

## 欧派家居集团股份有限公司独立董事 对公司 2020 年度对外担保情况的专项说明

我们作为欧派家居集团股份有限公司（以下简称“公司”）的独立董事，根据《上市公司治理准则》、《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》、《关于规范上市公司对外担保行为的通知》以及《公司章程》等规范性文件规定，我们对公司 2020 年度对外担保情况进行了认真的核查。在报告期内，公司及子公司共签署的对外担保业务 8 笔，具体如下：

序号	保证人	被担保人	担保金额及方式
1	广州欧派集成家居有限公司、广州市欧派卫浴有限公司	欧派家居集团股份有限公司	2020 年 6 月 1 日，公司向中行白云支行申请人民币 80,000 万元授信额度，广州欧派集成家居有限公司、广州市欧派卫浴有限公司为上述授信额度提供最高额保证。
2	欧派家居集团股份有限公司	广州欧派集成家居有限公司	2020 年 6 月 1 日，广州欧派集成家居有限公司向中国银行白云支行申请人民币 25,000 万元授信额度，公司为上述授信额度提供最高额保证。
3	欧派家居集团股份有限公司	天津欧派集成家居有限公司	2020 年 6 月 1 日，天津欧派集成家居有限公司向渤海银行自贸分行申请综合授信额度 7,000 万元，公司为上述授信额度提供最高额保证。
4	欧派家居集团股份有限公司	广州欧派集成家居有限公司	2020 年 6 月 8 日，广州欧派集成家居有限公司向浦发银行广州分行申请人民币 45,000 万元授信额度，公司为上述授信额度提供最高额保证。
5	广州欧派集成家居有限公司	欧派家居集团股份有限公司	2020 年 6 月 22 日，公司向建设银行广州白云支行申请办理发放人民币/外币贷款、承兑商业汇票、开立信用证等业务而将要或/已经在约定期间签订的相关法律性文件，广州欧派集成家居有限公司将名下“粤（2016）广州市不动产权第 08205725 号”不动产进行抵押为公司在主合同项下的一系列债务提供最高额抵押担保，担保金额为人民币 120,000 万元。
6	欧派家居集团股份有限公司	广州欧派集成家居有限公司	2020 年 9 月 17 日，广州欧派集成家居有限公司向平安银行广州分行申请人民币 50,000 万元综合授信额度，公司为上述授信额度提供最高额保证。
7	欧派家居集团股份有限公司	清远欧派集成家居有限公司	2020 年 9 月 21 日，清远欧派集成家居有限公司向广发银行清远分行申请人民币 15,000 万元授信额度，公司为上述授信额度提供最高额保证。
8	广州欧派集成家居有限公司	欧派家居集团股份有限公司	2020 年 12 月 24 日，广州欧派集成家居有限公司以连带责任保证方式为公司与建设银行广州白云支行签署的主合同项下的一系列债务提供最高额保证，最高限额担保金额为人民币 150,000 万元。原 2020

			年6月22日欧派集成与建设银行广州白云支行签署的《最高额抵押合同》（合同编号：HTC440490000ZGDB202000026）将在本次新签订的《最高额保证合同》（合同编号：HTC440490000ZGDB202000121）生效后作废。
--	--	--	--

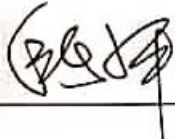
截至2020年12月31日，公司及其控股子公司已实际对外担保余额为人民币127,965.96万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为10.73%。其中，公司对控股子公司已实际提供的担保余额为人民币54,459.01万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为4.57%。公司及其控股子公司逾期担保累计数量为0。

我们认为公司上述对外担保行为严格遵守了有关法律法规、《公司章程》等对担保的相关规定，上述担保事项均已履行了有关法定审议程序，担保总金额在公司2019年年度股东大会批准的2020-2021年公司及其控股子公司预计对外担保额度合计不超过人民币868,500万元内。在报告期内，公司不存在为公司的股东、股东的控股子公司、股东的附属企业、公司持股50%以下的其他关联方、任何非法人单位或个人的债务提供担保等违规担保的情况，不存在损害公司及公司股东，特别是公司中小股东利益的情况。

（正文完）

(本页无正文,为《欧派家居集团股份有限公司独立董事对公司2020年度对外担保情况的专项说明》之签署页)


独立董事:

  
[储小平]

2021年4月21日

(本页无正文,为《欧派家居集团股份有限公司独立董事对公司2020年度对外担保情况的专项说明》之签署页)


独立董事:

  
\_\_\_\_\_ [秦 朔]

2021年4月21日

（本页无正文，为《欧派家居集团股份有限公司独立董事对公司2020年度对外担保情况的专项说明》之签署页）

独立董事：

 [江 奇]

2021年4月21日