

无锡商业大厦大东方股份有限公司 2021 年半年度经营数据简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好主板上市公司 2021 年半年度报告披露工作的重要提醒》等要求，现将公司 2021 年半年度主要经营数据披露如下：

一、门店分布及变动情况

1、报告期内门店新增情况（4-6 月）

地区	经营业态	门店名称	物业权属	建筑面积(m ²)	新增时间	情况说明
江苏	食品专卖店	无锡市三凤桥食品专卖有限责任公司水秀店	租赁	30	2021-04-10	新设
江苏	食品专卖店	无锡市三凤桥食品专卖有限责任公司龙塘店	租赁	13	2021-04-29	新设
江苏	食品专卖店	无锡市三凤桥食品专卖有限责任公司蠡湖店	租赁	30	2021-05-14	新设
江苏	食品专卖店	无锡市三凤桥食品专卖有限责任公司桑达园店	租赁	9	2021-05-15	新设
江苏	汽车维修服务门店	无锡东方上工维修连锁有限公司惠山玉祁宝龙分公司	租赁	250	2021-05-26	新设
湖北	便利店	湖北东方美邻便利店有限公司华夏学院店	租赁	63	2021-03-15	新设

2、报告期内门店减少情况（4-6 月）

地区	经营业态	门店名称	物业权属	建筑面积(m ²)	减少时间	情况说明
江苏	超市	金科财富广场店（分支机构）	租赁	313	2021-06-17	撤店
江苏	餐饮	无锡市三凤桥肉庄有限责任公司三凤桥大排档食府(分支机构)	租赁	1800	2021-05-13	撤店
江苏	汽车维修服务门店	无锡东方上工维修连锁有限公司南通叠石桥星欣分公司	租赁	780	2021-05-31	停业
江苏	汽车维修服务门店	南通东方上工维修有限公司竹行星辰分公司	租赁	500	2021-05-31	停业
湖北	便利店	湖北东方美邻便利店有限公司财大南湖店	租赁	104	2021-05-24	撤店

3、报告期末门店分布情况

地区	经营业态	自有物业门店		租赁物业门店	
		门店数量	建筑面积 (万m ²)	门店数量	建筑面积 (万m ²)
江苏	百货	1	7.6646	0	0
江苏	电器	1	0.4076	0	0
江苏	超市	1	0.0947	5	0.7752
江苏	餐饮	2	0.5856	1	0.1183
江苏	食品专卖店	3	0.0689	33	0.1087
江苏	汽车4S店	41	21.6585	6	1.9151
江苏	汽车维修服务门店	1	0.0689	10	0.3515
江苏	汽车综合维修中心	1	0.1300	3	0.5200
江苏	汽车其它类	5	3.2514	0	0
湖北	便利店	0	0	16	0.1835

二、拟增加门店情况（或签约待开业门店情况）

2021年7-9月，公司计划拟新开9家“三凤桥食品专卖店”。

三、报告期内主要经营数据情况

1、主营业务分业态情况

分行业	营业收入（元）	营业收入比上年增减 （%）	毛利率 （%）	毛利率比上年增减 （%）
百货零售	379,444,411.72	38.23	44.71	减少1.90个百分点
汽车销售及服务	3,601,287,901.60	27.15	7.55	减少0.77个百分点
餐饮与食品销售	119,570,890.60	41.36	43.49	增加5.80个百分点
抵消	1,148,521.13	-	-	-

2、主营业务分地区情况

本公司主营以商业零售及服务为主，主营业务集中在以无锡为核心的江苏省内地区。

注：以上经营数据源自公司报告期内财务数据，未经审计，仅供投资者参考，最终以公司定期报告数据为准。

特此公告。

无锡商业大厦大东方股份有限公司
2021年8月27日