

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2024】177号

中证鹏元关于关注远安县栖凤城市建设投资开发有限公司 控股股东变更的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对远安县栖凤城市建设投资开发有限公司（以下简称“栖凤城投”或“公司”）及其发行的下述债券开展评级：

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
21远安01/21远安债01 21远安02/21远安债02	2023年6月28日	AA-	AAA	稳定

2024年4月18日，公司发布了《远安县栖凤城市建设投资开发有限公司关于控股股东变更的公告》（以下简称“《公告》”）。

《公告》称，根据远安县人民政府国有资产监督管理局（以下简称“远安县国资局”）于2023年12月6日发布的《关于远安县栖凤城市建设投资开发有限公司国有股权划转的批复》（远国资函【2023】3号），远安县国资局同意将其持有公司100.00%股权无偿划转给远安县凤鸣城市建设投资有限公司¹（以下简称“凤鸣城投”）。此次股权变更后，公司控股股东变更为凤鸣城投，实际控制人仍为远安县国资局。截至本公告出具日，此次股权变更相关工商登记手续尚未完成。

中证鹏元认为，此次控股股东变更尚未对公司经营情况和财务状况产生重大不利影响。中证鹏元将持续关注上述事项对公司主体信用

¹截至2023年末，凤鸣城投未经审计的母公司报表总资产为683.04万元、净资产为564.39万元、营业收入25.34万元、净利润为32.01万元。

等级、评级展望以及“21 远安 01/21 远安债 01”、“21 远安 02/21 远安债 02”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二四年四月二十四日