

中国国际贸易中心股份有限公司

股票交易异常波动公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 公司股票交易连续 3 个交易日内日收盘价格涨幅偏离值累计超过 20%。
- 经公司自查并向公司控股股东及实际控制人核实，目前，公司不存在应披露而未披露的重大信息。
- 2021 年 5 月 12 日，公司股票收盘价为 19.15 元/股；近七个交易日，公司股价累计涨幅达 55.31%。根据中证指数有限公司发布的数据，公司市盈率远高于行业平均市盈率水平。公司郑重提醒投资者审慎决策，注意投资风险。

一、股票交易异常波动的具体情况

2021 年 5 月 10 日、5 月 11 日、5 月 12 日，公司股票交易连续 3 个交易日内日收盘价格涨幅偏离值累计超过 20%，根据《上海证券交易所股票交易规则》有关规定，属于股票交易异常波动。

二、公司关注并核实的相关情况

（一）生产经营情况

公司主要从事商务服务设施的经营和管理，包括写字楼、商城、公寓等投资性物业的出租和管理以及酒店经营等。公司的营业收入主要来源于写字楼、商城、公寓等投资性物业的出租和管理以及酒店的经营。

经公司自查，公司所处市场环境、行业政策等外部环境未发生重大变化，公司日常经营情况正常，不存在应披露而未披露的重大事项。

（二）重大事项情况

经公司自查并经公司控股股东及实际控制人确认，除公司已披露的事项外，不存在应披露而未披露的重大事项，包括但不限于重大资产重组、股份发行、收购、债务重组、业务重组、资产剥离、资产注入、股份回购、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略投资者等重大事项，以及与该等事项有关的筹划、商谈、意向或协议等。

（三）媒体报道、市场传闻、热点概念情况

经核实，截至目前，公司未发现可能或已经对公司股票交易价格产生影响的媒体报道、市场传闻和涉及热点概念的事项。

（四）其他股价敏感信息

经核实，公司控股股东、实际控制人及公司董事、监事、高级管理人员，在公司本次股票交易异常波动期间，不存在买卖公司股票的情况。公司未发现其他可能对公司股价产生较大影响的重大事件。

三、董事会声明

本公司董事会确认，除已披露的事项外，本公司没有任何根据《股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向、协议等，董事会也未获悉根据《股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

四、相关风险提示

2021年5月12日，公司股票收盘价为19.15元/股；近七个交易日，公司股价累计涨幅达55.31%。根据中证指数有限公司发布的数据，公司最新滚动市盈率为22.45倍，公司所处的房地产业最近一个月滚动平均市盈率为7.81倍，公司市盈率远高于行业平均市盈率水平。

公司郑重提醒投资者：有关公司的信息，应以公司在指定报刊《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上披露的公告为准，请投资者审慎决策，注意投资风险。

特此公告。

中国国际贸易中心股份有限公司

董事会

2021年5月12日