

关于国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
举办投资者开放日活动的公告

一、 公募REITs基本信息

公募 REITs 名称	国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	国泰海通城投宽庭保租房 REIT
公募 REITs 代码	508031
基金合同生效日	2025 年 9 月 29 日
基金管理人名称	上海国泰海通证券资产管理有限公司
基金托管人名称	中国银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》等有关规定以及《国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新等

注：2025 年 9 月 29 日，国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金由国泰君安城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金变更而来。

二、 本次投资者开放日活动内容

为了让投资者更加详尽地掌握国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）的运营业绩及底层资产运作状况，上海国泰海通证券资产管理有限公司（以下简称“基金管理人”）协同上海城投置业经营管理有限公司（以下简称“运营管理机构”）及上海城投房屋租赁有限公司（以下简称“原始权益人”），拟于 7 月 30 日举行本基金投资者开放日活动。此次活动将举行项目现场调研及现场会议，基金管理人将在符合信息披露规定的前提下，就投资者问题进行交流 and 解答。

三、 活动会召开的时间、地点、参与方式、日程安排

- 1、活动日期：2026 年 7 月 30 日下午 2:30-4:00
- 2、活动地点：江湾及光华社区项目所在地

3、参与内容：投资者前往本基金底层不动产项目江湾及光华社区现场进行实地调研，随后召开座谈交流会。

4、活动接待人员：运营管理机构及原始权益人代表、本基金基金经理等。

5、投资者参与方式：

投资者可发送报名邮件至 IR_REITs@gtht.com 进行报名。邮件主题为“国泰海通城投宽庭保租房 REIT 投资者开放日报名一姓名”并填列以下报名表格，并请随附相关身份证明扫描件（包括但不限于名片、工牌）。每家机构限报名 2 人，报名截止时间为 2026 年 7 月 28 日 17:00。经审核后基金管理人将发送审核通知邮件，届时投资者凭审核通知邮件参加投资者开放日活动。

姓名	单位名称	职务	联系方式	投资者问题	报名项目	备注

特此公告。

上海国泰海通证券资产管理有限公司

2026 年 7 月 22 日