

北京乾景园林股份有限公司 关于签订重大合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 合同类型、金额和工期: 《泉水湖湿地公园项目(B区)、环湖路市政道路工程、园区主干道提档升级打造工程项目勘察-设计-施工总承包合同》，项目总投资约 4.5 亿元，其中公司承接施工项目金额约 2.23 亿元(含税)，项目总工期 540 日历天。
- 合同生效条件: 双方法定代表人或其授权代表签字(或盖章)并加盖单位公章后生效。
- 对公司业绩的影响: 合同履行将对公司 2019 年及以后年度经营业绩产生积极影响。
- 风险提示: 合同履行过程中，存在相关政策法规、市场、技术等方面的不确定风险，也可能受到气候、自然灾害等不可抗力的影响，导致合同延缓履行、履约时间延长、全部或部分无法履行。敬请广大投资者注意投资风险。

近日，北京乾景园林股份有限公司(联合体牵头人，以下简称“乾景园林”或“公司”)与中国十九冶集团有限公司(联合体成员，以下简称“中国十九冶”)、四川天卓设计有限公司(联合体成员，以下简称“天卓设计”)、中融国城建设有限公司(联合体成员，以下简称“中融国城”)组成的联合体(作为承包人)与成都市羊安新城开发建设有限公司(作为发包人)共同签订完成《泉水湖湿地公园项目(B区)、环湖路市政道路工程、园区主干道提档升级打造工程项目勘察-设计-施工总承包合同》(以下简称“合同”)。公司已于 2018 年 9 月 25 日披露临 2018-061 号《关于重大项目预中标的公告》，于 2018 年 10 月 15 日披露临 2018-065 号《关于重大项目中标的公告》。根据相关规定，本次签订合同无需提交公司董

事会审议。具体情况如下：

一、合同当事人情况

(一) 发包人：成都市羊安新城开发建设有限公司

类型：有限责任公司(国有独资)

法定代表人：向娟

注册资本：50,000 万元人民币

成立日期：2017 年 1 月 10 日

住所：邛崃市羊安镇泉水金泉大道 150 号

经营范围：城镇土地开发，城市及工业园区基础设施项目的开发；能源、交通、水利基础设施项目的开发；矿产、化工资源项目及工业建设项目的开发；旧城改造、房地产开发经营、旅游资源项目的开发；安置房、廉租房、公租房的建设；物业管理；酒店管理；园林绿化施工与管理；土地整理；房屋租赁；道路清扫，市容环境设施管护、城市垃圾清运、城市绿化管理、园林绿化工程；市政道路、桥梁、排水设施、城市道路照明设施管理及维护；电力及通信基础设施、地下综合管廊运营、管理及维护；水污染治理；保洁服务；市政公用工程、房屋建筑工程、建筑智能化工程、城市道路照明工程、建筑装修装饰设计、施工；停车。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

与乾景园林不存在关联关系。

(二) 承包人：乾景园林、中国十九冶、天卓设计、中融国城组成的联合体

1、北京乾景园林股份有限公司（联合体牵头人）

类型：股份有限公司（上市、自然人投资或控股）

法定代表人：回全福

注册资本：50,000 万元人民币

成立日期：2002 年 11 月 5 日

住所：北京市海淀区门头馨园路 1 号

经营范围：专业承包；城市园林绿化；风景园林工程设计；城市园林规划；技术咨询；苗木种植；销售苗木；苗木租赁。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动）。

动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

2、中国十九冶集团有限公司（联合体成员）

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：潘必义

注册资本：257,000 万元人民币

成立日期：1966 年 6 月 1 日

住所：四川攀枝花市炳草岗

经营范围：建筑行业(建筑工程)设计甲级；工程勘察专业类(岩土工程)甲级；劳务类；电力设施(承装，承修，承试)；工程测量乙级；冶金行业工程设计甲级；建筑行业(人防工程)甲级；化工石油工程施工总承包；冶炼工程，房屋建筑工程施工总承包特级；市政公用工程；矿山，电力施工；钢结构，公路路基，炉窑，管道工程；桥梁专业承包；机电安装工程施工总承包；公路工程施工总承包；地质灾害治理工程勘察，设计，施工；公路路面工程专业承包、地基基础工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、环保工程专业承包(凭资质证书许可项目和期限从事经营)。上述境外工程所需的设备，材料出口，劳务派遣；轻型钢结构工程设计乙级；进出口贸易；建筑机械，电器，电子计算机器具修理；机械设备租赁；房屋租赁；机械设备，电气设备维修；销售:金属材料，建筑材料，机械设备,电器设备,仪器仪表,化工(不含危险品),汽车配件,摩托车配件,日用品,五金,交电,针纺织品；分支机构经营项目:普通货运,餐饮服务,机动车维修；住宿；打字,复印；锅炉安装,维修；起重机械安装,维修；压力容器制造；压力管道安装；电缆桥架；输电、通信铁塔及桅杆生产销售(以上经营范围涉及许可的凭许可证许可项目和期限从事经营)；工程建筑设计；金属构件,工程机械及零配件,盘箱,电气构件,高低压成套开关制造,钢卷管,轧管,煤气柜,金属压型瓦,水泥制品,轻质建筑材料,工业设备监测 FBT(稀土),复合保温材料制造；输电通信铁塔及桅杆生产；通讯器材,仪器仪表,铁路讯号设备安装及检修；设备管道防腐处理,金属表面处理；技术开发,协作,承包,转让；装修搬运货物,物资商品储存,停车服务；隧道工程、模版脚手架工程、施工劳务专业承包；工程咨询、会议服务。(以上经营范围国家法律法规限制和禁止的项目除外)(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

与乾景园林不存在关联关系。

3、四川天卓设计有限公司（联合体成员）

类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：区蜀

注册资本：310 万元人民币

成立日期：2007 年 2 月 8 日

住所：成都市青羊区草市街 123 号时代锋尚 10 楼 10-17 号

经营范围：工程设计。（以上项目不含前置许可项目，后置许可项目凭许可证或审批文件经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

与乾景园林不存在关联关系。

4、中融国城建设有限公司（联合体成员）

类型：其他有限责任公司

法定代表人：文华忠

注册资本：100,000 万元人民币

成立日期：1998 年 2 月 18 日

住所：成都市锦江区双桥子立交桥 8 栋 7-10 号

经营范围：（以下范围不含前置许可项目，后置许可项目凭许可证或审批文件经营）水利水电工程；房屋建筑工程；市政公用工程；机电设备安装工程；城市及道路照明工程；公路工程；河湖整治工程；土石方工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；建筑装修装饰工程；土地整理；地质灾害治理工程；公路路基工程；地基与基础工程；隧道工程；桥梁工程；公路路面工程；建筑智能化工程；堤防工程；水工大坝工程；对外承包工程；进出口业；园林绿化工程。（以上经营范围不含国家法律、行政法规、国务院决定禁止或限制的项目，依法须批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

与乾景园林不存在关联关系。

5、联合体成员分工

乾景园林代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与投标有关的相应事务，牵头融资，并负责该项目的园林绿化部分施工工作；中融国城负责该项目市政公用工程部分施工工作；中国十九冶负责该项目的勘察工作及市政公用工程设计工作；天卓设计负责该项目的园林绿化设计工作。

二、合同标的及主要条款

1、工程名称：泉水湖湿地公园项目（B区）、环湖路市政道路工程、园区主干道提档升级打造工程项目

2、工程地点：邛崃市羊安镇、牟礼镇（以规划局最后确定的选址为准）

3、工程内容：（1）泉水湖湿地公园项目（B区）：建设内容主要包括含泉水湖周边绿地景观、配套设施、6#排涝渠等，总面积约720亩；（2）环湖路市政道路工程：建设内容主要包括新建4.5公里市政道路，配套给排水、电力、燃气、通讯等相关设施建设；（3）园区主干道提档升级打造工程项目：建设内容主要包括成新蒲邛崃段的绿化景观提升、配套相关设施。

4、资金来源：按国家有关规定筹集。

5、合同工期：540日历天。

6、合同金额：项目总投资约4.5亿元，其中公司承接的景观园林部分建安费约2.30亿元（含税），工程建设费按照2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》及配套文件和《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计算后下浮3%，下浮后金额约为2.23亿元。实际工程建设费以审计部门审定金额为准。

7、结算方式：项目竣工验收合格后进入支付期，分三年三期支付。

8、质量标准：施工质量标准为工程质量达到国家现行验收合格标准；勘察设计质量标准为满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查，满足行政主管部门审查的会议纪要及批复等文件要求。

9、合同生效：合同自双方法定代表人或其授权代表签字（或盖章）并加盖单位公章后生效。

三、合同履行对公司的影响

公司立足北京地区，建立全国性跨区域经营体系，不断巩固在生态景观建设领域的优势地位，现已形成投融资、科技研发、园林景观设计、工程施工与养护全产业链经营模式，可为大型生态景观建设项目提供设计施工一体化综合服务。

泉水湖湿地公园位于成都邛崃天邛产业园区生态核心区，是羊安现代产业新城“一山、一湖、三河”规划格局中的“一湖”，项目以“邛水化蝶，破茧而出”为建设理念，将打造生态湖泊、环湖绿化带，形成具有城市会客、宜居休闲、生态观光等功能为一体的综合生态湖区景观。

公司本次参与联合体签订《泉水湖湿地公园项目（B区）、环湖路市政道路工程、园区主干道提档升级打造工程项目勘察-设计-施工总承包合同》，如项目顺利实施，将进一步巩固和提升公司在生态景观建设领域的市场竞争力，为后续市场开拓和项目承接打好基础。本项目中公司承接施工项目金额约 2.23 亿元（占公司 2017 年度营业收入 54,916.32 万元的 40.63%），项目实施预计将对公司 2019 年及以后年度经营业绩产生积极影响。

四、风险提示

本合同已对工程内容、合同工期、合同总价、费用支付等做出明确约定，合同双方均具有履约能力。合同履行过程中，存在相关政策法规、市场、技术等方面的不确定风险，也可能受到气候、自然灾害等不可抗力的影响，导致合同延缓履行、履约时间延长、全部或部分无法履行。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京乾景园林股份有限公司

董事会

2019 年 1 月 8 日