

公司代码：603031

公司简称：安德利

# 安徽安德利百货股份有限公司

## 2020 年年度报告

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、容诚会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人夏柱兵、主管会计工作负责人袁莉及会计机构负责人（会计主管人员）袁莉声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

本年度拟不进行利润分配也不进行资本公积转增股本。

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质性承诺，请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、重大风险提示

公司已在本报告中详细描述可能存在的相关风险，敬请查阅第四节经营情况讨论与分析中可能面对的风险部分的内容。

十一、其他

适用 不适用

## 目录

第一节	释义 .....	4
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	公司业务概要 .....	9
第四节	经营情况讨论与分析.....	11
第五节	重要事项 .....	33
第六节	普通股股份变动及股东情况.....	45
第七节	优先股相关情况.....	51
第八节	董事、监事、高级管理人员和员工情况 .....	52
第九节	公司治理 .....	63
第十节	公司债券相关情况.....	67
第十一节	财务报告 .....	68
第十二节	备查文件目录 .....	228

## 第一节 释义

### 一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所、交易所	指	上海证券交易所
本公司、公司、安德利	指	安徽安德利百货股份有限公司
合肥荣新	指	合肥荣新股权投资基金合伙企业（有限合伙）
安德利工贸	指	安徽安德利工贸有限公司，公司全资子公司
巢湖安德利	指	巢湖安德利购物中心有限公司
无为安德利	指	无为安德利购物中心有限公司
巢湖长江百货	指	巢湖长江百货有限公司，巢湖安德利全资子公司
安徽电子商务	指	安徽安德利电子商务有限公司，安徽安德利工贸有限公司全资子公司
巢湖电子商务	指	巢湖安德利电子商务有限公司，安徽电子商务全资子公司
和县安德利	指	和县安德利购物中心有限公司，安徽安德利工贸有限公司全资子公司
当涂安德利	指	当涂县安德利购物中心有限公司，安徽安德利工贸有限公司全资子公司
含山安德利	指	含山安德利购物中心有限公司，安徽安德利工贸有限公司全资子公司
庐江购物中心	指	安徽安德利工贸有限公司庐江购物中心
国元小贷	指	巢湖国元小额贷款有限公司，巢湖安德利参股公司
安德利投资	指	庐江安德利投资发展有限公司，受原同一实际控制人控制企业
安德利酒店	指	安徽安德利酒店有限公司，持有公司 5% 以上股权的股东、原实际控制人控制的公司
芜湖翔通	指	芜湖翔通汽车销售服务有限公司，持有公司 5% 以上股权的股东、原实际控制人参股的公司

报告期内、本报告期	指	2020年1月1日-2020年12月31日
元、万元	指	人民币元、人民币万元

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、 公司信息

公司的中文名称	安徽安德利百货股份有限公司
公司的中文简称	安德利
公司的外文名称	Anhui Andeli Department Store Co.,Ltd
公司的外文名称缩写	Andeli
公司的法定代表人	夏柱兵

### 二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	王成	常倩倩
联系地址	合肥市政务区怀宁路288号置地广场C座38层	合肥市政务区怀宁路288号置地广场C座38层
电话	0551-62631368	0551-62631368
传真	0551-62631368	0551-62631368
电子信箱	445490166@qq.com	12198155@qq.com

### 三、 基本情况简介

公司注册地址	安徽省庐江县文明中路1号
公司注册地址的邮政编码	231500
公司办公地址	合肥市政务区怀宁路288号置地广场C座38层
公司办公地址的邮政编码	238000
公司网址	<a href="http://www.sinoadl.com/">http://www.sinoadl.com/</a>
电子信箱	adl7322445@163.com

### 四、 信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体名称	中国证券报、上海证券报、证券时报
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	<a href="http://www.sse.com.cn">www.sse.com.cn</a>
公司年度报告备置地点	公司证券部

## 五、 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	安德利	603031	-

## 六、 其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢外经贸大厦 901-22 至 901-26
	签字会计师姓名	宁云、马静

## 七、 近三年主要会计数据和财务指标

## (一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2020年	2019年	本期比上年同期增减 (%)	2018年
营业收入	1,765,713,868.85	1,897,855,080.19	-6.96	1,802,943,649.73
归属于上市公司股东的净利润	-6,591,358.39	15,278,250.13	-143.14	5,858,206.36
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-12,962,840.50	8,920,379.60	-245.32	348,863.05
经营活动产生的现金流量净额	77,654,365.66	77,904,267.08	-0.32	137,530,542.86
	2020年末	2019年末	本期末比上年同期末增减 (%)	2018年末
归属于上市公司股东的净资产	613,230,955.77	619,895,996.91	-1.08	603,477,670.44
总资产	1,679,548,939.85	1,833,798,490.64	-8.41	1,737,282,625.29

## (二) 主要财务指标

主要财务指标	2020年	2019年	本期比上年同期增减 (%)	2018年

基本每股收益（元/股）	-0.06	0.14	-142.86	0.05
稀释每股收益（元/股）	-0.06	0.14	-142.86	0.05
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	-0.12	0.08	-250.00	0.00
加权平均净资产收益率（%）	-1.07	2.50	减少3.57个百分点	0.97
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	-2.10	1.46	减少3.56个百分点	0.06

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

## 八、境内外会计准则下会计数据差异

### (一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	归属于上市公司股东的净利润		归属于上市公司股东的净资产	
	本期数	上期数	期末数	期初数
按中国会计准则	-6,591,358.39	15,278,250.13	613,230,955.77	619,895,996.91

### (二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

### (三) 境内外会计准则差异的说明：

适用 不适用

## 九、2020 年分季度主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	480,692,784.89	370,707,554.44	489,563,031.06	424,750,498.46
归属于上市公司股东的净利润	12,788,172.45	-3,922,284.35	-5,036,997.45	-10,420,249.04
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	11,599,797.13	-5,307,539.47	-5,545,190.89	-13,709,907.27
经营活动产生的现金流量净额	-2,887,163.29	8,111,468.01	62,191,291.93	10,238,769.01

## 季度数据与已披露定期报告数据差异说明

√适用 □不适用

2020 年第一季度数据与已披露定期报告数据差异主要是因为 2020 年按照新收入准则要求，联营业务采用净额法核算，冲减联营业务收入所致。

## 十、非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:1 币种:CNY

非经常性损益项目	2020 年金额	附注（如适用）	2019 年金额	2018 年金额
非流动资产处置损益	-35,686.97		1,024,523.1	-226,931.34
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免				
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	8,166,241.08		7,574,636.83	7,068,549.75
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				201,777.44
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
非货币性资产交换损益				
委托他人投资或管理资产的损益				
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备				
债务重组损益				
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等				
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生				



的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益				
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回				
对外委托贷款取得的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-100,875.93		-432,023.44	39,675.35
其他符合非经常性损益定义的损益项目				
少数股东权益影响额				
所得税影响额	-1,658,196.07		-1,809,265.96	-1,573,727.89
合计	6,371,482.11		6,357,870.53	5,509,343.31

#### 十一、 采用公允价值计量的项目

适用 不适用

#### 十二、 其他

适用 不适用

### 第三节 公司业务概要

#### 一、报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明

##### 1、公司所从事的主要业务

公司主要从事国内三、四线城市及农村市场的百货零售业务，是国家实施“万村千乡市场工程”中深入城镇、农村从事商品流通服务的商贸零售企业代表。公司业务以自营百货零售为主，具体的零售业态包括购物中心、超市、家电专业店等。

2020年继续加速网点布局，由于疫情对百货、家电冲击较大，公司转变以超市为中心，继续对现有区域加大拓展，同时拓展省会合肥及周边核心区域市场，截至本报告期末，公司共开设各类商场、门店66个（按同一物理体综合计算；按业态口径门店81个），经营网点主要分布在庐江、巢湖、和县、无为、含山、当涂等县城及其下辖乡镇，截止2020年末营业面积合计达21.18万平方米（不含对外租赁）。

公司立足安徽中部皖江流域，面向县城、乡镇及广大农村市场的各类需求，以县城大型购物中心为“中心”，以县城、乡镇超市为“网点”，积极向庐江、巢湖、含山、和县、无为、当涂等皖中长江流域辐射，已发展成为安徽中部下属的县乡地区中最大的百货零售连锁企业、安徽省重点扶持的“十大商贸流通企业”、中国百货商业协会百强企业。

##### 2、公司的经营模式

公司主要经营模式为：自营、联营和租赁等，公司主要以自营为主。2020 年度各模式下经营数据为：

经营模式	加权面积(万平方米)	营业收入(万元)	营业成本(万元)	毛利率(%)
自营	17.80	169,775.90	139,838.72	17.63
联营	2.48	4,800.78	0.00	100.00
租赁	7.34	1,994.71	795.75	60.11
合计	27.62	176,571.39	140,634.47	20.35

自营是公司最主要的经营模式，公司实施的自营业务模式相对国内大中型零售百货企业主要实施的联营业务模式而言，更加符合县乡级市场消费特点，在确保公司经营控制能力的同时，又保证了稳定的盈利空间。为保障公司百货零售的自营商业模式的实施，公司一方面加强以中心店带动卫星店的方式进行网点的布局，另一方面以中心店为核心配套建设了自身的物流仓储基地以配合产品销售。此外，公司还围绕采购、库存、销售、网点开发等重点管理环节建立了较为完善的管理和风险控制制度。报告期内公司 96%以上的营业收入来源于自营模式。租赁模式主要为场地、广告位等出租业务，该业务模式下成本支出较少，因此毛利率较高。

### 3、公司所处行业情况

2020 年的新冠疫情对零售实体销售造成巨大冲击。百货零售、酒店餐饮等消费行业均受疫情的直接影响。疫情初期，百货零售行业基本处于关门停业状态，直至国内疫情平稳后，百货零售行业才逐步有序复工，在复杂严峻的国际形势下，消费成为稳定国民经济的“压舱石”，新业态新模式应运而生，消费者行为和习惯也随之发生改变，消费市场呈现出新的特点和亮点。同时，从中央到地方，一系列支持企业复工复产、促进居民消费、落实扩大内需战略的政策举措陆续出台，提振了消费信心，活跃了消费市场，丰富了消费供给。未来，我国消费市场长期向好的基本面没有变，广大居民对美好生活的期待没有变，消费市场将伴随宏观经济持续稳定回升而逐步回暖，由技术创新应用所引发及支撑形成的新消费将在畅通国内大循环、促进形成国内国际双循环新格局中发挥重要作用。

2020 年 2 月经国务院同意，国家发改委、中央宣传部、教育部等 23 部门联合印发了《关于促进消费扩容提质加快形成强大国内市场的实施意见》，提出大力优化国内市场供给、重点推进文旅休闲消费提质升级、着力建设城乡融合消费网络、加快构建“智能+”消费生态体系、持续提升居民消费能力、全面营造放心消费环境的一系列政策措施，并重点提出培育消费新业态、新模式的措施。通过这一系列政策将有效培育新消费、新业态，推动传统消费升级提效扩容，规范消费市场，完善消费保障措施，行业发展具备广阔市场前景。

## 二、报告期内公司主要资产发生重大变化情况的说明

适用 不适用

## 三、报告期内核心竞争力分析

适用 不适用

1、自营为主的经营模式，构筑三四线市场的护城河。公司牢牢把握企业的发展方向和市场定位，一直坚持商品零售为主业，坚持自营为主的经营模式，坚持多业态发展、区域领先、物业基本自持的发展模式。坚持定位于县城、乡镇三四线广大农村市场，做区域市场的领先者。自营是公司的主要经营模式，在自营模式下，公司自行采购、自行展销、直接为顾客服务，一方面可以

对商品信息和消费者需求有最前沿的把握，另一方面也可以与上游品牌商直接建立采购渠道。这一特点使得公司获得商品经营的核心竞争力，随之也会带来改善毛利率、实现差异化经营等优点。

2、成熟的连锁经营体系和品牌优势。公司是安徽中部下属的县乡地区中最大的百货零售连锁企业、安徽省重点扶持的“十大商贸流通企业”，作为皖中地区市场零售的龙头企业，公司已初步构建形成立足县城、辐射周边的连锁网络体系，公司在流通链上控制力较强，经营受外在干扰影响较小，深耕安徽皖江流域，专注于三四线城市和农村市场的连锁经营，公司区域网点优势突出，品牌优势和效应明显。公司 36 年的经营历史和诚信经营理念以及企业文化的传承积淀，公司品牌、形象具有较高知名度和影响力，形成了良好的企业美誉度、品牌价值和社会形象，“安德利”已成为当地市场家喻户晓的品牌。

3、高效的物流仓储配送体系。公司自建物流中心总库和区域分中心库，公司共拥有巢湖、和县、庐江 3 座成熟的物流中心，实行流程化和机械化作业，全面实施信息化系统建设，公司在安徽省内物流仓库面积高于区域内的其他百货企业及电商，物流配送车辆数量也明显高于区域内快递企业，配送区域辐射合肥市、巢湖市、庐江县、马鞍山市、无为县、和县等多个地区，公司物流体系的建设为门店的快速拓展奠定了坚实的基础和有力的保障。

4、优秀的人才梯队和高效的管理团队。公司通过外部招聘和内部选拔方式，分层级建立人才储备计划和人才梯队，培养了一大批具有丰富行业经验、熟悉区域市场环境和较高忠诚度的优秀经营管理团队，具有卓越经营管理水平和市场应对变化能力；同时每年引进 100 名大学生作为骨干培养，全面推进人才队伍的年轻化、知识化、专业化。

5、公司独特的企业文化。公司三十六载的诚信、稳健经营沉淀了良好的企业文化，公司一直致力于企业文化建设工作，秉承孝道文化，倡导上下同心的企业文化，提倡“善待消费者，善待供应商，善待员工”的理念，公司文化的发展增加了员工的凝聚力和员工的归属感，进一步提升了企业的无形价值和内在发展动力。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、经营情况讨论与分析

报告期内，面对疫情，公司坚决配合政府提出的少出门、小聚集的倡议，百货门店关门一个多月，同时承担“抗疫情、保供应、稳物价”的社会责任，所有超市门店全部营业，2000 名超市员工昼夜奋战，向广大城乡居民提供丰富的生活必需品，公司成为所在地区商品流通的主渠道，得到了各级政府和广大群众的高度赞扬。同时公司面对疫情造成的实际经营困难，公司加强各业态间的相互协作，针对性的改变经营策略及方式，加强线上销售，最大限度减少因疫情所带来的不利影响，最大限度弥补疫情带来的损失。

报告期内，公司实现营业收入 17.66 亿元，与上年同期 18.97 亿元相比，减少 1.31 亿元，同比下降 6.96%，实现归属于上市公司股东的净利润-659.14 万元，比上年同期 1527.82 万元减少 2186.96 万元，同比下降 143.14%。

公司整体经营情况如下：

1、加快网点拓展。以超市为中心，继续对现有区域加大拓展，受益于我国居民可支配收入的持续增长、各地完成脱贫攻坚战以及近年来“促内需”的经济转型战略，消费对经济增长的重要推动力量逐步凸显。同时伴随着消费升级趋势，人们消费习惯从原先的生存、温饱型向享受、体验型方向发展，对食品的需求也发生了一些变化，主要体现在对食品绿色、健康、安全、品质的追求提升，且受新冠疫情心理影响，在家做饭对消费者的吸引力显著提升，食品安全、食品溯源的观念深入人心，加之我国传统农贸市场（非一线城市的新型农贸市场）普遍存在的“劣脏乱差”等弊端，居民进超市买食品的消费习惯逐渐成型巩固，超市渠道有望逐步提升占比，2020 年公司继续布局核心区位优势网点，新开门店 10 家。

2、全力推进线上线下融合工作，打造无界零售。随着国民消费结构的升级和消费主力的变迁，人们的消费观念不断转变，消费者对高质量商品的需求快速增强，对服务性消费的需求潜力也在

不断释放，购物时越来越追求方便快捷。消费者需求的变化驱动了零售行业线上线下融合发展，同时疫情改变了消费者的消费习惯，疫情期间逼着很大一块消费群体从线下转到线上，短时间内很难再拉回来。公司为了适应消费方式的转变，积极开展线上业务，全球蛙拼团、淘鲜达到家业务第二批门店上线、安德利微商城小程序上线、直播带货、银行网上商城销售合作等，打通线上线下商品、客户、订单信息，更好地匹配顾客、商品、场地等零售要素，提升运营效率，实现公司销售的最大化。

3、加快供应链的整合与突破，着力打造商品力。2020 年根据公司战略发展目标，优化供应链，引进生产商、省代等实力客户，同时对现有供应商进行月度评估考核，实行末位淘汰制，重点淘汰个体户、低毛利等赶不上公司发展步伐的劣质供应商。丰富商品品项、优化商品结构，梳理商品配置、品类角色定位与操作手法执行到位。加大产地化采购，增加产地品种，筛选优化产地资源，单品到人，责任到人，与供应商联采，超市联采，降低采购成本。关注本地资源，周边地采，引进本地特色品种，采购人员不定期考察大型交易市场，增加合作市场和供应商备选。

4、全面推进再融资工作。公司 2020 年 10 月 15 日经第三节董事会第十六次会议，审议通过《关于公司非公开发行 A 股股票方案的议案》，公司非公开发行拟募集资金总额不超过 51,142.21 万元（含 51,142.21 万元），扣除发行费用后拟用于连锁超市门店项目、一体化智能物流仓储中心项目、全渠道营销平台项目以及补充流动资金。募集资金到位后会进一步增强公司资金实力，助力上市公司长远发展增，扩大超市经营规模，发展公司所在区域的省会业务。自公司本次非公开发行股票预案公布以来，公司董事会、管理层与中介机构等一直积极推进本次非公开发行股票事项的各项工

作。2021 年 1 月 4 日收到中国证监会出具的《中国证监会行政许可申请受理单》（受理序号：203623），中国证监会依法对公司提交的上市公司非公开发行股票核准申请材料进行了审查，认为该申请材料齐全，符合法定形式，决定对该行政许可申请予以受理；2021 年 1 月 14 日，公司收到中国证监会出具的第 203623 号《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》（以下简称“一次反馈”），并于 2021 年 2 月 9 日，与相关中介机构对中国证监会出具的一次反馈作了反馈意见回复。但综合考虑目前资本市场环境以及公司实际情况、发展规划等诸多因素，经与各方充分沟通、审慎决定，公司拟终止本次非公开发行事项并向中国证监会申请撤回本次非公开发行股票申请文件。

## 二、报告期内主要经营情况

2020 年公司实现营业收入 17.66 亿元，同比下降 6.96%，实现归属于上市公司股东的净利润 -659.14 万元，与去年同期下降 143.14%。

（一）受新冠疫情和线上销售冲击等因素影响，传统百货和家电销售额下降；（二）疫情期间百货、家电门店歇业时间较长，库龄超过 1 年的商品增加，相应计提的存货跌价准备增加。期末存货跌价准备余额与上年同期相比，增加 510 万元。

### （一）主营业务分析

#### 1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	1,765,713,868.85	1,897,855,080.19	-6.96
营业成本	1,406,344,747.99	1,519,925,219.86	-7.47
销售费用	264,375,429.46	257,302,428.62	2.75
管理费用	53,651,059.41	51,899,151.78	3.38
研发费用			
财务费用	21,587,980.22	29,403,366.91	-26.58

经营活动产生的现金流量净额	77,654,365.66	77,904,267.08	-0.32
投资活动产生的现金流量净额	-31,197,248.38	-47,280,977.78	34.02
筹资活动产生的现金流量净额	-62,228,212.01	-13,611,028.65	-357.19

## 2. 收入和成本分析

√适用 □不适用

2020年公司实现营业收入17.66亿元,同比减少6.96%,营业成本14.06亿元,同比减少7.47%。

### (1). 主营业务分行业、分产品、分地区情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
商业零售	1,706,701,762	1,397,851,982.46	18.10	-6.84	-7.52	增加0.89个百分点
合计	1,706,701,762	1,397,851,982.46	18.10	-6.84	-7.52	增加0.89个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
百货	207,367,170.89	165,422,078.74	20.23	-54.62	-54.69	增加0.12个百分点
超市	1,232,466,521.46	1,003,607,511.38	18.57	18.46	17.58	增加0.61个百分点
家电	266,868,069.65	228,822,392.34	14.26	-20.28	-21.88	增加1.76个百分点
合计	1,706,701,762	1,397,851,982.46	18.10	-6.84	-7.52	增加4.60个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率	营业收	营业成	毛利率

			(%)	入比上年 增减 (%)	本比上年 增减 (%)	比上年 增减 (%)
合肥	1,080,687,726.85	874,910,377.29	19.04	-12.22	-13.01	增加 0.74 个 百分点
马鞍山	322,288,240.86	268,504,262.34	16.69	8.81	8.06	增加 0.58 个 百分点
芜湖	303,725,794.29	254,437,342.83	16.23	-0.33	-1.11	增加 0.66 个 百分点
合计	1,706,701,762	1,397,851,982.46	18.10	-6.84	-7.52	增加 0.60 个 百分点

## (1) 主营业务分行业、分产品的说明

2020 年度公司主营业务收入同比下降 6.84%，主营业务毛利率与去年同期增长 0.60%。其中百货业态主营收入同比下降 54.62%，毛利率同比增长 0.12%；超市业态主营收入同比增长 18.46%，毛利率同比增长 0.61%；家电业态主营业务收入同比下降 20.28%，毛利率同比增长 1.76%。

其中：

百货业态主营业务收入下降 54.62%，主要原因有两个：一是收入政策变更，对于联营销售按净值做收入，此项调整影响收入 1.75 亿元。二是因疫情闭店影响了百货销售；

超市业态主营业务收入增长 18.46%，主要原因有两个：一是因新开超市分店增加了销售；二是疫情影响大幅度增加超市的销量，同时疫情期间促销力度减少导致毛利率上升。

家电业态主营业务收入下降 20.28%，主要原因是疫情闭店影响了家电销售。

## (2) 主营业务分地区情况说明

(3) 公司在马鞍山区域销售增幅较大，增加 8.81%，主要是和县安德利购物中心新增了一个大卖场佳源店，2020 年度销售达 6000 多万元。合肥区域销售下降较大，下降 12.22%，主要原因是合肥区域所在公司百货联营占比较大，此项收入准则调整影响了收入 1.25 亿元。

## (2). 产销量情况分析表

适用 不适用

## (3). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明

百货业态	主营业务成本	165,422,078.74	11.83	365,056,955.82	24.15	-54.69	
超市业态	主营业务成本	1,003,607,511.38	71.80	853,577,219.19	56.47	17.58	
家电业态	主营业务成本	228,822,392.34	16.37	292,930,102.55	19.38	-21.88	
合计	主营业务成本	1,397,851,982.46	100.00	1,511,564,277.56	100.00	-7.52	

## 成本分析其他情况说明

报告期公司各业态成本比重变化及较同期变化与收入变化趋势基本保持一致

## (4). 主要销售客户及主要供应商情况

适用 不适用

前五名客户销售额 2,746.69 万元，占年度销售总额 1.61%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 737.71 万元，占年度销售总额 0.43 %。

客户名称	2020 年销售额（万元）	占年销售额（%）
第一名	737.71	0.43
第二名	618.93	0.36
第三名	552.25	0.32
第四名	419.97	0.25
第五名	417.82	0.24
合计	2,746.69	1.61

前五名供应商采购额 15,341.79 万元，占年度采购总额 11.23%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占年度采购总额 0%。

供应商名称	2020 年采购金额（万元）	占年度采购额（%）
第一名	5,290.89	3.87
第二名	3,255.17	2.38
第三名	2,306.13	1.69
第四名	2,275.22	1.66
第五名	2,214.39	1.62
合计	15,341.79	11.23

其他说明

无

**3. 费用**

√适用 □不适用

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
销售费用	264,375,429.46	257,302,428.62	2.75
管理费用	53,651,059.41	51,899,151.78	3.38
财务费用	21,587,980.22	29,403,366.91	-26.58

(1) 销售费用同比增加 707.30 万元，增长 2.75%，主要系薪酬费用增加所致。

(2) 管理费用同比增加 175.19 万元，增长 3.38%，主要系服务费等增加所致。

(3) 财务费用同比减少 781.54 万元，减少 26.58%，主要为报告期内公司短期借款减少及贷款利率下降，利息支出相应减少所致。

**4. 研发投入****(1). 研发投入情况表**

□适用 √不适用

**(2). 情况说明**

□适用 √不适用

**5. 现金流**

√适用 □不适用

(1) 经营活动产生的现金流量净额较同期减少了 0.32%，与去年同期基本持平。

(2) 投资活动产生的现金流量净额较同期增加了 34.02%，主要系本期收回对外投资所致。

(3) 筹资活动产生的现金流量净额较同期减少了 357.19%，主要系取得银行借款减少、偿还债务的现金增加所致。

**(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明**

□适用 √不适用

**(三) 资产、负债情况分析**

√适用 □不适用

**1. 资产及负债状况**

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例	情况说明



					(%)	
预付账款	44,126,186.47	2.63	79,074,429.91	4.31	-44.20	注 1
其他流动资产	707,618.47	0.04	1,650,402.71	0.09	-57.12	注 2
预收账款	4,216,704.41	0.25	131,193,313.33	7.15	-96.79	注 3
应交税费	16,308,360.41	0.97	26,665,263.74	1.45	-38.84	注 4

## 其他说明

注 1：主要系家电业态供应商结算政策调整所致。

注 2：主要系 2020 年末留抵的增值税减少所致。

注 3：主要系新收入准则会计政策变更。

注 4：主要系本年度公司缴纳庐江购物中心的契税所致。

## 2. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

项 目	2020 年 12 月 31 日账面价值	受限原因
货币资金	79,600,333.35	质押的定期存单、银行承兑汇票保证金、在途资金、诉讼冻结
投资性房地产	138,120,582.05	借款抵押
固定资产	278,022,576.29	借款抵押、未办妥权属证书
无形资产	56,136,789.09	借款抵押、未办妥权属证书
合计	551,880,280.78	-

截止 2020 年 12 月 31 日，公司抵押的房屋及建筑物、土地使用权账面价值合计为 46,236.56 万元，占公司房屋及建筑物、土地使用权账面原值的 43.72%。

一、2018 年 9 月 12 日，巢湖安德利与农业银行庐江支行签订编号为 34100620180001500《最高额抵押合同》，约定巢湖安德利以房地产权证巢湖市字第 107013-107022 号房产以及巢国用(2010)03360 号土地使用权，为公司与农业银行自 2018 年 9 月 19 日至 2021 年 9 月 18 日发生的借款债务提供最高额抵押担保，最高担保金额为 20250 万元。

二、2020 年 6 月 23 日，

巢湖安德利与中国工商银行庐江支行签订编号为 0131500007-2020 年庐江（抵）字 0017 号《最高额抵押合同》约定公司以巢国用（2013）字第 0336 号土地、房地产权证字第 080253 号房产为公司与中国工商银行庐江支行于 2020 年 6 月 23 日至 2023 年 6 月 22 日发生的债务提供最高额抵押担保，最高额担保金额为 3406.38 万元。

三、2017 年 6 月 19 日，和县安德利与兴业银行巢湖支行签订编号为 1615 授 098B 号《最高额抵押合同》，约定和县安德利以房地产权证历阳镇字第 00017595 号、房地产权证历阳镇字第 00017597 号、房地产权证历阳镇字第 00017598 号、房地产权证历阳镇字第 00017753 号房产及其附属土地使用权，为公司与兴业银行巢湖支行于 2017 年 6 月 19 日至 2022 年 6 月 19 日发生的债务提供最高额抵押担保，最高担保金额为 8,400 万元。

四、2017年10月10日，无为安德利与兴业银行巢湖支行签订编号为1615授098B1号《最高额抵押合同》，约定无为安德利以房地产权证无房字第027999号、房地产权证无房字第028000号、房地产权证无房字第028001号及房地产权证无房字第028002号房产，为公司与兴业银行巢湖支行发生的债务提供抵押担保，抵押额度最高为12,000万元，抵押额度有效期为2017年10月10日至2022年10月10日。

五、2019年5月15日，巢湖安德利与兴业银行股份有限公司巢湖支行签订1815授108B号《最高额抵押合同》，巢湖安德利以其所有的巢国用（2008）字第00001号、房地权证巢湖市字第C064679号房产作为抵押，为公司与兴业银行股份有限公司巢湖支行自2019年5月15日至2024年5月15日发生的不超过7,200万元的借款提供担保。

六、2016年9月22日，和县安德利与民生银行巢湖支行签订编号为公高抵字第DB1600000102110号《最高额抵押合同》，约定和县安德利以房地权证历阳镇字第00017751、00017752、00017599号房产及其附属土地使用权，为公司与民生银行巢湖支行于2016年10月11日至2021年10月11日发生的债务提供最高额抵押担保，最高担保金额为8,000万元。

七、2018年10月31日，无为安德利与中信银行股份有限公司合肥分行签订编号为（2018）信合银最抵字第187350A0178-b号《最高额抵押合同》，约定无为安德利以房地权证无房字第028324号-028328号、第028340号-028342号房产，为公司与中信银行股份有限公司合肥分行于2018年10月31日至2023年10月31日发生的债务提供最高额抵押担保，最高担保金额为5,000万元。

八、2018年12月29日，巢湖安德利与巢湖农村商业银行股份有限公司签订编号为6499281220190001号《最高额抵押合同》，约定巢湖安德利以房地权证巢湖市字第248883、335362、335363、248884、038033、271903号房产及巢国用（2013）2482号土地使用权，为公司与巢湖农村商业银行股份有限公司于2018年12月29日至2021年12月29日发生的债务提供最高额抵押担保，最高担保金额为6,000万元。

九、2020年3月10日，巢湖安德利与巢湖农村商业银行股份有限公司签订编号为（公司金融部）行抵字（2020）第6499501220200007号《抵押合同》，约定巢湖安德利以房地权证巢湖市字第248883、335362、335363、248884、038033、271903号房产及巢国用（2013）2482号土地使用权，为公司与巢湖农村商业银行股份有限公司于2018年12月29日至2021年12月29日发生的债务提供抵押担保。

十、2020年3月5日，公司与安徽庐江农村商业银行股份有限公司签订编号为庐商企行抵字（2020）第0013024号《抵押合同》，约定无为安德利以房地权证无房字第028339、号房产、无国用（2014）第0264号土地，为公司与安徽庐江农村商业银行股份有限公司于2020年3月5日至2021年3月5日期间发生的债务提供抵押担保，最高担保金额为5,802.18万元。

十一、2020年12月16日，安徽安德利工贸有限公司与中国建设银行股份有限公司巢湖团结路支行签订编号为F抵字（2020）第450号《最高额抵押合同》，约定安徽安德利工贸有限公司以皖（2020）庐江县不动产权第0005699号房地产，为巢湖安德利电子商务有限公司与中国建设银行股份有限公司巢湖团结路支行于2020年12月16日至2025年12月16日期间发生的债务提供抵押担保，最高担保金额为2500万元。

十二、2020年12月9日，巢湖安德利与中国建设银行股份有限公司巢湖团结路支行签订编号为F抵字（2020）第451号《最高额抵押合同》，约定巢湖安德利以房地权证巢湖市字第106903-904、106917、106935、106944-945、106952-955、106960、106966、106971、106975-976、106979号房地产，为巢湖长江百货有限公司与中国建设银行股份有限公司巢湖团结路支行于2020年12月9日至2025年12月9日期间发生的债务提供抵押担保，最高担保金额为1360万元。

### 3. 其他说明

√适用 □不适用

公司利润表项目大幅度变动的情况说明

项 目	本期金额	上期金额	增减率	情况说明
信用减值损失	408,389.79	-462,218.55	188.35%	注1

资产减值损失	-5,107,372.38	-795,716.03	-541.86%	注 2
资产处置收益	2,356.57	1,035,347.36	-99.77%	注 3
营业外收入	666,848.92	1,153,863.66	-42.21%	注 4
营业外支出	162,817.18	682,588.30	-76.15%	注 5

注 1：主要系本期应收账款收回，相应计提的坏账准备减少所致。

注 2：主要系本期计提的存货跌价准备增加所致。

注 3：主要系本期处置资产少所致。

注 4：主要原因系本期收到政府补助减少所致。

注 5：主要原因系本期发生与日常经营活动无关的支出减少所致。

#### (四) 行业经营性信息分析

√适用 □不适用

2020 年根据国家统计局发布的数据，全年社会消费品零售总额 391,981 亿元，较上年下降 3.9%。其中，城镇消费品零售额 339,119 亿元，同比下降 4.0%；乡村消费品零售额 52,862 亿元，下降 3.2%。公司所处安徽省，2020 年社会消费品零售总额 18,333.7 亿元，比上年增长 2.6%，这一增长速度居全国第三位。经历疫情冲击，全年消费增长呈现逐季较快恢复态势，四季度社会消费品零售总额同比增长 11.5%，增速超过疫情前水平。省统计局分析，去年一季度受新冠肺炎疫情冲击，全省社会消费零售总额同比下降 11.9%。二季度以后，随著疫情得到控制，特别是在多项促消费政策措施带动下，市场销售逐步转好，二、三、四季度社会消费品零售总额增长幅度都明显快于全国。粮油食品类商品限上零售额全年累计增长 11.8%，对全省限上消费品零售额增长的贡献达 42%。消费结构和方式发生了改变，一是刚性消费之外，消费结构优化升级态势更趋明显。全年智能家用电器、能效等级为 1 级和 2 级的家用电器、新能源汽车、智能手机限上零售额分别增长 161.2%、56.1%、53%和 32.7%。大件消费回补，特别是汽车家电销售明显好转，全年汽车类、家电类商品限上零售额由一季度的下降 24.1%和 18.3%转为全年增长 4.2%和 3.6%，对全省限上零售额增长的贡献率达 34.4%。二是线上消费保持高速增长。全年限上批零企业网上商品零售额增长 25.3%，占限上消费品零售额比重由上年的 10.4%提升到 12.5%；住餐企业通过互联网实现餐费收入增长 59.1%，占限上餐费收入比重由 2.8%提升到 4.6%。

随着国家提出的国内国际双循环相互促进的新发展格局，在双循环新发展格局理论指导下，国家将立足国内循环，深挖内需潜力，增强消费对经济增长的基础性作用，着力打通生产、分配、流通、消费各个环节，畅通国内大循环。十九届五中全会提出坚持扩大内需这个战略基点，加快培育完整内需体系，以创新驱动、高质量供给引领和创造新需求。当前我国“扩内需”重点将从投资领域转向消费领域，立足超大规模市场优势，围绕消费这一最终需求，统筹推进消费、投资、贸易等政策举措。在坚持扩大内需、以国内大循环为主体的新发展格局下，消费特别是居民消费仍将成为我国经济增长的主要驱动力。

#### 零售行业经营性信息分析

##### 1. 报告期末已开业门店分布情况

√适用 □不适用

地区	经营业态	自有物业门店		租赁物业门店	
		门店数量	建筑面积 (万平方米)	门店数量	建筑面积 (万平方米)
庐江	百货	3	2.18	1	0.47
	家电	2	0.70		
	超市	6	1.00	21	2.43
巢湖	百货	2	2.08		
	家电	1	0.53		
	超市	4	0.91	8	0.82
和县	百货	1	1.39		
	家电	1	0.51		
	超市	1	0.54	5	0.46
无为	百货	1	1.27		
	家电	1	0.47	1	0.16
	超市	1	0.61	12	1.38
当涂	百货	1	1.74		
	家电	1	0.56		
	超市	1	0.53	2	0.16
含山	超市			4	0.28
合计		27	15.02	54	6.16

同一物理体内存在多业态的，按其属性归口计入各业态。

(1) 门店分布情况（全部）

序号	门店名称	地区	零售业态	建筑面积 (平方米)	开业时间	物业权属	租赁期限
1	安徽安德利百货股份有限公司	合肥	购物中心	7,460.00	1999-5-7	自有	
2	安徽安德利百货股份有限公司鞋之都	合肥	鞋类专业店	3,056.84	2008-9-23	自有	
3	安徽安德利百货股份有限公司大卖场	合肥	超市	3,644.80	2006-5-10	自有+租赁	租赁部份租期3年
4	安徽安德利百货股份有限公司庐江金牛商贸中心	合肥	超市	2,100.00	2009-2-17	自有	
5	安徽安德利百货股份	合肥	超市	3,000.00	2011-11-1	自有	

	有限公司龙腾商贸中心						
6	安徽安德利百货股份有限公司庐江泥河商贸中心	合肥	超市	2,400.00	2010-4-6	自有	
7	安徽安德利百货股份有限公司庐江郭河商贸中心	合肥	超市	850	2010-7-16	租赁	10
8	安徽安德利百货股份有限公司庐江石头商贸中心	合肥	超市	1,050.00	2006-12-4	租赁	8
9	安徽安德利百货股份有限公司庐江白山商贸中心	合肥	超市	1,610.00	2009-2-17	租赁	12
10	安徽安德利百货股份有限公司庐江盛桥商贸中心	合肥	超市	583	2006-11-24	租赁	7
11	安徽安德利百货股份有限公司庐江裴岗商贸中心	合肥	超市	800	2006-9-8	租赁	6
12	安徽安德利百货股份有限公司乐桥分店	合肥	超市	500	2012-4-12	租赁	10
13	安徽安德利百货股份有限公司罗河商贸中心	合肥	超市	780	2013-5-9	租赁	10
14	安徽安德利百货股份有限公司庐江刘墩商贸中心	合肥	超市	860	2015-6-14	租赁	10
15	安徽安德利百货股份有限公司庐江长岗商贸中心	合肥	超市	600	2015-9-18	租赁	10
16	安徽安德利百货股份有限公司庐江购物中心	合肥	购物中心	31,139.10	2017-9-5	自有+租赁	15
17	安徽安德利百货股份有限公司庐江东方华庭店	合肥	超市	1,225.00	2017-10-23	租赁	6
18	安徽安德利百货股份有限公司庐江翰林苑店	合肥	超市	750	2017-12-28	租赁	12
19	安徽安德利百货股份有限公司庐江爱庐店	合肥	超市	700	2018-11-30	租赁	10

20	安徽安德利百货股份有限公司庐江汤池店	合肥	超市	1,502.00	2019-1-2	租赁	10
21	安徽安德利百货股份有限公司庐江绣溪店	合肥	超市	380	2019-5-5	租赁	5
22	安徽安德利百货股份有限公司庐江移湖路店	合肥	超市	600	2019-5-6	租赁	10
23	安徽安德利百货股份有限公司庐江文元学府店	合肥	超市	476	2019-11-19	租赁	10
24	安徽安德利工贸有限公司庐江泥河育才花园店	合肥	超市	840	2020-7-17	租赁	3.5
25	安徽安德利工贸有限公司庐江兴和家园店	合肥	超市	480	2020-7-17	租赁	10
26	安徽安德利工贸有限公司庐江二中店	合肥	超市	400	2020-12-16	租赁	3
27	巢湖安德利购物中心有限公司	巢湖	购物中心	27,994.28	2003-9-4	自有+租赁	租赁部分租期9年
28	巢湖长江百货有限公司	巢湖	批发	1,030.00	2013-5-23	自有	
29	巢湖安德利购物中心有限公司城西分店	巢湖	超市	1,084.46	2012-1-11	自有	
30	巢湖安德利购物中心有限公司城北店	巢湖	超市	4,473.66	2009-9-4	自有	
31	巢湖安德利购物中心有限公司向阳路分店	巢湖	超市	559.93	2007-10-18	自有	
32	巢湖安德利购物中心有限公司坝镇分店	巢湖	超市	720	2011-8-16	租赁	10
33	巢湖安德利购物中心有限公司世纪新都分店	巢湖	超市	260	2012-7-13	租赁	10
34	巢湖安德利购物中心有限公司凤凰名城店	巢湖	超市	1,096.61	2013-4-9	租赁	10
35	巢湖安德利购物中心有限公司西门广场店	巢湖	超市	1,143.00	2015-6-8	租赁	10
36	巢湖安德利购物中心有限公司新港雅居店	巢湖	超市	1,319.00	2018-1-18	租赁	6
37	巢湖安德利购物中心有限公司都市乐府店	合肥	超市	997.12	2019-9-11	租赁	6

38	巢湖安德利购物中心有限公司东塘路店	合肥	超市	2360.89	2020-9-8	租赁	10
39	巢湖安德利购物中心有限公司团结路店	合肥	超市	318.47	2020-11-17	租赁	10
40	和县安德利购物中心有限公司	马鞍山	购物中心	24,287.21	2011-5-26	自有	
41	和县安德利购物中心有限公司城北分公司	马鞍山	超市	650	2011-11-24	租赁	10
42	和县安德利购物中心有限公司城西分公司	马鞍山	超市	199.52	2012-12-10	租赁	8
43	和县安德利购物中心有限公司富康分公司	马鞍山	超市	150	2013-4-12	租赁	8
44	和县安德利购物中心有限公司佳源分公司	马鞍山	超市	3,220.92	2019-7-24	自有	13
45	和县安德利购物中心有限公司和州路分公司	马鞍山	超市	460.00	2020-9-2	租赁	9
46	当涂县安德利购物中心有限公司	马鞍山	购物中心	28,328.12	2016-11-27	自有	
47	当涂县安德利购物中心有限公司东一城店	马鞍山	超市	560	2018-11-29	租赁	10
48	当涂县安德利购物中心有限公司东营路店	马鞍山	超市	1,000.00	2018-11-29	租赁	10
49	含山安德利购物中心有限公司	马鞍山	购物中心	1,200.00	2019-1-4	租赁	8
50	含山安德利购物中心有限公司山水苑店	马鞍山	超市	711.44	2020-10-22	租赁	3
51	含山安德利购物中心有限公司和谐苑店	马鞍山	超市	490.34	2020-1-7	租赁	3
52	含山安德利购物中心有限公司板桥店	马鞍山	超市	371.69	2020-1-7	租赁	3
53	无为安德利购物中心有限公司	芜湖	购物中心	23,543.17	2013-11-27	自有	
54	无为安德利购物中心有限公司红星店	芜湖	家电专业店	1,640.00	2012-7-30	租赁	10
55	无为安德利购物中心有限公司襄安店	芜湖	超市	1,200.00	2012-11-27	租赁	10
56	无为安德利购物中心有限公司新百店	芜湖	超市	4,100.00	2013-7-1	租赁	5
57	无为安德利购物中心	芜湖	超市	500	2015-2-3	租赁	10

	有限公司红庙商贸中心						
58	无为安德利购物中心有限公司石涧商贸中心	芜湖	超市	1,333.00	2015-4-29	租赁	10
59	无为安德利购物中心有限公司陡沟商贸中心	芜湖	超市	880	2015-5-29	租赁	10
60	无为安德利购物中心有限公司开城商贸中心	芜湖	超市	1,195.00	2015-8-13	租赁	10
61	无为安德利购物中心有限公司西大街店	芜湖	超市	1,496.00	2016-2-3	租赁	10
62	无为安德利购物中心有限公司中俊店	芜湖	超市	708.6	2017-5-3	租赁	6
63	无为安德利购物中心有限公司融城绿景店	芜湖	超市	971.66	2017-11-2	租赁	6
64	无为安德利购物中心有限公司金塔路店	芜湖	超市	845	2019-6-14	租赁	10
65	无为安德利购物中心有限公司中央花园店	芜湖	超市	308	2019-10-25	租赁	10
66	无为安德利购物中心有限公司无城路店	芜湖	超市	298.41	2020-8-13	租赁	10

## (2) 门店变动情况

报告期内，公司共增加 10 家，关闭 1 家

其中，新增门店信息如下：

序号	门店名称	面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	开业时间
1	含山安德利购物中心板桥店	371.69	2020.2.16-2023.2.15	2020.1.7
2	含山安德利购物中心和谐苑店	490.34	2020.2.16-2023.2.15	2302..1.7
3	安徽安德利工贸有限公司庐江泥河育才花园店	840	2020.7.1-2030.12.31	2020.7.17
4	安德利安德利工贸有限公司庐江兴和家园店	480	2020.7.1-2030.8.31	2020.7.17
5	无为安德利购物中心有限公司无城路店	298.4	2020.8.1-2030.10.30	2020.8.13
6	和县安德利购物中心有限公司和州路分公司	460	2020.8.21-2029.11.20	2020.9.2



7	巢湖安德利购物中心有限公司东塘路店	2360.89	2020.9.1-2030.12.31	2020.9.8
8	含山安德利购物中心有限公司山水苑店	711.44	2020.11.24-2023.11.23	2020.10.22
9	巢湖安德利购物中心有限公司团结路店	318.47	2020.10.23-2030.11.22	2020.11.17
10	安徽安德利工贸有限公司庐江二中店	400	2020.11.20-2023-11.19	2020.12.16

关闭门店信息如下：

序号	门店名称	地区	业态	面积 (m <sup>2</sup> )	停业时间	关店原因
1	和县安德利购物中心有限公司城南分公司	马鞍山	超市	235	2020.7.9	租赁到期

## 2. 其他说明

√适用 □不适用

### (1) 公司店效信息

地区	业态	销售同比 (%)	坪效 (万元/平方米)	租金单价 (元/月.m <sup>2</sup> )
合肥	百货业态	-53.41	0.34	自有
	超市业态	13.20	1.57	22.25
	家电业态	-22.66	1.51	自有
芜湖	百货业态	-57.86	0.14	自有
	超市业态	12.77	1.19	28
	家电业态	-14.30	0.70	39.89
马鞍山	百货业态	-58.30	0.11	自有
	超市业态	45.26	1.32	23.85
	家电业态	-14.21	0.35	自有
小计	百货业态	-54.62	0.24	
	超市业态	18.46	1.42	
	家电业态	-20.28	0.91	
	合计	-6.84	0.84	

①合肥、芜湖、马鞍山区域超市业态销售同比分别增长 13.2%、12.77%、18.46%，主要是区域内新开分店导致销售增长、因疫情对超市业态销售有利影响所致。

②合肥、芜湖、马鞍山区域百货业态销售同比分别下降 53.41%、57.86%、58.30%，主要一是收入政策变更，对于联营销售按净值做收入，此项调整影响收入 1.75 亿元。二是因疫情闭店影响了百货销售。

③合肥、芜湖、马鞍山区域家电业态销售同比分别下降 22.66%、14.30%、14.21%，主要一是疫情闭店影响了家电销售，二是庐江公司不再做格力二级代理商，影响了合肥区域家电销售。

## (2) 公司仓储物流情况

### 仓储物流总体概况

公司形成了以巢湖物流中心仓库为中心仓库，以庐江物流、和县物流分仓为辅的物流布局，实现最佳配送半径以确保商品鲜度、商品配送及时和降低成本。

①仓库面积：主配送中心仓库面积约为 4.355 万 m<sup>2</sup>，占物流仓库总面积的 75.27%；分中心仓库面积约为 1.43 万 m<sup>2</sup>，占仓库总面积的 24.73%。公司所有仓库均为自建。

### ②物流信息化建设情况：

经过多年的信息化系统升级，物流优化完成了自开发订货系统 (Mshop)+仓储管理系统 (WMS)+供应链平台 (VSS) 三套系统的全线运行，加速供应链系统的整合，从订货到供应商结算和数据共享，完全在平台实现，大大提高了供应链效率。

### ③运营能力情况：

物流中心通过信息化、机械化、标准化的逐步升级和推进，物流的作业效率有了显著的提升，对门店支持也逐步发挥出更大作用。目前物流中心仓储能力全面覆盖了超市常规产品、超市冷冻产品、超市鲜活产品、电器产品等。配送功能有仓储、装卸、分拣、加工、越库、配送、结算和信息处理功能。每个仓库具有独立的营运能力。在满足公司内部物流配送需求的同时，不失时机与供应商展开配送业务合作，积极推进以安德利物流品牌为核心的区域内商贸物流标准化运营体系，降低全供应链物流成本。2020 年实现配送额 7.44 亿元，同比增长 28.16%，费用率同比下降 7.62%。

## (3) 公司报告期主要促销、营销活动及其效果

2020 年公司五大区域分别举办了 15 场次左右的各类主题促销活动，包括重大节假日的主题促销，平均每 2 个月有 1 场大型活动，另各门店根据当地市场情况开展 1-2 场档期促销活动，如夏季优品风暴、踏青购物季、母亲节、闺蜜节、年中庆、七夕节、珠宝节、监督员日、重阳送福、安德利沸腾、打酒节、迎新盛会，跨年狂欢等，通过数据发现，在促销活动期间销售呈上升趋势，上升率在 3%—25%之间。作为公司两大重要促销活动，服装节和家电日，公司已经连续举办了 29 届服装节和 10 届家电日，两大活动在当地已深入人心，活动期间人气火爆，人山人海，极大满足了消费者线下体验感的需求，进一步提升公司在各区域的美誉度和信誉度。

## (4) 公司自营模式下商品采购及存货情况

### ①2020 年自营商品采购及存货情况

类别	2020 年采购额 (不含税进价)
超市	1,015,445,206.73
家电	215,402,345.78
百货	135,709,943.62
小计	1,366,557,496.13

2020 年末库存商品金额 339,785,328.75 元，较 2019 年末减少 31,294,486.33 元。其中超市业态增加 11,837,695.35 元，家电业态减少 13,420,046.56 元，百货业态减少 29,712,135.12 元。

### ②前五名供应商的供货比例

公司自营模式下前五名供应商的供货比例达 11.23%。

### ③货物货源情况、采购团队情况

公司自实行商品统一采购、与供应商统一谈价，统一配送、门店分销的管理模式，同时公司加强采购与门店的沟通，加强采购、门店销售的考核，采购部所有人员，分品类制定考核指标，品类负责人也对门店相对应的销售主管制定考核指标，并按月考核销售、毛利、库存等。按行业惯例，公司与供应商在经销合同中对商品退换货、返利、促销管理等做出约定，以降低公司库存风险，资金结算有一定的赊销信用期，一般为 1-3 个月。公司拥有一支高度稳定的管理团队和一批由店长、柜组长组成的一批一线业务骨干队伍，大多数骨干人员在公司任职十年以上，随公司

的发展壮大一起成长，具备极高的忠诚度和丰富的商业管理经验，对县乡市场的消费偏好有着深入了解和把握，及时掌握市场当下的动态，加强预测未来趋势的敏锐性，不断优化供应链及商品升级，延伸采购渠道，直接从基地直采，新品牌、新产品源源不断的开发和引进，引进的商品更加符合当地消费者的需求。另外公司每年招入一定数量的大学生加入采购队伍，掌握 90 后、00 后的消费需求，使公司在激烈的市场竞争中保持了较强的竞争力。

#### ④货源中断风险及对策

公司采购团队根据销售情况随时关注库存指标，低库存报警，及时补货；重大节假日采购团队与物流中心提前商议，备好仓容，大批量备货，避免断货；同一价格带采购几款不等的商品，确保价格段商品的丰满度。同时，在某一款单品货源中断时，另外几款可填补消费空缺，最大限度防范断货风险。

#### ⑤存货管理政策、对滞销及过期商品的处理政策及减值计提政策

报告期公司家电、百货、超市以自营为主、联营为辅的经营模式，在联营模式下，发行人不承担存货管理风险，而在自营模式下，由公司负责商品采购并纳入公司存货管理，由公司承担存货跌价减值风险。

公司期末计提了存货跌价准备 6,079,932.11 元，对当期未能及时处理由公司承担的存货减值进行了计提。公司在前期供应商考察、商品采购、存货管理及后期商品销售等各个环节针对自营模式下的存货跌价减值风险制定了不同的应对措施。在前期，公司采购部门和销售柜组结合当地消费者喜好、市场流行趋势等因素对供应商进行审慎考察，并与供应商在经销合同中约定保价补偿（促销价格管理）、退换货、返利管理条款，以降低后续库存风险；在存货管理方面，公司注重存货周转率指标的考核，制定了高库存预警制度，一旦出现高库存，及时分析原因，对其进行打折促销或与供应商联系，予以退换货；在后期商品销售过程中，公司会不定期进行促销活动，根据公司与供应商约定的保价补偿条款，公司不承担促销造成的损失，由供应商进行保价补偿。除此之外，公司对既不能退换货，也不能保价补偿的商品，对该商品进行打折销售，由公司承担该部分损失。该销售损失由财务部定期对销售柜组和采购部确认商品不能退换货，也不能保价补偿时即确认当期损益。报告期公司存货管理内控制度完善，执行情况良好，公司通过对家电、百货、超市业态下存货采取保价补偿、退换货、当期消化损失、计提存货跌价准备等措施合理应对存货积压、滞销和减值风险。

#### （5）公司相关费用情况

①租金本期支出 1657.13 万元，较同期 1540.17 万元增加 116.97 万，同比增加 7.59%，主要是新增超市分店租金支出导致的。

②广告宣传及促销费本期列支 719.23 万元，较同期 735.11 万元减少 15.88 万元，同比减少 2.16%，小幅度减少的原因主要是疫情歇业有关。

③门店装饰装修本期支出 488.87 万元，较同期 274.73 万元增加 214.37 万元，同比增加 77.94%，主要新增超市分店装修支出导致的。

④物流费用同口径本期列支 1820.64 万元（其中 1780.15 万元调整到营业成本），较同期 1665.84 万元增加 154.8 万元，同比增加 9.29%，主要是超市配送量的增加所致。

#### （6）客户特征或类别

会员特征数量及销售占比表

会员特征	会员数量	销售占比
0-35 岁	23972	22.02%
36-65 岁	74866	73.48%
66 岁以上	9215	4.50%

以上会员均为线下客户。

## (7) 行业会计政策

公司处于零售与批发行业，具体会计政策详见会计报告附注“五、重要会计政策及会计估计”。

## (五) 投资状况分析

## 1、 对外股权投资总体分析

适用 不适用

公司对外股权投资合计 1,000.00 万元。具体为：公司子公司巢湖安德利对巢湖国元小额贷款有限公司投资 1,000.00 万元，占其总股本的 10%。

## (1) 重大的股权投资

适用 不适用

所持对象名称	最初投资金额（万元）	期初持股比例（%）	期末持股比例（%）	期末账面价值（万元）	报告期损益（元）	报告期所有者权益变动（元）	会计核算科目	股份来源
巢湖国元小额贷款有限公司	1,000.00	10	10				其他权益工具投资	购入

注：公司全资子公司巢湖安德利购物中心有限公司持有巢湖国元小额贷款有限公司 10% 的股权，巢湖安德利于 2021 年 1 月 27 日与安徽安德利酒店有限公司签订《股权转让协议》，将其持有的国元小贷 10% 股份按照评估价 1152 万元全部转让给安德利酒店，已于 2021 年 2 月 23 日办理完工商变更手续。

## (2) 重大的非股权投资

适用 不适用

## (3) 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

## (六) 重大资产和股权出售

适用 不适用

## (七) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

公司名称	业务性质	权益比例（%）	注册资本（万元）	总资产（万元）	净资产（万元）	营业收入（万元）	营业利润（万元）	净利润（万元）
安德	商	100	10,000.00	105,208.93	78,839.35	41,729.17	-3,126.69	-2,978.86

利工 贸	业								
巢湖 安德 利	商业	100	5,500.00	53,391.52	24,726.59	106,121.68	1,267.58	990.44	
和县 安德 利	商业	100	2,700.00	18,574.48	8,388.88	23,668.47	905.96	675.11	
无为 安德 利	商业	100	4,000.00	28,359.09	6,962.62	32,327.76	725.69	543.01	
巢湖 长江 百货	商业 批发	100	500.00	3,416.15	3,229.72	7,769.81	604.30	457.45	
安徽 电子 商务	电子 商务	100	500.00	1,953.07	955.12	1,807.76	631.02	472.82	
巢湖 电子 商务	电子 商务	100	500.00	1,717.64	434.59	745.26	44.74	44.72	
当涂 安德 利	商业	100	2,307.32	14,151.33	-1,851.28	7,934.36	-1,254.05	-1,712.18	
含山 安德 利	商业	100	2,000.00	2,476.52	1,852.84	2,789.22	-89.80	-68.00	
芜湖 安德 利	商业	100	2,000.00						

## (八) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 三、公司关于公司未来发展的讨论与分析

## (一) 行业格局和趋势

适用 不适用

## 1、行业格局

(1) 零售行业整体规模增长快速

受益于我国居民可支配收入的持续增长、各地完成脱贫攻坚战以及近年来“促内需”的经济转型战略，消费对经济增长的重要推动力量逐步凸显。最近 10 年，我国社会消费品零售总额保持着高速增长的态势。

#### (2) 线下零售行业规模增速放缓甚至出现下滑，业态面临转型升级

近年来电商销售对线下零售企业的冲击明显，需要线下零售企业采取措施，积极应对互联网快速发展和民众日益多元化的消费需求带来的业态变化，推动自身业态的转型升级。

#### (3) 连锁经营已成主流发展模式，并呈现小型化、社区化发展趋势

近年来，我国超市、便利店、专卖店、仓储式商场等新的业态形式层出不穷，连锁经营在大中城市、沿海经济发达地区发展迅速，在市场集中过程中也涌现了一大批连锁零售巨头。根据中国连锁经营协会发布的数据，我国连锁百强企业呈现高速增长趋势。从细分品类上看，综合性百货商店里的各个品类市场份额正被超市、社区店、便利店等业态挤占。根据中国连锁经营协会统计，百强企业中，便利店发展强劲，社区超市后起直追。

#### (4) 百强超市仍以区域性企业为主，地县龙头企业具有发展潜力

尽管近些年零售商超领域行业集中度有所提高，但截至目前，超市百强仍以区域企业为主。根据中国连锁经营协会发布的数据，经营门店只在本省发展的百强超市企业有 54 家，跨区域超市企业（特别是门店覆盖 20 个及以上省级区域的企业）仅有 10 家。百强超市中的区域龙头包括：立足一二线或省会城市布局周边市场的省域龙头企业、立足地（县）布局周边市场的地县龙头企业。区域龙头往往多业态发展，在当地市场拥有较高的市场份额和领导地位。

## 2、行业未来发展趋势

#### (1) 生鲜超市迎合未来消费升级趋势

我国正处于消费水平快速提高和消费结构转型升级时期，国家也多次出台政策刺激消费和引导消费升级。伴随着消费升级趋势，人们食品消费习惯从原先的生存、温饱型向享受、体验型方向发展，对生鲜食品的需求也发生了一些变化。消费者对生鲜产品绿色、健康、安全、品质追求的提升，为超市生鲜品牌化、精细化运营提供了基础；新一代消费者偏好发生转变，尤其受新冠疫情心理影响，在家做饭对消费者的吸引力显著提升，食品安全、食品溯源的观念深入人心，加之我国传统农贸市场（不包括一线城市近年来兴起的新型农贸市场）普遍存在的“劣脏乱差”等弊端，居民进超市买生鲜的消费习惯逐渐成型巩固，超市渠道有望逐步提升占比，最终取代农贸市场逐渐成为城镇居民购买生鲜必需品的主要渠道。

#### (2) 我国连锁超市自有品牌尚在起步阶段，发展空间巨大

中国连锁超市竞争日趋激烈，商品销售利差空间缩小，越来越多的超市企业选择通过开发自有品牌提升利润空间。与发达国家相比，我国零售企业的自有品牌比例较低，仍有较大的发展空间，自有品牌的开发和推广将成为大型连锁零售企业提升竞争力的有效途径和手段。

#### (3) 技术驱动智慧零售，IT 信息化建设将越来越被中国零售企业重视

随着零售技术的日趋成熟，IT 技术在中国连锁零售行业的应用越来越被重视，应用水平已经有了较大提升。在未来，包括零售新科技、信息化建设、电子商务等在内的零售 IT 技术将成为零售商突破重围的利器。新科技在营销、仓储、物流、门店运营技术方面的使用将有力推动零售企业运营效率的提高。同时，信息系统的不断升级，可帮助企业实现商品进、销、存管理与财务管理一体化；通过与供应商的信息共享降低超市企业与供应商的费用成本并实现价值共享；通过大数据分析计算，充分挖掘信息的价值以实现有效的品类管理和客户管理，对公司战略决策起到有效支持。

#### (4) 线上线下的全渠道深度融合是零售行业发展的重要趋势

消费者需求的变化驱动了零售行业线上线下融合发展，而技术的发展、基础设施的完善和开放则为零售行业转型升级提供了强有力的支撑。线上线下存在互补与相互促进的关系，线上线下融合已成为零售行业发展趋势，线下传统零售企业开始接受并拥抱互联网，线上零售商也积极开展与线下零售企业的合作，线下零售企业与网络零售商合作愈发紧密，零售商超行业进入线上线下融合新阶段。全渠道融合向消费者提供了多场景、多种方式的购物体验，丰富了零售供给中的服务内容，促进居民消费结构由商品消费向享受/服务型消费转型。零售行业终将发展成面向线上线下、各业态门店全客群，提供全渠道、全品类、全时段、全体验的新型零售模式，为消费者提供最佳的购物体验。

## (二) 公司发展战略

√适用 □不适用

公司一方面坚持做大做强零售主业，立足皖江地区，连锁经营，加速线上向下融合，扩大超市经营规模，布局省会业务，持续保持区域规模领先优势，重点培育拓展标超及社区超市，提高门店效益，构建零售业发展新格局，将公司建成“区域第一、省内领先的商贸龙头企业”。另一方面积极发挥公司控股股东和实际控制人在战略新兴产业领域丰富的投资经验和产业整合经验，凭借其在省内外新经济、高科技领域的优势资源，助力上市公司传统业务模式的升级，全面提升上市公司的持续经营能力和市场竞争力，促进上市公司长期、健康、可持续发展，从而为上市公司及其股东创造更大的价值。

## (三) 经营计划

√适用 □不适用

2021 年，随着互联网、云计算、人工智能等新技术的深度应用和居民生活水平的提升，以新的消费内容、新的消费方式和模式、新的消费结构和新的消费制度为内涵的新消费不断创新。相较于传统以产品为主的消费模式，新消费更加以消费者为中心，注重掌握、了解和预测用户的需求，继而系统性创造产品、场景来满足不同消费群体的真实需求和潜在需求。在国家政策推动以及数字经济发展趋势之下，未来线上消费、无人零售、智慧消费、共享消费、信息消费、体验式消费等新业态新模式将快速发展，大型商业综合体、商业超市将加快数字化转型，现代城市商圈将加速智能化改造提升，聚焦新消费模式的新电商企业与传统制造企业深度合作促进消费产业双升级，面对新的消费形式公司将开展如下系列工作。

1、标准体系打造、落地、加大督导力度：2021 整个公司要全面推进营运体系的落地，细节执行到位、流程规范运行、质量管控严格、服务品牌提升，公司加大督导力度，不间断的去检查、纠正、问责。确保这项工作在 2021 能有突破。

2、提升商品力，构筑护城河：加大自营比重，采购方面，发挥规模效益，通过联合、协同采购等提升议价能力；推进源头、品牌商直采，缩减流通环节。发展自有品牌及做好差异化的商品，提高毛利率。每个业务版块要进行目标性品类的培养，调整团队对新生代消费需求的认识，新品落地，要做到宽进快出。引入生命周期，将品类打透，做品类的专业选手，生产型零售商。

3、加大渠道拓展，持续推进线上线下全渠道整合工作：让电商营销工具为好品助力，用直播演绎商品、用组合模式让爆破更燃。持续推进线上线下全渠道整合工作：2020 年公司在线上整体产生的销售在 1600 万左右，但是到家业务占了 600 左右；这几年到家的业务销售逐年增加，2021 年线上线下融合，到家业务是我们继续要加大投入。完善其配送体系、商品服务体系。百货业务端要加大对 C 端业务的直业务的落地。

4、推进信息化管理建设，让数字会员连接我们与消费者：随着新零售技术的快速发展，对数据挖掘、数据分析、数据应用的能力要求大幅度提升；对数据处理的实时性、数据的集中化要求越来越高，公司全面上线家电系统、百货系统、超市系统、财务系统、储值卡系统、全渠道会员系统、营销系统、人力资源系统、OA 系统、POS 运维系统，公司将充分利用系统，全面推进公司的信息化管理水平，整合人财务，实施流程再造，降低沟通成本，提高工作效率，让顾客在线、商品在线、管理在线、员工在线形成一个有机的整体。在系统的支撑下全面推进重构公司会员服务体系的应用工作，将消费者特点进行有针对性的搭建、定位、分析，作为公司经营的核心竞争资源。同时充分发挥社群效用，通过围绕会员的营销设计，成为带动卖场的客流与消费增长的发动机。让消费与服务的场景延伸到卖场之外。

5、建设年轻化的团队和管理层、加大人才储备：加强梯队建设，通过外部招聘和内部选拔方式，分层级建立人才储备计划和人才梯队；从引进年轻大学生和发掘公司现有优秀员工入手，全面推进人才队伍的年轻化。强化人才选拔，加大考核力度，以业绩为导向，打破惯性思维，大胆突破现有任用体系，大胆启用新人，让有能力的上来，没有能力的人下去。2021 年人力资源要引进不少于 100 人的年轻大学生。

6、发展规划：百货在现有业态的存量中寻求增量，主要以超市为中心，继续对现有区域加大拓展，存量市场以区域为主导负责拓展，同时开发拓展进入省会合肥及同边核心区域市场，超市公司拓展部重点放在新的市场拓展。2021年超市要实现15家门店的拓展任务。

#### (四) 可能面对的风险

适用 不适用

##### 1、业务经营模式的风险

公司主要以自营为主，即公司组织资金主要直接从制造商或者代理商处进货，拥有商品所有权，承担一切经营费用、经营风险，盈利则主要来自购销差价。存在着存货风险大、资金占用程度高、商品采购控制难、需要大量的自有营销、管理人才的支持等风险和管理难点。

##### 2、宏观环境的风险

公司的零售业务高度依赖于中国经济发展和消费者信心。随着疫情对零售百货行业的冲击和影响，国内经济的增长呈持续放缓态势，一定程度将影响消费者可支配收入的增加及消费信心的提升，不利于消费需求的增长，将对公司业务的发展带来较大的经营压力。公司的零售业务高度依赖于中国经济发展和消费者信心。随着疫情对零售百货行业的冲击和影响，国内经济的增长呈持续放缓态势，一定程度将影响消费者可支配收入的增加及消费信心的提升，不利于消费需求的增长，将对公司业务的发展带来较大的经营压力。

##### 3、市场竞争环境的风险

区域市场保持高强度竞争态势，竞争区域不断纵深发展，市场竞争主体对人才、品牌和优质网点争夺加剧，竞争成本仍呈上升趋势，租赁到期门店面临一定的续租及租金风险。此外电商、品牌商自建渠道的冲击分流也都使公司承受一定的竞争风险。

##### 4、行业转型风险

传统线下零售企业转型困难。当前大多数线下零售企业正面临自身经营困难的境遇，难以投入巨额成本进行转型。即使企业主动接轨新零售，快速扩张的门店也严重拖累企业效益，难以避免亏损的局面。

##### 5、门店选址风险

百货零售企业的发展主要依靠内生式增长和外延式扩张：一方面公司需要不断挖掘现有门店的潜力，提高现有门店的坪效，降低运营成本费用以提升公司的经营业绩；另一方面公司需要靠新开门店来快速扩大经营规模，并利用其规模经济效应充分提高物流配送效率和采购议价能力。在内生式增长放缓的情况下，外延式扩张更加重要，因此新开门店选址较为重要。新开门店选址，通常需要综合考虑当地收入水平和人口结构、消费水平和消费习惯、城市发展规划、交通便利程度、周边竞争对手情况、配套基础设施和租金水平等等。如果选址不当，则新开门店无法达到预期的收入水平或利润水平，将会对公司的整体经营业绩构成不利影响，更有可能直接影响公司战略布局的合理性。

##### 6、跨区经营风险

公司已在皖中区域周边开设门店。但新进区域的消费者结构、消费偏好和消费模式可能与现有门店存在一定的差异，公司需要花费一定的时间来建设能够满足当地消费者需求的供应链。公司新进区域的消费者对公司的品牌认知度可能不高，公司需要制定和执行合适的市场营销计划，以提升公司在当地的品牌形象，并与当地其他零售企业开展差异化竞争。公司新进区域的经营规模在初期较小，公司需要不断新开门店以提高规模效应。如果公司在跨区经营中未能准确把握当地消费特点、形成核心竞争优势，公司的经营将受到不利影响。

#### (五) 其他

适用 不适用



#### 四、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

## 第五节 重要事项

### 一、普通股利润分配或资本公积金转增预案

#### (一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

报告期内，根据法律法规、《公司章程》及《股东分红回报规划》的要求是否实行利润分配，决策程序和机制完备，分红标准和比例明确、清晰，独立董事对公司利润分配情况发表客观、公正的独立意见，能够充分保护中小投资者的合法权益。

2021年4月22日，经公司第三届董事会第二十一次会议审议通过《2020年度利润分配的预案》，2020年度不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。该预案尚需提交公司2020年年度股东大会审议。

根据《公司章程》和公司实际情况，公司研究决定本年度不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。具体原因说明如下：

##### (一) 公司所处行业情况及特点

2020年零售业增长趋缓，行业创新转型的步伐加快，线上零售加快向实体经营下沉，实体零售持续受到线上零售高速增长带来的冲击，传统实体店之间竞争依然激烈。伴随着消费需求、消费渠道、消费方式的转变，我国消费品市场转型升级和供给结构优化的步伐进一步加快，促进了零售业新的模式创新和结构调整，部分新兴业态快速发展，给实体零售业带来新的不确定性和挑战。

##### (二) 公司发展阶段和自身经营模式

公司目前仍处于发展的关键阶段，发展扩张速度较快，需要资金的不断投入。

公司主要经营模式为：自营、联营和租赁等，自营是公司最主要的经营模式，公司实施的自营业务模式相对国内大中型零售百货企业主要实施的联营业务模式而言，更加符合县乡级市场消费特点，在确保公司经营控制能力的同时，又保证了稳定的盈利空间。为保障公司百货零售的自营商业模式的实施，公司一方面加强以中心店带动卫星店的方式进行网点的布局，另一方面以中心店为核心配套建设了自身的物流仓储基地以配合产品销售。此外，公司还围绕采购、库存、销售等重点管理环节建立了较为完善的管理和风险控制制度。2020年公司96%以上的营业收入来源于自营模式。

##### (三) 上市公司盈利水平及资金需求

公司近三年盈利情况如下：

单位：人民币 元

指标	2020 年	2019 年	2018 年
营业收入	1,765,713,868.85	1,897,855,080.19	1,802,943,649.73
归属于上市公司股东的净利润	-6,591,358.39	15,278,250.13	5,858,206.36

## (四) 上市公司近三年未进行现金分红的原因

鉴于零售行业面临转型挑战，公司目前仍处于发展的关键阶段，发展扩张速度较快，需要资金的不断投入，开设新门店以及对已有门店进行升级改造，增强公司的竞争优势、扩大规模效益，提高公司的持续盈利能力。从公司及股东的长远利益出发，未分配利润先行用于业务拓展，有利于公司的长期发展，未进行现金分红产生的留存资金部分用于归还银行贷款，有利于保障公司正常的资金周转以及提高公司抵抗资金周转风险的能力。综合考虑公司实际经营情况、战略发展目标以及全体股东的长远利益，在传统百货、零售行业增长放缓的不利条件下，2020 年又由于新冠疫情的影响，公司 2020 年全年净亏损，因此公司 2020 年度拟不进行利润分配，也不以公积金转增股本。

## (五) 上市公司留存未分配利润的确切用途以及预计收益情况

公司留存的未分配利润主要用于公司主营业务板块的项目建设、流动资金、归还银行贷款等现金支出，2021 年预计开设超市门店 15 家，扩大公司经营规模，促进公司快速发展，为公司战略目标的实现及长期可持续发展提供可靠保障，预计收益率将达到同期银行贷款利率水平左右，以更好地回报投资者。

## (二) 公司近三年（含报告期）的普通股股利分配方案或预案、资本公积金转增股本方案或预案

单位：元 币种：人民币

分红年度	每 10 股送红股数 (股)	每 10 股派息数 (元) (含税)	每 10 股转增数 (股)	现金分红的数额 (含税)	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率 (%)
2020 年	0	0	0	0	-6,591,358.39	0
2019 年	0	0	0	0	15,278,250.13	0
2018 年	0	0	0	0	5,858,206.36	0

## (三) 以现金方式回购股份计入现金分红的情况

适用 不适用

## (四) 报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正，但未提出普通股现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

## 二、承诺事项履行情况

## (一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

□适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	其他	控股股东合肥荣新	在陈学高先生原所持公司股票锁定期满后2年内，若公司股价不低于发行价，将累计减持不超过其所持公司股	2019年11月21日至2021年8月22日	是	是	不适用	不适用
与首次公开发行相关的承诺	其他	直接或间接持有公司股份的董事、高级管理人员陈学高、姚忠发、姚明、钱元报、朱春花、周元灿、周同江、李立东、刘章宏	发行人上市后6个月内如发行人股票连续20个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后6个月期末收盘价低于发行价的，其所持有发行人股票的锁定期自动延长6个月；其所持发行人公开发行股份前已发行的股份在上述锁定期满后两年内减持，减持价格不低于发行价。上述减持价格和股份锁定承诺不因其职务变更、离职而终止。上述发行价指公司首次公开发行股票的发价价格，如果公司上市后因派发现金红利、送股、转增股本、增发新股等原因进行除权、除息的，则按照证券交易所的有关规定作除权除息处理。	股票上市之日起60个月	是	是	不适用	不适用
与首次公开发行	其他	陈学高	1、在其所持公司股票锁定期满后2年内，若公司股价不低于发行价，将累计减持不	股票上市之日起60	是	是	不适用	不适用

行相关的承诺		超过所持公司股份总数的15%，且减持不影响其对公司的控制权；2、在其所持公司股票锁定期满后2年内，减持公司股票时以如下方式进行：（1）持有公司的股票在预计未来1个月内公共出售的数量不超过公司股份总数的1%的，将通过证券交易所竞价交易转让系统转让所持股份；（2）持有公司的股票预计未来1个月内公开出售数量超过1%的，将通过证券交易所大宗交易系统转让所持股份。3、若于承诺的持有公司股票锁定期届满后2年内减持公司股票，股票的减持价格不低于公司首次公开发行股票的发价；4、减持公司股票时将在减持前3个交易日予以公告。上述发价指公司首次公开发行股票的发价价格，如果公司上市后因派发现金红利、送股、转增股本、增发新股等原因进行除权、除息的，则按照证券交易所的有关规定作除权除息处理。	个月				
	其他	公司 公司招股说明书被相关监管机构认定存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，对判断公司是否符合法律规定的发行条件构成重大、实质影响的，公司将在证券监督管理部门作出上述认定时，依法回购首次公开发行的全部新股。公司董事会将在中国证监会认定上述违法事实后10个工作日内制订股份回购方案，经股东大会审议批准后，根据相关主管部门的规定启动股份回购措施。回购价格按二级市场价格确定，且不得低于发行价格。回购行为需在	长期有效	否	是	不适用	不适用

			回购公告发布之日起 30 个交易日之内完成。					
其他	陈学高	公司招股说明书被相关监管机构认定存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，对判断公司是否符合法律规定的发行条件构成重大、实质影响的，公司将在证券监督管理部门作出上述认定时，依法回购首次公开发行时已公开发售的原限售股份（不包括首发时其他股东公开发售的部分）（如有）。控股股东及实际控制人将在中国证监会认定上述违法事实后 10 个工作日内制订股份回购方案，经股东大会审议批准后，根据相关主管部门的规定启动股份回购措施。回购价格按二级市场价格确定，且不得低于发行价格。回购行为需在回购公告发布之日起 30 个交易日之内完成。	长期有效	否	是	不适用	不适用	
其他	公司、公司原控股股东及实际控制人、全体原董事、监事、高级管理人员	公司招股说明书被相关监管机构认定存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，致使投资者在证券交易中遭受损失的，公司/本人将依法赔偿投资者损失，但公司/本人能够证明自己没有过错的除外。	长期有效	否	是	不适用	不适用	

**(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明**

已达到  未达到  不适用

**(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响**

适用  不适用

**三、报告期内资金被占用情况及清欠进展情况**

适用  不适用

**四、公司对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明**

适用  不适用

**五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明**

**(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明**

适用  不适用

**(1) 重要会计政策变更**

2017年7月5日，财政部发布了《企业会计准则第14号—收入》（财会【2017】22号）（以下简称“新收入准则”）。要求境内上市企业自2020年1月1日起执行新收入准则。本公司于2020年1月1日执行新收入准则，对会计政策的相关内容进行调整，详见附注三、26。

新收入准则要求首次执行该准则的累积影响数调整首次执行当年年初（即2020年1月1日）留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。在执行新收入准则时，本公司仅对首次执行日尚未完成的合同的累积影响数进行调整。

2019年12月10日，财政部发布了《企业会计准则解释第13号》。本公司于2020年1月1日执行该解释，对以前年度不进行追溯。

上述会计政策的累积影响数如下：

因执行新收入准则，本公司合并财务报表相应调整2020年1月1日合同负债115,755,021.16元、其他流动负债12,733,052.33元、预收款项128,488,073.49元。相关调整不影响本公司合并财务报表中归属于母公司股东权益。本公司母公司财务报表相应调整2020年1月1日合同负债48,697,787.30元、其他流动负债5,356,756.60元、预收款项54,054,543.90元，相关调整不影响本公司母公司财务报表中股东权益。

上述会计政策变更分别经本公司于2020年4月23日召开的第三届董事会第十一次会议批准。

财政部于2020年颁布了《关于印发〈新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定〉的通知》（财会〔2020〕10号），对于由新冠肺炎疫情直接引发的、分别与承租人和出租人达成的且仅针对2021年6月30日之前的租金减免，本公司在编制2020年度财务报表时，均已采用上述通知中的简化方法进行处理，将减免租金直接计入当期损益。

本公司作为承租人采用简化方法处理相关租金减让冲减本期管理费用和销售费用合计人民币33,327.87元。

本公司作为出租人采用简化方法处理相关租金减让冲减本期营业收入人民币1,879,783.02元。

**(2) 重要会计估计变更**

本报告期内，本公司无重大会计估计变更。

### (3) 首次执行新收入准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

#### 合并资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 1 月 1 日	调整数
流动负债：			
预收款项	131,193,313.33	2,705,239.84	-128,488,073.49
合同负债	不适用	115,755,021.16	115,755,021.16
其他流动负债	-	12,733,052.33	12,733,052.33

#### 母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 1 月 1 日	调整数
流动负债：			
预收款项	54,054,543.90	-	-54,054,543.90
合同负债	不适用	48,697,787.30	48,697,787.30
其他流动负债	-	5,356,756.60	5,356,756.60

合同负债、预收款项、其他流动负债调整情况说明：于 2020 年 1 月 1 日，本公司将与商品销售和提供劳务相关的预收款项 128,488,073.49 元重分类至合同负债，并将相关的增值税销项税额重分类至其他流动负债。

#### (二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

#### (三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

适用 不适用

#### (四) 其他说明

适用 不适用

### 六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：万元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	55

境内会计师事务所审计年限	1 年（每年一签）
--------------	-----------

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）	15

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

## 七、面临暂停上市风险的情况

### （一）导致暂停上市的原因

适用 不适用

### （二）公司拟采取的应对措施

适用 不适用

## 八、面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

## 九、破产重整相关事项

适用 不适用

## 十、重大诉讼、仲裁事项

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

## 十一、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

适用 不适用

## 十二、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信说明良好。

## 十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

### （一）相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用



**(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况**

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

**十四、重大关联交易**

**(一) 与日常经营相关的关联交易**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

2020年11月16日，持有5%以上股份的公司、原实际控制人陈学高先生变更为安徽安德利酒店有限公司100%股权的股东，安德利酒店成为公司的关联方，公司对新增日常关联交易的进行了公告。2020年11月16日至2020年12月31日公司与安德利酒店发生的日常关联交易金额为218.59万元，其中安德利出售商品给酒店为199.05万元、接受酒店服务为19.54万元。

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况**

适用 不适用

**(三) 共同对外投资的重大关联交易**

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

**(四) 关联债权债务往来**

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

**(五) 其他**

适用 不适用

**十五、重大合同及其履行情况**

**(一) 托管、承包、租赁事项**

1、托管情况

适用 不适用

2、承包情况

适用 不适用

3、租赁情况

适用 不适用

**(二) 担保情况**

适用 不适用

(三) 委托他人进行现金资产管理的情况

1. 委托理财情况

(1) 委托理财总体情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(2) 单项委托理财情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(3) 委托理财减值准备

适用 不适用

2. 委托贷款情况

(1) 委托贷款总体情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(2) 单项委托贷款情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(3) 委托贷款减值准备

适用 不适用

3. 其他情况

适用 不适用

(四) 其他重大合同

适用 不适用

十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

## 十七、积极履行社会责任的工作情况

### (一) 上市公司扶贫工作情况

适用 不适用

### (二) 社会责任工作情况

适用 不适用

公司是安徽省县域商业领域唯一一家全国重点零售企业,始建于1984年,原为国有企业,2002年改制为民营企业。公司先后荣获“全国诚信单位、省改革先进单位、安徽省购物放心店、省文明单位、省重合同守信用企业”等多项殊荣。

#### 一、经营理念

公司始终坚持“发展大于一切、创新重于一切,利民高于一切”的经营理念。

近年来,尤其是2020年,在全球疫情大流行及美国对中国不合理制裁升级国内外复杂经济环境的背景下,为刺激消费增长、培育国内消费市场、引导居民消费升级、提升消费供给质量,中国政府相继出台多项政策培育消费行业,推动传统消费升级提效扩容,规范消费市场,完善消费保障措施。在消费行业政策频出利好的背景下,“发展大于一切”,就是要敢于抢抓机遇,促进企业发展;当然“发展大于一切”,还要求量力而行,要充分清醒地认识到企业作为公众公司所肩负的责任以及自身所具备的真实实力,切实制定和实施符合企业自身的发展战略和措施。

创新是一个企业发展不竭的动力,“创新重于一切”的理念始终贯穿在安德利经营管理中。安德利在致力于体制创新、机制创新、管理创新的同时,更注重企业文化的创新。随着公司的发展,在努力提高员工的福利待遇的同时增加对员工的培训投入,提高其技能,更重要的是为员工搭建平台,给员工提供实现自身价值的机会。几年来,一大批员工从基层走上了经营管理岗位,善待员工,增强了员工的责任感,提高了员工对企业的忠诚度。

“利民高于一切”包括员工利益高于一切和社会利益高于一切两方面。首先,员工利益高于一切,只有善待员工,才能善待顾客;只有员工利益至上,才能做到顾客利益至上;其次,社会利益高于一切。企业利益来源于社会,只有不断地去回报社会,做对社会有利的东西,才能得到社会的认同与支持,企业才得以生存和发展。安德利的一切经营行为都是以不损害社会利益为前提。零售业已进入充分竞争时代,但竞争更能促进商业的共同发展进步,对产业结构调整 and 当地经济良性循环可以产生积极的影响。

#### 二、严把商品质量关

安德利切实履行“坚决不卖假货”的承诺,并要求员工介绍商品时一定要实实在在,禁止夸大商品性能、夸大承诺等行为,旨在让广大消费者放心购物、满意购物。安德利人始终秉承以开拓创新的精神、奋发有为的姿态,为消费者提供更加优质的商品和服务,努力做到“同等的商品,我们价格最低;同等的价格,我们质量最好;同等的销售,我们服务最优。”

安德利在“坚持诚信为本,打造诚信企业”目标的同时,为保证商品和服务质量和切实维护消费者合法权益,公司持续向社会公开聘请了近20万名监督员,对安德利商品质量、价格及服务等工作进行监督,利用企业文化阵地——《安德利人》报、安德利网站向社会广泛征集各类批评、建议,将公司各类信息、动向及时向广大消费者传播,以借助外部社会力量来提高企业的管理水平和竞争能力。

#### 三、安全至上,创优质购物环境

购物环境的绝对安全是公司发展的重要因素之一。为保障消费者购物环境的安全,公司始终坚持“以人为本,预防为主”的理念,建立了完整的安全管理制度和体系,定期进行“安全生产大检查”,成立门店消防专项小组,责任到人,强化安全考核,确保安全经营无重大事故。

#### 四、平抑物价,稳定市场

公司是安徽省重点扶持的“十大商贸流通企业”之一，在面对各种自然灾害和突发事件时，坚持平抑物价，保障供应，尤其是 2020 年新冠肺炎疫情和夏季洪涝灾害期间，全力保障当地市民日常生活用品需求，从点点滴滴处为百姓服务、为百姓带来真正实惠与方便。

#### 五、关心员工

公司秉承孝道文化，全方位善待员工。每年重阳节当天，安德利所有门店关门停业一天给员工放假回家并带上公司提供的礼品孝敬老人。最近几年公司招收员工，在同等条件下，优先录用下岗职工、来自农村以及生活困难的人员，先后吸纳 300 多名下岗职工再就业，1000 多名社会青年走上了工作岗位。在公司实际运营中切实履行社会责任。

六、积极发挥企业的社会责任。参与地方的社会公益活动，例如捐资助学、慰问医生、抚慰孤寡老人等。新冠肺炎疫情期间，公司在所在区域，利用直播、微信、淘鲜达等手段和平台，向城乡居民供应生活必需品，以及口罩、消毒品等防疫物资，受到各界好评。2020 年入汛以来，公司所在区域连降暴雨，汛期形势异常严峻，多处被洪水围困，灾情也牵挂着每一个安德利人的心，安德利组织慰问灾民安置点和奋战在抗洪防汛一线军民，捐赠折叠床、空调被、方便面、矿泉水、面包等救灾物资。充分体现公司“一方有难，八方支援”的奉献精神。

### (三) 环境信息情况

#### 1. 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其重要子公司的环保情况说明

适用 不适用

#### 2. 重点排污单位之外的公司的环保情况说明

适用 不适用

#### 3. 重点排污单位之外的公司未披露环境信息的原因说明

适用 不适用

#### 4. 报告期内披露环境信息内容的后续进展或变化情况的说明

适用 不适用

### (四) 其他说明

适用 不适用

### 十八、可转换公司债券情况

适用 不适用

## 第六节 普通股股份变动及股东情况

**一、普通股股本变动情况****(一) 普通股股份变动情况表****1、普通股股份变动情况表**

报告期内，公司普通股股份总数及股本结构未发生变化。

**2、普通股股份变动情况说明**

适用 不适用

**3、普通股股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）**

适用 不适用

**4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容**

适用 不适用

**(二) 限售股份变动情况**

适用 不适用

**二、证券发行与上市情况****(一) 截至报告期内证券发行情况**

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

**(二) 公司普通股股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况**

适用 不适用

**(三) 现存的内部职工股情况**

适用 不适用

**三、股东和实际控制人情况****(一) 股东总数**

截止报告期末普通股股东总数(户)	5,855
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	4,806
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

**(二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表**

单位：股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比 例 (%)	持有有限售 条件股份数 量	质押或冻结情况		股 东 性 质
					股 份 状 态	数 量	
陈学高	-10,785,600	32,373,596	28.90	32,373,596	质 押	16,000,000	境内自然人
合肥荣新 股权投资 基金合伙 企业（有 限合伙）	0	14,380,800	12.84	14,380,800	无	0	境内非国有法 人
秦大乾	10,785,600	10,785,600	9.63	10,785,600	无	0	境内自然人
张敬红	0	8,400,000	7.50	8,400,000	无	0	境内自然人
顾梅英	2,272,700	2,272,700	2.03	2,272,700	无	0	境内自然人
曹桐珍	319,720	1,535,800	1.37	1,535,800	无	0	境内自然人
姚忠发	-368,000	1,106,200	0.99	1,106,200	无	0	境内自然人
姚明	-725,000	905,000	0.81	905,000	无	0	境内自然人
杨城	872,740	872,740	0.78	872,740	无	0	境内自然人
曹瑾怡	-909,900	823,000	0.73	823,000	无	0	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的 数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
陈学高	32,373,596	人民币普通股	32,373,596				
合肥荣新股权投资基金合 伙企业（有限合伙）	14,380,800	人民币普通股	14,380,800				
秦大乾	10,785,600	人民币普通股	10,785,600				
张敬红	8,400,000	人民币普通股	8,400,000				
顾梅英	2,272,700	人民币普通股	2,272,700				
曹桐珍	1,535,800	人民币普通股	1,535,800				
姚忠发	1,106,200	人民币普通股	1,106,200				
姚明	905,000	人民币普通股	905,000				
杨城	872,740	人民币普通股	872,740				
曹瑾怡	823,000	人民币普通股	823,000				

上述股东关联关系或一致行动的说明	股东秦大乾通过委托表决权的方式，与控股股东合肥荣新构成一致行动人关系。
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

**(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东**

适用 不适用

#### 四、控股股东及实际控制人情况

##### (一) 控股股东情况

###### 1 法人

适用 不适用

名称	合肥荣新股权投资基金合伙企业（有限合伙）
单位负责人或法定代表人	李国兵
成立日期	2018 年 8 月 2 日
主要经营业务	股权投资
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无
其他情况说明	无

###### 2 自然人

适用 不适用

###### 3 公司不存在控股股东情况的特别说明

适用 不适用

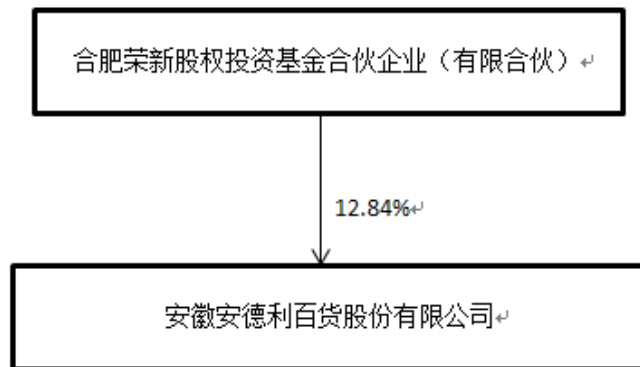
###### 4 报告期内控股股东变更情况索引及日期

适用 不适用

###### 5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用





## (二) 实际控制人情况

### 1 法人

适用 不适用

### 2 自然人

适用 不适用

姓名	袁永刚、王文娟
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	袁永刚系苏州东山精密制造股份有限公司董事长，王文娟与袁永刚系夫妇关系。
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	2010 年 12 月至今任苏州东山精密制造股份有限公司董事长，2019 年 11 月成为本公司实际控制人。

### 3 公司不存在实际控制人情况的特别说明

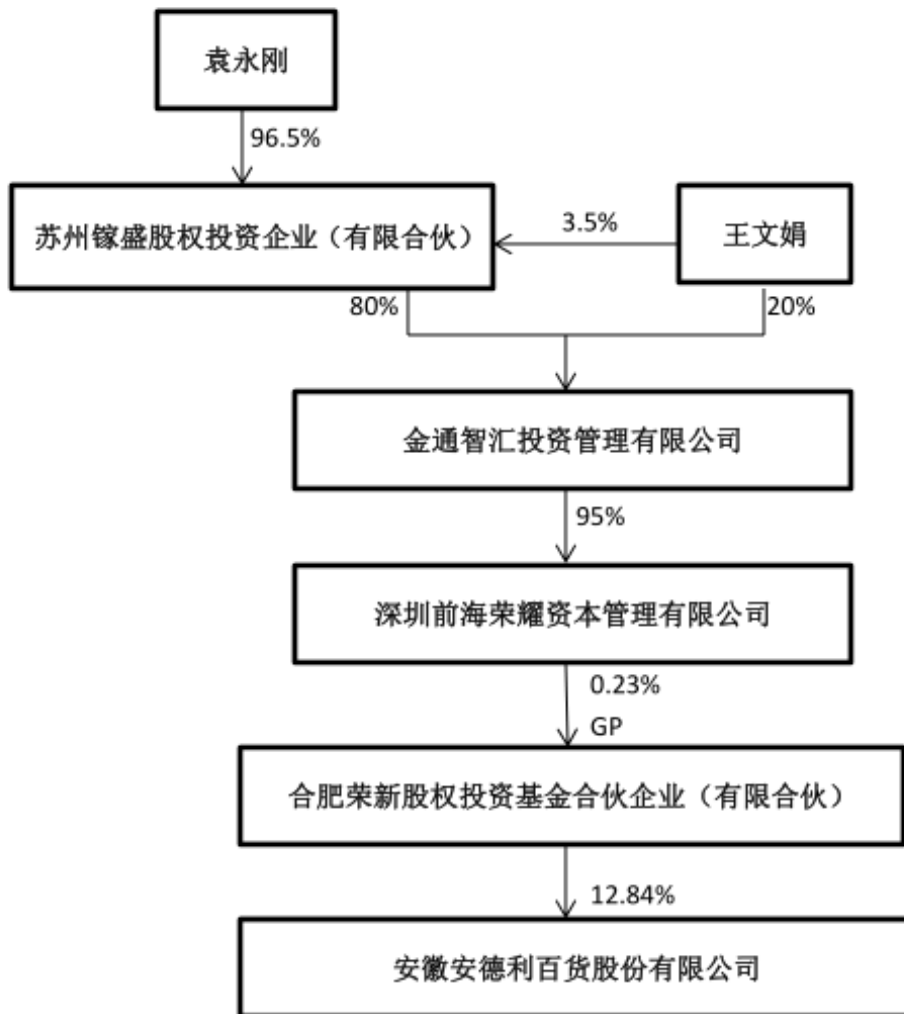
适用 不适用

### 4 报告期内实际控制人变更情况索引及日期

适用 不适用

### 5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

五、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

六、股份限制减持情况说明

适用 不适用

## 第七节 优先股相关情况

适用 不适用

## 第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

### 一、持股变动情况及报酬情况

#### (一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
夏柱兵	董事长	男	49	2020年6月23日	2021年5月7日	0	0	0	无	46.00	是
余斌	董事、总经理	男	51	2020年6月23日	2021年5月7日	0	0	0	无	28.33	否
李国兵	董事	男	38	2020年1月8日	2021年5月7日	0	0	0	无	0.00	是
胡智慧	董事	男	46	2020年1月8日	2021年5月7日	0	0	0	无	0.00	是
陈国欣	独立董事	男	66	2018年5月8日	2021年5月7日	0	0	0	无	6.00	否
吴飞	独立董事	男	49	2020年1月8日	2021年5月7日	0	0	0	无	6.00	否
方福前	独立董事	男	66	2020年6月23日	2021年5月7日	0	0	0	无	3.50	否

朱海生	监事会主席	男	45	2020年6月23日	2021年5月7日	0	0	0	无	0.00	是
刘希	监事	男	31	2020年6月23日	2021年5月7日	0	0	0	无	0.00	是
常倩倩	监事	女	37	2020年6月23日	2021年5月7日	0	0	0	无	21.39	否
王成	董事会秘书、副总经理	男	46	2018年11月29日	2021年5月7日	43,210	32,410	-10,800	二级市场买卖	30.78	否
袁莉	财务总监	女	38	2020年8月14日	2021年5月7日	0	0	0	无	21.39	否
陈学高 (已离任)	董事长、总经理	男	62	2018年5月8日	2020年6月23日	43,159,196	32,373,596	-10,785,600	协议转让	0.00	否
姚忠发 (已离任)	董事、常务副总	男	57	2018年5月8日	2020年6月23日	1,474,200	1,106,200	-368,000	二级市场买卖	8.44	否
钱元报 (已离任)	董事	男	52	2018年5月8日	2020年6月23日	255,920	192,920	-63,000	二级市场买卖	4.19	否
陈东林 (已离任)	董事	男	48	2019年5月16日	2020年6月23日	0	0	0	无	7.72	否
张居忠 (已离任)	独立董事	男	51	2018年5月8日	2020年6月23日	0	0	0	无	3.00	否

陈伟 (已离任)	监事会主席	女	47	2018年5月8日	2020年6月23日	245,520	184,220	-61,300	二级市场买卖	7.08	否
江水 (已离任)	监事	男	51	2018年5月8日	2020年6月23日	135,000	113,000	-22,000	二级市场买卖	4.03	否
徐济霞 (已离任)	监事	女	51	2018年5月8日	2020年6月2日	0	0	0	无	3.19	否
周元灿 (已离任)	财务总监	男	50	2018年5月8日	2020年6月21日	323,400	242,600	-80,800	二级市场买卖	7.37	否
李立东 (已离任)	副总经理	男	48	2018年5月8日	2020年6月21日	249,700	209,700	-40,000	二级市场买卖	7.19	否
刘章宏 (已离任)	副总经理	男	48	2018年5月8日	2020年4月16日	254,200	192,820	-61,380	二级市场买卖	9.37	否
周同江 (已离任)	副总经理	男	49	2018年5月8日	2020年6月21日	330,400	264,200	-66,200	二级市场买卖	8.23	否
任等平 (已离任)	副总经理	男	33	2018年5月8日	2020年6月21日	0	0	0	无	7.19	否
合计	/	/	/	/	/	46,470,746	34,911,666	-11,559,080	/	240.39	/

姓名	主要工作经历
夏柱兵	曾先后担任安徽省交通厅主任科员,安徽省交通投资集团有限责任公司资产管理部部长,省环宇公路建设开发中心、安徽远洋运输公司董事长,安徽省交通投资集团有限责任公司副总经理,安徽省交通控股集团有限公司副总经理兼安徽高速地产集团公司、安联高速公路开发公司、皖江金融租赁股份有限公司董事长。现任安徽金通智汇投资管理有限公司董事长兼总经理。
余斌	曾任安徽轻工进出口股份有限公司财务部科员、海南分公司经理、进口二部总经理;2003-2011年,历任安徽轻工国际贸易股份有限公司项目部总经理、海南锦泽天管理咨询有限公司总经理、海南景成置业有限公司副董事长、淮南景成置业有限公司执行董事兼总经理、法人代表;2011年-2020年,先后任安徽大安投资管理有限公司董事长兼法人代表、安徽国贸联创投资有限公司董事、安徽宣城火花科技创业投资有限公司董事、投资决策委员会委员、安徽来购商业连锁股份有限公司董事。2020年6月开始,任公司董事、总经理。
李国兵	曾任建设银行客户经理、二级支行副行长;上海银行支行公司部经理;浙商银行分行投行部总助、副总、部门负责人;天邦食品股份有限公司董事长助理;深圳市前海荣耀资本管理有限公司风控负责人,执行董事、总经理以及法定代表人;现任本公司董事、合肥荣新股权投资基金合伙企业(有限合伙)委派代表。
胡智慧	曾任平安证券股份有限公司投资银行部执行副总经理;华林证券股份有限公司投资银行部执行总经理;现任本公司董事、宁波隆华汇股权投资管理有限公司执行董事、总经理、宁波九格股权投资管理合伙企业(有限合伙)执行事务合伙人、泛联尼塔生态环境建设股份有限公司董事、浙江千剑精工机械有限公司董事、宁波方正汽车模具股份有限公司董事。
陈国欣	曾先后在南开大学经济学院会计学系和南开大学商学院财务管理系任教,现为南开大学资产评估(MV)中心主任、南开大学滨海研究院高级顾问,天津市政府财务金融咨询专家,天津市会计学会理事,天津大学会计与财务管理系兼职教授,中德应用技术大学兼职教授及学科带头人,高升控股股份有限公司(000971)独立董事。
吴飞	现任上海交通大学上海高级金融学院金融学教授。曾任交通银行广州分行信贷员;新西兰梅西大学商学院经济与金融系高级讲师;江西财经大学教授、金融管理国际研究院副院长、博士生导师;亚洲金融协会理事、2013年亚洲金融协会年会联席主席。现任上海丽人丽妆化妆品股份有限公司独立董事和喜相逢集团控股有限公司的独立非执行董事。
方福前	现任中国人民大学(经济学院)特聘教授,博士生导师。2012年5月在上海证券交易所参加第19期独立董事资格培训并获得独立董事资格证书。目前担任合肥百货大楼集体股份有限公司(000417)、厦门建霖健康家居股份有限公司(建霖家居603408)、亚翔系统集成科技(苏州)股份有限公司(603929)和浙江严牌过滤技术股份有限公司独立董事。
朱海生	曾先后担任安徽省庐江县黄屯初级中学教师,安徽省庐江县人民法院法官,安徽金通安益投资管理合伙企业(有限合伙)合规风控总监,安徽金通智汇投资管理有限公司风控总监兼安徽金通安益投资管理合伙企业(有限合伙)执行事务合伙人委派代表、安徽高新金通安益股权投资基金(有限合伙)执行事务合伙人委派代表、安徽高新金通安益二期创业投资基金(有限合伙)委派代表,安徽省通

	源环境节能股份有限公司董事，安徽大地熊新材料股份有限公司董事，安徽华业香料股份有限公司监事。
刘希	曾先后担任立信会计师事务所(特殊普通合伙)高级审计师，宁波隆华汇股权投资管理有限公司合伙人、投资总监，东莞华清光学科技有限公司董事，合肥华清光学有限公司董事，新乡天力锂能股份有限公司董事、河南惠强新能源材料科技股份有限公司监事。
常倩倩	曾就职于安徽省高速地产集团投资发展部，从事项目投资工作；2016年至2020年5月，先后任上海利得金融服务集团私募投行部投资经理、上海朗青投资管理有限公司基金管理部融资副总监、安徽省新华金融集团股份有限公司地产金融事业部总监、深圳市前海荣耀资本管理有限公司投资部投资经理；现任公司监事、公司证券部经理、证券事务代表。
王成	曾任公司家电部副经理、经理、大客户部经理、行政部经理，2012年起担任公司证券事务代表，证券部副经理，具有证券从业人员资格。现任公司董事会秘书、副总经理。
袁莉	曾先后就职于合肥包河万达广场投资有限公司财务部，担任上海中兴通讯技术有限责任公司、中兴捷维通讯技术有限责任公司审计科科长、财务科科长、合肥德丰杰启峰创业投资管理有限公司财务负责人、深圳市前海荣耀资本管理有限公司投资部投资经理；现任安徽安德利百货股份有限公司财务部经理、公司财务总监。

其它情况说明

适用 不适用

公司第三届董事会第十二次会议审议通过了《关于更换董事的议案》、《关于更换独立董事的议案》，选举夏柱兵、余斌任公司董事、方福前先生为公司独立董事，原董事会成员姚忠发、陈东林、钱元报及张居忠不再担任公司董事。

公司2020年第二次临时股东大会审议通过了《关于调整董事会成员人数暨修订〈公司章程〉的议案》、《关于选举董事的议案》《关于选举独立董事的议案》以及《选举监事的议案》，选举夏柱兵、余斌为公司董事，选举方福前先生为公司独立董事，任期自股东大会审议通过之日起至本届董事会届满之日止；选举朱海生、刘希、常倩倩为公司监事，任期自股东大会审议通过之日起至本届监事会届满之日止。

公司第三届董事会第十三次会议审议通过了同意选举夏柱兵先生为公司第三届董事会董事长，聘任余斌先生为公司总经理，聘任王成先生为公司副总经理。公司第三届董事会第十三次会议审议通过了同意聘任袁莉女士为公司财务总监。以上任期均自董事会通过之日自本届董事会届满为止。

公司第三届监事会第十一次会议审议通过了《关于选举公司监事会主席的议案》，同意选举朱海生先生为公司第三届监事会主席，任期自监事会通过之日自本届监事会届满为止。

## (二) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用



**二、现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况****(一) 在股东单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
李国兵	合肥荣新股权投资基金合伙企业（有限合伙）	执行事务合伙人委派代表	2019年11月	至今
在股东单位任职情况的说明	无			

## (二) 在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
夏柱兵	安徽金通智汇投资管理有限公司	董事长、总经理	2020年5月	至今
夏柱兵	金通智汇投资管理有限公司	执行董事兼总经理	2020年5月	至今
胡智慧	宁波隆华汇股权投资管理有限公司	执行董事、总经理	2017年5月	至今
胡智慧	宁波九格股权投资管理合伙企业（有限合伙）	执行事务合伙人	2017年6月	至今
胡智慧	泛联尼塔生态环境建设股份有限公司	董事	2017年8月	至今
胡智慧	浙江千剑精工机械有限公司	董事	2017年11月	至今
胡智慧	宁波方正汽车模具股份有限公司	董事	2019年5月	至今
李国兵	深圳市前海荣耀资本管理有限公司	执行董事、总经理	2019年11月	至今
吴飞	上海交通大学上海高级金融学院	教授	2013年6月	至今
吴飞	香港华信金融投资有限公司	独立非执行董事	2018年2月	2021年1月18日
吴飞	喜相逢集团控股有限公司	独立非执行董事	2019年11月	至今
吴飞	上海丽人丽妆化妆品股份有限公司	独立董事	2020年11月	至今
陈国欣	南开大学	资产评估中心主任、滨湖研究院高级顾问	2013年9月	至今
陈国欣	全国审计资格考试委员会	委员	2001年	至今
陈国欣	天津市政府	财务金融咨询专家	2007年	至今
陈国欣	天津大学	会计与财务管理系兼职教授	2005年	至今
陈国欣	中德应用技术大学	兼职教授及学科带头人	2018年	至今

陈国欣	高升控股股份有限公司	独立董事	2014年12月29日	2021年2月28日
陈国欣	华数(天津)科技发展有限公司	董事	2013年10月	至今
方福前	中国人民大学	教授	1996年6月	至今
方福前	合肥百货大楼集体股份有限公司	独立董事	2020年3月	至今
方福前	厦门建霖健康家居股份有限公司	独立董事	2020年5月	至今
方福前	浙江严牌过滤技术股份有限公司	董事	2020年4月	至今
朱海生	安徽省通源环境节能股份有限公司	董事	2018年9月	至今
朱海生	安徽大地熊新材料股份有限公司	董事	2019年6月	至今
朱海生	安徽华业香料股份有限公司	监事	2019年1月	至今
朱海生	安徽金通安益投资管理合伙企业(有限合伙)	执行事务合伙人委派代表	2018年9月	至今
朱海生	安徽高新金通安益二期创业投资基金(有限合伙)	执行事务合伙人委派代表	2018年12月	至今
朱海生	安徽高新金通安益股权投资基金(有限合伙)	执行事务合伙人委派代表	2018年12月	至今
刘希	宁波隆华汇股权投资管理有限公司	投资总监	2017年6月	至今
刘希	东莞华清光学科技有限公司	董事	2019年8月	至今
刘希	合肥华清光学科技有限公司	董事	2020年3月	至今
刘希	新乡天力锂能股份有限公司	董事	2020年3月	至今
刘希	河南惠强新能源材料科技股份有限公司	监事	2020年12月	至今
王成	庐江县三岔苗木有限公司	监事	2014年1月21日	至今
陈学高	安德利投资	董事长	2011年9月21日	至今

陈学高	巢湖安德利	执行董事、经理	2003年9月4日	至今
陈学高	安徽省商业联合会	副会长	2012年	至今
姚忠发	安德利投资	董事	2011年9月21日	至今
姚忠发	和县安德利	执行董事兼经理	2010年1月26日	至今
姚忠发	无为安德利	执行董事	2012年7月30日	至今
姚忠发	巢湖市政府	第九届人大常委	2017年3月	至今
张居忠	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）	合伙人、副主任会计师、山东分所所长	2011年1月1日	至今
张居忠	安徽省凤形耐磨材料股份有限公司	独立董事	2017年6月30日	2020年6月29日
张居忠	鑫广绿环再生资源股份有限公司	独立董事	2017年8月1日	2020年7月31日
在其他单位任职情况的说明	无			

### 三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	本公司董事、监事、高级管理人员报酬经公司董事会薪酬委员会审核后报董事会审议通过，并经公司股东大会审核批准。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	报告期内，董事、监事、高级管理人员报酬根据公司股东大会决议以及2020年度高级管理人员绩效考核方案，进行综合绩效考评。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	公司外部董事报酬已支付，公司高级管理人员2020年度薪酬已按上述办法进行考核并支付。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	240.39万元

### 四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
夏柱兵	董事长	选举	董事会选举
余斌	董事	选举	换届选举
余斌	总经理	聘任	董事会聘任
李国兵	董事	选举	换届选举

胡智慧	董事	选举	换届选举
吴飞	独立董事	选举	换届选举
方福前	独立董事	选举	换届选举
陈学高	董事长、总经理	离任	个人原因辞职
姚忠发	董事、	离任	个人原因辞职
钱元报	董事	离任	个人原因辞职
陈东林	董事	离任	个人原因辞职
奚桂意	董事	离任	个人原因辞职
朱春花	董事	离任	个人原因辞职
陈立平	独立董事	离任	个人原因辞职
张居忠	独立董事	离任	个人原因辞职
陈伟	监事	离任	个人原因辞职
江水	监事	离任	个人原因辞职
徐济霞	监事	离任	个人原因辞职
周同江	副总经理	离任	个人原因辞职
任等平	副总经理	离任	个人原因辞职
李立东	副总经理	离任	个人原因辞职
刘章宏	副总经理	离任	个人原因辞职
周元灿	财务总监	离任	个人原因辞职

## 五、近三年受证券监管机构处罚的情况说明

√适用 □不适用

2019年5月22日，深圳证券交易所出具《关于高升控股股份有限公司及相关当事人给予纪律处分的决定》（深证上（2019）299号），因高升控股股份有限公司（以下简称“高升控股”）收购的标的资产情况披露不真实、不完整，交易标的定价与其资产账面值、评估值差异原因披露不完整，未披露本次交易的重大变更情况，实际控制人增持承诺未履行等事项，深圳证券交易所给予高升控股及相关当事人纪律处分。其中，独立董事陈国欣未勤勉尽责，对高升控股上述违规行为负有次要责任，被深圳证券交易所给予通报批评处分。

2020年8月24日，上海证券交易所出具《关于对河南银鸽实业投资股份有限公司、控股股东漯河银鸽实业集团有限公司、实际控制人孟平及有关责任人予以纪律处分的决定》（〔2020〕82号），因公司违规为控股股东提供大额担保；公司董事、监事、高级管理人员未勤勉尽责，未对公司对外担保情况进行充分、持续关注，也未采取有效措施对相关违规担保事项予以核查，导致公司相关信息披露不真实；公司擅自泄露未公开重大信息，导致相关信息先于法定披露渠道披露等事项，上海证券交易所给予河南银鸽实业投资股份有限公司、控股股东漯河银鸽实业集团有限公司、实际控制人孟平及有关责任人予以纪律处分。其中，时任独立董事方福前未勤勉尽责，被上海证券交易所给予通报批评处分。

## 六、母公司和主要子公司的员工情况

### (一) 员工情况

母公司在职员工的数量	5
主要子公司在职员工的数量	3,554
在职员工的数量合计	3,559
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	0
销售人员	3,286
技术人员	50
财务人员	67
行政人员	156
合计	3,559
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
本科及以上学历	86
大专	372
高中、中专及以下	3,101
合计	3,559

### (二) 薪酬政策

适用  不适用

为了进一步完善企业内部分配和激励机制，把负责人的收入与其经营业绩和责任紧密挂钩，按照多劳多得的分配原则，公司制定了如下薪酬管理制度：

#### 1、薪酬种类

公司实行统一的薪酬体制，根据岗位特性分为岗位工资制、提成制、固定月薪制。

- 1) 岗位工资制及其适用范围：公司中层及以上管理人员；
- 2) 提成制及其适用对象：公司一线销售人员；
- 3) 固定月薪制及其适用范围：保洁、保安、水电工、驾驶员等

辅助性岗位员工。

#### 2、薪酬结构

公司实行岗位工资制度，严格贯彻“按需定岗、因岗定级、因级定薪”的原则，依照不同岗位的责任大小、技能高低、劳动强度和劳动条件，确定各岗位人员的职级区间及薪酬系数，充分体现岗位价值，薪酬基数取决于岗位责任区域及服务对象业绩结果，充分体现按劳分配、业绩导向的原则。

### 3、考核机制

公司实行全员绩效考核机制，依照考核结果，评估各岗位人员胜任力，调节各类人员薪酬系数等级，充分发挥薪酬的激励作用。

### (三) 培训计划

适用  不适用

2021 年除了继续完善培训课程体系、培训讲师管理制度、培训效果评估和培训管理体系建设外，重点发挥内训职能，确保培训覆盖率 100%和人均课时达标率 100%；重点侧重储（后）备干部的培养及岗前培训的管理，保障公司后备人才的培养及升级换代。

### (四) 劳务外包情况

适用  不适用

劳务外包的工时总数	全年
劳务外包支付的报酬总额	1093.44 万元

### 七、其他

适用  不适用

## 第九节 公司治理

### 一、公司治理相关情况说明

适用  不适用

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《股票上市规则》等法律法规的要求以及《公司章程》的规定，逐步完善公司法人治理结构，保证公司经营与运作规范有效。

公司治理的相关情况：

#### （1）股东与股东大会

公司本年度严格依照《公司法》、《公司章程》及《股东大会议事规则》召集、召开股东大会，股东依法充分行使决策权，其合法权益得到了充分保障。

#### （2）控股股东和上市公司

公司与控股股东在人员、资产、财务、机构、业务等方面有相互独立的体系，各自独立核算，不干预公司的日常运营，不存在占用上市公司资金的情况。

#### （3）董事与董事会

公司董事会严格依照《公司法》、《上市公司治理准则》、《公司章程》及《董事会议事规则》进行有效运作并履行股东赋予的职权；独立董事和董事会专门委员会在决策中发挥着重要作用，积极参与公司的管理和决策。目前，公司董事会由 7 名成员组成，其中：独立董事 3 名，董事会下设战略与发展委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会和审计委员会四个专门委员会，董事会及各专门委员会的人员构成符合《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》的要求。

#### （4）监事与监事会

目前，公司监事会由 3 名成员组成，其中：职工监事 1 名，监事会的人员构成符合《公司法》等法律法规要求。公司监事会严格依照《公司法》、《公司章程》及《监事会议事规则》认真履行职责，对公司财务、定期报告的制作进行检查并发表审核意见，监督董事及其他高级管理人员依法依规地履行职责，在公司该年度的经营与管理中提供了科学化的决策建议。

#### （5）信息披露与透明度

公司严格按照《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等规定，设立专门机构并配备专职工作人员，在董事会秘书领导下，严格执行《公司信息披露事务管理制度》、《重大信息内部报告制度》和《内幕信息知情人登记管理制度》，依法履行信息披露义务，严格遵守“公平、公正、公开”的原则，真实、准确、完整、及时地披露公司定期报告和临时公告等相关信息。公司指定《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站为公司信息披露的报纸和网站，确保所有股东平等获得信息。

#### （6）公司治理专项活动开展情况

本报告期，公司依据《公司法》、《证券法》和中国证监会安徽监管局以及上海证券交易所有关规范性文件的要求，不断提高治理水平，继续优化内控机制，持续增强规范运作意识，诚信、透明的披露信息，并抓好制度要求的执行与落实，治理情况符合《上市公司治理准则》等规范性文件的要求。

公司治理与中国证监会相关规定的要求是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

## 二、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2020 年第一次临时股东大会	2020 年 1 月 8 日	www.sse.com.cn	2020 年 1 月 9 日
2019 年年度股东大会	2020 年 5 月 14 日	www.sse.com.cn	2020 年 5 月 15 日
2020 年第二次临时股东大会	2020 年 6 月 23 日	www.sse.com.cn	2020 年 6 月 24 日
2020 年第三次临时股东大会	2020 年 11 月 2 日	www.sse.com.cn	2020 年 11 月 3 日

股东大会情况说明

适用 不适用



## 三、董事履行职责情况

## (一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
陈学高	否	3	3	0	0	0	否	2
姚忠发	否	3	3	0	0	0	否	2
陈东林	否	3	3	0	0	0	否	2
钱元报	否	3	3	0	0	0	否	2
张居忠	是	3	3	1	0	0	否	1
夏柱兵	否	7	7	0	0	0	否	2
余斌	否	7	7	0	0	0	否	2
胡智慧	否	10	10	6	0	0	否	4
李国兵	否	10	10	3	0	0	否	4
陈国欣	是	10	10	8	0	0	否	3
吴飞	是	10	10	9	0	0	否	4
方福前	是	7	7	6	0	0	否	2

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	10
其中：现场会议次数	1
通讯方式召开会议次数	0
现场结合通讯方式召开会议次数	9

## (二) 独立董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

## (三) 其他

适用 不适用

**四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责时所提出的重要意见和建议，存在异议事项的，应当披露具体情况**

适用 不适用

**五、监事会发现公司存在风险的说明**

适用 不适用

**六、公司就其与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面存在的不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况说明**

适用 不适用

存在同业竞争的，公司相应的解决措施、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

**七、报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况**

适用 不适用

2020 年高管考评机制公司继续采用签订目标责任书的管理机制，通过签订目标责任状约定了各经营单位主要高管负责人在年度内应该完成的主要财务指标、管理指标、重点工作任务和安全生产及廉洁自律等一票否决内容，明确高级管理人员责任、权利和奖罚措施，从而保障和激励公司高管人员积极性，确保公司下达度经营目标的实现。

为加强高管考评过程监控和管理，公司制定了高管绩效考核办法和不定期开展履职能力考核，除了规定了一年内定期开展不少于两次综合考评外，还通过不定期开展履职能力考核，与公司业务监管和审计监察联合办公，弥补绩效考核的不足，从而保证目标经营责任状、公司制度规定等得到良好的执行，保障公司经营目标任务的全面完成。

报告期内，董事、监事、高级管理人员报酬根据公司董事会决议以及 2020 年度高级管理人员绩效考核方案，按经营业绩和责任紧密挂钩，不断完善企业内部分配和激励机制，进行综合绩效考评。

报告期内，公司未实施股权激励。

**八、是否披露内部控制自我评价报告**

适用 不适用

公司第三届董事会第二十一次会议审议通过了公司《2020 年度内部控制评价报告》。全文于 2021 年 4 月 23 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）刊登。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

## 九、内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）为公司出具了 2020 年内部控制审计报告，具体内容详见 2021 年 4 月 23 日刊登在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的《安徽安德利百货股份有限公司 2020 年度内部控制审计报告》。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

## 十、其他

适用 不适用

## 第十节 公司债券相关情况

适用 不适用

## 第十一节 财务报告

### 一、审计报告

√适用 □不适用

容诚审字[2021]230Z0397 号

#### 一、审计意见

我们审计了安徽安德利百货股份有限公司（以下简称安德利公司）财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2020 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了安德利公司 2020 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2020 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于安德利公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

##### （一）收入的确认

###### 1. 事项描述

参见财务报表附注“收入确认原则和计量方法”及“营业收入及营业成本”。

安德利公司是以门店零售模式为主的百货公司，销售结算方式包括现金结算、银行 POS 机刷卡结算、安德利公司储值卡结算和积分销售结算等形式，自营、联营是公司销售商品的两种模式，客户取得控制权时，即客户指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益时确认收入。

由于收入是安德利公司的关键绩效指标之一，且其涉及管理层判断，存在可能被确认于不正确的期间或被操控以达到目标或预期水平的固有风险，我们将公司收入确认识别为关键审计事项。

###### 2. 审计应对

我们针对收入确认和计量问题执行的主要审计程序包括：

① 我们通过审阅销售单（即销售小票）、商场柜组开具的销售清单、IT 部门从销售系统中输出的销售小票、收银台打印的收款清单与管理层的访谈，了解和评估了安德利公司的收入确认政策。

② 我们向管理层、治理层进行询问，评价管理层诚信及舞弊风险。

③ 我们了解并测试了与收入相关的内部控制，确定其可依赖。

④ 对收入和成本执行分析程序，包括：本期各月度收入、成本、毛利波动分析，主要商品本期收入、成本、毛利率与上期比较分析等分析程序。

⑤ 结合会计凭证金额与销售明细表（IT 部人员签名）、收银员柜组对账表（IT 部、柜组长、收银员签名）、大收款员或店长编制的收款统计表、银行盖章的现金缴存单，收银报表与财务提供的经柜组人员、收银员签名盖章的销售小票和条码阅读器输出打印销售小票、收银员与财务收款员（大收款员或店长）签字的内部送款单等抽查收入确认的相关单据，检查已确认的收入真实性。

⑥ 针对可能出现的完整性风险，我们实施了具有针对性的审计程序，包括但不限于：在增加收入完整性测试样本的基础上，针对资产负债表日前后确认的销售收入执行截止性测试，核对销售小票的相关时间节点，以评估销售收入是否在恰当的期间确认，是否存在截止问题；在存货监盘时，增加从实物到账的抽查比例，以确认存货的真实性。

⑦ 结合新收入准则的规定核实联营收入确认的准确性。

通过实施以上程序，我们没有发现收入确认存在异常。

## （二）与财务报告相关的 IT 系统和控制

### 1. 事项描述

公司属于零售行业，企业运营和账务处理较多依赖信息系统，比如 POS 系统、门店管理系统、总部管理系统、物流管理系统、财务系统等。自动化会计程序和 IT 环境控制需要有效设计和运行，以保证财务报告的准确性。

这些自动化会计程序和 IT 环境控制包括 IT 治理、程序开发和变更的相关控制、对程序和数据的访问以及 IT 运行等。

最为重要的系统控制包括系统计算、与重要会计科目相关的系统逻辑（包括收入、成本）、业务管理系统与会计系统之间的接口，以及新旧系统间的数据迁移等。

鉴于公司的财务会计和报告系统主要依赖于 IT 系统和系统控制流程，我们将与财务报告相关

的 IT 系统和控制识别为关键审计事项。

## 2. 审计应对

我们针对此事项实施的主要审计程序包括：

① 了解与财务报告相关的信息系统，包括评价控制的设计并确定其是否已获执行；

② 评价与财务数据处理所依赖的所有主要 IT 系统的持续完善相关的关键内部控制的设计和运行有效性。

③ 我们利用信息技术专家的工作对与财务报告相关的 IT 系统和控制进行评价。专家执行了与财务报告相关的应用系统间数据传输控制复核的工作，包括但不限于门店管理系统、总部管理系统、物流管理系统、财务系统。

④ 信息技术专家利用穿行测试辅助数据样本的抽取执行手工重计算，以验证系统计算与手工计算结果是否一致。

通过实施以上程序，我们没有发现与财务报告相关的 IT 系统和控制存在异常。

## （三）存货减值

### 1. 事项描述

参见财务报表附注“三、12. 存货”及“五、5. 存货”。

公司存货数量及种类较多，且部分存货存放条件和保质要求较高，公司存货具有较大的减值风险。而存货跌价准备的计提，取决于对存货可变现净值的估计，在确定存货可变现净值过程中，管理层需要对存货的预期销售价格、销售费用以及相关税费的金额进行估计，该过程涉及重大的管理层判断和估计。

鉴于存货对公司资产的重要性，且估计预期销售价格和预计发生的成本、费用等存在固有风险，因此，我们将存货跌价准备的计提确定为关键审计事项。

## 2. 审计应对

我们针对此事项实施的主要审计程序包括：

① 了解与存货跌价准备相关的关键内部控制的设计和执行情况；

② 对库存商品实施了监盘程序，并关注残次的存货是否被识别；

③ 复核管理层计算的存货可变现净值估计，并将管理层采用的关键估计，包括预计销售价格、平均销售价格等，与公司的销售计划、市场可获取数据进行比较；

④ 获取存货跌价准备计算表，复核管理层存货可变现净值相关的计算过程和会计处理，关注计算结果是否出现重大差异；

通过实施以上程序，我们没有发现存货减值的确认存在异常。

#### 四、其他信息

安德利公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括安德利公司 2020 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

安德利公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估安德利公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算安德利公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督安德利公司的财务报告过程。

#### 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对安德利公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致安德利公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就安德利公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

容诚会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：宁云  
(项目合伙人)

中国·北京

中国注册会计师：马静

2021 年 4 月 22 日



## 一、财务报表

## 合并资产负债表

2020 年 12 月 31 日

编制单位：安徽安德利百货股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	五、1	119,436,989.05	165,124,589.25
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2	8,740,965.25	7,530,210.65
应收款项融资			
预付款项	五、3	44,126,186.47	79,074,429.91
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五、4	11,635,942.55	11,321,595.17
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	五、5	335,337,096.89	371,207,794.17
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、6	707,618.47	1,650,402.71
流动资产合计		519,984,798.68	635,909,021.86
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			

长期股权投资			
其他权益工具投资	五、7	11,494,949.00	11,568,631.75
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、8	236,563,228.47	244,520,766.35
固定资产	五、9	751,561,524.32	791,378,553.03
在建工程	五、10	8,256,163.49	7,940,529.52
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	五、11	108,659,797.65	103,832,918.28
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、12	25,402,195.36	23,210,695.36
递延所得税资产	五、13	17,626,282.88	15,437,374.49
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,159,564,141.17	1,197,889,468.78
资产总计		1,679,548,939.85	1,833,798,490.64
流动负债：			
短期借款	五、14	449,359,831.20	525,805,371.21
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、15	96,574,439.00	115,618,697.95
应付账款	五、16	315,169,851.16	378,463,266.85
预收款项	五、17	4,216,704.41	131,193,313.33
合同负债	五、18	132,121,523.00	不适用
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五、19	15,998,495.42	18,229,852.19
应交税费	五、20	16,308,360.41	26,665,263.74

其他应付款	五、21	11,333,451.18	8,777,632.01
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	五、22	17,175,797.93	
流动负债合计		1,058,258,453.71	1,204,753,397.28
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五、23	7,185,611.97	8,404,539.24
递延所得税负债	五、13	873,918.40	744,557.21
其他非流动负债			
非流动负债合计		8,059,530.37	9,149,096.45
负债合计		1,066,317,984.08	1,213,902,493.73
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	五、24	112,000,000.00	112,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、25	212,860,340.54	212,860,340.54
减：库存股			
其他综合收益	五、26	1,494,949.00	1,568,631.75
专项储备			

盈余公积	五、27	8,081,995.66	8,081,995.66
一般风险准备			
未分配利润	五、28	278,793,670.57	285,385,028.96
归属于母公司所有者权益 (或股东权益) 合计		613,230,955.77	619,895,996.91
少数股东权益			
所有者权益(或股东权益) 合计		613,230,955.77	619,895,996.91
负债和所有者权益(或 股东权益) 总计		1,679,548,939.85	1,833,798,490.64

法定代表人：夏柱兵 主管会计工作负责人：袁莉 会计机构负责人：袁莉

#### 母公司资产负债表

2020 年 12 月 31 日

编制单位：安徽安德利百货股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		75,232,272.58	127,962,782.56
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十四、1		437,540,497.54
应收款项融资			
预付款项		726,731.32	42,029,278.04
其他应收款	十四、2	133,000,000.00	2,200,278,071.33
其中：应收利息			
应收股利			
存货			144,451,944.95
合同资产			不适用
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		223,494.53	4,770.56

流动资产合计		209,182,498.43	2,952,267,344.98
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		818,182,163.10	123,073,200.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			25,306,855.96
固定资产		6,292.48	330,629,285.55
在建工程			7,940,529.52
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			20,445,392.36
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			8,169,957.55
递延所得税资产		3,769,813.59	5,178,497.88
其他非流动资产			
非流动资产合计		821,958,269.17	520,743,718.82
资产总计		1,031,140,767.60	3,473,011,063.80
流动负债：			
短期借款		338,477,710.14	348,494,357.35
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		131,574,439.00	234,118,697.95
应付账款		300,000.00	114,542,375.62
预收款项			54,054,543.90
合同负债			
应付职工薪酬		1,001,804.30	6,564,115.30
应交税费		1,166.66	12,962,556.46
其他应付款		202,610,903.99	2,331,772,673.27

其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		673,966,024.09	3,102,509,319.85
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			3,571,246.55
递延所得税负债		98,208.14	617,292.16
其他非流动负债			
非流动负债合计		98,208.14	4,188,538.71
负债合计		674,064,232.23	3,106,697,858.56
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		112,000,000.00	112,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		205,905,095.49	205,905,095.49
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		8,081,995.66	8,081,995.66
未分配利润		31,089,444.22	40,326,114.09
所有者权益（或股东权		357,076,535.37	366,313,205.24

益) 合计			
负债和所有者权益 (或 股东权益) 总计		1,031,140,767.60	3,473,011,063.80

法定代表人：夏柱兵 主管会计工作负责人：袁莉 会计机构负责人：袁莉

### 合并利润表

2020 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020 年度	2019 年度
一、营业总收入		1,765,713,868.85	1,897,855,080.19
其中：营业收入	五、29	1,765,713,868.85	1,897,855,080.19
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,765,527,444.93	1,879,129,367.98
其中：营业成本	五、29	1,406,344,747.99	1,519,925,219.86
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、30	19,568,227.85	20,599,200.81
销售费用	五、31	264,375,429.46	257,302,428.62
管理费用	五、32	53,651,059.41	51,899,151.78
研发费用			
财务费用	五、33	21,587,980.22	29,403,366.91
其中：利息费用		17,068,040.92	23,110,670.13
利息收入		2,569,117.33	868,072.91
加：其他收益	五、34	7,523,289.87	6,660,513.77
投资收益（损失以“—”号填 列）	五、35	-1,526,665.54	-2,119,472.18

其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-2,006,665.54	-2,664,472.18
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、36	408,389.79	-462,218.55
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、37	-5,107,372.38	-795,716.03
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、38	2,356.57	1,035,347.36
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,486,422.23	23,044,166.58
加：营业外收入	五、39	666,848.92	1,153,863.66
减：营业外支出	五、40	162,817.18	682,588.30
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,990,453.97	23,515,441.94
减：所得税费用	五、41	8,581,812.36	8,237,191.81
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-6,591,358.39	15,278,250.13
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-6,591,358.39	15,278,250.13
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-6,591,358.39	15,278,250.13
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额		-73,682.75	-14,359.16
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-73,682.75	-14,359.16
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-73,682.75	-14,359.16



(1) 重新计量设定受益计划变动额			
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		-73,682.75	-14,359.16
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-6,665,041.14	15,263,890.97
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		-6,665,041.14	15,263,890.97
(二) 归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)		-0.06	0.14
(二) 稀释每股收益(元/股)		-0.06	0.14

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

法定代表人：夏柱兵 主管会计工作负责人：袁莉 会计机构负责人：袁莉

#### 母公司利润表

2020 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020 年度	2019 年度
----	----	---------	---------

一、营业收入	十四、4	401,518,269.95	781,494,763.30
减：营业成本	十四、4	341,949,545.61	642,437,447.40
税金及附加		3,304,991.10	7,102,633.61
销售费用		40,710,090.92	94,324,670.90
管理费用		12,283,908.13	19,361,503.34
研发费用			
财务费用		13,428,826.64	25,136,484.33
其中：利息费用			23,924,221.06
利息收入			700,523.31
加：其他收益		1,341,680.17	583,666.72
投资收益（损失以“-”号填列）	十四、5		-1,395,333.32
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			-1,395,333.32
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-467,847.69	-109,011.51
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-3,470,717.29	-795,716.03
资产处置收益（损失以“-”号填列）			-14,428.15
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-12,755,977.26	-8,598,798.57
加：营业外收入			158,041.95
减：营业外支出		19,703.94	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-12,775,681.20	-8,440,756.62
减：所得税费用		-3,539,011.33	-1,968,794.38
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-9,236,669.87	-6,471,962.24
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以			

“—”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-9,236,669.87	-6,471,962.24
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

法定代表人：夏柱兵 主管会计工作负责人：袁莉 会计机构负责人：袁莉

### 合并现金流量表

2020年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020年度	2019年度
一、经营活动产生的现金流量：			

销售商品、提供劳务收到的现金		2,086,426,533.48	2,231,452,866.41
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	五、43	9,527,030.69	8,646,039.63
经营活动现金流入小计		2,095,953,564.17	2,240,098,906.04
购买商品、接受劳务支付的现金		1,670,525,956.06	1,835,120,565.98
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		181,421,334.76	169,777,695.63
支付的各项税费		67,296,842.87	55,233,086.93
支付其他与经营活动有关的现金	五、43	99,055,064.82	102,063,290.42
经营活动现金流出小计		2,018,299,198.51	2,162,194,638.96

经营活动产生的现金流量净额		77,654,365.66	77,904,267.08
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		10,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		480,000.00	545,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		9,838.06	1,511,560.59
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	五、43	2,569,117.33	10,936,517.35
投资活动现金流入小计		13,058,955.39	12,993,077.94
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		44,256,203.77	50,274,055.72
投资支付的现金			10,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		44,256,203.77	60,274,055.72
投资活动产生的现金流量净额		-31,197,248.38	-47,280,977.78
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		449,000,000.00	546,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	五、43	131,581,500.00	77,735,900.00
筹资活动现金流入小计		580,581,500.00	624,235,900.00
偿还债务支付的现金		527,423,195.82	471,359,100.97
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		17,097,050.65	23,680,627.68
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五、43	98,289,465.54	142,807,200.00

筹资活动现金流出小计		642,809,712.01	637,846,928.65
筹资活动产生的现金流量净额		-62,228,212.01	-13,611,028.65
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-15,771,094.73	17,012,260.65
加：期初现金及现金等价物余额		55,607,750.43	38,595,489.78
六、期末现金及现金等价物余额		39,836,655.70	55,607,750.43

法定代表人：夏柱兵 主管会计工作负责人：袁莉 会计机构负责人：袁莉

### 母公司现金流量表

2020 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2020年度	2019年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		395,587,589.11	927,345,333.00
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		124,539.07	1,538,286.28
经营活动现金流入小计		395,712,128.18	928,883,619.28
购买商品、接受劳务支付的现金		337,209,212.99	637,348,829.52
支付给职工及为职工支付的现金		30,024,857.17	61,539,020.58
支付的各项税费		22,640,246.56	19,245,863.75
支付其他与经营活动有关的现金		25,446,663.16	35,591,995.99
经营活动现金流出小计		415,320,979.88	753,725,709.84
经营活动产生的现金流量净额		-19,608,851.70	175,157,909.44
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		10,000,000.00	
取得投资收益收到的现金			

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		900.00	58,650.88
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,372,072.16	10,768,967.75
投资活动现金流入小计		12,372,972.16	10,827,618.63
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,058,139.84	25,075,274.53
投资支付的现金		20,000,000.00	10,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		21,058,139.84	35,075,274.53
投资活动产生的现金流量净额		-8,685,167.68	-24,247,655.90
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		338,000,000.00	368,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		69,772,778.90	77,735,900.00
筹资活动现金流入小计		407,772,778.90	445,735,900.00
偿还债务支付的现金		348,000,000.00	428,900,975.97
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		15,306,808.88	23,297,127.67
支付其他与筹资活动有关的现金		35,000,000.00	142,807,200.00
筹资活动现金流出小计		398,306,808.88	595,005,303.64
筹资活动产生的现金流量净额		9,465,970.02	-149,269,403.64
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-18,828,049.36	1,640,849.90
加：期初现金及现金等价物余额		21,132,370.84	19,491,520.94
六、期末现金及现金等价物余额		2,304,321.48	21,132,370.84

法定代表人：夏柱兵 主管会计工作负责人：袁莉 会计机构负责人：袁莉



## 合并所有者权益变动表

2020 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2020 年度												少数 股东 权益	所有者 权益 合 计	
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本(或 股本)	其他权益 工具			资本公积	减： 库 存 股	其他综合收 益	专 项 储 备	盈 余 公 积	一 般 风 险 准 备	未 分 配 利 润	其 他			小 计
优 先 股		永 续 债	其 他												
一、上 年年 末余 额	112,000,000. 00				212,860,340. 54		1,568,631. 75		8,081,995. 66		285,385,028. 96		619,895,996. 91		619,895,996. 91
加：会 计政 策变 更															
前 期差 错更 正															
同															

一、控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	112,000,000.00				212,860,340.54	1,568,631.75		8,081,995.66		285,385,028.96		619,895,996.91		619,895,996.91
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)						-73,682.75				-6,591,358.39		-6,665,041.14		-6,665,041.14
(一) 综合收益总额						-73,682.75				-6,591,358.39		-6,665,041.14		-6,665,041.14
(二) 所有者投入和减少														

资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三) 利润分配															
1. 提取盈															

余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配															
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈															

余公积转增资本(或股本)																				
3. 盈余公积弥补亏损																				
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																				
5. 其他综合收益结转留存收益																				
6. 其他																				
(五)																				

专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期期末余额	112,000,000.00				212,860,340.54	1,494,949.00	8,081,995.66	278,793,670.57	613,230,955.77				613,230,955.77	

项目	2019 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
优先股		永续债	其他												
一、上	112,000,000.				212,860,340.				8,081,995.		270,535,334.		603,477,670.		603,477,670.

年年 末余 额	00				54				66			24			44		44
加：会 计政 策变 更							1,582,990. 91					-428,555.41		1,154,435.50			1,154,435.50
前 期差 错更 正																	
同 一控 制下 企业 合并																	
其 他																	
二、本 年期 初余 额	112,000,000. 00				212,860,340. 54		1,582,990. 91		8,081,995. 66			270,106,778. 83		604,632,105. 94			604,632,105. 94
三、本 期增 减变 动金 额(减 少以							-14,359.16					15,278,250.1 3		15,263,890.9 7			15,263,890.9 7

“一” 号填 列)														
(一) 综合 收益 总额						-14,359.16				15,278,250.1 3		15,263,890.9 7		15,263,890.9 7
(二) 所有 者投 入和 减少 资本														
1. 所 有者 投入 的普 通股														
2. 其 他权 益工 具持 有者 投入 资本														
3. 股 份支 付计														



入所有者权益的金额																		
4. 其他																		
(三) 利润分配																		
1. 提取盈余公积																		
2. 提取一般风险准备																		
3. 对所有者(或股东)的分配																		
4. 其他																		

(四) 所有者权益内部结转																		
1. 资本公积转增资本(或股本)																		
2. 盈余公积转增资本(或股本)																		
3. 盈余公积弥补亏损																		
4. 设定受益计划变动额																		

结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期期末余额	112,000,000.00				212,860,340.54	1,568,631.75	8,081,995.66	285,385,028.96	619,895,996.91				619,895,996.91	

法定代表人：夏柱兵 主管会计工作负责人：袁莉 会计机构负责人：袁莉

母公司所有者权益变动表

2020 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2020 年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公 积	减：库存 股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	未分配 利润	所有者 权益合 计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	112,000, 000.00				205,905 ,095.49				8,081,9 95.66	40,326, 114.09	366,313 ,205.24
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	112,000, 000.00				205,905 ,095.49				8,081,9 95.66	40,326, 114.09	366,313 ,205.24
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)										-9,236, 669.87	-9,236, 669.87
(一) 综合收益总额										-9,236, 669.87	-9,236, 669.87
(二) 所有者投入和减少											

资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											

6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	112,000,000.00				205,905,095.49				8,081,995.66	31,089,444.22	357,076,535.37

项目	2019 年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公 积	减：库存 股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	未分配 利润	所有者 权益合 计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	112,000,000.00				205,905,095.49				8,081,995.66	47,057,960.93	373,045,052.08
加：会计政策变更										-259,884.60	-259,884.60
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	112,000,000.00				205,905,095.49				8,081,995.66	46,798,076.33	372,785,167.48
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)										-6,471,962.24	-6,471,962.24

(一) 综合收益总额											-6,471,962.24	-6,471,962.24
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额												

结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	112,000,000.00				205,905,095.49				8,081,995.66	40,326,114.09	366,313,205.24

法定代表人：夏柱兵 主管会计工作负责人：袁莉 会计机构负责人：袁莉



## 二、公司基本情况

### 1. 公司概况

√适用 □不适用

安徽安德利百货股份有限公司（以下简称本公司或公司）系于 2012 年 2 月 8 日经合肥市工商行政管理局核准，由本公司前身安徽省庐江安德利贸易中心有限公司以 2011 年 12 月 31 日经众华沪银会计师事务所有限公司审计的账面净资产 112,620,501.24 元，按 1:0.53276 的折股比例折合为股本 6,000 万股，整体变更设立的股份有限公司。2012 年 2 月 17 日在安徽省合肥市工商行政管理局注册，取得 913401001536645616 号企业法人营业执照，注册资本为人民币 6,000.00 万元。

2016 年 8 月 19 日，经上海证券交易所《关于安徽安德利百货股份有限公司人民币普通股股票上市交易的通知》（上证公告（股票）〔2016〕42 号）同意，公司发行的人民币普通股股票在上海证券交易所主板上市，股票简称“安德利”，股票代码“603031”。发行前公司股份总数为 6,000 万股，本次发行 2,000 万股流通股于 2016 年 8 月 22 日起上市交易，本次发行后公司股份总数为 8,000 万股，注册资本为人民币 8,000.00 万元。

公司于 2018 年 4 月 16 日召开第二届董事会第十五次会议和 2018 年 5 月 8 日召开 2017 年年度股东大会，审议并通过了《公司 2017 年度利润分配及资本公积金转增股本的预案》，同意以资本公积向全体股东每 10 股转增 4 股，共计转增 3,200 万股，本次公积金转增股本方案实施后，公司的总股本将由目前的 8,000 万股变更为 11,200 万股。

截止 2020 年 12 月 31 日，公司股本为 112,000,000 股。

公司总部的经营地址：安徽省合肥市庐江县文明中路 1 号。

法定代表人：夏柱兵。

公司主要的经营活动为：预包装食品兼散装食品、乳制品（含婴幼儿配方乳粉）批发兼零售；保健食品经营；卷烟零售（雪茄烟）；冷冻食品销售；糕点面包加工、销售（仅限分公司经营）；炒货食品及坚果制品（烘炒类、油炸类）（分装）销售；蔬菜制品【食品菌制品（干制食用菌）】（分装）销售；糖（白砂糖、赤砂糖、冰糖）（分装）销售；水果制品（水果干制品）（分装）销售；冷冻动物产品（仅限分公司经营）；图书、音像制品销售（仅限分公司经营）；二类医疗器械零售（上述内容凭有效许可证经营）；（以上范围涉及行政许可和资质的凭许可证和资质证在核定范围内经营）一般经营项目：家电、百货、针纺织品、服装、鞋帽销售，农副产品购销（不含粮棉），家具、五金交电、黄金珠宝、摩托车、自行车、机电产品销售；为本企业运输，家电维修，空调安装，产品咨询服务；电脑及电脑耗材销售；旧家电销售、回收服务。租赁柜台、仓库、设备。广告设计、制作、发布；母婴用品销售；母婴服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

财务报表批准报出日：本财务报表业经本公司董事会于 2021 年 4 月 22 日决议批准报出。

### 2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

（1）本报告期末纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	持股比例%	
			直接	间接
1	无为安德利购物中心有限公司	无为安德利	-	100.00

序 号	子公司全称	子公司简称	持股比例%	
			直接	间接
2	巢湖安德利购物中心有限公司	巢湖安德利	-	100.00
3	和县安德利购物中心有限公司	和县安德利	-	100.00
4	巢湖长江百货有限公司	巢湖长江百货	-	100.00
5	安徽安德利电子商务有限公司	安徽电子商务	-	100.00
6	巢湖安德利电子商务有限公司	巢湖电子商务	-	100.00
7	当涂安德利购物中心有限公司	当涂安德利	-	100.00
8	含山县安德利购物中心有限公司	含山安德利	-	100.00
9	安徽安德利工贸有限公司	安德利工贸	100.00	-
10	芜湖安德利购物中心有限公司	芜湖安德利	-	-

上述子公司具体情况详见本“附注八、在其他主体中的权益”；

#### (2) 本报告期内合并财务报表范围变化

本公司本期纳入合并范围的子公司合计 10 家，其中本年新增 1 家、减少 0 家，具体请参阅“附注六、合并范围的变动”和“附注八、在其他主体中的权益”。

### 三、财务报表的编制基础

#### 1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。此外，本公司还按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2014 年修订）披露有关财务信息。

#### 2. 持续经营

适用 不适用

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的

### 四、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

## 1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

## 2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

## 3. 营业周期

适用 不适用

本公司正常周期为一年。

## 4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

## 5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

### 1) 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按取得被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。其中，对于被合并方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被合并方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在企业合并中取得的净资产账面价值与所支付对价的账面价值之间存在差额的，首先调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过分步交易实现同一控制下企业合并的会计处理方法见“附注三、6（6）”。

### （2）非同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的被购买方各项可辨认资产和负债，在购买日按其公允价值计量。其中，对于被购买方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被购买方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在购买日的合并成本大于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为商誉；如果合并成本小于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，首先对合并成本以及在企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债的公允价值进行复核，经复核后合并成本仍小于取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的，其差额确认为合并当期损益。

通过分步交易实现非同一控制下企业合并的会计处理方法见“附注三、6（6）”。

### （4）企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 6. 合并财务报表的编制方法

适用 不适用

### （1）合并范围的确定

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似表决权）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。子公司是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等），结构化主体是指在确定其控制方时没有将表决权或类似权利作为决定性因素而设计的主体（注：有时也称为特殊目的主体）。

### （2）关于母公司是投资性主体的特殊规定

如果母公司是投资性主体，则只将那些为投资性主体的投资活动提供相关服务的子公司纳入合并范围，其他子公司不予以合并，对不纳入合并范围的子公司的股权投资方确认为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

当母公司同时满足下列条件时，该母公司属于投资性主体：

- ①该公司是以向投资方提供投资管理服务为目的，从一个或多个投资者处获取资金。
- ②该公司的唯一经营目的，是通过资本增值、投资收益或两者兼有而让投资者获得回报。
- ③该公司按照公允价值对几乎所有投资的业绩进行考量和评价。

当母公司由非投资性主体转变为投资性主体时，除仅将为其投资活动提供相关服务的子公司纳入合并财务报表范围编制合并财务报表外，企业自转变日起对其他子公司不再予以合并，并参照部分处置子公司股权但未丧失控制权的原则处理。

当母公司由投资性主体转变为非投资性主体时，应将原未纳入合并财务报表范围的子公司于转变日纳入合并财务报表范围，原未纳入合并财务报表范围的子公司在转变日的公允价值视同为购买的交易对价，按照非同一控制下企业合并的会计处理方法进行处理。

### （3）合并财务报表的编制方法

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策和会计期间，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

- ①合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目。
- ②抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额。
- ③抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响。内部交易表明相关资产发生减值损失的，应当全额确认该部分损失。
- ④站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

### （4）报告期内增减子公司的处理

#### ①增加子公司或业务

##### A. 同一控制下企业合并增加的子公司或业务

（a）编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

（b）编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(c) 编制合并现金流量表时, 将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表, 同时对比较报表的相关项目进行调整, 视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

#### B. 非同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a) 编制合并资产负债表时, 不调整合并资产负债表的期初数。

(b) 编制合并利润表时, 将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。

(c) 编制合并现金流量表时, 将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

#### ② 处置子公司或业务

A. 编制合并资产负债表时, 不调整合并资产负债表的期初数。

B. 编制合并利润表时, 将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表。

C. 编制合并现金流量表时将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

### (5) 合并抵销中的特殊考虑

① 子公司持有本公司的长期股权投资, 应当视为本公司的库存股, 作为所有者权益的减项, 在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减: 库存股”项目列示。

子公司相互之间持有的长期股权投资, 比照本公司对子公司的股权投资的抵销方法, 将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

② “专项储备”和“一般风险准备”项目由于既不属于实收资本(或股本)、资本公积, 也与留存收益、未分配利润不同, 在长期股权投资与子公司所有者权益相互抵销后, 按归属于母公司所有者的份额予以恢复。

③ 因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的, 在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债, 同时调整合并利润表中的所得税费用, 但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④ 本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益, 应当全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益, 应当按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益, 应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

⑤ 子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的, 其余额仍应当冲减少数股东权益。

### (6) 特殊交易的会计处理

#### ① 购买少数股东股权

本公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权, 在个别财务报表中, 购买少数股权新取得的长期股权投资的投资成本按照所支付对价的公允价值计量。在合并财务报表中, 因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额, 应当调整资本公积(资本溢价或股本溢价), 资本公积不足冲减的, 依次冲减盈余公积和未分配利润。

#### ② 通过多次交易分步取得子公司控制权的

#### A. 通过多次交易分步实现同一控制下企业合并

在合并日，本公司在个别财务报表中，根据合并后应享有的子公司净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积（股本溢价/资本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方在取得被合并方控制权之前持有的股权投资且按权益法核算的，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益。

#### B. 通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并

在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的长期股权投资的账面价值加上合并日新增投资成本之和，作为合并日长期股权投资的初始投资成本。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益，但由于被合并方重新计量设定受益计划净资产或净负债变动而产生的其他综合收益除外。本公司在附注中披露其在购买日之前持有的被购买方的股权在购买日的公允价值、按照公允价值重新计量产生的相关利得或损失的金额。

#### ③本公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

#### ④本公司处置对子公司长期股权投资且丧失控制权

##### A. 一次交易处置

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。

与原子公司的股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

##### B. 多次交易分步处置

在合并财务报表中，应首先判断分步交易是否属于“一揽子交易”。

如果分步交易不属于“一揽子交易”的，在个别财务报表中，对丧失子公司控制权之前的各项交易，结转每一次处置股权相对应的长期股权投资的账面价值，所得价款与处置长期股权投资账面价值之间的差额计入当期投资收益；在合并财务报表中，应按照“母公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权”的有关规定处理。

如果分步交易属于“一揽子交易”的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在个别财务报表中，在丧失控制权之前的每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧

失控制权的当期损益；在合并财务报表中，对于丧失控制权之前的每一次交易，处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况的，通常将多次交易作为“一揽子交易”进行会计处理：

- (a) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的。
- (b) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果。
- (c) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生。
- (d) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

#### ⑤ 因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

子公司的其他股东（少数股东）对子公司进行增资，由此稀释了母公司对子公司的股权比例。在合并财务报表中，按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账面净资产中的份额，该份额与增资后按照母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

## 7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用  不适用

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司合营安排分为共同经营和合营企业。

### (1) 共同经营

共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- ① 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- ② 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- ③ 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- ④ 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- ⑤ 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

### (2) 合营企业

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

## 8. 现金及现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 9. 外币业务和外币报表折算

√适用 □不适用

### (1) 外币交易时折算汇率的确定方法

本公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率或采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率（以下简称即期汇率的近似汇率）折算为记账本位币。

### (2) 资产负债表日外币货币性项目的折算方法

在资产负债表日，对于外币货币性项目，采用资产负债表日的即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

### (3) 外币报表折算方法

对企业境外经营财务报表进行折算前先调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与企业会计期间和会计政策相一致，再根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币（记账本位币以外的货币）的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

①资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

②利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

③外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。汇率变动对现金的影响额应当作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

④产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独列示“其他综合收益”。

处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

## 10. 金融工具

√适用 □不适用

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

### (1) 金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。



以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

## (2) 金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

### ①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

### ②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

### ③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

## (3) 金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类：

### ①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。但本公司对指定为以

公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由其自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益，当该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### ②贷款承诺及财务担保合同负债

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

财务担保合同指，当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

#### ③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

#### （4）衍生金融工具及嵌入衍生工具

衍生金融工具以衍生交易合同签订当日的公允价值进行初始计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

除现金流量套期中属于套期有效的部分计入其他综合收益并于被套期项目影响损益时转出计入当期损益之外，衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同、单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值无法单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

#### （5）金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

##### ①预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流

量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资及合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

#### A. 应收款项/合同资产

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收票据确定组合的依据如下：

应收票据组合 1 商业承兑汇票

应收票据组合 2 银行承兑汇票

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合 1 应收合并范围内关联方客户

应收账款组合 2 应收其他客户

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1 应收合并范围内关联方款项

其他应收款组合 2 应收其他款项

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

#### B. 债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

##### ②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

##### ③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

A. 信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；

B. 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；

C. 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；

D. 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；

E. 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；

F. 借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；

G. 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；

H. 合同付款是否发生逾期超过（含）30 日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限 30 天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

##### ④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的

让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

#### ⑤预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

#### ⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

### (6) 金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A. 将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B. 将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

#### ①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，根据转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单方面将转移的金融资产整体出售给不相关的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，则公司已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 所转移金融资产的账面价值；

B. 因转移而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对于终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 终止确认部分在终止确认日的账面价值；

B. 终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

#### ②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指企业承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

### ③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入（或利得）和该金融负债产生的费用（或损失）。

### （7）金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

### （8）金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、11。

## 11. 应收票据

应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

参见金融工具

## 12. 应收账款

应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

参见金融工具

## 13. 应收款项融资

适用 不适用

参见金融工具

## 14. 其他应收款

其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

参见金融工具

## 15. 存货

适用 不适用

### （1）存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的商品、在出售商品过程中耗用的材料和物料等，包括库存商品和周转材料等。

**(2) 发出存货的计价方法**

本公司存货发出时采用加权平均法计价。

**(3) 存货的盘存制度**

本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

**(4) 存货跌价准备的计提方法**

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

**(5) 周转材料的摊销方法**

①低值易耗品摊销方法：在领用时采用五五摊销法。

②包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法。

**16. 合同资产****(1). 合同资产的确认方法及标准**

√适用 □不适用

自 2020 年 1 月 1 日起适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

**(2). 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法**

√适用 □不适用

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见附注三、10。

#### 17. 持有待售资产

适用 不适用

#### 18. 债权投资

##### (1). 债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

#### 19. 其他债权投资

##### (1). 其他债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

#### 20. 长期应收款

##### (1). 长期应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

#### 21. 长期股权投资

适用 不适用

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

##### (1) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

##### (2) 初始投资成本确定

###### ① 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长



期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B. 同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C. 非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

② 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D. 通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

### (3) 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

#### ① 成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

#### ② 权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易

损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计利得或损失应当在改按权益法核算的当期从其他综合收益中转出，计入留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

#### (4) 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法见附注三、21。

## 22. 投资性房地产

### (1). 如果采用成本计量模式的：

折旧或摊销方法

#### 1) 投资性房地产的分类

投资性房产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括：

- ① 已出租的土地使用权。
- ② 持有并准备增值后转让的土地使用权。
- ③ 已出租的建筑物。

#### 2) 投资性房地产的计量模式

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，计提资产减值方法见附注三、20。

本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法计算折旧或摊销，投资性房地产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋、建筑物	35.00	5.00	2.71
土地使用权	50.00	5.00	1.90

## 23. 固定资产

### (1). 确认条件

适用 不适用

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

- ① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ② 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

**(2). 折旧方法**

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	直线法	10.00 -35.00	0-5.00	2.71-10.00
运输工具	直线法	8.00	5.00	11.88
电子设备和其它	直线法	5.00	5.00	19.00

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

**(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法**

√适用 □不适用

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

**24. 在建工程**

√适用 □不适用

(1) 在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

**25. 借款费用**

√适用 □不适用

(1) 借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

①资产支出已经发生；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

### (2) 借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

## 26. 生物资产

适用 不适用

## 27. 油气资产

适用 不适用

## 28. 使用权资产

适用 不适用

## 29. 无形资产

### (1). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用 不适用

按取得时的实际成本入账。

### (2). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用 不适用

按取得时的实际成本入账。

### (2) 无形资产使用寿命及摊销

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项 目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50 年	法定使用权
计算机软件	5 年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于资产负债表日进行减值测试。

### ③无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时确定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

### (3). 内部研究开发支出会计政策

适用 不适用

#### 1) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

②在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

#### 2) 开发阶段支出资本化的具体条件

开发阶段的支出同时满足下列条件时，才能确认为无形资产：

A. 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C. 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

### 30. 长期资产减值

适用 不适用

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、无形资产、商誉、探明石油天然气矿区权益和井及相关设施等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

### 31. 长期待摊费用

适用 不适用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销，各项费用摊销的年限如下：

项 目	摊销年限
房屋装修	2-10 年
房屋租赁	租赁受益期

### 32. 合同负债

#### (1). 合同负债的确认方法

适用 不适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

### 33. 职工薪酬

#### (1). 短期薪酬的会计处理方法

适用 不适用

##### ①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

##### ②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

- A. 企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；
- B. 因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

## (2). 离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

①设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，本公司参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定提存计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定），将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②设定受益计划

A. 确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本

根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的归属期间。本公司按照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

B. 确认设定受益计划净负债或净资产

设定受益计划存在资产的，本公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。

设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

C. 确定应计入资产成本或当期损益的金额

服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，除了其他会计准则要求或允许计入资产成本的当期服务成本之外，其他服务成本均计入当期损益。

设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息，均计入当期损益。

D. 确定应计入其他综合收益的金额

重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，包括：

(a) 精算利得或损失，即由于精算假设和经验调整导致之前所计量的设定受益计划义务现值的增加或减少；

(b) 计划资产回报，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额；

(c) 资产上限影响的变动，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额。

上述重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动直接计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但本公司可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

**(3). 辞退福利的会计处理方法**√适用  不适用

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- ①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- ②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

**(4). 其他长期职工福利的会计处理方法**√适用  不适用

- ①符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

- ②符合设定受益计划条件的

在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

- A. 服务成本；
- B. 其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；
- C. 重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

**34. 租赁负债** 适用  不适用**35. 预计负债**√适用  不适用**(1) 预计负债的确认标准**

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

**(2) 预计负债的计量方法**

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。



### 36. 股份支付

√适用 □不适用

#### (1) 股份支付的种类

本公司股份支付包括以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

#### (2) 权益工具公允价值的确定方法

①对于授予职工的股份，其公允价值按公司股份的市场价格计量，同时考虑授予股份所依据的条款和条件（不包括市场条件之外的可行权条件）进行调整。②对于授予职工的股票期权，在许多情况下难以获得其市场价格。如果不存在条款和条件相似的交易期权，公司选择适用的期权定价模型估计所授予的期权的公允价值。

#### (3) 确认可行权权益工具最佳估计的依据

在等待期内每个资产负债表日，公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量，以作出可行权权益工具的最佳估计。

#### (4) 股份支付计划实施的会计处理

以现金结算的股份支付

①授予后立即可行权的以现金结算的股份支付，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。并在结算前的每个资产负债表日和结算日对负债的公允价值重新计量，将其变动计入损益。

②完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日以对可行权情况的最佳估计为基础，按本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。

以权益结算的股份支付

①授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日以权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

②完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入成本或费用和资本公积。

#### (5) 股份支付计划修改的会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；若修改增加了所授予权益工具的数量，则将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式修改股份支付计划的条款和条件，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

#### (6) 股份支付计划终止的会计处理

如果在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），本公司：

①将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本应在剩余等待期内确认的金额；

②在取消或结算时支付给职工的所有款项均作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

本公司如果回购其职工已可行权的权益工具，冲减企业的所有者权益；回购支付的款项高于该权益工具在回购日公允价值的一部分，计入当期损益。

### 37. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

### 38. 收入

#### (1). 收入确认和计量所采用的会计政策

适用 不适用

自 2020 年 1 月 1 日起适用

##### (1) 一般原则

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；

②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；

③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；

④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；

⑤客户已接受该商品。

主要责任人与代理人

对于本公司自第三方取得贸易类商品控制权后，再转让给客户，本公司有权自主决定所交易商品的价格，即本公司在向客户转让贸易类商品前能够控制该商品，因此本公司是主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入。否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额应当按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

客户未行使的合同权利

本公司向客户预收销售商品或服务款项的，首先将该款项确认为负债，待履行了相关履约义务时再转为收入。当本公司预收款项无需退回，且客户可能会放弃其全部或部分合同权利时，本公司预期将有权获得与客户所放弃的合同权利相关的金额的，按照客户行使合同权利的模式按比例将上述金额确认为收入；否则，本公司只有在客户要求履行剩余履约义务的可能性极低时，才将上述负债的相关余额转为收入。

## (2) 具体方法

本公司收入确认的具体方法如下：

本公司在售出商品并取得货款或收款凭证时确认收入，具体操作程序如下：

A. 若为百货区销售商品，营业员开具销售小票，顾客持销售小票到收银台款交款，每天营业员编制《销售汇总表》与收银员核对；

B. 若为自选区，则顾客直接拿商品到收银台交款，收银员扫描商品条码并收款；

C. 营业结束收银员将货款交财务部清点；

D. 财务部每天向银行交纳销货款，银行卡款由银行划入公司账户，出具进账单，并将回单交至财务部；

E. 每天财务部汇总收银员的交款单，核对银行进账单，与业务信息系统统计的销售金额核对后，以销售汇总表作收入的账务处理。

其中，本公司百货、超市和电器家电业态中的商品销售均分为自营和联营两种模式，两种模式下收入确认会计政策不一致。自营模式下本公司作为主要责任人，采用总额法确认收入，即按照已收或应收顾客对价总额确认收入；联营模式下，本公司作为代理人，采用净额法确认收入，即按照已收或应收顾客对价总额扣除向联营方支付对价后的金额确认收入。

以下收入会计政策适用于 2019 年度及以前

### (1) 销售商品收入

本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；本公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

### (2) 提供劳务收入

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：A、收入的金额能够可靠地计量；B、相关的经济利益很可能流入企业；C、交易的完工程度能够可靠地确定；D、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

① 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

② 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

### (3) 让渡资产使用权收入

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

① 利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

② 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定

### (4) 建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日根据完工百分比法确认合同收入和合同费用。完工百分比法根据合同完工进度确认收入与费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

如果建造合同的结果不能可靠地估计，但预计合同成本能够收回时，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；预计合同成本不可能收回时，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

如果预计合同总成本超过合同总收入的，则将预计损失确认为当期费用。

本公司在售出商品并取得货款或收款凭证时确认收入，具体操作程序如下：

A. 若为百货区销售商品，营业员开具销售小票，顾客持销售小票到收银台款交款，每天营业员编制《销售汇总表》与收银员核对；

B. 若为自选区，则顾客直接拿商品到收银台交款，收银员扫描商品条码并收款；

C. 营业结束收银员将货款交财务部清点；

D. 财务部每天向银行交纳销货款，银行卡款由银行划入公司账户，出具进账单，并将回单交至财务部；

E. 每天财务部汇总收银员的交款单，核对银行进账单，与业务信息系统统计的销售金额核对后，以销售汇总报表作收入的账务处理。

## (2). 同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

适用 不适用

### 39. 合同成本

√适用 □不适用

自 2020 年 1 月 1 日起适用

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本。

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。

③该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失，并进一步考虑是否应计提亏损合同有关的预计负债：

①因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“存货”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“其他流动资产”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

### 40. 政府补助

√适用 □不适用

#### (1) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①本公司能够满足政府补助所附条件；

②本公司能够收到政府补助。

#### (2) 政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

#### (3) 政府补助的会计处理

##### ①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

## ②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

## ③政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

## ④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

## 41. 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量为递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

### (1) 递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

- A. 该项交易不是企业合并；
- B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

- A. 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- B. 未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

## （2）递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

A. 商誉的初始确认；

B. 具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

A. 本公司能够控制暂时性差异转回的时间；

B. 该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

## （3）特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用（或收益），通常调整企业合并中所确认的商誉。

②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：可供出售金融资产公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期（重要）会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

③可弥补亏损和税款抵减

A. 本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

B. 因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延

所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

#### ⑤以权益结算的股份支付

如果税法规定与股份支付相关的支出允许税前扣除，在按照会计准则规定确认成本费用的期间内，本公司根据会计期末取得信息估计可税前扣除的金额计算确定其计税基础及由此产生的暂时性差异，符合确认条件的情况下确认相关的递延所得税。其中预计未来期间可税前扣除的金额超过按照会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响应直接计入所有者权益。

## 42. 租赁

### (1). 经营租赁的会计处理方法

√适用 □不适用

①本公司作为经营租赁承租人时，将经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法或根据租赁资产的使用量计入当期损益。出租人提供免租期的，本公司将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分摊，免租期内确认租金费用及相应的负债。出租人承担了承租人某些费用的，本公司按该费用从租金费用总额中扣除后的租金费用余额在租赁期内进行分摊。

初始直接费用，计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期损益。

②本公司作为经营租赁出租人时，采用直线法将收到的租金在租赁期内确认为收益。出租人提供免租期的，出租人将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分配，免租期内出租人也确认租金收入。承担了承租人某些费用的，本公司按该费用自租金收入总额中扣除后的租金收入余额在租赁期内进行分配。

初始直接费用，计入当期损益。金额较大的予以资本化，在整个经营租赁期内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期收益。

### (2). 融资租赁的会计处理方法

√适用 □不适用

①本公司作为融资租赁承租人时，在租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊，确认为当期融资费用，计入财务费用。

发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

在计提融资租赁资产折旧时，本公司采用与自有应折旧资产相一致的折旧政策，折旧期间以租赁合同而定。如果能够合理确定租赁期届满时本公司将会取得租赁资产所有权，以租赁期开始日租赁资产的寿命作为折旧期间；如果无法合理确定租赁期届满后本公司是否能够取得租赁资产的所有权，以租赁期与租赁资产寿命两者中较短者作为折旧期间。

②本公司作为融资租赁出租人时，于租赁期开始日将租赁开始日最低租赁应收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，计入资产负债表的长期应收款，同时记录未担保余值；将最低租赁应收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额作为未实现融资收益，在租赁期内各个期间采用实际利率法确认为租赁收入。



**(3). 新租赁准则下租赁的确定方法及会计处理方法**

□适用 √不适用

**43. 其他重要的会计政策和会计估计**

□适用 √不适用

**44. 重要会计政策和会计估计的变更****(1). 重要会计政策变更**

√适用 □不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
财政部于2017年7月5日发布了《企业会计准则第14号—收入》(财会〔2017〕22号),要求境内上市公司自2020年1月1日起执行。	经本公司第三届董事会第十一次会议审议通过	见其他说明
2019年12月10日,财政部发布了《企业会计准则解释第13号》		见其他说明
财政部于2020年颁布《关于印发〈新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定〉的通知》(财会〔2020〕10号)		见其他说明

**其他说明**

2017年7月5日,财政部发布了《企业会计准则第14号—收入》(财会【2017】22号)(以下简称“新收入准则”)。要求境内上市企业自2020年1月1日起执行新收入准则。本公司于2020年1月1日执行新收入准则,对会计政策的相关内容进行调整,详见附注三、26。

新收入准则要求首次执行该准则的累积影响数调整首次执行当年年初(即2020年1月1日)留存收益及财务报表其他相关项目金额,对可比期间信息不予调整。在执行新收入准则时,本公司仅对首次执行日尚未完成的合同的累积影响数进行调整。

上述会计政策变更分别经本公司于2020年4月23日召开的第三届董事会第十一次会议批准。

2019年12月10日,财政部发布了《企业会计准则解释第13号》。本公司于2020年1月1日执行该解释,对以前年度不进行追溯。

上述会计政策的累积影响数如下:

因执行新收入准则,本公司合并财务报表相应调整2020年1月1日合同负债115,755,021.16元、其他流动负债12,733,052.33元、预收款项128,488,073.49元。相关调整不影响本公司合并财务报表中归属于母公司股东权益。本公司母公司财务报表相应调整2020年1月1日合同负债48,697,787.30元、其他流动负债5,356,756.60元、预收款项54,054,543.90元,相关调整不影响本公司母公司财务报表中股东权益。

财政部于2020年颁布了《关于印发〈新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定〉的通知》(财会〔2020〕10号),对于由新冠肺炎疫情直接引发的、分别与承租人和出租人达成的且仅针对2021

年 6 月 30 日之前的租金减免，本公司在编制 2020 年度财务报表时，均已采用上述通知中的简化方法进行处理，将减免租金直接计入当期损益。

## (2). 重要会计估计变更

适用 不适用

## (3). 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况

适用 不适用

### 合并资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 1 月 1 日	调整数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	165,124,589.25	165,124,589.25	-
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	7,530,210.65	7,530,210.65	-
应收款项融资			
预付款项	79,074,429.91	79,074,429.91	-
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	11,321,595.17	11,321,595.17	-
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	371,207,794.17	371,207,794.17	-
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,650,402.71	1,650,402.71	-
流动资产合计	635,909,021.86	635,909,021.86	-

<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	11,568,631.75	11,568,631.75	-
其他非流动金融资产			
投资性房地产	244,520,766.35	244,520,766.35	-
固定资产	791,378,553.03	791,378,553.03	-
在建工程	7,940,529.52	7,940,529.52	-
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	103,832,918.28	103,832,918.28	-
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	23,210,695.36	23,210,695.36	-
递延所得税资产	15,437,374.49	15,437,374.49	-
其他非流动资产			
非流动资产合计	1,197,889,468.78	1,197,889,468.78	-
资产总计	1,833,798,490.64	1,833,798,490.64	-
<b>流动负债：</b>			
短期借款	525,805,371.21	525,805,371.21	-
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	115,618,697.95	115,618,697.95	-
应付账款	378,463,266.85	378,463,266.85	-
预收款项	131,193,313.33	2,705,239.84	-128,488,073.49
合同负债		115,755,021.16	115,755,021.16
卖出回购金融资产款			

吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	18,229,852.19	18,229,852.19	-
应交税费	26,665,263.74	26,665,263.74	
其他应付款	8,777,632.01	8,777,632.01	-
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		12,733,052.33	12,733,052.33
流动负债合计	1,204,753,397.28	1,204,753,397.28	-
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	8,404,539.24	8,404,539.24	-
递延所得税负债	744,557.21	744,557.21	-
其他非流动负债			
非流动负债合计	9,149,096.45	9,149,096.45	-
负债合计	1,213,902,493.73	1,213,902,493.73	-
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	112,000,000.00	112,000,000.00	-
其他权益工具			
其中：优先股			

永续债			
资本公积	212,860,340.54	212,860,340.54	-
减：库存股			
其他综合收益	1,568,631.75	1,568,631.75	-
专项储备			
盈余公积	8,081,995.66	8,081,995.66	-
一般风险准备			
未分配利润	285,385,028.96	285,385,028.96	-
归属于母公司所有者权益（或 股东权益）合计	619,895,996.91	619,895,996.91	-
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益） 合计	619,895,996.91	619,895,996.91	-
负债和所有者权益（或股 东权益）总计	1,833,798,490.64	1,833,798,490.64	

各项目调整情况的说明：

√适用 □不适用

合同负债、预收款项、其他流动负债调整情况说明：于2020年1月1日，本公司将与商品销售和提供劳务相关的预收款项128,488,073.49元重分类至合同负债，并将相关的增值税销项税额重分类至其他流动负债。

#### 母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	127,962,782.56	127,962,782.56	-
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	437,540,497.54	437,540,497.54	-
应收款项融资			
预付款项	42,029,278.04	42,029,278.04	-
其他应收款	2,200,278,071.33	2,200,278,071.33	-
其中：应收利息			
应收股利			
存货	144,451,944.95	144,451,944.95	-

合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	4,770.56	4,770.56	-
流动资产合计	2,952,267,344.98	2,952,267,344.98	-
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	123,073,200.00	123,073,200.00	-
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	25,306,855.96	25,306,855.96	-
固定资产	330,629,285.55	330,629,285.55	-
在建工程	7,940,529.52	7,940,529.52	-
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	20,445,392.36	20,445,392.36	-
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	8,169,957.55	8,169,957.55	-
递延所得税资产	5,178,497.88	5,178,497.88	-
其他非流动资产			
非流动资产合计	520,743,718.82	520,743,718.82	-
资产总计	3,473,011,063.80	3,473,011,063.80	-
<b>流动负债：</b>			
短期借款	348,494,357.35	348,494,357.35	-
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	234,118,697.95	234,118,697.95	-
应付账款	114,542,375.62	114,542,375.62	-
预收款项	54,054,543.90	0.00	-54,054,543.90

合同负债	0.00	48,697,787.30	48,697,787.30
应付职工薪酬	6,564,115.30	6,564,115.30	-
应交税费	12,962,556.46	12,962,556.46	-
其他应付款	2,331,772,673.27	2,331,772,673.27	-
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	0.00	5,356,756.60	5,356,756.60
流动负债合计	3,102,509,319.85	3,102,509,319.85	-
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	3,571,246.55	3,571,246.55	-
递延所得税负债	617,292.16	617,292.16	-
其他非流动负债			
非流动负债合计	4,188,538.71	4,188,538.71	-
负债合计	3,106,697,858.56	3,106,697,858.56	-
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	112,000,000.00	112,000,000.00	-
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	205,905,095.49	205,905,095.49	-
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			

盈余公积	8,081,995.66	8,081,995.66	-
未分配利润	40,326,114.09	40,326,114.09	-
所有者权益（或股东权益）合计	366,313,205.24	366,313,205.24	-
负债和所有者权益（或股东权益）总计	3,473,011,063.80	3,473,011,063.80	-

**各项目调整情况的说明：**

√适用 □不适用

合同负债、预收款项、其他流动负债调整情况说明：于2020年1月1日，本公司将与商品销售和提供劳务相关的预收款项128,488,073.49元重分类至合同负债，并将相关的增值税销项税额重分类至其他流动负债。

**(4). 2020年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明**

□适用 √不适用

**45. 其他**

□适用 √不适用

**五、税项****1. 主要税种及税率**

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	销售额	13%、11%、10%、9%、6%、5%
消费税	应税金、银首饰销售收入	5%
城市维护建设税	应缴纳的增值税、消费税	5%、7%
教育费附加	应缴纳的增值税、消费税	3%
地方教育费附加	应缴纳的增值税、消费税	2%
房产税	从价计征的按房产原值的70%； 从租计征的按租赁房产的租金	1.2%、12%
企业所得税	应纳税所得额	25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

□适用 √不适用

**2. 税收优惠**

√适用 □不适用

根据财税[2011]137号文，经国务院批准，自2012年1月1日起，免征蔬菜流通环节增值税。



根据财税[2012]75号文，经国务院批准，自2012年10月1日起，免征部分鲜活肉蛋产品流通环节增值税。

### 3. 其他

适用 不适用

其他税项按国家和地方有关规定计算缴纳。

## 六、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	2,234,006.15	2,765,284.92
银行存款	74,918,806.67	92,842,465.51
其他货币资金	42,284,176.23	69,516,838.82
合计	119,436,989.05	165,124,589.25
其中：存放在境外的款项总额		

#### 其他说明

银行存款中 35,000,000.00 元系公司为开具银行承兑汇票而质押的定期存单、2,631,230.00 元系因诉讼事项而冻结的存款；其他货币资金中 35,296,721.10 元系公司为开具银行承兑汇票而存入的保证金、6,672,382.25 元系在途资金，其中在途资金系银行因“T+1”结算模式当日结算并于次日转入公司银行账户的资金。除此之外，期末货币资金中无其他因抵押、质押或冻结等对使用有限制、有潜在回收风险的款项。

### 2、交易性金融资产

适用 不适用

### 3、衍生金融资产

适用 不适用

### 4、应收票据

#### (1). 应收票据分类列示

适用 不适用

#### (2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

#### (3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

适用 不适用

## (4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

适用 不适用

## (5). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备, 请参照其他应收款披露:

适用 不适用

## (6). 坏账准备的情况

适用 不适用

## (7). 本期实际核销的应收票据情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 5、应收账款

## (1). 按账龄披露

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中: 1 年以内分项	
货款	6,919,753.17
租金	1,903,939.49
1 年以内小计	8,823,692.66
1 至 2 年	88,941.15
2 至 3 年	87,259.10
3 年以上	
3 至 4 年	28,937.00

4 至 5 年	241,514.92
5 年以上	51,712.56
减：坏账准备	-581,092.14
合计	8,740,965.25

## (2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	161,295.06	1.73	161,295.06	100.00						
其中：										
巢湖市四树商贸有限公司	161,295.06	1.73	161,295.06	100.00						
按组合计提坏账准备	9,160,762.33	98.27	419,797.08	4.58	8,740,965.25	8,842,094.54	100.00	1,311,883.89	14.84	7,530,210.65
其中：										
组合 1. 应收合并范围内关联方客户										
组合 2. 应收其他客户	9,160,762.33	98.27	419,797.08	4.58	8,740,965.25	8,842,094.54	100.00	1,311,883.89	14.84	7,530,210.65
合计	9,322,057.39	100.00	581,092.14	6.23	8,740,965.25	8,842,094.54	100.00	1,311,883.89	14.84	7,530,210.65

坏账准备计提的具体说明：

①于 2020 年 12 月 31 日，按单项计提坏账准备的说明：巢湖市四树商贸有限公司因经营不善，财务指标恶化，还款能力大幅下降，面临破产清算，本公司预计款项难以收回，因此全额计提坏账准备。

于 2019 年 12 月 31 日，无按单项计提坏账准备的应收账款

②于 2020 年 12 月 31 日、2019 年 12 月 31 日，按组合 2 计提坏账准备的应收账款

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

组合计提项目: 组合 2. 应收其他客户

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	8,823,692.66	264,710.80	3.00
1-2 年	88,941.15	8,894.11	10.00
2-3 年	87,259.10	26,177.73	30.00
3-4 年	28,937.00	14,468.50	50.00
4-5 年	131,932.42	105,545.94	80.00
5 年以上	-	-	-
合计	9,160,762.33	419,797.08	4.58

按组合计提坏账的确认标准及说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注四、10。

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备, 请参照其他应收款披露:

适用 不适用

### (3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	1,311,883.89	-716,780.22	-	14,011.53		581,092.14
合计	1,311,883.89	-716,780.22	-	14,011.53		581,092.14

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

### (4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	14,011.53

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

单位名称	余额	占应收账款余额的比例 (%)	坏账准备余额
安徽安德利酒店有限公司	2,269,652.89	24.35	68,089.59
中国工商银行股份有限公司	1,240,927.01	13.31	37,227.81
庐江教育体育局	1,027,400.00	11.02	30,822.00
横店电影院线有限公司	700,000.00	7.51	21,000.00
中国建设银行股份有限公司	259,955.49	2.79	7,798.66
合计	5,497,935.39	58.98	164,938.06

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用 不适用

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

6、 应收款项融资

适用 不适用

7、 预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	37,007,670.56	83.86	71,644,257.36	90.60
1 至 2 年	272,011.86	0.62	553,022.61	0.70

2 至 3 年	101,154.05	0.23	258,369.70	0.33
3 年以上	6,745,350.00	15.29	6,618,780.24	8.37
合计	44,126,186.47	100.00	79,074,429.91	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

本公司账龄超过 1 年且金额重要的预付款项系预付的停车场拆迁安置保证金，该款项系子公司巢湖安德利根据 2010 年 6 月 30 日与巢湖市城乡规划局签订的《安德利停车场建设按期交纳保证金协议书》预付的停车场拆迁安置保证金，根据协议约定应付 1,000 万元，截至 2020 年 12 月 31 日已付 6,600,000.00 元并经合肥市财政国库支付中心确认。

## (2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

√适用 □不适用

单位名称	2020 年 12 月 31 日余额	占预付款项期末余额合计数的比例
合肥市财政局会计核算中心	6,600,000.00	14.96
安徽明珠格力电器销售有限公司	3,332,119.94	7.55
杨仁才	1,670,418.56	3.79
四川省东圣酒业股份有限公司	1,390,398.32	3.15
金红叶纸业集团有限公司	1,075,264.77	2.44
合计	14,068,201.59	31.89

其他说明

√适用 □不适用

预付款项 2020 年末余额较 2019 年末余额下降 44.20%，主要系家电业态供应商结算政策调整所致。

## 8、其他应收款

### 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	11,635,942.55	11,321,595.17
合计	11,635,942.55	11,321,595.17

其他说明：

□适用 √不适用



**应收利息****(1). 应收利息分类**

□适用 √不适用

**(2). 重要逾期利息**

□适用 √不适用

**(3). 坏账准备计提情况**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**应收股利****(4). 应收股利**

□适用 √不适用

**(5). 重要的账龄超过 1 年的应收股利**

□适用 √不适用

**(6). 坏账准备计提情况**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**其他应收款****(1). 按账龄披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
保证金	4,800,852.10
备用金	3,445,677.90
其他	750,986.39
1 年以内小计	8,997,516.39
1 至 2 年	1,904,078.75
2 至 3 年	1,384,568.90
3 年以上	
3 至 4 年	439,765.12
4 至 5 年	28,000.00
5 年以上	5,750,312.50

减：坏账准备	-6,868,299.11
合计	11,635,942.55

## (2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	12,572,766.40	12,617,346.80
备用金	3,657,372.80	4,171,566.60
租赁费	30,000.00	1,106,666.28
其他	2,244,102.46	1,092,590.45
减：坏账准备	-6,868,299.11	-7,666,574.96
合计	11,635,942.55	11,321,595.17

## (3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020年1月1日余额	7,666,574.96			7,666,574.96
2020年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	308,390.43			308,390.43
本期转回				
本期转销	1,106,666.28			1,106,666.28
本期核销				
其他变动				
2020年12月31日余额	6,868,299.11			6,868,299.11

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

## (4) . 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	7,666,574.96	308,390.43		1,106,666.28		6,868,299.11
合计	7,666,574.96	308,390.43		1,106,666.28		6,868,299.11

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□适用 √不适用

## (5) . 本期实际核销的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	1,106,666.28

其中重要的其他应收款核销情况：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
巢湖市今晚捌点娱乐发展有限公司	租赁费	1,106,666.28	破产无法收回	总经理审批	否
合计	/	1,106,666.28	/	/	/

其他应收款核销说明：

□适用 √不适用

## (6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
无为县土地储备中心	保证金	3,000,000.00	5年以上	16.21	3,000,000.00
庐江县财政局	保证金	1,000,000.00	5年以上	5.40	1,000,000.00

合肥市潮琳珠宝销售有限公司	保证金	1,000,000.00	2-3 年	5.40	300,000.00
含山县公安局	储值卡	756,321.50	1 年以内	4.09	22,689.65
安徽明珠格力电器销售有限公司	保证金	610,240.60	1 年以内	3.30	18,307.22
合计	/	6,366,562.10	/	34.40	4,340,996.87

## (7). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

## (8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

□适用 √不适用

## (9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 9、 存货

## (1). 存货分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料						
在产品						

库存商品	339,785,328.75	6,079,932.11	333,705,396.64	371,079,815.08	972,559.73	370,107,255.35
周转材料	1,631,700.25		1,631,700.25	1,100,538.82		1,100,538.82
消耗性生物资产						
合同履约成本						
合计	341,417,029.00	6,079,932.11	335,337,096.89	372,180,353.90	972,559.73	371,207,794.17

## (2). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料						
在产品						
库存商品	972,559.73	5,107,372.38				6,079,932.11
周转材料						
消耗性生物资产						
合同履约成本						
合计	972,559.73	5,107,372.38				6,079,932.11

## (3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

□适用 √不适用

**(4). 合同履行成本本期摊销金额的说明**

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

**10、 合同资产****(1). 合同资产情况**

□适用 √不适用

**(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因**

□适用 √不适用

**(3). 本期合同资产计提减值准备情况**

□适用 √不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**11、 持有待售资产**

□适用 √不适用

**12、 一年内到期的非流动资产**

□适用 √不适用

期末重要的债权投资和其他债权投资：

□适用 √不适用

其他说明

无

**13、 其他流动资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本		
应收退货成本		
增值税借方余额重分类	707,618.47	1,645,632.15
企业所得税借方余额重分类	-	4,770.56
合计	707,618.47	1,650,402.71

其他说明

其他流动资产 2020 年末余额较 2019 年末余额下降 57.12%，主要系 2020 年末留抵的增值税减少所致。

#### 14、 债权投资

##### (1). 债权投资情况

适用 不适用

##### (2). 期末重要的债权投资

适用 不适用

##### (3). 减值准备计提情况

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明

#### 15、 其他债权投资

##### (1). 其他债权投资情况

适用 不适用

##### (2). 期末重要的其他债权投资

适用 不适用

##### (3). 减值准备计提情况

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 16、 长期应收款

##### (1). 长期应收款情况

适用 不适用

##### (2). 坏账准备计提情况

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

## (3). 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

适用 不适用

## (4). 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 17、长期股权投资

适用 不适用

## 18、其他权益工具投资

## (1). 其他权益工具投资情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
非上市权益工具投资		
其中：巢湖国元小额贷款有限公司	11,494,949.00	11,568,631.75
合计	11,494,949.00	11,568,631.75

## (2). 非交易性权益工具投资的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
巢湖国元小额贷款有限公司	480,000.00	8,107,000.00	-	-	以非交易为目的而持有	-
合计	480,000.00	8,107,000.00	-	-	-	-

其他说明：

适用 不适用



**19、其他非流动金融资产**

□适用 √不适用

其他说明：

**20、投资性房地产**

投资性房地产计量模式

**(1). 采用成本计量模式的投资性房地产**

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	244,603,419.16	49,970,960.71		294,574,379.87
2. 本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	244,603,419.16	49,970,960.71		294,574,379.87
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	40,006,594.50	10,047,019.02		50,053,613.52
2. 本期增加金额	6,678,283.76	1,279,254.12		7,957,537.88
(1) 计提或摊销	6,678,283.76	1,279,254.12		7,957,537.88
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	46,684,878.26	11,326,273.14		58,011,151.40
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	197,918,540.90	38,644,687.57		236,563,228.47
2. 期初账面价值	204,596,824.66	39,923,941.69		244,520,766.35

**(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况**

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 21、固定资产

## 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	751,561,524.32	791,378,553.03
固定资产清理		-
合计	751,561,524.32	791,378,553.03

其他说明：

□适用 √不适用

## 固定资产

## (1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具		合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	892,466,333.70	108,009,186.00	10,081,789.21		1,010,557,308.91
2. 本期增加金额	26,972,777.00	8,888,981.85	977,836.79		36,839,595.64
(1) 购置	21,051,166.87	8,888,981.85	977,836.79		30,917,985.51
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
(4) 长期待摊费用转入	5,921,610.13				5,921,610.13
3. 本期减少金额	36,810,401.38	490,870.00	319,276.00		37,620,547.38
(1) 处置或报废		490,870.00	319,276.00		810,146.00
(2) 项目决算调整	36,810,401.38				36,810,401.38
4. 期末余额	882,628,709.32	116,407,297.85	10,740,350.00		1,009,776,357.17

二、累计折旧					
1. 期初余额	141,129,546.17	70,663,894.40	7,385,315.31		219,178,755.88
2. 本期增加金额	26,832,569.07	11,090,979.55	1,877,149.32		39,800,697.94
(1) 计提	26,832,569.07	11,090,979.55	1,877,149.32		39,800,697.94
3. 本期减少金额		465,948.91	298,672.06		764,620.97
(1) 处置或报废		465,948.91	298,672.06		764,620.97
4. 期末余额	167,962,115.24	81,288,925.04	8,963,792.57		258,214,832.85
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	714,666,594.08	35,118,372.81	1,776,557.43		751,561,524.32
2. 期初账面价值	751,336,787.53	37,345,291.60	2,696,473.90		791,378,553.03

## (2). 暂时闲置的固定资产情况

适用 不适用

## (3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

适用 不适用

## (4). 通过经营租赁租出的固定资产

适用 不适用

## (5). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
和县佳源店	15,268,196.37	不动产权证正在办理中

其他说明：

## 固定资产清理

□适用 √不适用

## 22、在建工程

## 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	8,256,163.49	7,940,529.52
工程物资		-
合计	8,256,163.49	7,940,529.52

其他说明：

## 在建工程

## (1). 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
庐江安德利物流配送中心	9,088,526.79	832,363.30	8,256,163.49	8,772,892.82	832,363.30	7,940,529.52

合计	9,088,526.79	832,363.30	8,256,163.49	8,772,892.82	832,363.30	7,940,529.52
----	--------------	------------	--------------	--------------	------------	--------------

## (2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例 (%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源
庐江安德利物流配送中心	24,000,000.00	8,772,892.82	315,633.97			9,088,526.79	37.87	40.00				自筹
合计	24,000,000.00	8,772,892.82	315,633.97	-	-	9,088,526.79	/	/			/	/

## (3). 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

工程物资

## (4). 工程物资情况

□适用 √不适用

**23、生产性生物资产****(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产**

□适用 √不适用

**(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产**

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

**24、油气资产**

□适用 √不适用

**25、使用权资产**

□适用 √不适用

**26、无形资产****(1). 无形资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	127,479,428.60			6,002,148.99	133,481,577.59
2. 本期增加金额	8,871,935.51			34,029.06	8,905,964.57
(1) 购置	8,871,935.51			34,029.06	8,905,964.57
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	136,351,364.11			6,036,178.05	142,387,542.16
二、累计摊销					
1. 期初余额	26,761,061.91			2,887,597.40	29,648,659.31
2. 本期增加金额	3,167,927.05			911,158.15	4,079,085.20

(1) 计提	3,167,927.05			911,158.15	4,079,085.20
3. 本期减少 金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	29,928,988.96			3,798,755.55	33,727,744.51
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加 金额					
(1) 计提					
3. 本期减少 金额					
(1) 处置					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面 价值	106,422,375.15			2,237,422.50	108,659,797.65
2. 期初账面 价值	100,718,366.69			3,114,551.59	103,832,918.28

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0

## (2). 未办妥产权证书的土地使用权情况

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
金牛大卖场土地	219,257.50	土地证尚在办理中

其他说明：

适用  不适用

## 27、开发支出

适用  不适用

## 28、商誉

### (1). 商誉账面原值

适用  不适用

### (2). 商誉减值准备

适用  不适用

## (3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

□适用 √不适用

## (4). 说明商誉减值测试过程、关键参数（例如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等，如适用）及商誉减值损失的确认方法

□适用 √不适用

## (5). 商誉减值测试的影响

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 29、长期待摊费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
房产装修	23,210,695.36	13,001,826.69	4,888,716.56	5,921,610.13	25,402,195.36
合计	23,210,695.36	13,001,826.69	4,888,716.56	5,921,610.13	25,402,195.36

其他说明：

无

## 30、递延所得税资产/递延所得税负债

## (1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	6,048,155.46	1,512,038.87	972,559.73	243,139.93
内部交易未实现利润	4,764,485.40	1,191,121.35		
可抵扣亏损	23,937,084.51	5,984,271.13	23,135,636.68	5,783,909.18
信用减值准备	6,904,624.44	1,726,156.13	8,891,288.47	2,222,822.13
应付职工薪酬等负债	28,850,781.52	7,212,695.40	28,750,012.96	7,187,503.25
合计	70,505,131.33	17,626,282.88	61,749,497.84	15,437,374.49

## (2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性	递延所得税	应纳税暂时性	递延所得税



	差异	负债	差异	负债
非同一控制企业合并资产评估增值				
其他债权投资公允价值变动				
其他权益工具投资公允价值变动				
单价 5000 元以下的固定资产	591,557.30	147,889.33	1,080,345.47	270,086.38
预付房租	2,904,116.28	726,029.07	1,897,883.31	474,470.83
合计	3,495,673.58	873,918.40	2,978,228.78	744,557.21

## (3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

□适用 √不适用

## (4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损	40,198,308.64	10,963,698.69
资产减值准备	864,139.95	832,363.30
信用减值准备	544,766.81	87,170.38
应付职工薪酬等的负债	3,776,580.75	3,026,734.10
合计	45,383,796.15	14,909,966.47

## (5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2021 年	2,055,259.66	2,059,318.49	
2022 年	8,365,759.51	8,365,958.36	
2023 年	8,710,791.79	353.98	
2024 年	8,620,793.60	538,067.86	
2025 年	12,445,704.08		
合计	40,198,308.64	10,963,698.69	/

其他说明：

□适用 √不适用

## 31、其他非流动资产

□适用 √不适用

## 32、短期借款

## (1). 短期借款分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	34,018,784.72	38,604,666.68
抵押借款	408,000,000.00	484,041,875.00
保证借款	3,000,000.00	
信用借款	3,000,000.00	
短期借款-利息调整	817,679.40	2,664,472.18
短期借款-应付利息	523,367.08	494,357.35
合计	449,359,831.20	525,805,371.21

短期借款分类的说明：

期末抵押借款系：

①公司以子公司巢湖安德利房产和土地使用权作为抵押物，向中国工商银行股份有限公司庐江支行取得 20,000,000.00 元借款；

②公司以子公司巢湖安德利房产和土地使用权作为抵押物，向中国农业银行股份有限公司庐江县支行取得 100,000,000.00 元借款；

③公司以子公司巢湖安德利、和县安德利、无为安德利的房产和土地使用权作为抵押物，同时由陈学高、刘敏为本公司提供连带保证责任，向兴业银行股份有限公司巢湖支行取得 113,000,000.00 元借款；

④公司以子公司无为安德利的房产和土地使用权为抵押物作为抵押物，同时由陈学高、刘敏为公司提供连带保证责任，向中信银行股份有限公司合肥分行取得 20,000,000.00 元借款；

⑤公司以子公司和县安德利的房产和土地使用权作为抵押物，向中国民生银行巢湖支行取得 20,000,000.00 元借款；同时公司以上述抵押物向中国民生银行巢湖支行开具以子公司巢湖安德利为受益人的信用证，金额为 60,000,000.00 元，子公司巢湖安德利以该信用证进行贴现，向华夏银行广州分行贴现取得 40,000,000.00 元借款、向上海浦东发展银行股份有限公司无锡分行贴现取得 20,000,000.00 元借款；

⑥公司以子公司巢湖安德利的房产和土地使用权为抵押物作为抵押物，同时由陈学高、刘敏为公司提供连带保证责任，向巢湖农村商业银行取得 45,000,000.00 元借款；

⑦公司以子公司无为安德利的房产和土地使用权作为抵押物，同时由陈学高为本公司提供连带保证责任，向安徽庐江农村商业银行股份有限公司取得 20,000,000.00 元借款；

⑧子公司巢湖电子商务以安德利工贸的房产和土地使用权作为抵押物，向中国建设银行巢湖团结路支行取得 10,000,000.00 元借款。

(3)期末质押借款系公司以定期存单作为质押物向中国民生银行巢湖支行开具以子公司巢湖安德利为受益人的银行承兑汇票，金额为 35,000,000.00 元，子公司巢湖安德利以该银行承兑汇票进行贴现，向中国民生银行巢湖支行贴现取得 34,018,784.72 元借款；

(4)期末保证借款系刘敏以其个人房产为抵押物为子公司安徽电子商务提供保证，向中国农业银行股份有限公司巢湖开发区支行取得 3,000,000.00 元借款。

(5) 期末信用借款系子公司当涂安德利向中国建设银行巢湖团结路支行取得 3,000,000.00 元借款。

## (2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用 不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 33、交易性金融负债

适用 不适用

## 34、衍生金融负债

适用 不适用

## 35、应付票据

### (1). 应付票据列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	3,484,439.00	3,918,697.95
银行承兑汇票	93,090,000.00	111,700,000.00
合计	96,574,439.00	115,618,697.95

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0 元。

## 36、应付账款

### (1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付货款	262,085,373.24	303,463,466.45
应付购房、土地款	8,300,843.00	-
应付工程、设备款	36,307,837.25	72,533,874.66
应付运费	2,566,983.88	1,632,618.78
应付租赁费	4,934,174.76	-
其他	974,639.03	833,306.96
合计	315,169,851.16	378,463,266.85

## (2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
浙江新东方建设集团有限公司	7,605,410.16	未到预定付款期限
安徽鑫鸿晟建筑装饰工程 有限公司	2,980,000.00	未到预定付款期限
绿都建筑装饰集团有限公司	2,264,735.97	未到预定付款期限
安徽盛世欣兴格力贸易有限公司	2,098,846.85	未到预定付款期限
合肥大源建筑装饰工程有限公司	1,828,609.00	未到预定付款期限
安徽中博建设工程有限公司	1,680,353.12	未到预定付款期限
华汇工程设计集团股份有限公司	1,017,000.00	未到预定付款期限
合计	19,474,955.10	/

其他说明

□适用 √不适用

## 37、预收款项

## (1). 预收账款项列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收货款		
预收租赁费	4,216,704.41	2,705,239.84
合计	4,216,704.41	2,705,239.84

## (2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 38、合同负债

## (1). 合同负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收商品款	132,121,523.00	115,755,021.16
合计	132,121,523.00	115,755,021.16

## (2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	变动金额	变动原因
预收商品款	132,121,523.00	新收入准则会计政策变更
合计	132,121,523.00	/

其他说明：

无

## 39、应付职工薪酬

## (1). 应付职工薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	18,229,852.19	166,075,471.30	168,306,828.07	15,998,495.42
二、离职后福利-设定提存计划	-	13,114,506.69	13,114,506.69	
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	18,229,852.19	179,189,977.99	181,421,334.76	15,998,495.42

## (2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	16,470,222.09	147,776,849.06	150,638,424.77	13,608,646.38
二、职工福利费		5,597,896.32	5,597,896.32	
三、社会保险费		7,565,881.68	7,565,881.68	
其中：医疗保险费		7,232,130.91	7,232,130.91	
工伤保险费		151,454.06	151,454.06	
生育保险费		182,296.71	182,296.71	
四、住房公积金	39,000.00	4,085,894.00	4,077,494.00	47,400.00
五、工会经费和职工教育经费	1,720,630.10	1,048,950.24	427,131.30	2,342,449.04
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	18,229,852.19	166,075,471.30	168,306,828.07	15,998,495.42

## (3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		12,715,046.49	12,715,046.49	
2、失业保险费		399,460.20	399,460.20	
3、企业年金缴费				
合计		13,114,506.69	13,114,506.69	

其他说明：

适用 不适用**40、应交税费**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	1,554,292.55	2,787,680.61
消费税	277,862.42	214,863.00
营业税		
企业所得税	9,374,593.30	8,804,039.23
个人所得税		
城市维护建设税	125,830.59	187,351.66
土地使用税	623,119.24	530,655.47
房产税	2,974,919.55	3,175,509.08
水利基金	471,491.49	149,787.06
教育费附加	56,595.69	92,266.76
地方教育费附加	37,730.43	61,511.18
代扣代缴个人所得税等	43,952.67	194,154.13
印花税	74,463.83	89,267.50
契税	690,328.65	10,285,714.29
残疾人保障金	3,180.00	-
土地增值税	-	92,463.77
合计	16,308,360.41	26,665,263.74

其他说明：

应交税费是2020年末余额较2019年末余额下降38.84%，主要系本年度公司缴纳庐江购物中心的契税所致。

**41、其他应付款****项目列示**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		

其他应付款	11,333,451.18	8,777,632.01
合计	11,333,451.18	8,777,632.01

其他说明：

适用 不适用

#### 应付利息

##### (1). 分类列示

适用 不适用

#### 应付股利

##### (2). 分类列示

适用 不适用

#### 其他应付款

##### (1). 按款项性质列示其他应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保证金	9,138,992.24	5,680,215.00
代收代付	1,002,995.45	1,646,429.68
其他	1,191,463.49	1,450,987.33
合计	11,333,451.18	8,777,632.01

##### (2). 账龄超过1年的重要其他应付款

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 42、持有待售负债

适用 不适用

#### 43、1年内到期的非流动负债

适用 不适用

#### 44、其他流动负债

其他流动负债情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
应付退货款		
待转销项税额	17,175,797.93	12,733,052.33
合计	17,175,797.93	12,733,052.33

短期应付债券的增减变动：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 45、长期借款

##### (1). 长期借款分类

适用 不适用

其他说明，包括利率区间：

适用 不适用

#### 46、应付债券

##### (1). 应付债券

适用 不适用

##### (2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

适用 不适用

##### (3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

适用 不适用

##### (4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用



**47、租赁负债**

□适用 √不适用

**48、长期应付款****项目列示**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**长期应付款****(1). 按款项性质列示长期应付款**

□适用 √不适用

**专项应付款****(2). 按款项性质列示专项应付款**

□适用 √不适用

**49、长期应付职工薪酬**

□适用 √不适用

**50、预计负债**

□适用 √不适用

**51、递延收益**

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	8,404,539.24	-	1,218,927.27	7,185,611.97	与资产相关的政府补助
合计	8,404,539.24	-	1,218,927.27	7,185,611.97	-

涉及政府补助的项目：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
物流配送中心的土地购建奖励	3,571,246.55			95,356.92		3,475,889.63	与资产相关
电子商务进农村综合示范项目补助	2,012,896.35			520,430.67		1,492,465.68	与资产相关
扶持产业发展和促进自主创新项目	943,291.23			30,970.20		912,321.03	与资产相关
马鞍山市物流标准化试点项目	1,147,371.00			389,736.00		757,635.00	与资产相关
新港雅居店农贸市场项目补助	729,734.11			182,433.48		547,300.63	与资产相关
合计	8,404,539.24			1,218,927.27		7,185,611.97	-

其他说明：

√适用 □不适用

① 根据庐政秘[2006]169号文、庐政秘[2012]36号文、庐政秘[2012]49号文、庐政秘[2012]50号文分别奖励庐江安德利1,981,700.00元、254,554.00元、1,150,000.00元、1,100,000.00元，该资金专项用于庐江物流配送中心的土地购建；

② 2015年，根据皖商建[2015]32号、巢政[2015]62号、[2016]78号及《关于支付电子商务进农村工作补助资金的公示》等文件奖励巢湖安德利电子商务有限公司3,456,119.90元（其中巢湖安德利电子商务有限公司物流配送中心建设补助3,336,918.90元、巢湖安德利电子商务有限公司县域特色馆建设（巢湖市农特产品展销馆）补助59,500.00元、巢湖安德利电子商务有限公司（社区）服务网点建设补助59,701.00元），2017年根据皖商建[2015]767号、巢商字[2016]111号、巢政办秘[2016]78号等文件奖励巢湖安德利电子商务有限公司540,514.80元（其中支持电子商务产业园区建设502,714.80元，支持电子商务平台建设378,000.00元），2018年根据皖商建[2015]767号、皖商建[2016]307号、巢政办秘[2016]78号、巢政办秘[2017]46号等文件奖励巢湖安德利电子商务有限公司265,822.00元（其中支持电农特产品网上品牌培育157,400.00元，支持村级电商服务站建设14,196.00元，支持巢湖农特产品展销馆（安德利馆）升级改造64,354.00元，支持市电子商务公共服务中心增添设备29,872.00元）；

③ 2017年，根据合政[2017]62号、合政办秘[2017]68号，合肥市科技局对巢湖安德利电子商务有限公司拨付500,000.00元，2018年，根据巢政[2017]26号文件，巢湖市科技局对巢湖安德利电子商务有限公司拨付500,000.00元；

④ 2018年，根据《和县人民政府关于和县安德利物流标准化试点项目预拨款审核项目的函》，和县财政局无偿拨付和县安德利600,000.00元；2019年，根据《马鞍山市商务局关于清算2016年马鞍山市物流标准化试点项目补助资金的函》，和县财政局无偿拨付和县安德利1,053,300.00元；

⑤ 2019年，根据《合肥市商务局关于拨付2018级省级流通业发展专项资金的通知》（合商建[2018]239号），合肥市商务局无偿拨付巢湖安德利新港雅居店农贸市场补助金200,000.00元；2019年，巢湖市商务局无偿拨付巢湖安德利新港雅居店农贸市场建设奖补资金637,900.00元。

## 52、其他非流动负债

□适用 √不适用

## 53、股本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	112,000,000.00	-	-	-	-	-	112,000,000.00

其他说明：

无

**54、其他权益工具****(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况**

□适用 √不适用

**(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表**

□适用 √不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**55、资本公积**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	212,860,340.54	-	-	212,860,340.54
其他资本公积				
合计	212,860,340.54	-	-	212,860,340.54

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

**56、库存股**

□适用 √不适用

**57、其他综合收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额					税后归属于少数股东	期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当	减：前期计入其他综合收益当	减：所得税费用	税后归属于母公司		

			期转 入损 益	期转 入留 存收 益				
一、不能重分类进损益的其他综合收益	1,568,631.75	-73,682.75				-73,682.75		1,494,949.00
其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	1,568,631.75	-73,682.75				-73,682.75		1,494,949.00
企业自身信用风险公允价值变动								

二、将重分类进损益的其他综合收益								
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期								

备								
外币财务报表折算差额								
其他综合收益合计	1,568,631.75	-73,682.75	-	-	-	-73,682.75	-	1,494,949.00

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：  
无

#### 58、专项储备

适用 不适用

#### 59、盈余公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	8,081,995.66	-	-	8,081,995.66
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	8,081,995.66	-	-	8,081,995.66

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：  
无

#### 60、未分配利润

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	285,385,028.96	270,535,334.24

调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		-428,555.41
调整后期初未分配利润	285,385,028.96	270,106,778.83
加:本期归属于母公司所有者的净利润	-6,591,358.39	15,278,250.13
减:提取法定盈余公积		-
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		-
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	278,793,670.57	285,385,028.96

调整期初未分配利润明细:

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整,影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更,影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正,影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更,影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

## 61、营业收入和营业成本

### (1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,706,701,762.00	1,397,851,982.46	1,832,060,919.64	1,511,564,277.56
其他业务	59,012,106.85	8,492,765.53	65,794,160.55	8,360,942.30
合计	1,765,713,868.85	1,406,344,747.99	1,897,855,080.19	1,519,925,219.86

### (2). 营业收入具体情况

单位:元 币种:人民币

项目	本期发生额	上期发生额
营业收入	1,765,713,868.85	1,897,855,080.19
减:与主营业务无关的业务收入	59,012,106.85	65,794,160.55
减:不具备商业实质的收入		
扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业	1,706,701,762.00	1,832,060,919.64



实质的收入后的营业收入		
-------------	--	--

## (3). 合同产生的收入的情况

适用 不适用

合同产生的收入说明：

适用 不适用

## (4). 履约义务的说明

适用 不适用

## (5). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

其他说明：

## (1) 主营业务（分行业）

行业名称	2020 年度		2019 年度	
	收入	成本	收入	成本
商业零售	1,706,701,762.00	1,397,851,982.46	1,832,060,919.64	1,511,564,277.56
合计	1,706,701,762.00	1,397,851,982.46	1,832,060,919.64	1,511,564,277.56

## (2) 主营业务（分产品）

产品名称	2020 年度		2019 年度	
	收入	成本	收入	成本
百货	207,367,170.89	165,422,078.74	456,916,451.26	365,056,955.82
超市	1,232,466,521.46	1,003,607,511.38	1,040,389,852.24	853,577,219.19
家电	266,868,069.65	228,822,392.34	334,754,616.14	292,930,102.55
合计	1,706,701,762.00	1,397,851,982.46	1,832,060,919.64	1,511,564,277.56

## (3) 主营业务（分地区）

地区名称	2020 年度		2019 年度	
	收入	成本	收入	成本
合肥	1,080,687,726.85	874,910,377.29	1,231,117,844.44	1,005,780,198.16

地区名称	2020 年度		2019 年度	
	收入	成本	收入	成本
马鞍山	322,288,240.86	268,504,262.34	296,203,189.74	248,481,355.97
芜湖	303,725,794.29	254,437,342.83	304,739,885.46	257,302,723.43
合计	1,706,701,762.00	1,397,851,982.46	1,832,060,919.64	1,511,564,277.56

**62、税金及附加**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税	2,707,802.42	3,371,749.71
城市维护建设税	1,811,154.73	1,675,716.50
教育费附加	895,817.23	783,307.89
房产税	9,869,444.11	10,771,443.35
土地使用税	1,279,757.63	1,279,757.61
车船使用税		
印花税	697,271.14	661,379.49
水利基金	1,709,769.09	1,504,330.83
地方教育费附加	597,211.50	468,027.62
残保金	-	83,487.81
合计	19,568,227.85	20,599,200.81

其他说明：

无

**63、销售费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
薪酬费用	156,210,882.97	147,573,873.29
折旧费	32,613,368.05	31,897,503.59
水电费	15,374,993.07	17,488,818.65
租赁费	15,582,554.60	14,387,489.13
运杂费		16,289,595.13
业务宣传费	6,011,997.06	5,697,578.96
劳务费	9,529,205.39	5,272,882.05
长期待摊费用摊销	4,410,383.48	2,326,927.44
包装费	3,873,525.33	2,293,764.98
修理费	3,818,950.83	2,181,214.12
办公费	3,328,347.50	1,918,476.64
售后服务费	2,573,510.02	1,696,027.86
差旅费	2,075,171.14	1,690,960.89
低值易耗品	2,785,345.65	1,265,931.48
业务招待费	919,345.10	775,736.22
邮电费	515,932.18	509,961.20
无形资产摊销	279,372.12	279,372.12
广告费	190,581.79	111,678.12
其他	4,281,963.18	3,644,636.75
合计	264,375,429.46	257,302,428.62

其他说明：

无

**64、管理费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
薪酬费用	22,979,095.02	22,957,437.14
折旧费	7,187,329.89	7,300,919.76
无形资产摊销	3,799,713.08	3,518,058.55
中介服务费	2,797,477.94	1,885,647.70
业务招待费	3,117,900.81	2,265,076.08
业务宣传费	989,737.21	1,541,816.67
水电费	1,514,821.91	1,311,283.43
租赁费	988,782.18	1,014,185.44
劳务费	520,653.51	916,639.59
修理费	1,368,342.88	812,410.81
办公费	1,603,103.20	1,550,348.78
差旅费	342,351.44	638,150.39
邮电费	605,004.78	532,791.36
财产保险费	400,750.65	489,695.39
长期待摊费用摊销	478,333.08	420,421.16
运杂费	404,913.76	368,852.08
低值易耗品	245,389.52	242,602.58
其他	4,307,358.55	4,132,814.87

合计	53,651,059.41	51,899,151.78
----	---------------	---------------

其他说明：

无

#### 65、研发费用

适用 不适用

#### 66、财务费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	17,068,040.92	23,110,670.13
减：利息收入	-2,569,117.33	-868,072.91
银行手续费	5,608,312.19	6,390,969.69
其他	1,480,744.44	769,800.00
合计	21,587,980.22	29,403,366.91

其他说明：

无

#### 67、其他收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、计入其他收益的政府补贴		
其中：与递延收益相关的政府补助（与资产相关）	1,218,927.27	1,329,531.45
与递延收益相关的政府补助（与收益相关）		
直接计入当期损益的政府补助（与收益相关）	6,298,391.49	5,330,982.32
二、其他与日常活动相关且计入其他收益的项目	5,971.11	-
合计	7,523,289.87	6,660,513.77

其他说明：

无

#### 68、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的	480,000.00	545,000.00

股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-2,006,665.54	-2,664,472.18
合计	-1,526,665.54	-2,119,472.18

其他说明：

无

#### 69、净敞口套期收益

适用 不适用

#### 70、公允价值变动收益

适用 不适用

#### 71、信用减值损失

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失		
应收账款坏账损失	716,780.22	-270,365.93
其他应收款坏账损失	-308,390.43	-191,852.62
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失		
合同资产减值损失		
合计	408,389.79	-462,218.55

其他说明：

信用减值损失 2020 年度发生额较 2019 年度发生额下降 188.35%，主要系本期应收账款收回，相应计提的坏账准备减少所致。

**72、资产减值损失**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失		
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-5,107,372.38	-795,716.03
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		
合计	-5,107,372.38	-795,716.03

其他说明：

资产减值损失 2020 年度发生额较 2019 年度发生额增长 541.86%，主要系本期计提的存货跌价准备增加所致。

**73、资产处置收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产的处置利得或损失		
其中：固定资产	2,356.57	871,279.95
无形资产		164,067.41
合计	2,356.57	1,035,347.36

其他说明：

无

**74、营业外收入**

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助	642,951.21	914,123.06	642,951.21
其他	23,897.71	239,740.60	23,897.71
合计	666,848.92	1,153,863.66	666,848.92

计入当期损益的政府补助

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用**75、营业外支出**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	38,043.54	10,824.26	38,043.54
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠			
赔偿款	120,740.45		120,740.45
政府补助退回		653,200.00	
其他	4,033.19	18,564.04	4,033.19
合计	162,817.18	682,588.30	162,817.18

其他说明：

对应的政府补助退回详见“84、政府补助”。

**76、所得税费用****(1). 所得税费用表**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

当期所得税费用	10,641,359.56	10,569,578.28
递延所得税费用	-2,059,547.20	-2,332,386.47
合计	8,581,812.36	8,237,191.81

**(2). 会计利润与所得税费用调整过程**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	1,990,453.97
按法定/适用税率计算的所得税费用	497,613.49
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	233.99
非应税收入的影响	-120,000.00
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	627,448.42
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-41,940.96
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	7,618,457.42
所得税费用	8,581,812.36

其他说明：

□适用 √不适用

**77、其他综合收益**

√适用 □不适用

其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况以及其他综合收益各项目的调节情况详见附注六、57 其他综合收益。

**78、现金流量表项目****(1). 收到的其他与经营活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	6,941,342.70	8,136,305.38
备用金、保证金等其他往来款	2,555,819.17	269,993.65
营业外收入	29,868.82	239,740.60
合计	9,527,030.69	8,646,039.63

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无



## (2). 支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
管理费用	19,206,588.34	17,702,315.17
销售费用	70,861,422.84	75,224,752.18
手续费等	5,608,312.19	6,390,969.69
除非流动资产损失外的营业外支出	124,773.64	671,764.04
诉讼冻结款	2,631,230.00	
备用金、保证金等其他往来款	622,737.81	2,073,489.34
合计	99,055,064.82	102,063,290.42

支付的其他与经营活动有关的现金说明：  
无

## (3). 收到的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	2,569,117.33	936,517.35
单位借款		10,000,000.00
合计	2,569,117.33	10,936,517.35

收到的其他与投资活动有关的现金说明：  
无

## (4). 支付的其他与投资活动有关的现金

□适用 √不适用

## (5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
票据保证金	91,581,500.00	77,735,900.00
质押定期存单	40,000,000.00	
合计	131,581,500.00	77,735,900.00

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：  
无

## (6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
票据保证金	61,808,721.10	102,037,400.00
质押定期存单	35,000,000.00	40,000,000.00
融资手续费	1,480,744.44	769,800.00
合计	98,289,465.54	142,807,200.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

**79、现金流量表补充资料****(1). 现金流量表补充资料**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	-6,591,358.39	15,278,250.13
加：资产减值准备	5,107,372.38	795,716.03
信用减值损失	-408,389.79	462,218.55
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	46,478,981.70	45,779,898.17
使用权资产摊销		
无形资产摊销	5,358,339.32	5,089,283.43
长期待摊费用摊销	4,888,716.56	2,747,348.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-2,356.57	-1,035,347.36
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	38,043.54	10,824.26
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	15,979,668.03	23,012,397.22
投资损失（收益以“-”号填列）	1,526,665.54	2,119,472.18
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-2,188,908.39	-2,473,935.22
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	129,361.19	-144,154.85
存货的减少（增加以“-”号填列）	30,763,324.90	-27,016,523.89
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	19,918,042.06	10,272,539.76
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-42,124,209.15	4,335,811.52

其他	-1,218,927.27	-1,329,531.45
经营活动产生的现金流量净额	77,654,365.66	77,904,267.08
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况:</b>		
现金的期末余额	39,836,655.70	55,607,750.43
减: 现金的期初余额	55,607,750.43	38,595,489.78
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-15,771,094.73	17,012,260.65

注 1: 其他系递延收益本期摊销金额。

注 2: 现金的期末余额已扣除质押的定期存单 35,000,000.00 元、银行承兑汇票保证金 35,296,721.10 元、在途资金 6,672,382.25 元和诉讼冻结款 2,631,230.00 元。

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

适用 不适用

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

适用 不适用

(4). 现金和现金等价物的构成

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	39,836,655.70	55,607,750.43
其中: 库存现金	2,234,006.15	2,765,284.92
可随时用于支付的银行存款	37,287,576.67	52,842,465.51
可随时用于支付的其他货币资金	315,072.88	
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		

拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	39,836,655.70	55,607,750.43
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

其他说明：

适用 不适用

#### 80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

#### 81、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	79,600,333.35	质押的定期存单、银行承兑汇票保证金、在途资金、诉讼冻结
投资性房地产	138,120,582.05	借款抵押
应收票据		
存货		
固定资产	278,022,576.29	借款抵押、未办妥权属证书
无形资产	56,136,789.09	借款抵押、未办妥权属证书
合计	551,880,280.78	/

其他说明：

无

#### 82、外币货币性项目

##### (1). 外币货币性项目

适用 不适用

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

## 83、套期

□适用 √不适用

## 84、政府补助

## (1). 政府补助基本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
与资产相关	3,475,889.63	物流配送中心的土地购建奖励	95,356.92
与资产相关	1,492,465.68	电子商务进农村综合示范项目补助	520,430.67
与资产相关	912,321.03	扶持产业发展和促进自主创新项目	30,970.20
与资产相关	757,635.00	马鞍山市物流标准化试点项目	389,736.00
与资产相关	547,300.63	新港雅居店农贸市场项目补助	182,433.48
与收益相关	2,042,568.08	税收奖励	2,042,568.08
与收益相关	1,000,000.00	产业转型奖励	1,000,000.00
与收益相关	995,273.00	电子商务奖补	995,273.00
与收益相关	830,000.00	流通业专项资金	830,000.00
与收益相关	726,879.20	社保返还奖励	726,879.20
与收益相关	486,000.00	限额以上企业奖励	486,000.00
与收益相关	270,871.21	“惠民菜篮子工程”奖补资金	270,871.21
与收益相关	207,800.00	培训补贴	207,800.00
与收益相关	160,000.00	“放心粮油”和“主食厨房”工程	160,000.00
与收益相关	84,000.00	安全生产标准奖励资金	84,000.00
与收益相关	50,000.00	2020年县级商贸企业一次性奖励	50,000.00
与收益相关	36,951.21	稳岗补贴	36,951.21
与收益相关	23,000.00	商务局诚信示范企业奖励	23,000.00
与收益相关	15,000.00	规上企业标准化奖补资金	15,000.00
与收益相关	10,000.00	文明创建标准母婴室设立补助	10,000.00
与收益相关	3,000.00	商务局19年度品牌创建奖励资金	3,000.00
合计	14,126,954.67		8,160,269.97

## (2). 政府补助退回情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

**85、其他**

适用 不适用

**七、合并范围的变更**

**1、非同一控制下企业合并**

适用 不适用

**2、同一控制下企业合并**

适用 不适用

**3、反向购买**

适用 不适用

#### 4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

2020 年 5 月，子公司无为安德利新设立全资子公司芜湖安德利购物中心有限公司，注册资本为人民币 2,000.00 万元，截止 2020 年 12 月 31 日，无为安德利尚未缴纳注册资本。

#### 6、 其他

适用 不适用

## 八、在其他主体中的权益

## 1、在子公司中的权益

## (1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
				直接	间接	
巢湖安德利购物中心有限公司	安徽省巢湖市	安徽省巢湖市	商业零售	-	100.00	投资设立
和县安德利购物中心有限公司	安徽省和县	安徽省和县	商业零售	-	100.00	收购
无为安德利购物中心有限公司	安徽省无为县	安徽省无为县	商业零售	-	100.00	投资设立
巢湖长江百货有限公司	安徽省巢湖市	安徽省巢湖市	商业批发兼零售	-	100.00	投资设立
安徽安德利电子商务有限公司	安徽省无为县	安徽省无为县	网络销售	-	100.00	投资设立
巢湖安德利电子商务有限公司	安徽省巢湖市	安徽省巢湖市	网络销售	-	100.00	投资设立
当涂安德利购物中心有限公司	安徽省当涂县	安徽省当涂县	商业零售	-	100.00	收购
含山县安德利购物中心有限公司	安徽省含山县	安徽省含山县	商业零售	-	100.00	投资设立
安徽安德利工贸有限公司	安徽省庐江县	安徽省庐江县	商业零售	100.00	-	投资设立
芜湖安德利购物中心有限公司	安徽省芜湖市	安徽省芜湖市	商业零售	-	100.00	投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无



持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：  
无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：  
无

确定公司是代理人还是委托人的依据：  
无

其他说明：  
无

**(2). 重要的非全资子公司**

适用 不适用

**(3). 重要非全资子公司的主要财务信息**

适用 不适用

**(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制**

适用 不适用

**(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

适用 不适用

其他说明：  
适用 不适用

**2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**

适用 不适用

**3、 在合营企业或联营企业中的权益**

适用 不适用

**4、 重要的共同经营**

适用 不适用

**5、 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

## 6、其他

适用 不适用

## 九、与金融工具相关的风险

适用 不适用

本公司与金融工具相关的风险源于本公司在经营过程中所确认的各类金融资产和金融负债，包括：信用风险、流动性风险和市场风险。

本公司与金融工具相关的各类风险的管理目标和政策的制度由本公司管理层负责。经营管理层通过职能部门负责日常的风险管理（例如本公司信用管理部对公司发生的赊销业务进行逐笔进行审核）。本公司内部审计部门对公司风险管理的政策和程序的执行情况进行日常监督，并且将有关发现及时报告给本公司审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低各类与金融工具相关风险的风险管理政策。

### 1.信用风险

信用风险，是指金融工具的一方未能履行义务从而导致另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产、其他应收款、债权投资以及长期应收款等，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大的风险敞口等于这些工具的账面金额。

本公司货币资金主要存放于商业银行等金融机构，本公司认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，存在较低的信用风险。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产、其他应收款、债权投资及长期应收款，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

#### （1）信用风险显著增加判断标准

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。本公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，本公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：定量标准主要为报告日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；定性标准为主要债务人经营或财务情况出现重大不利变化、预警客户清单等。

#### （2）已发生信用减值资产的定义

为确定是否发生信用减值，本公司所采用的界定标准，与内部针对相关金融工具的信用风险管理目标保持一致，同时考虑定量、定性指标。

本公司评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

### (3) 预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本公司对不同的资产分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失计量减值准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据(如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等)的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

相关定义如下：

违约概率是指债务人在未来 12 个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。

违约损失率是指本公司对违约风险暴露发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保品的不同，违约损失率也有所不同。违约损失率为违约发生时风险敞口损失的百分比，以未来 12 个月内或整个存续期为基准进行计算；

违约风险敞口是指，在未来 12 个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本公司应被偿付的金额。前瞻性信息信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过进行历史数据分析，识别出影响各业务类型信用风险及预期信用损失的关键经济指标。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。本公司应收账款、其他应收款风险敞口信息见附注五、2 和 4。

## 2.流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司统筹负责公司内各子公司的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券。

截止 2020 年 12 月 31 日，本公司金融负债到期期限如下：

项目名称	2020 年 12 月 31 日			
	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3 年以上
短期借款	449,359,831.20	-	-	-
应付票据	96,574,439.00	-	-	-
应付账款	315,169,851.16	-	-	-
其他应付款	11,333,451.18	-	-	-
合计	872,437,572.54	-	-	-

(续上表)

项目名称	2019 年 12 月 31 日			
	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3 年以上
短期借款	525,805,371.21	-	-	-
应付票据	115,618,697.95	-	-	-
应付账款	378,463,266.85	-	-	-

项目名称	2019 年 12 月 31 日			
	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3 年以上
其他应付款	8,777,632.01	-	-	-
合计	1,028,664,968.02	-	-	-

### 3. 市场风险

#### (1) 外汇风险

本公司无外币货币性项目，因此汇率的变动不会对本公司造成风险。

#### (2) 利率风险

本公司的利率风险主要产生于长期银行借款、应付债券等长期带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司总部财务部门持续监控集团利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整。

## 十、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
<b>一、持续的公允价值计量</b>				
(一) 交易性金融资产				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(二) 其他债权投资				

（三）其他权益工具投资		11,494,949.00	-	11,494,949.00
（四）投资性房地产				
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物				
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				
（五）生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
<b>持续以公允价值计量的资产总额</b>		11,494,949.00	-	11,494,949.00
（六）交易性金融负债				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
2. 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
<b>持续以公允价值计量的负债总额</b>				
<b>二、非持续的公允价值计量</b>				
（一）持有待售资产				
<b>非持续以公允价值计量的资产总额</b>				
<b>非持续以公允价值计量的负债总额</b>				

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

√适用 □不适用

对于在活跃市场上交易的金融工具，本公司以其活跃市场报价确定其公允价值；对于不在活跃市场上交易的金融工具，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量

折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括无风险利率、基准利率、汇率、信用点差、流动性溢价、缺乏流动性折扣等。

### 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

其他权益工具投资系对非上市公司巢湖国元小额贷款有限公司的非交易性权益投资。鉴于该公司的业务性质和资产情况，本公司按照其 2020 年度审计报告披露的资产、负债、收入及资产净值情况确认公允价值。

### 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

### 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

### 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

### 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

### 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款等

### 9、其他

适用 不适用

## 十一、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
合肥荣新股	安徽省合	股权投资	4.31	12.84	22.47

权投资基金 合伙企业(有 有限合伙)	肥市				
--------------------------	----	--	--	--	--

#### 本企业的母公司情况的说明

2020年9月15日，合肥荣新股权投资基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“合肥荣新”）与与公司股东秦大乾签署《表决权委托协议》（以下称“《委托协议》”），秦大乾将其持有安德利10,785,600股股份（占上市公司总股本的9.63%，以下简称“委托股份”）对应的投票表决权委托给荣新基金行使。《委托协议》签署后，因表决权委托事项在表决权委托期间秦大乾与荣新基金构成一致行动关系。

本企业最终控制方是袁永刚、王文娟夫妇

其他说明：

无

#### 2、本企业的子公司情况

适用 不适用

本企业子公司的情况详见附注八“在其他主体中的权益”。

#### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

#### 4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
陈学高	其他
刘敏	其他
庐江安德利投资发展有限公司	其他
无为安德利汽车销售有限公司	其他
和县安德利汽车销售有限公司	其他
庐江安德利汽车销售有限公司	其他
当涂县安德利汽车销售有限公司	其他
芜湖翔通汽车销售服务有限公司	其他
安徽森阳鑫瑞投资管理合伙企业（有限合伙）	其他
安徽安德利酒店有限公司	同受前实际控制人控制
秦大乾	公司股东

其他说明

无

## 5、关联交易情况

### (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
安徽森阳鑫瑞投资管理合伙企业（有限合伙）	顾问咨询和专项服务		927,914.77
安徽安德利酒店有限公司	酒店服务	2,057,656.50	564,495.00

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
安徽安德利酒店有限公司	商品销售	7,377,140.38	4,472,463.90

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

情况说明：安徽安德利酒店有限公司 2020 年 11 月 16 日在庐江县市场监督管理局办理完成工商变更程序，成为本公司的关联方，2020 年 11 月 16 日至 2020 年 12 月 31 日酒店给安德利工贸提供的酒店服务发生额为 195,412.00 元；安德利工贸向酒店销售商品的发生额为 1,990,479.29 元。

### (2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

### (3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币



承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
无为安德利汽车销售有限公司	房屋租赁		137,142.86
安徽省庐江安德利汽车销售有限公司	房屋租赁	46,090.02	60,952.38
庐江安德利投资发展有限公司	房屋租赁	1,904.76	1,904.76
当涂县安德利汽车销售有限公司	房屋租赁		125,714.28
和县安德利汽车销售有限公司	房屋租赁		57,142.86
芜湖翔通汽车销售服务有限公司	房屋租赁	476,190.48	476,190.48
合计	-	524,185.26	859,047.62

本公司作为承租方：

适用 不适用

关联租赁情况说明

适用 不适用

#### (4). 关联担保情况

本公司作为担保方

适用 不适用

本公司作为被担保方

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
陈学高、刘敏	276,000,000.00	2019/12/19	2020/12/19	是
陈学高、刘敏	276,000,000.00	2020/12/19	2021/12/19	否
陈学高、刘敏	88,000,000.00	2019/9/27	2022/9/26	否
陈学高、刘敏	50,000,000.00	2018/10/31	2023/10/31	否
陈学高、刘敏	60,000,000.00	2018/12/29	2021/12/29	否
陈学高、刘敏	5,000,000.00	2020/3/10	2021/3/10	否
陈学高	50,000,000.00	2019/7/24	2020/7/24	是
陈学高	45,000,000.00	2020/8/28	2021/8/28	否
陈学高	15,000,000.00	2020/3/24	2020/12/31	否
陈学高	80,000,000.00	2020/3/30	2021/3/29	否
陈学高	20,000,000.00	2020/3/5	2021/3/5	否

关联担保情况说明

适用 不适用

#### (5). 关联方资金拆借

适用 不适用

**(6). 关联方资产转让、债务重组情况**

□适用 √不适用

**(7). 关键管理人员报酬**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	240.39	356.55

本公司关键管理人员包括董事、监事、总经理、副总经理、董事会秘书和财务总监等共 26 人，其中在本公司领取报酬的为 26 人，含不同阶段的全部关键管理人员。

**(8). 其他关联交易**

□适用 √不适用

**6、 关联方应收应付款项****(1). 应收项目**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	安徽安德利酒店有限公司	2,269,652.89	68,089.59		

**(2). 应付项目**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	安徽安德利酒店有限公司	38,513.27	-
预收账款	安徽安德利酒店有限公司	-	1,061.51
其他应付款	安徽安德利酒店有限公司	37,274.20	-

**7、 关联方承诺**

□适用 √不适用

## 8、其他

适用 不适用

## 十二、 股份支付

### 1、 股份支付总体情况

适用 不适用

### 2、 以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

### 3、 以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

### 4、 股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

## 5、 其他

适用 不适用

## 十三、 承诺及或有事项

### 1、 重要承诺事项

适用 不适用

2020年4月9日，公司以子公司和县安德利的房地产权证历阳镇字第00017751、00017752、00017599号房产作为抵押物，向中国民生银行巢湖支行开具以子公司巢湖安德利为受益人的信用证，金额为20,000,000.00元，到期日为2021年4月9日；2020年5月12日，公司以上述抵押物向中国民生银行巢湖支行开具以子公司巢湖安德利为受益人的信用证，金额为20,000,000.00元，到期日为2021年5月12日；2020年9月1日，公司以上述抵押物向中国民生银行巢湖支行开具以子公司巢湖安德利为受益人的信用证，金额为20,000,000.00元，到期日为2021年9月2日。除上述事项外，截至2020年12月31日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

### 2、 或有事项

#### (1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

##### (1) 未决诉讼

2020年6月15日，合肥大源建筑装饰工程有限公司（以下简称“原告”）因建设工程合同纠纷起诉公司，安徽省庐江县人民法院受理，原告申请诉前财产保全，冻结公司银行账户余额236.12万元，原告诉求如下：

- ①依法判令被告支付原告工程款2,327,456.13元及利息33,773.97元；
- ②依法判令原告对被告购物中心室内装饰工程折价或者拍卖的价款享有优先受偿权；
- ③本案的诉讼费、保全费、保全担保费261元均由被告承担。

2020年8月4日，法院做出一审判决，原告不服并上诉，案件经合肥市中级人民法院审理，于2020年10月13日做出裁定，撤销原一审判决，发回重审；

2020年12月24日，庐江县人民法院做出判决，公司支付原告工程款76.57万元及利息，驳回原告其他诉求。

2021年1月19日，合肥市中级人民法院受理原告上诉，原告要求撤销庐江县人民法院一审、二审判决，改判支持原告一审全部诉求，目前案件仍在审理中。

该诉讼事项，公司在项目决算时已按照决算报告确认应付账款2,327,456.13元，并且目前案情存在争议，故无需计提预计负债。

(2) 除上述事项外，截至2020年12月31日，本公司无需要披露的其他重大或有事项。

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

### 3、其他

适用 不适用

## 十四、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
股票和债券的发行	<p>(1) 非公开发行股票进展：</p> <p>2021年1月4日，中国证券监督管理委员会出具《中国证监会行政许可申请受理单》（受理序号：203623），对公司提交的非公开发行股票行政许可申请材料进行了审查，认为申请材料齐全，决定对该行政许可申予以受理。</p> <p>2020年1月14日，公司收到中国证监会出具的第203623号《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》，并于2021年2月9日，与相关中介机构对中国证监会出具的一次反馈作了反馈意见回复。</p> <p>2021年4月22日，根据公司第三届董事会第二十一次会议决议，综合考虑目前资本市场环境以及公司实际情况、发展规划等诸多因素，经与各方充分沟通、审慎决定，公司拟终止本次非公开发行事项并向中国证监会申请撤回本次非公开发行股票申请文件。</p> <p>(2) 转让参股公司股权：</p> <p>子公司巢湖安德利通过协议转让的方式将其参股持有的巢湖国元小额贷款</p>	0.00	不适用

	<p>有限公司（以下简称“巢湖国元小贷”）10%的股权全部转让给安徽安德利酒店有限公司（以下简称“安德利酒店”），转让价格为人民币 1152 万元。股权转让完成后，安德利酒店将持有巢湖国元小贷 10%股权，巢湖安德利将不再持有巢湖国元小贷的股份。本次股权转让构成关联交易，但不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，该关联交易已经公司第三届董事会第二十次会议审议通过，无需提交公司股东大会审议。</p> <p>（3）原控股股东股票质押式回购交易延期购回：</p> <p>2021 年 3 月 16 日，公司接到原控股股东陈学高先生关于其与中泰证券股份有限公司办理了股票质押回购延期购回业务的通知，原购回交易日为 2021 年 3 月 16 日，延期购回日为 2022 年 3 月 16 日，购回股份数为 6,000,000 股。</p>		
--	--	--	--

## 2、利润分配情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	0
经审议批准宣告发放的利润或股利	0

2021 年 4 月 22 日，根据公司第三届董事会第二十一次会议决议，鉴于零售行业面临转型挑战，公司目前仍处于发展的关键阶段，发展扩张速度较快，需要资金的不断投入，开设新门店以及对已有门店进行升级改造，增强公司的竞争优势、扩大规模效益，提高公司的持续盈利能力。从公司及股东的长远利益出发，未分配利润先行用于业务拓展，有利于公司的长期发展，未进行现金分红产生的留存资金部分用于归还银行贷款，有利于保障公司正常的资金周转以及提高公司抵抗资金周转风险的能力。综合考虑公司实际经营情况、战略发展目标以及全体股东的长远利益，在传统百货、零售行业增长放缓的不利条件下，2020 年又由于新冠疫情的影响，公司 2020 年全年净亏损，因此公司 2020 年度拟不进行利润分配，也不以公积金转增股本。

## 3、销售退回

适用 不适用

## 4、其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

2021 年 3 月 16 日，公司接到原控股股东陈学高先生关于其与中泰证券股份有限公司办理了股票质押回购延期购回业务的通知，原购回交易日为 2021 年 3 月 16 日，延期购回日为 2022 年 3 月 16 日，购回股份数为 6,000,000 股。除上述事项外，截至 2021 年 4 月 22 日，本公司不存在其他应披露的资产负债表日后事项。

**十五、 其他重要事项****1、 前期会计差错更正****(1). 追溯重述法**

□适用 √不适用

**(2). 未来适用法**

□适用 √不适用

**2、 债务重组**

□适用 √不适用

**3、 资产置换****(1). 非货币性资产交换**

□适用 √不适用

**(2). 其他资产置换**

□适用 √不适用

**4、 年金计划**

□适用 √不适用

**5、 终止经营**

□适用 √不适用

**6、 分部信息****(1). 报告分部的确定依据与会计政策**

√适用 □不适用

根据本公司的内部组织结构、管理要求及内部报告制度，本公司的经营业务划分为六个报告分部。这些报告分部是以公司日常内部管理要求的财务信息为基础确定的。本公司的管理层定期评价这些报告分部的经营成果，以决定向其分配资源及评价其业绩。

本公司报告分部包括：①庐江；②巢湖；③无为；④和县；⑤当涂；⑥含山。

分部报告信息根据各分部向管理层报告时采用的会计政策及计量标准披露，这些会计政策及计量基础与编制财务报表时的会计政策及计量基础保持一致。

**(2). 报告分部的财务信息**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	庐江	巢湖	无为	和县	当涂	含山	分部间抵销	合计

营业收入	818,809,933.53	1,164,445,117.36	323,277,571.13	236,684,744.80	79,343,586.58	27,892,219.88	884,739,304.43	1,765,713,868.85
其中： ：对外交易收入	668,995,038.50	448,085,570.80	316,225,594.05	228,910,672.66	76,120,347.33	27,376,645.51		1,765,713,868.85
分部间交易收入	149,814,895.03	716,359,546.56	7,051,977.08	7,774,072.14	3,223,239.25	515,574.37	884,739,304.43	
其中： ：主营业务收入	804,450,573.85	1,142,411,594.59	310,777,771.37	229,651,096.88	76,453,029.36	27,697,000.38	884,739,304.43	1,706,701,762.00
营业成本	697,337,725.84	1,042,070,371.47	265,630,910.87	189,807,582.62	68,026,769.46	23,446,206.78	879,974,819.05	1,406,344,747.99
其中： ：主营业务成本	696,628,362.28	1,039,691,971.22	261,489,319.91	189,589,044.98	66,981,896.34	23,446,206.78	879,974,819.05	1,397,851,982.46
营业利润	-44,022,909.17	25,476,314.43	7,256,852.98	9,059,582.26	-12,540,501.23	-898,030.19	-17,155,113.15	1,486,422.23

/( 亏损 )								
资产 总额	2,083,23 0,077.96	604,783, 862.17	283,590 ,928.45	185,744 ,831.08	141,513 ,291.59	24,765, 157.52	1,644,07 9,208.92	1,679,54 8,939.85
负 债 总 额	937,760, 027.87	311,323, 613.40	213,964 ,725.87	101,856 ,033.28	160,026 ,076.64	6,236,7 79.52	664,849, 272.50	1,066,31 7,984.08

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

(4). 其他说明

适用 不适用

7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

8、 其他

适用 不适用

原控股股东股权质押情况：截止 2020 年 12 月 31 日，公司原控股股东陈学高先生持有本公司无限售条件的流通股 32,373,596 股，占公司总股本的 28.90%。股权质押数量为 16,000,000 股，占其所持公司股份总数的 49.42%，占公司总股本的 14.29 %。

十六、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内小计	169,741,465.45
1 至 2 年	267,839,372.06
2 至 3 年	
3 年以上	
3 至 4 年	136,940.47
4 至 5 年	
5 年以上	834,712.00



合计	438,552,489.98
----	----------------

## (2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备						438,552,489.98	100	1,011,992.44	0.23	437,540,497.54
其中：										

组合1 · 应收合并范围内关联方客户					434,707,898.99	99.12			434,707,898.99
组合2 · 应收其他客户					3,844,590.99	0.88	1,011,992.44	26.32	2,832,598.55
合计		/	/		438,552,489.98	100	1,011,992.44	0.23	437,540,497.54

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

组合计提项目: 组合1. 应收合并范围内关联方客户

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
应收合并范围内关联方客户	434,707,898.99	-	-
合计	434,707,898.99		

按组合计提坏账的确认标准及说明:

适用 不适用

内部关联方预计不存在收回风险

组合计提项目：组合 2. 应收其他客户

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	2,549,766.52	76,493.00	3.00
1-2 年	323,172.00	32,317.20	10.00
2-3 年	-	-	-
3-4 年	136,940.47	68,470.24	50.00
4-5 年	-	-	-
5 年以上	834,712.00	834,712.00	100.00
合计	3,844,590.99	1,011,992.44	26.32

按组合计提坏账的确认标准及说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注四、10。

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

### (3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	1,011,992.44	218,994.48			1,230,986.92	
合计	1,011,992.44	218,994.48			1,230,986.92	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

### (4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

### (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

### (6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用 不适用

**(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**2、其他应收款****项目列示**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	133,000,000.00	2,200,278,071.33
合计	133,000,000.00	2,200,278,071.33

其他说明：

适用 不适用

**应收利息****(1). 应收利息分类**

适用 不适用

**(2). 重要逾期利息**

适用 不适用

**(3). 坏账准备计提情况**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**应收股利****(4). 应收股利**

适用 不适用

**(5). 重要的账龄超过 1 年的应收股利**

适用 不适用

**(6). 坏账准备计提情况**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 其他应收款

#### (1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
往来款	133,000,000.00
1 年以内小计	133,000,000.00
1 至 2 年	
2 至 3 年	
3 年以上	
3 至 4 年	
4 至 5 年	
5 年以上	
合计	133,000,000.00

#### (2). 按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
合并范围内关联方往来	133,000,000.00	2,196,819,612.65
保证金		3,963,096.80
备用金		1,027,469.50
其他		12,412.00
合计	133,000,000.00	2,201,822,590.95

#### (3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020年1月1日余额	1,544,519.62			1,544,519.62

2020年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	248,853.21			248,853.21
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动	1,793,372.88			1,793,372.88
2020年12月31日余额	0			0

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

#### (4). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	1,544,519.62	248,853.21	-	-	-1,793,372.83	
合计	1,544,519.62	248,853.21			-1,793,372.83	

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

#### (5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

#### (6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
无为安德利购物中心有限公司	往来款	100,000,000.00	1年以内	75.19	

和县安德利购物中心有限公司	往来款	33,000,000.00	1 年以内	24.81	
合计	/	133,000,000.00	/	100	

## (7). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

## (8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

□适用 √不适用

## (9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	818,182,163.10	-	818,182,163.10	123,073,200.00	-	123,073,200.00
对联营、合营企业投资						
合计	818,182,163.10	-	818,182,163.10	123,073,200.00	-	123,073,200.00

## (1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额

					备	额
无为安德利购物中心有限公司	40,000,000.00	-	40,000,000.00	-	-	-
巢湖安德利购物中心有限公司	55,000,000.00	-	55,000,000.00	-	-	-
安徽安德利电子商务有限公司	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	-	-
当涂安德利购物中心有限公司	23,073,200.00	-	23,073,200.00	-	-	-
含山县安德利购物中心有限公司	-	20,000,000.00	20,000,000.00	-	-	-
安徽安德利工贸有限公司	-	818,182,163.10	-	818,182,163.10	-	-
合计	123,073,200.00	838,182,163.10	143,073,200.00	818,182,163.10	-	-

## (2). 对联营、合营企业投资

□适用 √不适用

其他说明：

无

## 4、营业收入和营业成本

## (1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	398,079,318.71	341,653,977.46	766,787,200.43	641,728,083.85
其他业务	3,438,951.24	295,568.15	14,707,562.87	709,363.55
合计	401,518,269.95	341,949,545.61	781,494,763.30	642,437,447.40



## (2). 合同产生的收入的情况

适用 不适用

## (3). 履约义务的说明

适用 不适用

## (4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

其他说明：

无

## 5、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-1,395,333.32
合计		-1,395,333.32

其他说明：

无

## 6、其他

□适用 √不适用

## 十七、补充资料

## 1、当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：CNY

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-35,686.97	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	8,166,241.08	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	-	
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		

对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-100,875.93	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	-1,658,196.07	
少数股东权益影响额		
合计	6,371,482.11	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-1.07	-0.06	-0.06
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-2.10	-0.12	-0.12

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

## 4、其他

适用 不适用

## 第十二节 备查文件目录

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表
备查文件目录	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件
备查文件目录	报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿

董事长：夏柱兵

董事会批准报送日期：2021 年 4 月 22 日

### 修订信息

适用 不适用