

公司代码：600284

公司简称：浦东建设

上海浦东建设股份有限公司
2021 年第一季度报告正文

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人杨明、主管会计工作负责人邱畅及会计机构负责人（会计主管人员）奚凯燕保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增 减(%) |
|------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| 总资产 | 16,485,959,020.77 | 16,683,451,785.23 | -1.18 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 6,550,533,769.96 | 6,430,404,244.88 | 1.87 |
| | 年初至报告期末 | 上年初至上年报告期末 | 比上年同期增减(%) |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -693,638,710.63 | -2,078,479,518.06 | 不适用 |
| | 年初至报告期末 | 上年初至上年报告期末 | 比上年同期增减(%) |
| 营业收入 | 2,862,456,718.92 | 2,122,469,928.59 | 34.86 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 120,173,271.66 | 83,857,286.79 | 43.31 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 104,636,331.30 | 68,218,885.71 | 53.38 |
| 加权平均净资产收益率(%) | 1.85 | 1.36 | 增加 0.49 个百分点 |
| 基本每股收益(元/股) | 0.1239 | 0.0864 | 43.31 |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.1239 | 0.0864 | 43.31 |

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期金额 | 说明 |
|--|--------------|----|
| 非流动资产处置损益 | -12,867.19 | |
| 越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免 | | |
| 计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外 | 1,598,497.58 | |
| 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费 | | |
| 企业取得子公司、联营企业及合营 | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| 企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益 | | |
| 非货币性资产交换损益 | | |
| 委托他人投资或管理资产的损益 | 17,046,581.29 | |
| 因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备 | | |
| 债务重组损益 | | |
| 企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等 | | |
| 交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益 | | |
| 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益 | | |
| 与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益 | | |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益 | | |
| 单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回 | | |
| 对外委托贷款取得的损益 | | |
| 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益 | | |
| 根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响 | | |
| 受托经营取得的托管费收入 | | |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | 460,152.42 | |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目 | | |
| 少数股东权益影响额（税后） | -52,799.81 | |
| 所得税影响额 | -3,502,623.93 | |
| 合计 | 15,536,940.36 | |

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

| 股东总数（户） | | | 68,853 | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------|-------------|---------|----|---------|
| 前十名股东持股情况 | | | | | | |
| 股东名称（全称） | 期末持股数量 | 比例（%） | 持有有限售条件股份数量 | 质押或冻结情况 | | 股东性质 |
| | | | | 股份状态 | 数量 | |
| 上海浦东发展(集团)有限公司 | 318,002,033 | 32.78 | 0 | 无 | | 国有法人 |
| 上海浦东投资经营有限公司 | 40,990,280 | 4.22 | 0 | 无 | | 国有法人 |
| 中央汇金资产管理有限责任公司 | 20,262,200 | 2.09 | 0 | 无 | | 国有法人 |
| 上海张桥经济发展总公司 | 19,494,444 | 2.01 | 0 | 无 | | 境内非国有法人 |
| 香港中央结算有限公司 | 10,213,165 | 1.05 | 0 | 无 | | 境外法人 |
| 同济创新创业控股有限公司 | 5,818,782 | 0.60 | 0 | 无 | | 国有法人 |
| 交通银行股份有限公司—广发中证建设工程指数型发起式证券投资基金 | 4,068,451 | 0.42 | 0 | 无 | | 其他 |
| 中国工商银行股份有限公司—中证上海国企交易型开放式指数证券投资基金 | 3,404,971 | 0.35 | 0 | 无 | | 其他 |
| 沈颖瑛 | 3,250,000 | 0.33 | 0 | 无 | | 境内自然人 |
| 朱锦华 | 2,033,532 | 0.21 | 0 | 无 | | 境内自然人 |
| 前十名无限售条件股东持股情况 | | | | | | |
| 股东名称 | 持有无限售条件流通股的数量 | 股份种类及数量 | | | | |
| | | 种类 | 数量 | | | |
| 上海浦东发展(集团)有限公司 | 318,002,033 | 人民币普通股 | 318,002,033 | | | |
| 上海浦东投资经营有限公司 | 40,990,280 | 人民币普通股 | 40,990,280 | | | |
| 中央汇金资产管理有限责任公司 | 20,262,200 | 人民币普通股 | 20,262,200 | | | |
| 上海张桥经济发展总公司 | 19,494,444 | 人民币普通股 | 19,494,444 | | | |
| 香港中央结算有限公司 | 10,213,165 | 人民币普通股 | 10,213,165 | | | |
| 同济创新创业控股有限公司 | 5,818,782 | 人民币普通股 | 5,818,782 | | | |
| 交通银行股份有限公司—广发中证建设工程指数型发起式证券投资基金 | 4,068,451 | 人民币普通股 | 4,068,451 | | | |

| | | | |
|-----------------------------------|--|--------|-----------|
| 中国工商银行股份有限公司—中证上海国企交易型开放式指数证券投资基金 | 3,404,971 | 人民币普通股 | 3,404,971 |
| 沈颖瑛 | 3,250,000 | 人民币普通股 | 3,250,000 |
| 朱锦华 | 2,033,532 | 人民币普通股 | 2,033,532 |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 上海浦东投资经营有限公司是上海浦东发展(集团)有限公司的全资子公司。未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动人的情况。 | | |
| 表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明 | 不适用 | | |

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

2021年1-3月公司主要会计报表项目的大幅变动情况及原因(单位:元)

| 项目 | 与上年末比较的增(+) 减(-)额 | 与上年末比较 的增(+) 减(-) 幅度 | 增减变动原因 |
|---------|----------------------|-------------------------------|---|
| 货币资金 | -1,208,408,644.47 | -36.77% | 主要是本期支付财务公司股权收购款38,464.80万元、基金投资款4,000万元及正常经营活动的变动影响。 |
| 应收票据 | 450,000.00 | 112.50% | 主要是本期新增应收银行承兑汇票。 |
| 其他应收款 | 17,392,149.02 | 39.40% | 主要是本期PPP项目投资收益增加。 |
| 其他流动资产 | 51,180,801.13 | 35.83% | 本期末待抵扣进项税额增加。 |
| 长期股权投资 | 412,025,441.02 | 66.36% | 主要是本期收购财务公司股权,增加投资成本38,464.80万元。 |
| 使用权资产 | 11,070,899.45 | 不适用 | 公司首次执行新租赁准则,根据剩余租赁付款额折现的现值计量租赁负债,同时确认使用权资产。 |
| 递延所得税资产 | 15,828,043.08 | 33.79% | 主要是本期末可抵扣暂时性差异增加导致递延所得税资产增加。 |
| 预收款项 | -890,020.39 | -30.17% | 本期末预收租金减少。 |
| 应交税费 | -93,813,105.68 | -65.70% | 本期缴纳上期计提的各项税费。 |
| 租赁负债 | 8,856,952.23 | 不适用 | 公司首次执行新租赁准则,根据剩余租赁付款额折现的现值计量租赁负债。 |

| | | | |
|--------|-----------------------|------------------------|---|
| 递延收益 | 255,652.99 | 95.10% | 主要是本期末 BT 项目已收款但尚未结转投资收益的金额大于期初。 |
| 项目 | 与上年同期比较的增(+) 减(-)额 | 与上年同期比较的增(+) 减(-)幅度 | 增减变动原因 |
| 营业收入 | 739,986,790.33 | 34.86% | 主要是本期在建项目实现的工作量多于上年同期。 |
| 营业成本 | 679,588,869.61 | 33.76% | 主要是本期在建项目实现的工作量多于上年同期。 |
| 税金及附加 | 4,180,856.08 | 366.71% | 主要是本期流转税计提税金及附加增加。 |
| 销售费用 | -635,868.00 | -100.00% | 主要是将原销售费用中属于合同履行成本的部分计入营业成本。 |
| 研发费用 | 41,166,874.30 | 108.51% | 主要是下属子公司对项目工业化、标准化研究与应用及工程钢结构系杆拱吊装施工技术研究项目等加大了研发投入。 |
| 财务费用 | 2,297,533.34 | 不适用 | 主要是本期利息收入减少,同时利息支出多于上年同期。 |
| 其他收益 | 1,515,220.44 | 14764.46% | 主要是本期计提的进项税加计抵减税额多于上年同期。 |
| 投资收益 | 25,197,826.77 | 67.43% | 主要是本期联营企业投资收益及 PPP 项目投资收益增加。 |
| 信用减值损失 | 4,182,574.30 | 不适用 | 主要是本期应收账款、其他应收款计提的减值损失减少。 |
| 营业外收入 | 303,394.20 | 132.04% | 主要是本期发生的与公司日常经营活动无直接关系的收入多于上年同期。 |
| 营业外支出 | -82,219.89 | -86.47% | 主要是本期发生的与公司日常经营活动无直接关系的支出少于上年同期。 |

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

报告期内,公司名称变更为上海浦东建设股份有限公司,相关公告于2021年3月24日刊登于《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

报告期内,公司子公司上海浦兴路桥建设工程有限公司名称变更为上海浦东路桥(集团)有限公司,相关公告于2021年3月11日刊登于《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的
警示及原因说明

适用 不适用

| | |
|-------|-----------------|
| 公司名称 | 上海浦东建设股份有限公司 |
| 法定代表人 | 杨明 |
| 日期 | 2021 年 4 月 28 日 |

上海浦东建设股份有限公司

法定代表人：



日期：2021 年 4 月 28 日