

上海天洋热熔粘接材料股份有限公司

关于全资子公司出售资产的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易概述

上海天洋热熔粘接材料股份有限公司（以下简称“公司”）第三届董事会第十三次会议审议通过了《关于全资子公司昆山天洋热熔胶有限公司出售资产的议案》，根据公司发展及资产优化需要，公司全资子公司昆山天洋热熔胶有限公司（下称简称“昆山天洋”）以江苏中企华中天资产评估有限公司出具的资产评估报告为参考，拟以总价款 1.28 亿元人民币向德邦（昆山）材料有限公司（以下简称“德邦材料”）出售其名下面积为 45,238.60 平方米的两块土地使用权、建筑面积为 26,284.75 平方米的房屋所有权、以及其它附属设施的产权。具体内容详见公司于 2021 年 4 月 15 日披露的《关于全资子公司出售资产的公告》（公告编号：2021-032）。

二、交易进展情况

2021 年 4 月 15 日，德邦材料按照《不动产转让合同》的约定向昆山天洋支付第一期转让款 5,000 万元。2021 年 7 月 31 日，德邦材料向昆山天洋支付部分第二期转让款 2,000 万元。因德邦材料未能全额支付第二期转让款，双方于 2021 年 8 月 2 日签署了《不动产转让合同》履约备忘录，德邦材料承诺于 2021 年 8 月 16 日前支付余款 5,800 万元。具体内容详见公司于 2021 年 8 月 3 日披露的《关于全资子公司出售资产的进展公告》（公告编号：2021-069）。2021 年 8 月 12 日，德邦材料按照《不动产转让合同》履约备忘录约定向昆山天洋支付第二期转让款尾款 5,800 万元。

截至本公告日，本次交易涉及的土地、房产已完成转移登记手续，昆山天洋已收到本次出售资产涉及的全部交易款项共计 1.28 亿元。

三、对公司的影响及相关风险提示

本次交易将对公司本年度业绩及现金流带来积极影响，对公司财务状况的具体影响金额将以公司经会计师审计确认的数据为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海天洋热熔粘接材料股份有限公司

董 事 会

2021 年 8 月 13 日