



北京亚超资产评估有限公司

Beijing YaChao Assets Appraisal Co., Ltd.

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

湖南海利高新技术产业集团有限公司拟转让股权涉及  
湖南安全生产科学研究所有限公司股东全部权益价值  
资产评估报告

北京亚超评报字（2021）第 A189 号

（共 2 册，第 1 册）

二零二一年五月十二日

公司地址：北京市海淀区复兴路 47 号天行建商务大厦 20 层 2202  
电话：（010）51716863

邮编：100036

## 资产评估报告目录

---

资产评估报告声明.....	1
资产评估报告摘要 .....	3
资产评估报告正文 .....	5
一、    绪言.....	5
二、    委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人.....	5
三、    评估目的.....	10
四、    评估对象和评估范围.....	11
五、    价值类型.....	13
六、    评估基准日.....	13
七、    评估依据.....	14
八、    评估方法.....	18
九、    评估程序实施过程和情况.....	25
十、    评估假设.....	27
十一、    评估结论.....	31
十二、    特别事项说明.....	33
十三、    资产评估报告使用限制说明.....	34
十四、    资产评估报告日.....	35
资产评估报告附件 .....	37

## 资产评估报告声明

本资产评估报告是本公司接受湖南海利高新技术产业集团有限公司的委托，资产评估专业人员根据中国资产评估准则的要求，在履行必要评估程序后，对评估对象在评估基准日特定目的下的价值发表的，由本公司出具的书面专业意见。对本资产评估报告声明如下：

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估专业人员不承担责任。

三、本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为本资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

五、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设前提、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

六、本资产评估机构及资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评

估报告依法承担责任。

七、 评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

八、 本资产评估机构及资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

九、 资产评估专业人员已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。



## 湖南海利高新技术产业集团有限公司拟转让股权涉及 湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益价值

### 资产评估报告摘要

北京亚超资产评估有限公司接受湖南海利高新技术产业集团有限公司的委托，根据有关法律、法规和中国资产评估准则的要求，本着独立、客观和公正的原则，执行必要的评估程序，对湖南海利高新技术产业集团有限公司拟转让股权事宜涉及的湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益在2020年12月31日市场价值进行了评估。

#### 一、评估目的

评估目的是为湖南海利高新技术产业集团有限公司拟转让股权事宜涉及的湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益提供价值参考依据。

#### 二、评估对象和评估范围

评估对象是湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益价值，评估范围是湖南安全生产科学研究有限公司申报经审计的全部资产和负债。

三、价值类型：市场价值。

四、评估基准日：2020年12月31日。

五、评估方法：资产基础法、收益法。

#### 六、评估结论

经综合分析最终选取**资产基础法**评估结果作为最终评估结论。

湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益评估价值为683.35万元(大写:陆佰捌拾叁万叁仟伍佰元正),评估增值44.41万元,增值率6.95%。

本次评估未考虑控股权溢价对评估结论产生的影响,也未考虑流动性对评估结论的影响。

#### 七、 评估结论有效期

评估基准日与经济行为实现日相距不超过一年时,才可以使用资产评估报告,即自2020年12月31日至2021年12月30日。

#### 八、 特别事项说明

提请报告使用者在使用本报告的评估结论时,应关注本报告正文中载明的“特别事项说明”对评估结论的影响,并关注评估结论成立的评估假设及限制条件。

**以上内容摘自资产评估报告正文,欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论,应当阅读资产评估报告正文。**

# 湖南海利高新技术产业集团有限公司拟转让股权涉及 湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益价值

## 资产评估报告正文

北京亚超评报字（2021）第 A189 号

### 一、绪言

#### 湖南海利高新技术产业集团有限公司：

北京亚超资产评估有限公司接受贵公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法、收益法，按照必要的评估程序，对湖南海利高新技术产业集团有限公司拟转让股权事宜涉及的湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益在 2020 年 12 月 31 日市场价值进行了评估。委托人及被评估单位对所提供的评估资料及法律权属资料的真实性、合法性、完整性承担责任，并保证被评估资产的安全、完整性。我们的责任是对评估对象在评估基准日的价值进行评定估算，并发表专业意见。

资产评估专业人员对评估范围内的全部资产进行了必要的勘察核实，对被评估单位提供的评估资料进行了必要的验证审核，对法律权属关系进行了必要的关注，实施了必要的资产评估程序。现将资产评估情况及评估结论报告如下：

### 二、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况



## (一) 委托人概况

企业名称：湖南海利高新技术产业集团有限公司；

统一社会信用代码：9143000071219021X7；

类型：有限责任公司（国有控股）；

住所：长沙市芙蓉中路二段 251 号；

法定代表人：刘卫东；

注册资本：29428 万元；

成立日期：1998 年 10 月 09 日；

营业期限：1998 年 10 月 09 日至长期；

经营范围：从事化工高新技术及农药、化工新材料、精细化工、塑料等高分子新材料、环境保护、安全与职业健康、化工试剂等领域研究、开发、投资及上述项目的技术转让、技术服务及咨询（未经金融监管部门批准，不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发行票据、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务）；工程设计、环境影响评价、分析检测、生态环境与安全评价及化工科技信息服务；化工原料（不含危险化学品和监控产品）的销售；软件开发；自有房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

## (二) 被评估单位概况

### 1. 营业执照登记情况

企业名称：湖南安全生产科学研究有限公司

统一社会信用代码：91430000587002290J；

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）；



住所：长沙市芙蓉中路二段 251 号；

法定代表人：余晖；

注册资本：500 万元；

成立日期：2011 年 11 月 23 日；

营业期限：2011 年 11 月 23 日至长期；

经营范围：安全评价；安全生产标准化咨询与评审；安全生产管理咨询与服务；职业卫生技术服务；安全生产检验检测；安全生产专业培训；安全技术研究。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

## 2. 历史沿革及股权结构情况

### （1）公司简介

公司系由湖南海利高新技术产业集团有限公司、湖南省安全技术中心、湖南安全与防灾杂志社以货币出资设立的有限责任公司，公司注册资本 500.00 万元，于 2011 年 11 月取得由湖南省长沙市工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》。

### （2）公司设立（2011 年 11 月）

设立时股权结构如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	出资方式	认缴出资额	实缴出资额	出资比例
1	湖南海利高新技术产业集团有限公司	货币	245.00	245.00	49.00%
2	湖南省安全技术中心	货币	245.00	245.00	49.00%
3	湖南安全与防灾杂志社	货币	10.00	10.00	2.00%
合计			500.00	500.00	100.00%

### (3) 第一次股权转让 (2016年3月)

根据《股东会决议》，同意以下股权变更：湖南省安全技术中心、湖南安全与防灾杂志社将其持有的股权转让给湖南海利高新技术产业集团有限公司，并签订股权转让协议，股权转让后股权结构如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	出资方式	认缴出资额	实缴出资额	出资比例
1	湖南海利高新技术产业集团有限公司	货币	500.00	500.00	100.00%
合计			500.00	500.00	100.00%

### 3. 被评估单位近年资产负债和经营业绩

#### (1) 资产负债及财务状况

#### 资产负债及财务状况简表(单体)

金额单位：人民币万元

资产负债项目	2018/12/31	2019/12/31	2020/12/31
流动资产	1,306.80	1,575.55	1,791.21
非流动资产	201.45	204.43	165.15
<b>资产总额</b>	<b>1,508.25</b>	<b>1,779.98</b>	<b>1,956.36</b>
流动负债	723.33	802.54	1,227.42
非流动负债	50.00	90.00	90.00
<b>负债合计</b>	<b>773.33</b>	<b>892.54</b>	<b>1,317.42</b>
<b>股东权益</b>	<b>734.92</b>	<b>887.43</b>	<b>638.94</b>
利润表项目	2018年	2019年	2020年
营业收入	1,436.91	1,817.36	2,112.01
营业成本	1,234.99	1,404.01	1,536.85
营业利润	-3.15	161.99	281.50
利润总额	-0.77	164.16	282.16
净利润	-14.39	164.16	258.44
审计意见类型	无保留意见	无保留意见	无保留意见

资产负债项目	2018/12/31	2019/12/31	2020/12/31
审计机构	湖南友谊联合会计师事务所(普通合伙)	湖南友谊联合会计师事务所(普通合伙)	大华会计师事务所(特殊普通合伙)

## (2) 财务指标

一、盈利能力	2018年	2019年	2020年
净资产收益率	-1.96%	18.50%	40.01%
总资产报酬率	-0.95%	9.22%	13.16%
主营业务净利润率	-1.00%	9.03%	12.24%
主营业务成本率	85.95%	77.26%	72.77%
二、偿债能力			
资产负债率	51.27%	50.14%	67.10%
流动比率	180.66%	196.32%	146.57%
速动比率	180.49%	196.16%	146.57%
利息保障倍数	不适用	不适用	不适用
三、营运能力			
应收账款周转率	6.18	7.04	8.18
流动资产周转率	1.10	1.15	1.17
存货周转率	不适用	不适用	不适用
总资产周转率	0.95	1.02	1.08
四、发展能力			
总资产增长率		18.02%	10.30%
净资产增长率		20.75%	-27.22%
销售收入增长率		26.00%	16.00%
净利润增长率		100.00%	57.00%

## (3) 会计制度

会计核算以权责发生制为基础进行会计确认、计量和报告。按照财政部颁布的《企业会计准则—基本准则》和具体会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定编制。

## (4) 主要税种和税率

序号	主要税种	税率	计税依据
1	企业所得税	25%	应纳税所得额
2	增值税	6%	按销售商品或提供劳务的增值额
3	城市维护建设税	7%	应纳流转税额
4	教育费附加	3%	应纳流转税额
5	地方教育费附加	2%	应纳流转税额

## (5) 税收优惠政策



根据《国家税务总局关于实施小型微利企业普惠性所得税减免政策有关问题的公告》(国家税务总局公告 2019 年第 2 号)规定：“一、自 2019 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日,对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分,减按 25%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税;对年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分,减按 50%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税。

### (三) 委托人与被评估单位的关系

本次资产评估的委托人为湖南海利高新技术产业集团有限公司,被评估单位为湖南安全生产科学研究有限公司;湖南海利高新技术产业集团有限公司持有湖南安全生产科学研究有限公司 100%股权。

### (四) 委托人以外的其他评估报告使用者

本资产评估报告仅供委托人及被评估单位为实现评估目的使用,除委托人及被评估单位外,其他评估报告使用者为:委托人及被评估单位上级主管部门、国有资产管理部门以及法律、法规规定的与评估目的相关的其他报告使用者。

资产评估专业人员和资产评估机构对委托人和其他评估报告使用者不当使用评估报告所造成的后果不承担责任。

## 三、评估目的

因湖南海利高新技术产业集团有限公司拟转让湖南安全生产科学研究有限公司股权事宜,委托北京亚超资产评估有限公司对该经济行为涉及湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益价值进行评



估；评估目的是为湖南海利高新技术产业集团有限公司拟转让股权事宜涉及的湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益提供价值参考依据。

该经济行为是依据湖南海利高新技术产业集团有限公司湘海集(2021)16号《关于下发海利集团主业资产整体上市工作推进方案的通知》。

#### 四、评估对象和评估范围

##### (一) 评估对象

评估对象是湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益价值。

##### (二) 评估范围

评估范围是湖南安全生产科学研究有限公司申报经审计的全部资产和负债。

截至评估基准日2020年12月31日，湖南安全生产科学研究有限公司会计报表经大华会计师事务所(特殊普通合伙)审计，并出具了编号为“大华审字[2021]008771号”无保留意见审计报告，审定的资产负债情况如下：

#### 资产评估申报汇总表

金额单位：人民币万元

项 目	基准日账面价值
流动资产	1,791.21
非流动资产	165.15
其中：固定资产	163.64
其他非流动资产	1.51
<b>资产总计</b>	<b>1,956.36</b>
流动负债	1,227.42
非流动负债	90.00
<b>负债总计</b>	<b>1,317.42</b>

项 目	基准日账面价值
净 资 产 (所有者权益)	638.94

本次委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

### (三) 评估范围中主要资产状况及特点

#### ◆ 流动资产、非流动资产

1. 货币资金、应收账款是流动资产的主要组成部分，货币资金账面价值为 1,525.53 万元，主要为人民币账户银行存款；应收账款账面价值 207.08 万元，主要为应收的检测评估费等。

#### ◆ 实物资产

实物资产为固定资产。主要位于湖南省长沙市长沙芙蓉中路二段 251 号院内。

#### 1. 固定资产

固定资产账面原值 501.95 万元，账面净值 163.64 万元，为日常办公所用电子设备，包括计算机、打印机、空调等，分布于各部门办公室，购置启用时间均在 2012 年至 2020 年，部分老旧电子设备亦可使用，但使用频率不高，能满足企业经营需要。

### (四) 企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业未申报账面记录的无形资产及账面未记录的无形资产。

### (五) 企业申报的表外资产的类型、数量

本次评估过程中，资产评估专业人员已提示企业对其拥有的全部资产进行清查、申报，除上述记录的资产外，企业承诺不存在拥有的、账面未记录的其他资产。

(六) 引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本次评估中，引用大华会计师事务所(特殊普通合伙)出具编号为“大华审字[2021]008771号”**无保留意见**的审计报告审定财务数据作为评估对象的账面价值。除此之外，未引用其他机构报告内容。

## 五、价值类型

根据本次评估目的、市场条件、评估对象自身条件等因素，同时考虑价值类型与评估假设的相关性等确定资产评估的价值类型为：市场价值。

市场价值的内涵：是指自愿买方与自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

## 六、评估基准日

评估基准日为 2020 年 12 月 31 日。

该评估基准日距经济行为实际开始运行日最近，能良好地反映资产状况，符合本次评估目的。该基准日为被评估单位会计结算日，能够全面反映评估对象各种资产及负债的整体情况，有利于资产的清查。经与委托人及被评估单位协商，共同确定该日期为评估基准日。

本次评估中采用的价格标准均为评估基准日正在执行或有效的价格标准。



## 七、评估依据

我们在本次资产评估工作中所遵循的国家、地方政府和有关部门的法律法规，以及在评估中参考的资料主要有：

### (一) 经济行为依据

湖南海利高新技术产业集团有限公司湘海集（2021）16号《关于下发海利集团主业资产整体上市工作推进方案的通知》。

### (二) 法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（2016年7月2日第12届全国人民代表大会常务委员会第21次会议通过）；
2. 《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第97号，2019年01月02日）；
3. 《中华人民共和国公司法》（2018年10月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第6次会议修正）；
4. 《中华人民共和国民法典》（2020年5月28日十三届全国人大3次会议表决通过）；
5. 《中华人民共和国企业国有资产法》（2008年10月28日第11届全国人民代表大会常务委员会第5次会议通过）；
6. 《中华人民共和国证券法》（2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第15次会议第2次修订）；
7. 《中华人民共和国企业所得税法》（2018年12月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第7次会议决定修改）；
8. 《国有资产评估管理办法》（国务院令第91号，1991年11月



16日);

9. 《国有资产评估管理办法施行细则》(国资办发〔1992〕36号, 1992年07月18日);

10. 《企业国有资产交易监督管理办法》(国资委、财政部令第三十二号, 2016年6月24日);

11. 《企业国有资产评估管理暂行办法》(国资委令第十二号, 2005年8月25日);

12. 《国有资产评估管理若干问题的规定》(财政部令第十四号, 2001年12月31日);

13. 《企业国有资产监督管理暂行条例》(国务院令第七百零九号, 2011年1月8日修订);

14. 《企业国有资产评估项目备案工作指引》(国资发产权〔2013〕64号, 2013年5月10日);

15. 《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国资委产权〔2006〕274号, 2006年12月12日);

16. 《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》(国资产权〔2009〕941号, 2009年9月11日);

17. 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号, 2016年3月23日);

18. 《中华人民共和国增值税暂行条例》(2017年11月19日《国务院关于废止〈中华人民共和国营业税暂行条例〉和修改〈中华人民共和国增值税暂行条例〉的决定》第2次修订);

19. 《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署联合公告 2019 年第 39 号, 2019 年 3 月 20 日);

20. 其他与资产评估有关的法律法规。

(三) 准则依据

1. 《资产评估基本准则》(财资〔2017〕43 号, 2017 年 10 月 1 日);

2. 《资产评估职业道德准则》(中评协〔2017〕30 号, 2017 年 10 月 1 日);

3. 《资产评估执业准则—资产评估程序》(中评协〔2018〕36 号, 2019 年 1 月 1 日);

4. 《资产评估执业准则—资产评估方法》(中评协〔2019〕35 号, 2019 年 12 月 4 日);

5. 《资产评估执业准则—资产评估委托合同》(中评协〔2017〕33 号, 2017 年 10 月 1 日);

6. 《资产评估执业准则—资产评估报告》(中评协〔2018〕35 号, 2019 年 1 月 1 日);

7. 《资产评估执业准则—资产评估档案》(中评协〔2018〕37 号, 2019 年 1 月 1 日);

8. 《资产评估执业准则—企业价值》(中评协〔2018〕38 号, 2019 年 1 月 1 日);

9. 《资产评估执业准则—机器设备》(中评协〔2017〕39 号, 2017 年 10 月 1 日);

10. 《资产评估执业准则—利用专家工作及相關报告》(中评协〔2017〕35号, 2017年10月1日);
11. 《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协〔2017〕46号);
12. 《企业国有资产评估报告指南》(中评协〔2017〕42号, 2017年10月1日);
13. 《资产评估价值类型指导意见》(中评协〔2017〕47号, 2017年10月1日);
14. 《资产评估对象法律权属指导意见》(中评协〔2017〕48号, 2017年10月1日);
15. 《企业会计准则—基本准则》(中华人民共和国财政部令第76号, 2014年7月23日)。

#### (四) 权属依据

1. 被评估单位公司章程;
2. 设备的购置合同及相关产权证明文件;
3. 车辆行驶证;
4. 其他有关产权证明。

#### (五) 取价依据

1. 企业提供的资料
  - (1) 企业提供的评估基准日及以前年度财务报表、审计报告;
  - (2) 企业提供的历史年度经营资料;
  - (3) 企业提供的未来年度经营预测资料;

(4) 企业提供的评估基准日资产使用状况资料；

2. 国家有关部门发布的资料

(1) 《机动车强制报废标准》(2012年8月24日商务部第68次部务会议审议通过，并经发展改革委、公安部、环境保护部同意)；

3. 资产评估机构收集的资料

(1) 《资产评估常用数据与参数手册》(机械工业出版社)；

(2) IFIND 资讯；

(3) 资产评估专业人员现场勘查记录资料；

(4) 资产评估专业人员自行搜集的与评估相关资料；

(5) 与本次评估相关的其他资料。

(六) 其他依据

1. 北京亚超资产评估有限公司与湖南海利高新技术产业集团有限公司签订的《资产评估委托合同》“北京亚超评委字(2020)第A128号”。

2. 委托人及被评估单位提供的资产清单和资产评估申报表。

## 八、评估方法

(一) 评估方法选择的依据

1. 《资产评估基本准则》第十六条，“确定资产价值的评估方法包括市场法、收益法和成本法三种基本方法及其衍生方法。资产评估专业人员应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析上述三种基本方法的适用性，依法选择评估方法。”

2. 《资产评估执业准则—资产评估方法》第二十一条，“资产评



估专业人员应当熟知、理解并恰当选择评估方法。资产评估专业人员在选择评估方法时，应当充分考虑影响评估方法选择的因素。选择评估方法所考虑的因素包括：评估目的和价值类型；评估对象；评估方法的适用条件；评估方法应用所依据数据的质量和数量；影响评估方法选择的其他因素。”

3. 《资产评估执业准则—企业价值》第十七条，“执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法、成本法（资产基础法）三种基本方法的适用性，选择评估方法。”

4. 《资产评估执业准则—企业价值》第十八条，“对于适合采用不同评估方法进行企业价值评估的，资产评估专业人员应当采用两种以上评估方法进行评估。”

## （二）评估基本方法

资产评估方法包括市场法、收益法和成本法三种基本方法及其衍生方法。资产评估专业人员应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集、评估方法的适用条件等情况，分析上述三种基本方法的适用性，依法选择评估方法。

### 1. 资产基础法

企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

### 2. 收益法

企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。资产评估专业人员应当结合被评估单位的历史经营情况、未来收益可预测情况、所获取评估资料的充分性，恰当考虑收益法的适用性。

收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。

股利折现法是将预期股利进行折现以确定评估对象价值的具体方法，通常适用于缺乏控制权的股东部分权益价值评估；现金流量折现法通常包括企业自由现金流折现模型和股权自由现金流折现模型。资产评估专业人员应当根据被评估单位所处行业、经营模式、资本结构、发展趋势等，恰当选择现金流折现模型。

### 3. 市场法

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。资产评估专业人员应当根据所获取可比企业经营和财务数据的充分性和可靠性、可收集到的可比企业数量，考虑市场法的适用性。

市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评

估对象价值的具体方法。

### (三) 评估方法的选择

本项目三种评估方法适用性分析：

#### 1. 资产基础法适用性分析

考虑委托评估的各类资产负债能够履行现场勘查程序，并满足评估方法的适用条件，评定估算的资料要求，因此，本项目选用资产基础法进行评估。

#### 2. 收益法适用性分析：

考虑被评估单位成立时间较长、历史年度业绩比较稳定，未来预期收益可以预测并可以用货币衡量，且收益期限可以合理确定，获得未来预期收益所承担的风险可以衡量，因此，本项目选用收益法进行评估。

#### 3. 市场法适用性分析：

考虑我国资本市场存在的与被评估单位可比的同行业上市公司不满足数量条件，同时同行业市场交易案例较少、披露信息不足，因此，本项目不适用市场法进行评估。

综上所述，根据评估目的，本次评估选用资产基础法、收益法进行评估。

### (四) 选用评估方法技术思路

#### ■ 资产基础法

企业价值评估中用资产基础法，是指采用适当方法对资产负债的价值进行评估得出股东全部权益的评估价值。



具体各类资产和负债的评估方法如下：

### 1. 货币资金

对于币种为人民币的货币资金，以核实后账面价值确定评估值。

### 2. 其他债权性资产

主要为应收账款、其他应收款、应收票据等，应收账款、其他应收款分析其业务内容、账龄、还款情况，并对主要债务人的资金使用、经营状况作重点调查了解，在核实的基础上，采用对个别认定和账龄分析的方法，判断款项可能收回的数额，参考企业会计计提坏账准备的政策，确定预计风险损失，同时坏账准备评估为零，确定评估值，应收票据检查会计记录，查阅应收票据登记簿，对票据进行了盘点核对；对于部分金额较大的应收票据，还检查了相应销售合同等原始记录。以核实后的账面余额确定评估值。

### 3. 机器设备

根据本次评估目的，按照持续使用原则，结合各待估设备类资产的特点和收集资料情况，采用重置成本法、市场法进行评估。

重置成本法是用现时条件下重新购置或建造一个全新状态的被评估资产所需的全部成本，减去被评估资产已经发生的实体性陈旧贬值、功能性陈旧贬值和经济性陈旧贬值来确定被评估资产价值的方法。重置成本法基本公式如下：

评估价值=重置成本×成新率

即：评估净值=评估原值×成新率

市场法主要针对使用时间较长的在用机器设备、车辆、电子设备，

采用类似市场交易价格比较后确定评估价值。

#### 4. 负债

主要为预收款项、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款等。对企业的负债进行审查核实，在核实的基础上，以评估基准日企业实际需要承担的负债金额作为负债的评估价值。

#### ■ 收益法

企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。资产评估专业人员应当结合被评估单位的历史经营情况、未来收益可预测情况、所获取评估资料的充分性，恰当考虑收益法的适用性。

收益法常用的具体方法包括**股利折现法**和**现金流量折现法**。

股利折现法是将预期股利进行折现以确定评估对象价值的具体方法，通常适用于缺乏控制权的股东部分权益价值评估。

现金流量折现法通常包括企业自由现金流折现模型和股权自由现金流折现模型。资产评估专业人员应当根据被评估单位所处行业、经营模式、资本结构、发展趋势等，恰当选择现金流折现模型。

本次收益法评估采用现金流量折现法，选取的现金流量口径为企业自由现金流，通过对企业整体价值的评估来间接获得股东全部权益价值。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金净流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去付息负债得出股东全部权益

价值。

本次评估选用的是现金流量折现法，将企业自由现金流量作为企业预期收益的量化指标，并使用与之匹配的加权平均资本成本模型(WACC)计算折现率。计算公式如下：

$$E=V-D \quad \text{公式一}$$

$$V=P+C1+C2-C3 \quad \text{公式二}$$

上式中：E—股东全部权益价值

V—企业价值

D—付息债务评估价值

P—经营性资产评估价值

C1—溢余资产评估价值

C2—非经营性资产评估价值

C3—非经营性负债评估价值

其中，公式二中经营性资产评估价值P按如下公式求取：

$$P = \sum_{t=1}^n [R_t \times (1+r)^{-t}] + \frac{R_{n+1}}{(r-g)} \times (1+r)^{-n} \quad \text{公式三}$$

上式前半部分为明确预测期价值，后半部分为永续期价值(终值)

公式三中：R<sub>t</sub>—明确预测期的第t期的企业自由现金流

t—明确预测期期数 1,2,3, …… , n

r—折现率

R<sub>n+1</sub>—永续期企业自由现金流

g—永续期的增长率

n—明确预测期第末年



其中，折现率（加权平均资本成本,WACC）计算公式如下：

$$WACC = R_e \times [E / (E + D)] + R_d \times (1 - T) \times [D / (E + D)]$$

其中：E—权益的市场价值

D—债务的市场价值

R<sub>e</sub>—权益资本成本

R<sub>d</sub>—债务资本成本

T—被评估单位适用的所得税率

其中，权益资本成本采用资本资产定价模型（CAPM）计算。

计算公式如下：

$$R_e = R_f + (R_m - R_f) \times \beta + R_c$$

其中：R<sub>f</sub>—无风险报酬率

β—权益的系统风险系数

R<sub>m</sub>—市场平均收益率

(R<sub>m</sub> - R<sub>f</sub>) 市场风险溢价

R<sub>c</sub>—企业特有风险调整系数

## 九、评估程序实施过程 and 情况

根据法律、法规和中国资产评估准则的相关规定，本次评估履行了适当的评估程序。具体实施过程如下：

### (一) 明确评估业务基本事项

与委托人就被评估单位和委托人以外的其他评估报告使用者、评估目的、评估对象与评估范围、价值类型、评估基准日、评估报告使用范围、评估报告提交期限及方式、评估服务费及支付方式、委托人

及其他相关当事人与资产评估机构和资产评估专业人员工作配合和协助等重要事项进行商讨，予以明确。

## (二) 签订资产评估委托合同

根据评估业务具体情况，对资产评估机构和资产评估专业人员专业胜任能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价后，与委托方签订资产评估委托合同。

## (三) 编制评估计划

根据资产评估工作的要求，编制评估工作计划，包括确定评估的具体步骤、时间进度、人员安排，拟定资产评估技术方案等，报公司相关负责人审核、批准。

## (四) 现场调查

1. 指导委托人、被评估单位等相关当事方清查资产、准备涉及评估对象和评估范围的详细资料；

2. 根据评估对象的具体情形，选择适当的方式，了解评估对象现状，关注评估对象法律权属；对不符事宜进行逐项调查，根据重要程度采用抽样等方式进行调查。

3. 对被评估单位收益状况进行调查：资产评估专业人员主要通过收集分析企业历史经营情况和未来经营规划以及与管理层访谈对企业的经营业务进行调查了解。

## (五) 收集评估资料

收集直接从市场等渠道独立获取的资料，从委托人、被评估单位等相关当事方获取的资料，以及从政府部门、各类专业机构和其他相

关部门获取的资料；对资产评估活动中使用的资料进行核查和验证，核查验证的方式通常包括观察、询问、书面审查、实地调查、查询、函证、复核等。

## **(六) 评定估算**

1. 根据评估对象、价值类型、评估资料收集情况等相关条件，分析市场法、收益法和资产基础法等资产评估方法的适用性，恰当选择评估方法；

2. 根据所采用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成测算结果；

3. 对形成的测算结果进行综合分析，形成评估结论。

## **(七) 编制和提交评估报告**

1. 根据法律、法规和中国资产评估准则的要求编制评估报告，经公司内部审核形成资产评估报告征求意见稿；

2. 在不影响对最终评估结论独立判断的前提下，与委托人或者委托人许可的相关当事方就评估报告有关内容进行必要沟通后，向委托人出具资产评估报告。

## **十、评估假设**

在评估过程中，我们所依据和使用的评估假设是评估报告撰写的基本前提，同时提请评估报告使用人关注评估假设内容，以正确理解和使用评估结论。我们遵循以下评估假设条件，如评估报告日后评估假设发生重要变化，将对评估结论产生重大影响，评估结果应进行相应的调整。



## (一) 基本假设

### 1. 交易假设

交易假设是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

### 2. 公开市场假设

公开市场假设，是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础

### 3. 资产持续经营假设

资产持续经营假设是指评估时需根据被评估资产按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上使用，相应确定评估方法、参数和依据。

### 4. 企业持续经营的假设

企业持续经营的假设是指被评估单位将保持持续经营，并在经营方式上与现时保持一致。

## (二) 一般假设

1. 被评估单位所处的社会经济环境无重大变化，国家及被评估单位所处地区的有关法律、法规、政策无重大变化；

2. 假设委托人和被评估单位提供的资料真实、完整、可靠，不存在应提供而未提供、资产评估专业人员已履行必要评估程序仍无法获

知的其他可能影响评估结论的瑕疵事项、或有事项等；

3. 假设评估基准日后不发生影响被评估单位经营的不可抗拒、不可预见事件；

4. 除评估基准日政府已经颁布和已经颁布尚未实施的影响被评估单位经营的法律、法规外，假设收益期内与被评估单位经营相关的法律、法规不发生重大变化；

5. 假设评估基准日后被评估单位经营所涉及的汇率、利率、税赋及通货膨胀等因素的变化不对其收益期经营状况产生重大影响（考虑利率在评估基准日至报告日的变化）；

6. 假设未来收益期内被评估单位所采用的会计政策与评估基准日在重大方面保持一致，具有连续性和可比性；

7. 假设被评估单位经营者是负责的，且管理层有能力担当其责任，在未来收益期内被评估单位主要管理人员和技术人员基于评估基准日状况，不发生影响其经营变动的重大变更，管理团队稳定发展，管理制度不发生影响其经营的重大变动；

8. 假设被评估单位未来收益期不发生对其经营业绩产生重大影响的诉讼、抵押、担保等事项；

9. 无其它不可抗力及不可预见因素对企业造成重大不利影响。

### **(三) 本次评估假设**

1. 被评估单位经营范围、经营方式、管理模式等在保持一贯性的基础上，能随着市场和科学技术的发展，进行适时调整和创新；

2. 被评估单位所申报的资产负债不存在产权纠纷及其他经济纠

纷事项；

3. 被评估单位的生产经营及与生产经营相关的经济行为符合国家法律法规；

4. 未来的贷款利率、增值税和附加税率、企业所得税税率等不发生重大变化；

5. 本次评估不考虑评估基准日后被评估单位发生的对外股权投资项目对其价值的影响；

6. 除评估基准日有确切证据表明期后生产能力将发生变动的固定资产投资外，假设被评估单位未来收益期不进行影响其经营的重大固定资产投资活动，企业产品生产能力以评估基准日状况进行估算；

7. 假设被评估单位未来收益期应纳税所得额的金额与利润总额基本一致，不存在重大的永久性差异和时间性差异调整事项；

8. 假设被评估单位未来收益期保持与历史年度相近的应收账款和应付账款周转情况，不发生与历史年度出现重大差异的拖欠贷款情况；

9. 假设被评估单位未来收益期经营现金流入、现金流出为均匀发生，不会出现年度某一时点集中确认收入的情形。

10. 假设被评估单位租赁用房到期可以续期。

根据资产评估的要求，我们认定这些假设条件在评估基准日时成立。当评估报告日后评估假设发生较大变化时，我们将不承担由于评估假设改变而推导出不同评估结论的责任。



## 十一、评估结论

根据中国资产评估准则规定，本着独立、客观、公正的原则，按照公认的资产评估方法，对纳入评估范围的全部资产及负债进行了评估。在评估过程中，本公司资产评估专业人员对被评估单位进行了资产清查，对企业提供的法律性文件、会计记录及其他相关资料进行了验证审核，期间还进行了必要的专题调查与询证。在此基础上采用资产基础法、收益法对湖南安全生产科学研究所有限公司股东全部权益价值进行了评估。本次评估采用的价值类型为市场价值。

### (一) 资产基础法评估结果

总资产评估价值 2,000.77 万元，总负债评估价值 1,317.42 万元，股东全部权益评估价值 683.35 万元，评估增值 44.41 万元，增值率 6.95%。详见下表：

资产评估结果汇总表

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	1,791.21	1,791.21	-	-
非流动资产	165.15	209.56	44.41	26.89
其中：可供出售金融资产	-	-	-	-
固定资产	163.64	208.05	44.41	27.14
递延所得税资产	1.51	1.51	-	-
资产总计	1,956.36	2,000.77	44.41	2.27
流动负债	1,227.42	1,227.42	-	-
非流动负债	90.00	90.00	-	-
负债合计	1,317.42	1,317.42	-	-
净资产（所有者权益）	638.94	683.35	44.41	6.95

评估增减值变动原因分析：

#### 1. 固定资产—设备类

固定资产主要增值原因是由于被评估单位对固定资产折旧年限与评估所采用的经济使用寿命不同，且被评估单位部分尚可使用的设备账面直接计提为零，最终导致评估略有增值。

## (二) 收益法评估结果

股东全部权益评估价值为 563.73 万元，评估减值-75.22 万元，减值率 11.77%。

## (三) 评估结论分析

资产基础法评估价值与收益法评估价值的差异是 119.62 万元，差异率为 17.50%。

1. 两种评估方法考虑的角度不同，资产基础法主要采用重置成本法评估，不考虑未来经营风险对评估结论的影响。收益法是对企业未来的营业收入和营业成本进行合理预测，通过未来自由现金流量折现加总得出评估结论。

2. 收益法是从企业的未来获利能力途径求取企业价值，是对企业未来的营业收入和营业成本进行预测，将未来净现金流量折现后求和得出评估结论。资产基础法是从资产重新取得途径求取企业价值。资产基础法将企业资产负债表内的各项资产负债单独评估，加总得到股东全部权益的评估价值，不考虑未来风险、收益对评估结论的影响。收益法是对该公司未来的营业收入和营业成本进行合理预测，通过未来自由现金流量折现加总得出评估结论。

3. 由于收益法与资产基础法评估结果较为接近，而被评估单位近两年经营效益波动较大系因政策及地区对安全评估的要求改变带来

的井喷式增长，据企业介绍该部分阶段性业务存量已基本完成，未来业务的预测具有较大不确定性，故而本次评估更适用于资产基础法的评估结论。

#### (四) 最终评估结论

根据本次评估目的，并结合上述原因分析，最终选取**资产基础法**评估结果作为最终评估结论。

湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益评估价值为**683.35万元(大写：陆佰捌拾叁万叁仟伍佰元正)**，评估增值**44.41万元**，增值率**6.95%**。

本次评估未考虑控股权溢价对评估结论产生的影响，也未考虑流动性对评估结论的影响。

## 十二、特别事项说明

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非资产评估专业人员执业水平和能力所能评定估算的有关事项：

(一) 引用其他机构出具报告结论的情况，并说明承担引用不当的相关责任；

本次评估中，引用大华会计师事务所(特殊普通合伙)出具编号为“大华审字[2021]008771号”无保留意见的审计报告审定财务数据作为评估对象的账面价值，并承担引用不当的相关责任。

(二) 湖南安全生产科学研究有限公司提供给资产评估机构的盈利预测资料是评估报告收益法评估的基础，资产评估专业人员对湖南安全生产科学研究有限公司做出的盈利预测进行了必要的调查、分析



和判断，经过与湖南安全生产科学研究有限公司管理层多次讨论，进一步修正、完善后，采信了湖南安全生产科学研究有限公司盈利预测的相关数据。资产评估机构对未来盈利预测数据的利用，并不是对湖南安全生产科学研究有限公司未来盈利能力的保证。

(三) 本次评估结论，资产评估专业人员未能对各种设备在评估基准日时的技术参数和性能做技术检测，在假定被评估单位提供的有关技术资料和运行记录是真实有效的前提下，通过向设备管理人员和操作人员了解设备使用情况及实地勘察做出的判断。

(四) 被评估单位办公场所为按市场价格租赁的母公司房产，已使用多年，未来将持续租用。

(五) 报告中的评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的市场价值，未考虑该等资产进行产权登记或权属变更过程中应承担的相关费用和税项，也未对资产评估增值额作任何纳税调整准备。

**提请报告使用者关注上述事项可能对评估结论、经济行为产生的影响。**

### 十三、资产评估报告使用限制说明

#### (一) 使用范围：

1. 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人；

2. 本资产评估报告只能用于资产评估报告载明的评估目的和用

途；

3. 本资产评估报告的全部或者部分内容不得被摘抄、引用或披露于公开的媒体，法律、法规规定以及委托人与本次资产评估机构或与相关当事方另有约定的除外

4. 评估结论的使用有效期；自评估基准日与经济行为实现日相距不超过一年时，才可以使用资产评估报告，即从 2020 年 12 月 31 日至 2021 年 12 月 30 日，超过一年，需重新进行资产评估。

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

(三) 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

(四) 资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

(五) 本资产评估报告由北京亚超资产评估有限公司负责解释。

#### 十四、资产评估报告日

本资产评估报告结论形成日期为 2021 年 5 月 12 日。

(此页无正文)

北京北超资产评估有限公司



资产评估师:

李灿明  
43000347

资产评估师:

齐兴宏  
52060014

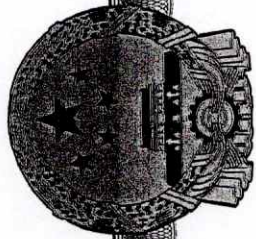
中国·北京

二零二一年五月十二日



## 资产评估报告附件

- 一、与评估目的相对应的经济行为文件
- 二、委托人和被评估单位法人营业执照
- 三、评估对象涉及的主要权属证明资料
- 四、委托人和被评估单位的承诺函
- 五、签名资产评估师的承诺函
- 六、资产评估机构备案文件或者资格证明文件
- 七、资产评估机构法人营业执照副本
- 八、负责该评估业务的资产评估师资格证明文件
- 九、资产评估明细表



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码

9143000071219021X7



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

副本编号：3 - 1



名称 湖南海利高新技术产业集团有限公司

类型 有限责任公司(国有控股)

法定代表人 刘卫东

注册资本 贰亿玖仟肆佰贰拾捌万元整

成立日期 1998年10月09日

营业期限 长期

住所 长沙市芙蓉中路二段251号

经营范围

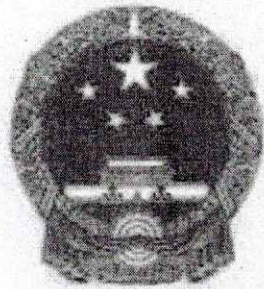
从事化工高新技术及农药、化工新材料、精细化工、塑料等高分子新材料、环境保护、安全与职业健康、化工试剂等领域研究、开发、投资及上述项目的技术转让、技术服务及咨询(未经金融监管部门批准,不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务); 工程设计、环境影响评价、分析检测、生态环境与安全评价及化工科技信息服务; 化工原料(不含危险化学品和监控产品)的销售; 软件开发; 自有房屋租赁。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2021年3月24日





# 营业执照

(副本)

副本编号: 2-2

统一社会信用代码 91430000587002290J

名称 湖南安全生产科学研究有限公司  
 类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
 住所 长沙市雨花区芙蓉中路二段251号  
 法定代表人 余晖  
 注册资本 伍佰万元整  
 成立日期 2011年11月23日  
 营业期限 长期  
 经营范围 安全评价; 安全生产标准化咨询与评审; 安全生产管理咨询与服务; 职业卫生技术服务; 安全生产检验检测; 安全生产专业培训; 安全技术研究。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



2018 年 5 月 31 日

1. 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告, 不另行通知;
2. 《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成后20个工作日内需向社会公示。





来自 扫描全能王免费版  
手机上的文档，这样扫描更清晰

中华人民共和国机动车行驶证  
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码: 湘A58Q33 车辆类型: 小型越野客车

所有人: 湖南安实生物材料研究有限公司

住址: 湖南省长沙浏阳花区芙蓉中路二段251号

品牌型号: 威麟S33 发动机号: 4J2R1A5D

注册日期: 2012-06-26 发证日期: 2012-06-26

检验有效期至: 2015年06月31日

湘A58Q33 检验有效期至2015年06月31日

湘A58Q33 检验有效期至2015年06月31日

湘A58Q33 检验有效期至2015年06月31日



## 委托人承诺函

北京亚超资产评估有限公司：

因湖南海利高新技术产业集团有限公司拟转让股权之需，我公司委托贵公司对该经济行为所涉及的湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考依据。为确保资产评估机构独立、客观、公正、科学地进行资产评估，我们承诺如下，并承担相应的责任：

- 一、资产评估所对应的经济行为符合国家规定。
- 二、不干预资产评估机构和资产评估人员独立、客观、公正地执业。
- 三、对提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性和合法性负责。

委托人（签章）：湖南海利高新技术产业集团有限公司



法定代表人或授权代表人（签章）：



2021年5月10日

## 被评估单位承诺函

北京亚超资产评估有限公司：

因湖南海利高新技术产业集团有限公司拟转让股权之需，贵公司接受委托，对该经济行为所涉及的湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考依据。为确保资产评估机构独立、客观、公正、科学地进行资产评估，本公司承诺如下，并承担相应的责任：

一、资产评估所对应的经济行为符合国家规定；

二、我方所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；

三、我方所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、完整、合理；

四、纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；

五、纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；

六、纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；

七、不干预资产评估机构和评估专业人员独立、客观、公正地执业；

八、我方所提供的资产评估情况公示资料真实、完整。

被评估单位（签章）：湖南安全生产科学研究有限公司

法定代表人或授权代表人（签章）



2021年5月10日



## 资产评估师承诺函

湖南海利高新技术产业集团有限公司：

受你单位的委托，我们对你单位拟实施的转让股权经济行为涉及的湖南安全生产科学研究有限公司股东全部权益在 2020 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、 具备相应的职业资格。
- 二、 评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致。
- 三、 对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、 根据资产评估准则选用了评估方法。
- 五、 充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、 评估结论合理。
- 七、 评估工作未受到非法干预并独立进行。

资产评估师：

  
资产评估师  
李灿明  
13000347

资产评估师：

  
资产评估师  
齐兴宏  
52060014

2021 年 5 月 12 日

# 北京市财政局

2019-0036号

## 变更备案公告

北京亚超资产评估有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

北京亚超资产评估有限公司股东由李应峰（资产评估师证书编号：53000162）、孙霞（资产评估师证书编号：53000166）、尹林（资产评估师证书编号：52020013）、肖勇（资产评估师证书编号：53040017），变更为李应峰（资产评估师证书编号：53000162）、孙霞（资产评估师证书编号：53000166）、尹林（资产评估师证书编号：52020013）。

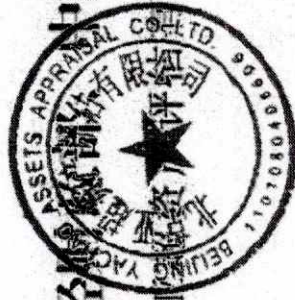
其他相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



# 证券期货相关业务评估资格证书

经**中国证券监督管理委员会**审查，批准  
北京亚通资产评估有限公司 从事**证券、期货**相关评估业务。

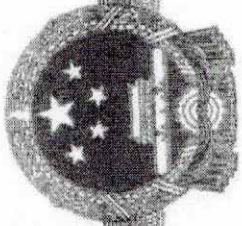


发证时间： 年 月 日

批准文号：财企[2009]103号 证书编号：0100063026

1101080409090909





# 营业执照

(副本) (4-1)

扫描二维码登录  
“国家企业信用信息公示系统”  
了解更多登记、备案、许可、监管信息



统一社会信用代码

91110108677404285F

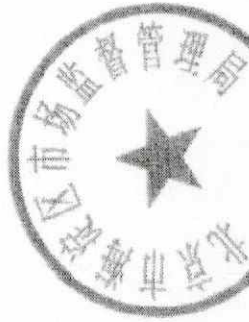
名称 北京亚超资产评估有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 李应峰

经营范围 从事各类单项资产评估；企业整体资产评估；市场所需的其他资产评估或者项目评估；（市场主体自主选择经营其他项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，不得从国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 300万元  
成立日期 2008年07月07日  
营业期限 2008年07月07日 至 2038年07月06日  
住所 北京市海淀区复兴路47号天行建商务大厦20层2202

登记机关



2020年12月04日





# 资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：李灿明

性别：男

登记编号：43000347

单位名称：北京亚超资产评估有限  
公司湖南分公司

初次执业登记日期：2001-02-28

年检信息：通过 (2021-04-14)

所在行业组织：中国资产评估协会



(扫描二维码，查询评估师信息)

本人签名：

  
李灿明  
43000347

本人印鉴：



打印日期：2021-04-14

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准  
官网查询地址：<http://ex.cas.org.cn>





# 资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：齐兴宏

性别：男

登记编号：52060014



单位名称：北京亚超资产评估有限  
公司湖南分公司



初次执业登记日期：2006-07-24

年检信息：通过 (2020-06-09)

(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：齐兴宏

本人印鉴：



打印日期：2020-06-29

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准  
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



## 净现金流量预测表 (汇总)

评估基准日: 2020年12月31日

索引号: SY表39

单位: 人民币元

被评估单位: 湖南安全生产科学研究有限公司

项目	预测年期						稳定增长年度
	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度		
营业收入	2,150.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00
营业成本	1,676.03	1,676.03	1,676.03	1,676.03	1,676.03	1,676.03	1,676.03
营业税金及附加	14.36	13.30	13.30	13.30	13.30	13.30	13.30
销售费用	-	-	-	-	-	-	-
管理费用	295.25	286.00	286.71	287.94	288.95	288.95	288.95
财务费用	-	-	-	-	-	-	-
资产减值损失	-	-	-	-	-	-	-
投资收益	-	-	-	-	-	-	-
营业利润	164.36	24.67	23.96	22.73	21.72	21.72	21.72
营业外收支净额	-	-	-	-	-	-	-
利润总额	164.36	24.67	23.96	22.73	21.72	21.72	21.72
所得税费用	11.44	1.23	1.20	1.14	1.09	1.09	1.09
净利润	152.92	23.44	22.76	21.59	20.63	20.63	20.63
加回: 折旧	48.79	48.79	48.79	48.79	48.79	48.79	48.79
摊销	-	-	-	-	-	-	-
利息费用 (扣除税务影响)	-	-	-	-	-	-	-
扣减: 资本性支出	48.79	48.79	48.79	48.79	48.79	48.79	48.79
营运资金追加额	49.25	7.25	0.23	0.41	0.34	0.34	0.34
企业自由现金流量	103.67	16.19	22.53	21.18	20.29	20.29	20.63
折现率 (WACC)	15.82%	15.82%	15.82%	15.82%	15.82%	15.82%	15.82%
折现年限	0.50	1.50	2.50	3.50	4.50	4.50	4.50
折现系数	0.9292	0.8023	0.6927	0.5981	0.5164	0.5164	3.2641
企业自由现金流现值	96.33	12.99	15.61	12.67	10.48	10.48	67.34
企业自由现金流现值和							215.42

# 净现金流量预测表 (汇总)

评估基准日：2020年12月31日

索引号：SY表39

单位：人民币元

被评估单位：湖南安全生产科学研究有限公司

项目	预测年期				稳定增长年度
	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
加：溢余资产					938.31
其中：长期股权投资					-
其他					938.31
减：溢余负债					-
加(减)：非经营资产负债净值					-590.00
减：付息债务					-
企业全部股权价值：					563.73
评估基准日净资产账面价值					638.95
收益法评估值增值额					-75.22

评估分析人员：龙芳

# 资产评估结果申报汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表1

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告

北京亚超评报字（2021）第A189号

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值		评估价值		增减值		增值率%	
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%				
1 流动资产	1,791.21	1,791.21	-	-	-	-	-	-
2 非流动资产	165.15	209.56	44.41	26.89	44.41	26.89	26.89	
3 其中：债权投资	-	-	-	-	-	-	-	-
4 其他债权投资	-	-	-	-	-	-	-	-
5 可供出售金融资产	-	-	-	-	-	-	-	-
6 持有至到期投资	-	-	-	-	-	-	-	-
7 长期应收款	-	-	-	-	-	-	-	-
8 长期股权投资	-	-	-	-	-	-	-	-
9 其他权益工具投资	-	-	-	-	-	-	-	-
10 其他非流动金融资产	-	-	-	-	-	-	-	-
11 投资性房地产	-	-	-	-	-	-	-	-
12 固定资产	163.64	208.05	44.41	27.14	44.41	27.14	27.14	
13 在建工程	-	-	-	-	-	-	-	-
14 生产性生物资产	-	-	-	-	-	-	-	-
15 油气资产	-	-	-	-	-	-	-	-
16 使用权资产	-	-	-	-	-	-	-	-
17 无形资产	-	-	-	-	-	-	-	-
18 开发支出	-	-	-	-	-	-	-	-
19 商誉	-	-	-	-	-	-	-	-
20 长期待摊费用	-	-	-	-	-	-	-	-
21 递延所得税资产	1.51	1.51	-	-	-	-	-	-
22 其他非流动资产	-	-	-	-	-	-	-	-
23 流动资产合计	1,956.36	2,000.77	44.41	2.27	44.41	2.27	2.27	
24 非流动资产合计	1,227.42	1,227.42	-	-	-	-	-	
25 流动资产	90.00	90.00	-	-	-	-	-	
26 非流动资产	1,317.42	1,317.42	-	-	-	-	-	
27 净资产	638.94	683.35	44.41	6.95	44.41	6.95	6.95	



评估机构：北京亚超资产评估有限公司

法定代表人：李成峰

项目负责人：龙芳

签名资产评估师：李灿明、齐兴宏



# 资产评估结果分类申报汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表2

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	17,912,133.65	17,912,133.65	-	-
2	货币资金	15,255,261.71	15,255,261.71	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	-
4	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-	-
5	衍生金融资产	-	-	-	-
6	应收票据	436,577.10	436,577.10	-	-
7	应收账款	2,070,750.19	2,070,750.19	-	-
8	应收账款融资	-	-	-	-
9	预付款项	-	-	-	-
10	其他应收款	14,330.59	14,330.59	-	-
11	存货	-	-	-	-
12	合同资产	-	-	-	-
13	持有待售资产	-	-	-	-
14	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
15	其他流动资产	135,214.06	135,214.06	-	-
16	二、非流动资产合计	1,651,501.36	2,095,582.81	444,081.45	26.89
17	债权投资	-	-	-	-
18	其他债权投资	-	-	-	-
19	可供出售金融资产	-	-	-	-
20	持有至到期投资	-	-	-	-
21	长期应收款	-	-	-	-
22	长期股权投资	-	-	-	-
23	其他权益工具投资	-	-	-	-
24	其他非流动金融资产	-	-	-	-
25	投资性房地产	-	-	-	-
26	固定资产	1,636,425.19	2,080,506.64	444,081.45	27.14
27	在建工程	-	-	-	-
28	生产性生物资产	-	-	-	-
29	油气资产	-	-	-	-
30	使用权资产	-	-	-	-
31	无形资产	-	-	-	-
32	开发支出	-	-	-	-
33	商誉	-	-	-	-
34	长期待摊费用	-	-	-	-
35	递延所得税资产	15,076.17	15,076.17	-	-
36	其他非流动资产	-	-	-	-
37	三、资产总计	19,563,635.01	20,007,716.46	444,081.45	2.27

金额单位：人民币元

# 资产评估结果分类申报汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表2

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	金额单位：人民币元	增值率%
38	四、流动负债合计	12,274,193.65	12,274,193.65	-	-	-
39	短期借款	-	-	-	-	-
40	交易性金融负债	-	-	-	-	-
41	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-	-	-	-
42	衍生金融负债	-	-	-	-	-
43	应付票据	-	-	-	-	-
44	应付账款	-	-	-	-	-
45	预收款项	3,411,350.90	3,411,350.90	-	-	-
46	合同负债	-	-	-	-	-
47	应付职工薪酬	3,400,000.00	3,400,000.00	-	-	-
48	应交税费	209,363.96	209,363.96	-	-	-
49	其他应付款	5,253,478.79	5,253,478.79	-	-	-
50	持有待售负债	-	-	-	-	-
51	一年内到期的非流动负债	-	-	-	-	-
52	其他流动负债	-	-	-	-	-
53	五、非流动负债合计	900,000.00	900,000.00	-	-	-
54	长期借款	-	-	-	-	-
55	应付债券	-	-	-	-	-
56	租赁负债	-	-	-	-	-
57	长期应付款	500,000.00	500,000.00	-	-	-
58	预计负债	-	-	-	-	-
59	递延收益	400,000.00	400,000.00	-	-	-
60	递延所得税负债	-	-	-	-	-
61	其他非流动负债	-	-	-	-	-
62	六、负债总计	13,174,193.65	13,174,193.65	-	-	-
63	七、净资产（所有者权益）	6,389,441.36	6,833,522.81	444,081.45	6.95	6.95

评估机构：北京亚超资产评估有限公司

签名资产评估师：李灿明、齐兴宏

















# 应收账款评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表3-6

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告		金额单位：人民币元						
序号	欠款单位名称（核算对象）	业务内容	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	怀化市兴进消防新材料有限公司	检测	2019年5月	1,800.00	1,620.00	-180.00	-10.00	
2	湖南汉瑞新材料科技有限公司	检测	2019年7月	4,000.00	3,600.00	-400.00	-10.00	
3	比亚迪汽车工业有限公司长沙分公司	高效节能半导体在汽车照明的应用项目	2020年6月	30,000.00	27,000.00	-3,000.00	-10.00	
4	湖南省安全技术中心	专家咨询费	2020年8月	160.00	158.40	-1.60	-1.00	
5	湖南金旺业股份有限公司	职业病危害现状评价服务	2017年12月	98,000.00	49,000.00	-49,000.00	-50.00	
6	中光通信科技（湖南）有限公司	第二代光纤生产建设项目职业病防护设施设计	2016年6月	40,000.00	8,000.00	-32,000.00	-80.00	
7	湖南普照信息科技有限公司	职业病危害因素日常检测	2017年5月	200.00	-	-200.00	-100.00	
8	中国石化化工股份有限公司巴陵分公司	2万吨/年浆态床蒽醌加氢制高浓度双氧水工业示范装置安全验收评价6.8万 己内酰胺废液焚烧7.8万	2020年9月	146,000.00	137,520.00	-8,480.00	-5.81	
9	湖南省南岭化工集团有限责任公司	化学品技术咨询服务	2015年7月	4,500.00	-	-4,500.00	-100.00	
10	湘潭金能安全评估服务有限公司	安全生产标准化二级企业评审	2015年10月	8,000.00	-	-8,000.00	-100.00	
11	长沙亿佳电路板技术有限公司	检测	2015年12月	5,000.00	-	-5,000.00	-100.00	
12	浏阳市诚丰汽车销售服务有限公司	检测	2015年12月	4,500.00	-	-4,500.00	-100.00	
13	中铁十局集团第二工程有限公司	铁十局集团第二工程有限公司咨询费（官新4标）	2019年11月	63,991.50	63,351.59	-639.91	-1.00	
14	湖南力天能源科技有限公司	安全（职卫）预评价咨询服务	2019年1月	58,000.00	52,200.00	-5,800.00	-10.00	
15	中国石化销售有限公司湖南长沙石油分公司	新花侯路加油站项目安全项（验收）评价	2020年6月	30,000.00	29,700.00	-300.00	-1.00	
16	湖南省交通运输厅	安全培训	2017年12月	106.00	53.00	-53.00	-50.00	
17	上海海仕环境科技咨询有限公司	外委咨询	2019年2月	60,000.00	48,000.00	-12,000.00	-20.00	
18	湖南湘乡经济开发区管理委员会	湘乡经开区化工行业安全风险评估、发展规划服务项目	2020年7月	679,000.00	672,210.00	-6,790.00	-1.00	
19	岳阳市招商燃气有限公司	重大危险源评估	2020年12月	25,000.00	24,750.00	-250.00	-1.00	
20	湖南志良环保产业有限公司	沿江化工生产企业风险评估	2020年6月	10,000.00	9,900.00	-100.00	-1.00	
21	湖南欧标化妆品有限公司	湖南欧标美妆系列产品生产基地项目	2020年4月	20,000.00	19,800.00	-200.00	-1.00	
22	湖南宁远工业园区管理委员会	区域性安全预评价	2020年5月	338,000.00	334,620.00	-3,380.00	-1.00	
23	腾达建设集团股份有限公司	湖南省官新高速第十合同段项目经理部安全生产巡查	2020年11月	76,399.50	75,635.51	-763.99	-1.00	
24	湘潭筑友智造科技股份有限公司	检测	2020年12月	4,000.00	3,960.00	-40.00	-1.00	
25	湖南宁乡吉唯信金属粉体有限公司	二级安全生产标准化咨询服务	2020年7月	30,000.00	29,700.00	-300.00	-1.00	
26	花垣县太丰冶炼有限责任公司	检测/	2020年11月	60,000.00	59,400.00	-600.00	-1.00	
27	百威英博（武汉）啤酒有限公司	职卫控评	2020年9月	103,880.00	102,841.20	-1,038.80	-1.00	
28	湖南泓源石化仓储有限公司	安全验收评价和职业病危害控制效果评价	2020年12月	60,000.00	59,400.00	-600.00	-1.00	
29	湖南金昊新材料科技股份有限公司（原湖南金昊铝业股份有限公司）	安全现状评价/二级安全生产标准化咨询	2020年6月	85,000.00	84,150.00	-850.00	-1.00	
30	万家乐热能科技有限公司	职业病危害因素日常检测	2020年12月	6,500.00	6,435.00	-65.00	-1.00	
31	华南蓝天航空油料有限公司湖南分公司	职业病危害因素日常检测	2020年2月	4,600.00	4,554.00	-46.00	-1.00	
32	湖南忠兴铸造有限公司	外委咨询	2020年5月	10,000.00	9,900.00	-100.00	-1.00	









# 非流动资产评估申报汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表4

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告		金额单位：人民币元			
编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	股权投资	-	-	-	-
4-2	其他股权投资	-	-	-	-
4-3	可供出售金融资产	-	-	-	-
4-4	持有至到期投资	-	-	-	-
4-5	长期应收款	-	-	-	-
4-6	长期股权投资	-	-	-	-
4-7	其他权益工具投资	-	-	-	-
4-8	其他非流动金融资产	-	-	-	-
4-9	投资性房地产	-	-	-	-
4-10	固定资产	1,636,425.19	2,080,506.64	444,081.45	27.14
4-11	在建工程	-	-	-	-
4-12	生产性生物资产	-	-	-	-
4-13	油气资产	-	-	-	-
4-14	使用权资产	-	-	-	-
4-15	无形资产	-	-	-	-
4-16	开发支出	-	-	-	-
4-17	商誉	-	-	-	-
4-18	长期待摊费用	-	-	-	-
4-19	递延所得税资产	15,076.17	15,076.17	-	-
4-20	其他非流动资产	-	-	-	-
合 计		1,651,501.36	2,095,582.81	444,081.45	26.89

评估专业人员：刘奇

被评估单位填表人：肖潇

填表日期：2021年3月12日



# 固定资产评估申报汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表4-10

金额单位：人民币元

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-4	固定资产-井巷工程	-	-	-	-	-	-	-	-
	设备类合计	5,019,508.76	1,636,425.19	2,827,826.64	2,080,506.64	-2,191,682.12	444,081.45	-43.66	27.14
4-6-5	固定资产-机器设备	3,390,116.69	1,189,862.75	2,124,050.00	1,510,370.00	-1,266,066.69	320,507.25	-37.35	26.94
4-6-6	固定资产-车辆	286,121.86	-	204,900.00	88,620.00	-81,221.86	88,620.00	-28.39	-
4-6-7	固定资产-电子设备	1,343,270.21	446,562.44	498,876.64	481,516.64	-844,393.57	34,954.20	-62.86	7.83
	固定资产合计	5,019,508.76	1,636,425.19	2,827,826.64	2,080,506.64	-2,191,682.12	444,081.45	-43.66	27.14
	减：固定资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
	固定资产合计	5,019,508.76	1,636,425.19	2,827,826.64	2,080,506.64	-2,191,682.12	444,081.45	-43.66	27.14

评估专业人员：刘奇

被评估单位填表人：肖潇

填表日期：2021年3月12日

# 固定资产—机器设备评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-5

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	存放地点	资产状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注	
										原值	净值	原值	成新率%			
1	GD0055	氧化碳检测仪	TY2000-CO	台	1	3-306	在用	2012年6月	2012年6月	3,000.00	-	450.00	-	450.00	-	
2	GD0056	智能双路尘毒采样器	TYC-3000S	台	1	3-306	在用	2012年6月	2012年6月	3,400.00	-	510.00	-	510.00	-	
3	AK0051	粉尘采样器(防爆型)	AKFC-92A	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	3,180.00	-	480.00	-	480.00	-	
4	AK0052	粉尘采样器(防爆型)	AKFC-92A	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	3,180.00	-	480.00	-	480.00	-	
5	AK0053	粉尘采样器(防爆型)	AKFC-92A	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	3,180.00	-	480.00	-	480.00	-	
6	AK0054	粉尘采样器(非防爆型)	DFC-3BT	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	2,170.00	-	330.00	-	330.00	-	
7	AK0055	粉尘采样器(非防爆型)	DFC-3BT	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	2,170.00	-	330.00	-	330.00	-	
8	AK0056	粉尘采样器(非防爆型)	DFC-3BT	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	1,560.00	-	230.00	-	230.00	-	
9	AK0057	空气采样器(防爆型)	QC-4	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	1,980.00	-	300.00	-	300.00	-	
10	AK0058	个体防爆空气采样器	GQC-2	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	1,980.00	-	300.00	-	300.00	-	
11	AK0060	个体防爆空气采样器	GQC-2	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	920.00	-	140.00	-	140.00	-	
12	AK0061	个体空气采样器	TWA-500	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	920.00	-	140.00	-	140.00	-	
13	AK0062	空气采样器(非防爆型)	QC-2B	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	3,480.00	-	520.00	-	520.00	-	
14	AK0063	空气采样器(非防爆型)	QC-2B	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	3,480.00	-	520.00	-	520.00	-	
15	AK0064	个体粉尘采样器	ESA-2	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	870.00	-	130.00	-	130.00	-	
16	AK0065	个体粉尘采样器	ESA-2	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	870.00	-	130.00	-	130.00	-	
17	AK0066	个体粉尘采样器	ESA-2	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	870.00	-	130.00	-	130.00	-	
18	AK0067	个体粉尘采样器	ESA-2	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	3,175.00	-	480.00	-	480.00	-	
19	AK0068	个体防爆粉尘采样器	GFC-3B	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	3,175.00	-	480.00	-	480.00	-	
20	AK0069	个体防爆粉尘采样器	GFC-3B	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	1,180.00	-	180.00	-	180.00	-	
21	AK0084	通风干球湿度计	DHM2	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	1,180.00	-	180.00	-	180.00	-	
22	AK0085	通风干球湿度计	DHM2	台	1	3-306	在用	2012年10月	2012年10月	25,800.00	-	3,870.00	-	3,870.00	-	
23	AK0086	高频电测仪	H13604	台	1	3-306	在用	2013年9月	2013年9月	4,250.00	-	640.00	-	640.00	-	
24	AK0001	粉尘采样器(防爆型)	AKFC-92A	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	4,250.00	-	640.00	-	640.00	-	
25	AK0002	粉尘采样器(防爆型)	AKFC-92A	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	4,250.00	-	640.00	-	640.00	-	
26	AK0003	呼吸性粉尘采样器	TFC-30	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	2,465.00	-	370.00	-	370.00	-	
27	AK0004	呼吸性粉尘采样器	TFC-30	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	2,125.00	-	320.00	-	320.00	-	
28	AK0005	空气采样器(防爆型)	QC-4S	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	2,108.00	-	320.00	-	320.00	-	
29	AK0006	空气采样器(防爆型)	QC-4	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	19,550.00	-	2,930.00	-	2,930.00	-	
30	AK0007	个人空气采样器APEX标准	APEX标准型	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	8,350.00	-	1,250.00	-	1,250.00	-	
31	AK0008	噪声分析仪(带频谱)	AWA6220+G(AWA6228)	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	3,400.00	-	510.00	-	510.00	-	
32	AK0009	声级计	CEL240	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	3,400.00	-	510.00	-	510.00	-	
33	AK0010	声级计	CEL240	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	3,400.00	-	510.00	-	510.00	-	
34	AK0011	只读式干湿温度计	TEST0610	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	1,088.00	-	160.00	-	160.00	-	

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告



# 固定资产—机器设备评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-5  
金额单位：人民币元

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告

序号	设备编号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	存放地点	资产状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注	
										原值	净值	原值	成新率%			
36	AK0012	只读式干湿温度计	TESTO610	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	1,088.00	-	160.00	-	160.00	-	
37	AK0013	黑球温度计	JTR10	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	4,675.00	-	700.00	-	700.00	-	
38	AK0014	辐射热计	MR-5	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	1,205.30	-	180.00	-	180.00	-	
39	AK0015	高频电磁场测定仪	RJ-2	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	4,080.00	-	610.00	-	610.00	-	
40	AK0016	风速仪	TESTO405	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	1,190.00	-	180.00	-	180.00	-	
41	AK0017	风速仪	TESTO405	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	1,003.00	-	150.00	-	150.00	-	
42	AK0018	照度仪	TESTO540	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	1,003.00	-	150.00	-	150.00	-	
43	AK0019	照度仪	TESTO540	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	3,612.50	-	540.00	-	540.00	-	
44	AK0020	微压仪	TESTO512-2	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	99,760.00	-	14,960.00	-	14,960.00	-	
45	AK0021	可吸入颗粒物浓度测定仪	EPAM-5000	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	4,080.00	-	610.00	-	610.00	-	
46	AK0022	微波漏能测定仪	ML-91	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	5,950.00	-	890.00	-	890.00	-	
47	AK0023	突发事故检测仪	DJC-2	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	8,585.00	-	1,290.00	-	1,290.00	-	
48	AK0024	二氧化碳分析仪	TESTO535	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	20,400.00	-	3,060.00	-	3,060.00	-	
49	AK0025	防爆型数字式测尘仪(可)	AA-3300	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	1,870.00	-	280.00	-	280.00	-	
50	AK0026	振动测定仪	AWA5933	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	31,286.80	-	4,690.00	-	4,690.00	-	
51	AK0027	总挥发性有机物(TVOC)	VOC PROMINIRAE3000PGM7300	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	16,830.00	-	2,520.00	-	2,520.00	-	
52	AK0028	激光尘埃粒子计数器	KANOMAX3887C	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	1,870.00	-	280.00	-	280.00	-	
53	AK0029	紫外线强度计	ZDZ-1	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	41,280.00	-	6,190.00	-	6,190.00	-	
54	AK0030	微波消解器	MD6CN	台	1	3-313	在用	2013年10月	2013年10月	77,400.00	-	11,610.00	-	11,610.00	-	
55	AK0031	激光点测定仪	BYF-3	台	1	3-314	在用	2013年10月	2013年10月	68,800.00	-	10,320.00	-	10,320.00	-	
56	AK0032	激光点测定仪	GDR-4P	台	1	3-314	在用	2013年10月	2013年10月	5,270.00	-	790.00	-	790.00	-	
57	AK0033	真空干燥箱	ZK82BB	台	1	3-314	在用	2013年10月	2013年10月	5,911.75	-	890.00	-	890.00	-	
58	AK0034	生化培养箱	QS-SPX-150	台	1	3-308	在用	2013年10月	2013年10月	27,030.00	-	4,050.00	-	4,050.00	-	
59	AK0035	安全型烘箱	AHX871	台	1	3-314	在用	2013年10月	2013年10月	4,224.50	-	630.00	-	630.00	-	
60	AK0036	电导率仪	FE30K	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	31,390.00	-	4,710.00	-	4,710.00	-	
61	AK0037	微电脑粉尘仪	P5L2C	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	8,500.00	-	1,280.00	-	1,280.00	-	
62	AK0038	激光测距/测高仪	800YR	台	1	2-206	在用	2013年10月	2013年10月	4,845.00	-	730.00	-	730.00	-	
63	AK0039	激光测距目镜	LRM1200	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	5,610.00	-	840.00	-	840.00	-	
64	AK0040	接地电阻测试仪	TES1605	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	2,040.00	-	310.00	-	310.00	-	
65	AK0041	扭力扳手	DB1-5N4-S	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	2,380.00	-	360.00	-	360.00	-	
66	AK0042	声级校准器	AWA6221A	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	216,181.00	-	32,430.00	-	32,430.00	-	
67	AK0043	原子荧光光谱仪	AFS-3100	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	15,136.00	-	2,270.00	-	2,270.00	-	
68	AK0044	分析天平	AUW-220D	台	1	3-308	在用	2013年10月	2013年10月	569,600.00	-	85,440.00	-	85,440.00	-	
69	AK0045	气象色谱仪(含热解析)	GC2010/CD89300(1-2)	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	4,914.00	-	740.00	-	740.00	-	
70	AK0087	个体防爆粉尘采样器	AFKC-92G(1-3)	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	-	-	-	-	-	-	



# 固定资产—机器设备评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-5  
金额单位：人民币元

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告

序号	设备编号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	存放地点	资产状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
71	AK0088	个人声泄漏计	HS5618B(1-6)	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	19,656.00	-	2,950.00	-		
72	AK0089	数字皂膜流量计(大气)	GL-103A	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	3,185.00	-	480.00	-		
73	AK0090	数字皂膜流量计(粉尘)	GL-105B	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	4,368.00	-	660.00	-		
74	AK0091	辐射热计	MR-5	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	1,290.38	-	190.00	-		
75	AK0092	空盒气压表	DYM3(1-2)	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	2,730.00	-	410.00	-		
76	AK0093	超声波清洗器	KQ3200DE	台	1	3-312	在用	2013年10月	2013年10月	3,640.00	-	550.00	-		
77	AK0094	黑球、湿球温度计	LY-09	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	4,095.00	-	610.00	-		
78	AK0095	皮托管	L系列	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	773.50	-	120.00	-		
79	AK0096	红外线干燥箱	766-0	台	1	3-314	在用	2013年10月	2013年10月	5,915.00	-	890.00	-		
80	AK0097	样品混匀装置(多用振荡)	HY-4A	台	1	3-312	在用	2013年10月	2013年10月	1,092.00	-	160.00	-		
81	AK0098	铝箔采气袋	5L	台	1	3-306	在用	2013年10月	2013年10月	728.00	-	110.00	-		
82	AK0099	防爆大气采样器	QC-4S	台	1	3-306	在用	2016年4月	2016年4月	1,282.05	85.46	1,200.00	41.00	490.00	473.37
83	AK0100	防爆大气采样器	QC-4S	台	1	3-306	在用	2016年4月	2016年4月	1,282.05	85.46	1,200.00	41.00	490.00	473.37
84	AK0101	防爆大气采样器	QC-4S	台	1	3-306	在用	2016年4月	2016年4月	1,282.05	85.46	1,200.00	41.00	490.00	473.37
85	GD0122	实验室台、通风系统、气路系统		台	1	3栋	在用	2017年5月	2017年5月	301,147.86	193,236.50	295,100.00	54.00	159,350.00	-17.54
86	GD0126	双极减压阀	不锈钢	台	1	3栋气体室	在用	2018年6月	2018年6月	1,810.35	905.25	1,750.00	68.00	1,190.00	31.46
87	GD0127	双极减压阀	不锈钢	台	1	3栋气体室	在用	2018年6月	2018年6月	1,810.35	905.25	1,750.00	68.00	1,190.00	31.46
88	GD0128	双极减压阀	不锈钢	台	1	3栋气体室	在用	2018年6月	2018年6月	1,810.34	905.24	1,750.00	68.00	1,190.00	31.46
89	GD0129	双极减压阀	不锈钢	台	1	3栋气体室	在用	2018年6月	2018年6月	1,810.34	905.24	1,750.00	68.00	1,190.00	31.46
90	GD0130	双极减压阀	不锈钢	台	1	3栋气体室	在用	2018年6月	2018年6月	1,810.34	905.24	1,750.00	68.00	1,190.00	31.46
91	GD0131	双极减压阀	铜质	台	1	3栋气体室	在用	2018年6月	2018年6月	431.03	215.55	450.00	68.00	310.00	43.82
92	GD0132	多组分气液两用配气装置	MF-5D/HGA-5L	台	1	3栋实验室	在用	2018年8月	2018年8月	285,086.20	152,045.92	279,400.00	70.00	195,580.00	28.63
93	GD0133	便携式CO2分析仪	GXH3010F	台	1	3栋实验室	在用	2018年8月	2018年8月	6,896.55	3,678.23	6,600.00	70.00	4,620.00	25.60
94	GD0134	便携式CO检测仪器	GXH-3011A	台	1	3栋实验室	在用	2018年8月	2018年8月	13,793.10	7,356.32	13,100.00	70.00	9,170.00	24.65
95	GD0135	检定罩组合	SHU-10-60	台	1	3栋实验室	在用	2018年9月	2018年9月	3,017.24	1,659.41	2,900.00	72.00	2,090.00	25.95
96	GD0136	密闭式输出管专用接头	SHU-10-62	台	1	3栋实验室	在用	2018年9月	2018年9月	129.31	71.11	100.00	72.00	70.00	-1.56
97	GD0137	密闭式输出管专用接头	SHU-10-62	台	1	3栋实验室	在用	2018年9月	2018年9月	129.31	71.11	100.00	72.00	70.00	-1.56
98	GD0138	手持式就地检定杆	SHU-10-19	台	1	3栋实验室	在用	2018年9月	2018年9月	2,068.97	1,138.00	2,090.00	72.00	1,440.00	26.54
99	GD0139	除静电器	AP-10	台	1	3栋实验室	在用	2018年9月	2018年9月	1,293.10	711.25	1,290.00	72.00	860.00	20.91
100	GD0140	工频电场场强仪	RJ-5	台	1	3栋实验室	在用	2018年9月	2018年9月	7,758.62	4,267.25	7,490.00	72.00	5,330.00	24.90
101	AK0145	背包式专用托架	SHU-10-06	台	1	3栋实验室	在用	2018年11月	2018年11月	3,009.71	1,755.71	2,990.00	73.00	2,120.00	20.75
102	AK0146	便携式有毒有害气体减压	SHU-10-10	台	1	3栋实验室	在用	2018年11月	2018年11月	1,359.22	792.92	1,300.00	73.00	950.00	19.81
103	AK0147	伸缩加长检定杆4M	SHU-10-12	台	1	3栋实验室	在用	2018年11月	2018年11月	3,980.58	2,322.07	3,800.00	73.00	2,770.00	19.29
104	AK0148	伸缩加长检定杆	SHU-10-13	台	1	3栋实验室	在用	2018年11月	2018年11月	5,048.54	2,945.04	4,890.00	73.00	3,500.00	18.84
105	AK0149	手持式就地检定杆及组合	SHU-10-19	台	1	3栋实验室	在用	2018年11月	2018年11月	5,533.98	3,228.22	5,390.00	73.00	3,870.00	19.88



# 固定资产—机器设备评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-5  
金额单位：人民币元

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究院有限公司报告

序号	设备编号	设备名称	规格型号	计量单位	数量	存放地点	资产状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注	
										原值	净值	原值	成新率%			
106	AK0150	纯热加速度热仪	ES-ARC	台	1	3栋实验室	在用	2018年11月	2018年11月	852,586.20	497,341.95	827,000.00	73.00	603,710.00	21.39	
107	AK0151	闭口闪点试验器	SYD-262	台	1	3栋实验室	在用	2018年12月	2018年12月	3,836.21	2,301.66	3,600.00	74.00	2,660.00	15.57	
108	AK0152	电子天平	FA2004	台	1	3栋实验室	在用	2018年12月	2018年12月	2,500.00	1,499.94	2,400.00	74.00	1,780.00	18.67	
109	AK0153	酸度计	PHS-3E	台	1	3栋实验室	在用	2018年12月	2018年12月	1,698.28	1,018.98	1,600.00	74.00	1,180.00	15.80	
110	AK0154	卡氏水分仪	KF-1	台	1	3栋实验室	在用	2018年12月	2018年12月	1,551.72	931.08	1,500.00	74.00	1,110.00	19.22	
111	AK0155	精密净化交流稳压电源	JJW-10KVA	台	1	3栋实验室	在用	2018年12月	2018年12月	2,543.10	1,525.86	2,400.00	74.00	1,780.00	16.66	
112	AK0166	UPS电源	APC SPM6KL	台	1	3栋实验室	在用	2019年7月	2019年7月	4,318.58	3,094.92	44,500.00	82.00	36,490.00	1,079.03	
113	AK0167	电池柜(含电池)	C16-65H	台	1	3栋实验室	在用	2019年7月	2019年7月	13,185.84	9,449.89	12,900.00	82.00	10,580.00	11.96	
114	AK0168	差示扫描量热仪	DCS25	台	1	3栋实验室	在用	2019年11月	2019年11月	341,592.92	267,581.10	334,800.00	86.00	287,930.00	7.60	
115	AK0169	防爆相机	1201	台	1	2-206	在用	2019年12月	2019年12月	11,946.90	9,557.52	11,700.00	87.00	10,180.00	6.51	
116	AK0170	泵吸式四合一气体检测仪	LB-MS4X	台	1	2-206	在用	2019年12月	2019年12月	2,566.37	2,053.13	2,500.00	87.00	2,180.00	6.18	
117	AK0171	科大讯飞录音笔	SR501	台	1	2-206	在用	2019年12月	2019年12月	1,768.92	1,415.16	1,700.00	87.00	1,480.00	4.58	
118	AK0172	宝工红外线测温枪	MT-4612	台	1	2-206	在用	2019年12月	2019年12月	207.08	165.68	200.00	87.00	170.00	2.61	
119	AK0173	GPS定位仪	杰威森测亩仪	台	1	2-206	在用	2019年12月	2019年12月	281.00	224.84	330.00	87.00	290.00	28.98	
120	AK0179	箱式电阻炉	SRJX-4-13	台	1	3栋检验检测中心实验室	在用	2020年6月	2020年6月	2,530.97	2,277.89	2,530.00	93.00	2,350.00	3.17	
121	AK0180	无油空气压缩机	W58	台	1	3栋检验检测中心实验室	在用	2020年6月	2020年6月	3,592.92	3,233.64	3,600.00	93.00	3,350.00	3.60	
122	GD0046	激光仪	博世GLM250VE	台	1	2-206	在用	2012年3月	2012年3月	3,365.00	-	500.00	-	500.00	-	
123	GD0121	超声测厚仪	时代TC-300	台	1	2-206	在用	2016年11月	2016年11月	2,119.66	388.57	1,800.00	49.00	880.00	126.47	
124	GD0123	ZINWELL无线影音传输器	BV-120	台	1	2-204	在用	2016年12月	2016年12月	1,863.25	372.66	1,500.00	50.00	750.00	101.26	
125	AK0156	激光测距仪	Aike800vr	台	1	2-206	在用	2018年12月	2018年12月	1,120.69	672.37	1,180.00	75.00	890.00	32.37	
126	AK0157	激光测距仪	Aike800vr	台	1	2-206	在用	2018年12月	2018年12月	1,120.69	672.37	1,180.00	75.00	890.00	32.37	
127	AK0158	冰箱	容声BCD221WD12NY	台	1	3栋实验室	在用	2019年3月	2019年3月	1,637.07	1,064.11	1,760.00	77.00	1,360.00	27.81	
128	AK0175	无人车	大疆御MAVIC MINI	台	1	2-206	在用	2020年5月	2020年5月	3,104.40	2,742.22	2,700.00	90.00	2,430.00	-11.39	
合 计										3,390,116.69	1,189,862.75	2,124,050.00		1,510,370.00	26.94	
减：机器设备减值准备										3,390,116.69	1,189,862.75	2,124,050.00		1,510,370.00	26.94	
合 计										3,390,116.69	1,189,862.75	2,124,050.00		1,510,370.00	26.94	

评估专业人员：刘奇

被评估单位填表人：肖潇  
填表日期：2021年3月12日





# 固定资产—电子设备评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表4-10-7

金额单位：人民币元

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	资产状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
1	数码相机	尼康COOLPIX S3100	尼康	台	1	2-206仓库	在用	2011年12月	2011年12月	1,099.00	-	110.00	-	110.00	
2	电子显示屏	LED电子显示屏		台	1	2栋1楼大厅	在用	2012年1月	2012年1月	12,675.00	-	1,270.00	-	1,270.00	
3	金税盘	WSK102		台	1	2-408	在用	2012年1月	2012年1月	1,111.11	-	110.00	-	110.00	
4	针式打印机	爱普生EPSON LQ-635K	爱普生	台	1	2-408	在用	2012年1月	2012年1月	2,350.00	-	240.00	-	240.00	
5	彩色打印机	富士施乐DocuPrintCP105B	富士施乐	台	1	2-206	在用	2012年2月	2012年2月	2,100.00	-	210.00	-	210.00	
6	彩色打印机	富士施乐DocuPrintCP105B	富士施乐	台	1	2-217	在用	2012年2月	2012年2月	2,100.00	-	210.00	-	210.00	
7	数码多功能机	富士施乐DocuCentre-IV3060DC-DD	富士施乐	台	1	3-303	在用	2012年2月	2012年2月	23,000.00	-	2,300.00	-	2,300.00	
8	传真机	Panasonic KX-FL338CN		台	1	2-206	在用	2012年2月	2012年2月	1,550.00	-	160.00	-	160.00	
9	彩色打印机	富士施乐DocuPrintCP105B	富士施乐	台	1	2-217	在用	2012年8月	2012年8月	1,950.00	-	200.00	-	200.00	
10	投影机	三菱GX-565	三菱	台	1	2-206	在用	2012年11月	2012年11月	9,980.00	-	1,000.00	-	1,000.00	
11	音响话筒	山水		台	1	2-206	在用	2012年11月	2012年11月	2,600.00	-	260.00	-	260.00	
12	打印机	HP1536		台	1	2-218	在用	2014年4月	2014年4月	2,400.00	-	240.00	-	240.00	
13	打印机	HP1020		台	1	3-303	在用	2014年9月	2014年9月	1,320.00	-	130.00	-	130.00	
14	碎纸机	益景4P23		台	1	4-408	在用	2015年3月	2015年3月	581.20	-	60.00	-	60.00	
15	复印机	富士施乐3060CPS	富士施乐	台	1	2-303	在用	2015年3月	2015年3月	16,666.67	-	1,670.00	-	1,670.00	
16	一体打印机	松下1679一体机		台	1	2-206	在用	2015年7月	2015年7月	1,863.25	-	190.00	-	190.00	
17	打印机	联想M650DNF		台	1	2-216	在用	2015年7月	2015年7月	1,863.25	-	190.00	-	190.00	
18	激光打印机	惠普P1106		台	1	2-408	在用	2019年3月	2019年3月	685.35	445.53	740.00	70.00	520.00	
19	投影仪	松下PUT-UX343C		台	1	2-201	在用	2020年5月	2020年5月	3,407.08	3,407.08	3,410.00	87.00	2,970.00	
20	便携投影仪	小米青春版2代		台	1	2栋206	在用	2020年12月	2020年12月	2,299.99	2,299.99	2,300.00	99.00	2,280.00	
21	便携打印机	佳能TR150		台	1	2栋206	在用	2020年12月	2020年12月	1,653.98	1,653.98	1,650.00	99.00	1,630.00	
22	空调	KFR-72LW		台	1	2栋201	在用	2020年12月	2020年12月	5,662.83	5,662.83	5,660.00	99.00	5,600.00	
23	笔记本电脑	联想thinkpad		台	1	2-218	在用	2012年1月	2012年1月	6,499.00	-	650.00	-	650.00	
24	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-216	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
25	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-416	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
26	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-204机房	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
27	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-204	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
28	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	3-301	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
29	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	3-310	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
30	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-204	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	



# 固定资产—电子设备评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表4-10-7  
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	资产状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
31	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-204	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
32	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-217	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
33	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-212	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
34	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-218	在用	2012年1月	2012年1月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
35	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-216	在用	2012年3月	2012年3月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
36	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-204	在用	2012年3月	2012年3月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
37	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-209	在用	2012年5月	2012年5月	3,840.00	-	380.00	-	380.00	
38	电脑	联想E6600/4G/500G/集显/DVD/20LED		台	1	2-411	在用	2012年7月	2012年7月	3,840.00	-	600.00	-	600.00	
39	笔记本电脑	thinkpad-X230i		台	1	2-205	在用	2012年12月	2012年12月	5,950.00	-	380.00	-	380.00	
40	电脑	联想		台	1	2-216	在用	2013年4月	2013年4月	3,840.00	-	500.00	-	500.00	
41	笔记本电脑	E440		台	1	2-316	在用	2014年5月	2014年5月	4,980.00	-	500.00	-	500.00	
42	笔记本电脑	E440		台	1	2-314	在用	2014年5月	2014年5月	4,980.00	-	500.00	-	500.00	
43	笔记本电脑	E440		台	1	2-206	在用	2014年5月	2014年5月	4,980.00	-	500.00	-	500.00	
44	笔记本电脑	E440		台	1	2-308	在用	2014年5月	2014年5月	4,980.00	-	500.00	-	500.00	
45	笔记本电脑	E440		台	1	2-323	在用	2014年5月	2014年5月	4,980.00	-	500.00	-	500.00	
46	笔记本电脑	E440		台	1	2-323	在用	2014年5月	2014年5月	4,980.00	-	500.00	-	500.00	
47	笔记本电脑	E440		台	1	2-206	在用	2014年5月	2014年5月	4,980.00	-	500.00	-	500.00	
48	笔记本电脑	E440		台	1	3-303	在用	2014年9月	2014年9月	3,682.00	-	370.00	-	370.00	
49	电脑	联想M4350		台	1	3-303	在用	2014年9月	2014年9月	3,682.00	-	370.00	-	370.00	
50	电脑	联想M4350		台	1	3-303	在用	2014年9月	2014年9月	3,682.00	-	370.00	-	370.00	
51	电脑	联想M4350		台	1	3-303	在用	2014年9月	2014年9月	3,682.00	-	370.00	-	370.00	
52	电脑	联想M4350		台	1	3-303	在用	2014年9月	2014年9月	3,682.00	-	370.00	-	370.00	
53	电脑	联想M4350		台	1	3-303	在用	2014年9月	2014年9月	3,682.00	-	370.00	-	370.00	
54	电脑	联想M4350		台	1	3-303	在用	2014年9月	2014年9月	3,682.00	-	370.00	-	370.00	
55	电脑	联想M4350		台	1	2-209	在用	2015年3月	2015年3月	3,461.54	-	350.00	-	350.00	
56	电脑	联想启天M4350		台	1	2-214	在用	2015年3月	2015年3月	3,461.54	-	350.00	-	350.00	
57	电脑	联想启天M4350		台	1	2-204	在用	2016年5月	2016年5月	1,602.57	1,602.57	1,920.00	-	1,920.00	
58	塔式服务器	DELL T360/至强E5609X2/8T/32G/750W		台	1	2-204	在用	2016年7月	2016年7月	1,050.00	122.50	110.00	-	110.00	
59	交换机	华为S1700-24GR 千兆交换机		台	1	2-204	在用	2016年7月	2016年7月	770.00	89.84	80.00	-	80.00	
60	显示器	DELL E1916HV 19寸宽屏		台	1	2-204	在用	2016年7月	2016年7月	770.00	89.84	80.00	-	80.00	



# 固定资产—电子设备评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表4-10-7

金额单位：人民币元

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	资产状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	净值		
61	电脑	G5400/8G/1T/256G固态/24寸		台	1	2-205	在用	2018年9月	2018年9月	3,413.00	1,877.20	3,000.00	1,650.00	55.00	
62	电脑	G5400/8G/1T/256G固态/24寸		台	1	2-214	在用	2018年9月	2018年9月	3,413.00	1,877.20	3,000.00	1,650.00	55.00	
63	电脑	G5400/8G/1T/256G固态/24寸		台	1	2-218	在用	2018年9月	2018年9月	3,413.00	1,877.20	3,000.00	1,650.00	55.00	
64	电脑	G5400/8G/1T/256G固态/24寸		台	1	2-209	在用	2018年9月	2018年9月	3,416.17	1,878.85	3,000.00	1,650.00	55.00	
65	台式计算机	G5400		台	1	3栋实验室	在用	2019年7月	2019年7月	3,495.58	2,505.16	3,000.00	2,100.00	70.00	
66	台式计算机	G5400		台	1	3栋实验室	在用	2019年7月	2019年7月	3,495.58	2,505.16	3,000.00	2,100.00	70.00	
67	台式计算机	G5400		台	1	2-308	在用	2019年7月	2019年7月	3,495.58	2,505.16	3,000.00	2,100.00	70.00	
68	台式计算机	G5400		台	1	2-323	在用	2019年7月	2019年7月	3,495.57	2,505.15	3,000.00	2,100.00	70.00	
69	台式计算机	G5400		台	1	2-323	在用	2019年7月	2019年7月	3,495.57	2,505.15	3,000.00	2,100.00	70.00	
70	台式计算机	G5400		台	1	2-308	在用	2019年7月	2019年7月	3,495.57	2,505.15	3,000.00	2,100.00	70.00	
71	台式电脑	I39100/8G+24G+1T/24寸		台	1	2-215	在用	2020年5月	2020年5月	4,070.80	3,595.85	4,070.00	3,540.00	87.00	
72	台式电脑	I39100/8G/24G+1T/24寸		台	1	2-480	在用	2020年5月	2020年5月	4,070.79	3,595.84	4,070.00	3,540.00	87.00	
73	台式电脑	I39100/8G/24G+1T/24寸		台	1	2-217	在用	2020年5月	2020年5月	4,070.80	3,595.85	4,070.00	3,540.00	87.00	
74	台式电脑	I39100/8G/240G+1T/24寸		台	1	2-205	在用	2020年6月	2020年6月	4,070.80	3,663.70	4,070.00	3,580.00	88.00	
75	台式电脑	I39100/8G/240G+1T/24寸		台	1	2-214	在用	2020年6月	2020年6月	4,070.79	3,663.69	4,070.00	3,580.00	88.00	
76	台式电脑	I39100/8G/240G/24寸		台	1	2-209	在用	2020年6月	2020年6月	3,805.31	3,424.79	3,810.00	3,350.00	88.00	
77	台式计算机	I39100F8G		台	1	2-217	在用	2020年11月	2020年11月	4,450.00	4,375.83	4,450.00	4,360.00	98.00	
78	台式计算机	I39100F8G		台	1	2-214	在用	2020年11月	2020年11月	4,450.00	4,375.83	4,450.00	4,360.00	98.00	
79	华为笔记本电脑	Matbook		台	1	2栋206	在用	2020年12月	2020年12月	5,700.00	5,700.00	5,700.00	5,640.00	99.00	
80	华为笔记本电脑	Matebook		台	1	2栋206	在用	2020年12月	2020年12月	5,700.00	5,700.00	5,700.00	5,640.00	99.00	
81	卡位	468款		台	1	2-214	在用	2011年12月	2011年12月	33,224.00	-	3,320.00	-	-	
82	文件柜	力威办公家具10组		个	1	2-214#2 2-209 2-209#2	在用	2011年12月	2011年12月	8,500.00	-	850.00	-	-	
83	办公桌椅	1800*900*760H		张	1	2-217	在用	2012年1月	2012年1月	3,180.00	-	320.00	-	-	
84	办公椅	LE-963		张	1	2-217	在用	2012年1月	2012年1月	1,360.00	-	140.00	-	-	
85	沙发	LG-811		张	1	2-216	在用	2012年1月	2012年1月	3,560.00	-	360.00	-	-	
86	办公桌椅	1800*900*760H		张	1	2-212	在用	2012年1月	2012年1月	3,180.00	-	320.00	-	-	
87	办公椅	LE-963		张	1	2-212	在用	2012年1月	2012年1月	1,360.00	-	140.00	-	-	
88	沙发	LG-811		张	1	2-212	在用	2012年1月	2012年1月	3,560.00	-	360.00	-	-	
89	办公桌椅	1600*800*760H		张	1	2-217	在用	2012年1月	2012年1月	1,660.00	-	170.00	-	-	
90	办公桌椅	1600*800*760H		张	1	2-215	在用	2012年1月	2012年1月	1,660.00	-	170.00	-	-	



# 固定资产—电子设备评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表4-10-7  
金额单位：人民币元

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	资产状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
91	办公桌	1600*800*760H		张	1	2-205	在用	2012年1月	2012年1月	1,660.00	-	170.00	-	170.00	
92	办公桌	1600*800*760H		张	1	2-218	在用	2012年1月	2012年1月	1,660.00	-	170.00	-	170.00	
93	会议桌	2400*1200*760H		张	1	2-207	在用	2012年1月	2012年1月	8,620.00	-	860.00	-	860.00	
94	办公桌	1600*800*760H		张	1	2-216	在用	2012年2月	2012年2月	1,938.00	-	200.00	-	200.00	
95	办公桌	1600*800*760H		张	1	2-216	在用	2012年2月	2012年2月	1,938.00	-	200.00	-	200.00	
96	文件柜	米黄色4组		张	1	2-209	在用	2012年5月	2012年5月	3,860.00	-	390.00	-	390.00	
97	会议桌	力威ic-885壹桌32椅		张	1	2-201	在用	2012年11月	2012年11月	24,000.00	-	2,400.00	-	2,400.00	
98	办公桌	力威		张	1	2-215	在用	2013年5月	2013年5月	1,938.00	-	200.00	-	200.00	
99	办公桌	力威		张	1	2-212	在用	2013年5月	2013年5月	1,938.00	-	200.00	-	200.00	
100	办公桌	力威		张	1	2-403	在用	2014年4月	2014年4月	4,280.00	-	430.00	-	430.00	
101	卡位	卡座470		个	1	基地	在用	2014年9月	2014年9月	1,240.00	-	120.00	-	120.00	
102	卡位	卡座470		个	1	基地	在用	2014年9月	2014年9月	1,240.00	-	120.00	-	120.00	
103	卡位	卡座470		个	1	基地	在用	2014年9月	2014年9月	1,240.00	-	120.00	-	120.00	
104	卡位	卡座470		个	1	基地	在用	2014年9月	2014年9月	1,240.00	-	120.00	-	120.00	
105	卡位	卡座470		个	1	基地	在用	2014年9月	2014年9月	1,240.00	-	120.00	-	120.00	
106	卡位	卡座470		个	1	基地	在用	2014年9月	2014年9月	1,240.00	-	120.00	-	120.00	
107	卡位	卡座470		个	1	基地	在用	2014年9月	2014年9月	1,240.00	-	120.00	-	120.00	
108	卡位	1400*1400*1100H		个	1	2-208	在用	2015年2月	2015年2月	6,840.00	-	680.00	-	680.00	
109	沙发	西皮		张	1	2-203	在用	2015年2月	2015年2月	1,200.00	-	120.00	-	120.00	
110	沙发	225#钢架,西皮		张	1	2-207	在用	2015年2月	2015年2月	800.00	-	80.00	-	80.00	
111	沙发	225#钢架,西皮		张	1	2-205	在用	2015年2月	2015年2月	800.00	-	80.00	-	80.00	
112	沙发	225#钢架,西皮		张	1	2-215	在用	2015年2月	2015年2月	800.00	-	80.00	-	80.00	
113	茶几	1.2m双层		张	1	2-205	在用	2015年2月	2015年2月	400.00	-	40.00	-	40.00	
114	茶几	1.2m双层		张	1	2-215	在用	2015年2月	2015年2月	400.00	-	40.00	-	40.00	
115	茶几	1.2m双层		张	1	3-301	在用	2015年2月	2015年2月	400.00	-	40.00	-	40.00	
116	文件柜	两门		张	1	4-408	在用	2016年3月	2016年3月	580.00	29.00	60.00	-	60.00	
117	文件柜	两门		张	1	2-408	在用	2016年3月	2016年3月	580.00	29.00	60.00	-	60.00	
118	办公桌	1600*800*760 红棕		张	1	2-218	在用	2016年6月	2016年6月	1,500.00	150.00	150.00	-	150.00	
119	办公桌	1600*800*760 红棕		张	1	2-205	在用	2016年6月	2016年6月	1,500.00	150.00	150.00	-	150.00	
120	办公桌	1600*800*760 红棕		张	1	2-203	在用	2016年6月	2016年6月	1,500.00	150.00	150.00	-	150.00	
121	办公桌	1600*800*760 红棕		张	1	2-203	在用	2016年6月	2016年6月	1,500.00	150.00	150.00	-	150.00	



# 固定资产—电子设备评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表4-10-7

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	资产状况	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
122	办公桌	1600*800*760H		张	1	3-301	在用	2017年7月	2017年7月	1,581.20	500.74	1,600.00	31.00	500.00	
123	办公桌	1600*800*760H		张	1	3-301	在用	2017年7月	2017年7月	1,581.19	500.74	1,600.00	31.00	500.00	
124	办公桌			张	1	210茶水间	在用	2020年11月	2020年11月	1,135.00	1,116.08	1,140.00	97.00	1,110.00	
125	会议桌	2.4m*1m钢架		张	1	213出版室	在用	2020年11月	2020年11月	850.00	835.83	850.00	97.00	820.00	
126	电脑桌	1.1米		张	1	204机房	在用	2020年11月	2020年11月	400.00	393.33	400.00	97.00	390.00	
127	沙发	黑色牛皮三人位		张	1	2-217	在用	2020年11月	2020年11月	3,100.00	3,048.33	3,100.00	97.00	3,010.00	
128	方几	60*60		张	1	2-217	在用	2020年11月	2020年11月	380.00	373.67	380.00	97.00	370.00	
129	沙发	黑色牛皮三人位		张	1	2-218	在用	2020年11月	2020年11月	3,100.00	3,048.33	3,100.00	97.00	3,010.00	
130	方几	60*60		张	1	2-218	在用	2020年11月	2020年11月	380.00	373.67	380.00	97.00	370.00	
131	空调	格力KFR-35GW		台	1	2-310	在用	2012年1月	2012年1月	2,460.00	-	250.00	-	250.00	
132	空调	格力KFR-35GW		台	1	2-312	在用	2012年1月	2012年1月	2,460.00	-	250.00	-	250.00	
133	空调	格力KFR-35GW		台	1	2-314	在用	2012年1月	2012年1月	2,460.00	-	250.00	-	250.00	
134	空调	格力KFR-35GW		台	1	2-316	在用	2012年1月	2012年1月	2,460.00	-	250.00	-	250.00	
135	空调	格力KFR-35GW		台	1	2-318	在用	2012年1月	2012年1月	2,460.00	-	250.00	-	250.00	
136	空调	格力KFR-35GW		台	1	2-317	在用	2012年1月	2012年1月	2,480.00	-	250.00	-	250.00	
137	空调	格力KFR-50LW		台	1	2-209	在用	2012年7月	2012年7月	5,430.00	-	540.00	-	540.00	
138	空调	空调KFR-72LW		台	1	2-214	在用	2015年2月	2015年2月	5,008.55	-	500.00	-	500.00	
139	用友软件	用友U8V10.0		套	1	2-408	在用	2012年1月	2012年1月	16,000.00	-	-	-	-	
140	safeti软件	safeti		套	1	2-418	在用	2015年9月	2015年9月	743,589.74	353,205.20	353,205.20	-	353,205.20	
141	华夏智理图及VizCompa软件	V6.0		套	1	2-418	在用	2016年3月	2016年3月	29,914.53	1,495.72	1,495.72	-	1,495.72	
142	梅利出国管理计PC软件	V3.0		套	1	2-418	在用	2016年3月	2016年3月	29,914.53	1,495.72	1,495.72	-	1,495.72	
<b>合 计</b>										1,343,270.21	446,562.44	498,876.64		481,516.64	7.83
<b>合 计</b>										1,343,270.21	446,562.44	498,876.64		481,516.64	7.83

评估专业人员：刘奇

被评估单位填表人：肖潇  
填表日期：2021年3月12日









# 预收账款评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表5-7

金额单位：人民币元

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告		发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
序号	户名（结算对象）					
1	黎婷（浏阳市鑫旺石业有限公司）	2016年7月	检测费	3,000.00	3,000.00	
2	长沙华润涂料有限公司	2020年4月	安全生产标准化咨询	20,000.00	20,000.00	
3	湖南易尤特信息科技有限公司	2019年4月	9家企业三级标准化咨询服务	26,250.00	26,250.00	
4	湖南隆科肥业有限公司	2018年7月	方舟化工氨站安全现状评价	70,000.00	70,000.00	
5	长沙华达气体产品有限公司	2018年2月	全现状评价	12,000.00	12,000.00	
6	李翠飞	2018年8月	检测费	5,000.00	5,000.00	
7	湖南松井新材料有限公司	2020年5月	二级标准化咨询服务	50,000.00	50,000.00	
8	宁乡县玉潭镇黑猫日化洗涤用品厂	2019年1月	三级标准化咨询服务	10,000.00	10,000.00	
9	湖南金源新材料股份有限公司	2019年7月	废锂电池及锡粘废料综合利用技改项目安全评价	200,000.00	200,000.00	
10	江西欧氏化工有限公司	2020年12月	杀虫单全流程反应风险评估	76,000.00	76,000.00	
11	湖南吴磷药业有限公司	2020年12月	安全防护距离定量风险评估	200,000.00	200,000.00	
12	长沙盈东物流有限公司	2019年6月	10万t/a水泥中转建设项目安全评价	25,000.00	25,000.00	
13	长沙市望城区东城加油站	2019年8月	职业病危害控制效果评价和职业病危害现状评价	35,000.00	35,000.00	
14	浏阳市汇源煤气有限公司	2019年9月	二级安全生产标准化咨询服务	35,000.00	35,000.00	
15	长沙一力涂料科技有限公司	2020年4月	安全预（验收）评价	20,000.00	20,000.00	
16	通号轨道交通有限公司	2019年12月	二级安全生产标准化咨询服务	44,700.00	44,700.00	
17	宁乡市烟花鞭炮原材料经营部	2019年12月	安全现状评价	5,000.00	5,000.00	
18	湖南漕溪港物流有限公司	2020年3月	危货码头（石油基沥青、煤焦油沥青和液碱）装卸线安全咨询服务	55,000.00	55,000.00	
19	醴陵市石亭永财化工有限公司	2020年4月	安全现状评价	40,000.00	40,000.00	
20	湖北中迅长青科技有限公司	2020年5月	反应风险评估	94,000.00	94,000.00	
21	宁乡县华龙加油站	2020年6月	安全现状评价	5,000.00	5,000.00	
22	宁乡市横市镇铁炉加油站	2020年6月	安全现状评价	5,000.00	5,000.00	
23	水城县万民加油站	2020年6月	安全现状评价	10,000.00	10,000.00	
24	宁夏梅利科技有限公司	2020年6月	安全现状评价	150,000.00	150,000.00	
25	深圳擎天化学科技有限公司	2020年7月	4000t/a甲素威、5000t/a甲基硫菌灵等系列产品建设项目安全预评价	39,000.00	39,000.00	
26	湖南天地恒一医药科技有限公司	2020年8月	反应安全风险评估	20,000.00	20,000.00	
27	湖南同兴化学科技有限公司	2020年12月	高端化学原料药生产基地建设项目安全评价	7,500.00	7,500.00	
28	湖南明瑞制药有限公司	2020年12月	噁草酮重氮化工工艺系列产物热稳定性测试	140,000.00	140,000.00	
29	中盐美福生态肥业有限公司	2020年12月	反应安全风险评估	68,000.00	68,000.00	
30	常德市恒通石化助剂有限公司	2020年12月	产基地一期40万吨/年缓控释复合肥搬迁改造项目生产安全事故应急预案、试生产方案	80,000.00	80,000.00	
31	湖北成宇制药有限公司	2020年12月	HAZOP分析、SIL定级和安全仪表SIS系统完整性评估	32,500.00	32,500.00	
32	天门程大精细化工有限公司	2020年11月	反应安全风险评估	76,000.00	76,000.00	
33	潜江研化工有限公司	2020年11月	5步反应风险评估	22,500.00	22,500.00	
34	长沙中驰环保科技有限公司	2020年11月	反应风险评估	55,000.00	55,000.00	
35	长沙世泰项目管理有限公司	2020年12月	望城区桂芳道土消纳场项目安全预评价 电力设备材料检测实训基地职业卫生预评价	15,000.00	15,000.00	



# 预收账款评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表5-7

金额单位：人民币元

序号	被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
36	武汉昱鼎科技有限公司	反应风险评估	2020年12月	反应风险评估	20,000.00	20,000.00	
37	湖南先维康生物科技有限公司	年产1300吨五倍子深加工产品项目1步重氯化反应的反应风险评估	2020年12月	反应风险评估	30,000.00	30,000.00	
38	湖北益泰药业股份有限公司	安全现状评价	2020年12月	安全现状评价	45,000.00	45,000.00	
39	宁乡红九石油有限公司	安全现状评价	2020年12月	安全现状评价	5,000.00	5,000.00	
40	宁乡老粮仓红华加油站	安全现状评价	2020年12月	安全现状评价	5,000.00	5,000.00	
41	宁乡横市申明加油站	安全现状评价	2020年12月	安全现状评价	5,000.00	5,000.00	
42	宁乡向阳金属颜料厂经营部	安全验收评价	2020年12月	安全验收评价	20,000.00	20,000.00	
43	湖南鑫天化工有限公司	安全现状评价	2012年6月	安全现状评价	15,000.00	15,000.00	
44	湖南石化加油站	HAZOP分析	2016年6月	HAZOP分析	20,000.00	20,000.00	
45	湖南明珠选矿药剂有限责任公司	二级安全生标准准化	2020年12月	二级安全生标准准化	2,000.00	2,000.00	
46	新神州	二级安全生标准准化	2012年8月	二级安全生标准准化	25,000.00	25,000.00	
47	尹帮强	二级安全生标准准化	2018年7月	二级安全生标准准化	18,000.00	18,000.00	
48	尹邦胜	安全生标准准化咨询服务	2012年11月	安全生标准准化咨询服务	5,500.00	5,500.00	
49	长沙通程大酒店集团（4个合同）	安全生标准准化咨询服务	2014年4月	安全生标准准化咨询服务	11,000.00	11,000.00	
50	长沙通程酒店股份有限公司盛源酒店	安全生标准准化咨询服务	2013年7月	安全生标准准化咨询服务	10,000.00	10,000.00	
51	泸溪县众鑫化工有限公司	年产3000吨片状五氧化二钒和年产1000吨钨钼合金生产项目安全验收评价	2013年7月	年产3000吨片状五氧化二钒和年产1000吨钨钼合金生产项目安全验收评价	15,000.00	15,000.00	
52	洪江区凯盛化工有限公司	年产500吨丙稀脱氯、300吨六氯环三磷腈建设项目安全预评价、职业卫生预评价咨询	2013年11月	年产500吨丙稀脱氯、300吨六氯环三磷腈建设项目安全预评价、职业卫生预评价咨询	10,000.00	10,000.00	
53	湖南省兆亮电镀有限公司	公司电镀工业中心建设项目；湘潭德晟绿色电化科技发展有限公司湖南省绿色应用电化	2018年9月	公司电镀工业中心建设项目；湘潭德晟绿色电化科技发展有限公司湖南省绿色应用电化	10,000.00	10,000.00	
54	湖南方锐达科技有限公司	BIPB及微球项目安全（职业病危害）评价、HAZOP分析、应急预案	2020年12月	BIPB及微球项目安全（职业病危害）评价、HAZOP分析、应急预案	70,000.00	70,000.00	
55	湖南中油保洁有限公司	检测	2014年1月	检测	4,000.00	4,000.00	
56	郴州富雄多金属矿业有限公司	职业危害现状评价	2019年4月	职业危害现状评价	8,000.00	8,000.00	
57	湖南旭光科技股份有限公司	年产13.3万吨精细化工新材料及配套产品建设项目（一期项目）安全预评价	2020年12月	年产13.3万吨精细化工新材料及配套产品建设项目（一期项目）安全预评价	50,000.00	50,000.00	
58	罗斯科技（香港）有限公司	安全生标准准化咨询服务	2016年10月	安全生标准准化咨询服务	20,000.00	20,000.00	
59	邓连珍（咨询费）	二级安全生标准准化	2015年7月	二级安全生标准准化	4,500.00	4,500.00	
60	湖南中创轨道交通装备有限公司	安全现状评价及重大危险源评价	2018年11月	安全现状评价及重大危险源评价	88,000.00	88,000.00	
61	湖南腾旺环保科技有限公司（湖南腾	安全生标准准化咨询服务	2020年12月	安全生标准准化咨询服务	7,500.00	7,500.00	
62	湖南迪诺制药有限公司	离心机火灾事故直接原因分析、安全现状评价	2020年12月	离心机火灾事故直接原因分析、安全现状评价	80,000.00	80,000.00	
63	株洲美泉乙炔有限公司	三级安全生标准准化复评和安全现状评价	2015年10月	三级安全生标准准化复评和安全现状评价	20,000.00	20,000.00	
64	荆学思	检测	2015年10月	检测	8,000.00	8,000.00	
65	湖南中岭化工有限公司	湖南中岭化工加氢装置和罐区SIL定级	2020年12月	湖南中岭化工加氢装置和罐区SIL定级	20,000.00	20,000.00	
66	桂东县恒丰化工有限公司	安全现状评价	2016年2月	安全现状评价	20,000.00	20,000.00	
67	湖南石油化工有限公司	安全评价及职业病危害评价	2016年2月	安全评价及职业病危害评价	81,000.00	81,000.00	
68	常德华兰德通信有限公司	二代光纤建设项目安全预评价	2020年12月	二代光纤建设项目安全预评价	8,552.10	8,552.10	
69	衡东县湘新盐业有限公司	二级安全生标准准化诊断及复审	2016年6月	二级安全生标准准化诊断及复审	76,000.00	76,000.00	
70	湖南瑞鑫化工有限公司	安全评价	2019年5月	安全评价	5,500.00	5,500.00	



# 预收账款评估申报表

评估基准日：2020年12月31日

表5-7

金额单位：人民币元

被评估单位名称：湖南安全生产科学研究有限公司报告

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
71	长沙通程控股股份有限公司通程山庄	2016年9月	安全生产标准化咨询服务	11,000.00	11,000.00	
72	长沙顺丰制冷设备有限公司	2016年10月	检测	3,500.00	3,500.00	
73	江永县松柏城南莱采石场	2016年10月	检测	10,000.00	10,000.00	
74	炎陵县船形化工厂	2018年6月	3000t/a氯酸钾及高氯酸钾项目安全现状评价	50,000.00	50,000.00	
75	方胜（岳阳）环保科技有限公司	2017年1月	年产2000吨/年环保型涂料乳液及固化剂建设项目安全评价	15,000.00	15,000.00	
76	湖南比德生化科技股份有限公司	2020年12月	危险工艺系列产物热稳定性测试	30,000.00	30,000.00	
77	耒阳县八百里洞庭冷冻有限公司	2017年12月	职业病危害	60,000.00	60,000.00	
78	长沙市化工协会	2016年12月	长沙市化工协会湖南军云加油站气混台站有限公司	4,000.00	4,000.00	
79	湖南省双胜化工厂	2016年12月	湖南省双胜化工厂设计诊断、安全现状评价	80,000.00	80,000.00	
80	中交路桥建设有限公司	2020年7月	益阳至马迹塘高速公路建设项目安全巡查	1.50	1.50	
81	湖南省怀化公路桥梁建设总公司	2019年1月	武靖高速公路第十合同段项目	13,347.30	13,347.30	
82	浏阳市荷花山枣出口花炮厂	2013年9月	安全现状评价	20,000.00	20,000.00	
83	湖南捷西整体家居有限公司	2017年6月	安全（职业卫生）评价咨询服务	36,000.00	36,000.00	
84	吴梦蛟	2017年9月	安全评价	39,000.00	39,000.00	
85	华容县昊天化工实业有限公司	2018年1月	8万吨/年合成氨生产装置安全隐患排查治理项目安全预评价	80,000.00	80,000.00	
86	中国石化集团资产经营管理有限公司	2020年10月	己内酰胺废液焚烧装置环保治理项目安全验收评价	78,000.00	78,000.00	
87	湖南梦锦圆科技有限公司	2018年7月	1万吨/年水合肼生产项目工艺可靠性认证	250,000.00	250,000.00	
88	宁乡湘钢梅塞尔气体产品有限公司	2020年12月	试生产方案、重大危险源评估、应急预案	10,500.00	10,500.00	
89	湖南湘荣建筑工程有限公司	2020年7月	望城区会话镇土方水消纳项目安全预评价	30,000.00	30,000.00	
90	湘衡盐化	2012年8月	危险化学品品登记	2,000.00	2,000.00	
合 计				3,411,350.90	3,411,350.90	

评估专业人员：刘奇

被评估单位填表人：肖潇

填表日期：2021年3月12日



















