

## 天域生态环境股份有限公司

### 关于公司控股孙公司拟签订租赁合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

- 合同金额及类型：天域生态环境股份有限公司（以下简称“公司”）的控股孙公司武汉天域农牧有限公司（以下简称“武汉天域”或“乙方”）与武汉沐园晟农业科技有限公司（以下简称“武汉沐园晟”或“甲方”）拟签订《猪场租赁服务协议》（以下简称“协议”），武汉天域拟租赁武汉沐园晟猪场，位于湖北省江夏区舒安街八秀村，猪场面积约 4000 亩，租赁期限 10 年，年租金约 1699.32 万元。
- 2021 年 7 月 2 日，公司召开第三届董事会第二十七次会议，审议通过了《关于公司签订〈猪场租赁服务协议〉的议案》，同意上述租赁意向事项。
- 特别风险提示：合同条款中已对合同范围、合同价格、生效条件、支付方式、履行期限等内容做出了明确约定，合同各方也均有履约能力，但在合同履行过程中，如遇政策、市场等不可预计或者不可抗力等因素的影响，可能会导致合同无法如期或全部履行。后续公司不排除使用其他新设控股子公司实际执行该租赁合同。

#### 一、 交易概述

##### （一）协议的主要内容

合同主体：出租人为武汉沐园晟农业科技有限公司，承租人为公司控股孙公司武汉天域农牧有限公司

拟租赁猪场位置：湖北省武汉市江夏区舒安街八秀村

猪场面积：4000 亩

租金及支付方式：前 3 年年租金固定为 1699.32 万元，自第 4 年起租金依据当时实际市场行情由双方协商一致并经书面确认的金额执行；猪场移交后按年支付

租赁期限：10 年

经营指标预测：承租并完成改造投产后，年出栏量约 12 万头

是否涉及关联交易：不涉及，交易对方与公司没有关联关系。

## （二）合同交易对方基本情况

公司名称：武汉沐园晟农业科技有限公司

统一社会信用代码：91420115MA4KMR5B88

公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

成立日期：2016.5.31

住所：武汉市江夏区纸坊街江夏大道与北华街交汇处九全嘉国际广场 1 栋 8 层

法定代表人：任文亮

注册资本：2000 万元人民币

经营范围：一般项目：牲畜饲养、家禽饲养、水产养殖；水产苗种生产销售；花卉种植、水果种植、茶叶种植；树木苗种培育经营；畜牧专业及辅助性活动（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

## 二、本次交易对公司的影响

1、上述合同的签订有利于公司扩大“生态牧业”板块的经营业务规模，有利于提升公司的持续盈利能力。

2、上述合同的履行不会对公司业务的独立性构成影响，不会因履行本合同而对上述合同当事人形成依赖。

## 三、相关风险提示

合同条款中已对合同范围、合同价格、生效条件、支付方式、履行期限等内容做出了明确约定，合同各方也均有履约能力，但在合同履行过程中，如遇政策、市场环境等

不可预计因素的影响，可能会导致合同无法如期或全面履行。公司将积极关注该合同事宜的进展情况，按照《公司章程》及相关法律法规及时履行相应的决策审批程序和信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

天域生态环境股份有限公司董事会

2021年07月05日