

南京建工产业集团有限公司

公司债券年度报告

(2018 年)

二〇一九年八月

重要提示

公司董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）会计师事务所为本公司出具了保留意见的审计报告，本公司董事会（或法律法规及公司章程规定的有权机构）对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

重大风险提示

1、中兴财光华会计师事务所出具了持保留意见的审计报告，审计报告的保留意见中提出：公司2019年3月起出现流动性危机，连续发生债务逾期。受债务逾期的影响，截止2019年6月30日，公司部分银行账户及子公司股权被冻结。

南京建工产业公司发行的债券“16丰盛01”、“16丰盛02”、“16丰盛03”、“16丰盛04”、“18丰盛01”、“H7丰盛01”、“H7丰盛02”、“H7丰盛03”、“H7丰盛04”、“G17丰盛1”、“G17丰盛2”中“提前到期条款”规定：在债券存续期内，若发行人在履行其他债务时出现违约且在适用的宽限期届满时仍未纠正的，无须发行人同意，本期债券的投资者可单方面宣布本期债券立即全部到期。

2、发行人期后所涉及的重大诉讼已在本报告“第七节 发行人认为应当披露的其他事项”中进行披露。

3、因发行人债务违约及债券利息延期支付，联合信用评级有限公司及东方金诚国际信用评估有限公司将发行人主体长期信用等级由AA下调至C，评级展望为“负面”；“16丰盛01”、“16丰盛02”、“16丰盛03”、“16丰盛04”、“H7丰盛01”、“H7丰盛02”和“18丰盛01”、“18丰盛01”的债项信用等级由AA下调至C。

4、截至本报告出具之日，“H7丰盛02”、“G17丰盛1”、“16丰盛01”、“16丰盛02”、“H7丰盛01”、“18丰盛01”，未能按期兑付兑息。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	6
第一节 公司及相关中介机构简介.....	7
一、 公司基本信息.....	7
二、 信息披露事务负责人.....	7
三、 信息披露网址及置备地.....	7
四、 报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况.....	8
五、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	8
六、 中介机构情况.....	8
第二节 公司债券事项.....	10
一、 债券基本信息.....	10
二、 募集资金使用情况.....	17
三、 报告期内资信评级情况.....	21
四、 增信机制及其他偿债保障措施情况.....	23
五、 偿债计划.....	28
六、 专项偿债账户设置情况.....	34
七、 报告期内持有人会议召开情况.....	37
八、 受托管理人（包含债权代理人）履职情况.....	37
第三节 业务经营和公司治理情况.....	43
一、 公司业务和经营情况.....	43
二、 投资状况.....	45
三、 与主要客户业务往来时是否发生严重违约.....	45
四、 公司治理情况.....	45
五、 非经营性往来占款或资金拆借.....	45
第四节 财务情况.....	46
一、 财务报告审计情况.....	46
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	47
序号.....	47
受影响的报表项目名称.....	47
影响 2017 年 12 月 31 日/2017 年度金额增加+/减少-	47
三、 合并报表范围调整.....	48
四、 主要会计数据和财务指标.....	48
五、 资产情况.....	50
六、 负债情况.....	51
七、 利润及其他损益来源情况.....	54
八、 报告期内经营性活动现金流的来源及可持续性.....	54
九、 对外担保情况.....	54
第五节 重大事项.....	62
一、 关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项.....	62
二、 关于破产相关事项.....	62
三、 关于被司法机关调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人等事项.....	62
四、 关于暂停/终止上市的风险提示.....	62
五、 其他重大事项的信息披露情况.....	62
第六节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	62

一、发行人为可交换债券发行人	62
二、发行人为创新创业公司债券发行人	62
三、发行人为绿色公司债券发行人	62
四、发行人为可续期公司债券发行人	62
五、其他特定品种债券事项	63
第七节 发行人认为应当披露的其他事项.....	63
第八节 备查文件目录.....	74
财务报表.....	76
附件一： 发行人财务报表	76
担保人财务报表.....	88

释义

发行人/公司/本公司/建工集团	指	南京建工产业集团有限公司
南京建工	指	南京建工集团有限公司
18 丰盛 01	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2018 年非公开发行公司债券(第一期)
G17 丰盛 2	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行绿色公司债券(第二期)
G17 丰盛 1	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行绿色公司债券(第一期)
H7 丰盛 04	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行公司债券(第四期)
H7 丰盛 03	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行公司债券(第三期)
H7 丰盛 02	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行公司债券(第二期)
H7 丰盛 01	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行公司债券(第一期)
16 丰盛 04	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2016 年公开发行公司债券(第二期)
16 丰盛 03	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2016 年公开发行公司债券(第一期)
16 丰盛 02	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2016 年非公开发行公司债券(第一期)(品种二)
16 丰盛 01	指	南京丰盛产业控股集团有限公司 2016 年非公开发行公司债券(第一期)(品种一)
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
深交所	指	深圳证券交易所
报告期	指	2018 年度
《公司章程》	指	《南京建工产业集团有限公司章程》
董事会	指	南京建工产业集团有限公司董事会
股东会	指	南京建工产业集团有限公司股东会
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法(2013 年修订)》
工作日	指	中华人民共和国商业银行的对公营业日(不包括法定节假日或休息日)
法定节假日或休息日	指	中华人民共和国法定及政府指定节假日或休息日(不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区的法定节假日和/或休息日)
元/千元/万元/亿元	指	人民币元/千元/万元/亿元

第一节 公司及相关中介机构简介

一、公司基本信息

中文名称	南京建工产业集团有限公司
中文简称	建工集团
外文名称（如有）	-
外文缩写（如有）	-
法定代表人	赵建
注册地址	江苏省南京市雨花台区软件大道 188 号
办公地址	江苏省南京市雨花台区软件大道 188 号
办公地址的邮政编码	210012
公司网址	http://www.fullshare.com.cn/
电子信箱	240924675@qq.com

二、信息披露事务负责人

姓名	范春柏
在公司所任职务类型	董事
信息披露事务负责人具体职务	董事
联系地址	江苏省南京市雨花台区软件大道 188 号
电话	025-68199582
传真	025-68199580
电子信箱	240924675@qq.com

三、信息披露网址及置备地

登载年度报告的交易场所网站网址	上海证券交易所（ www.sse.com.cn ） 深圳证券交易所（ www.szse.cn ）
年度报告备置地	江苏省南京市雨花台区软件大道 188 号

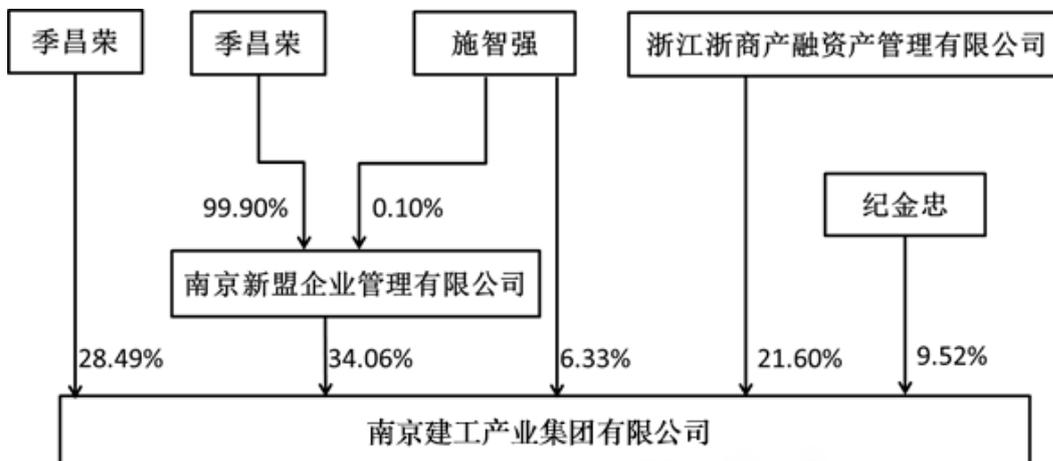
四、报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况

报告期末控股股东名称：南京新盟企业管理有限公司

报告期末实际控制人名称：季昌群

公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

有控股股东或实际控制人 无控股股东或实际控制人



季昌群与季昌荣为兄弟关系，季昌荣与季昌群签署《投票权委托协议》，季昌荣同意将直接与间接持有的发行人股权的投票权委托季昌群行使，季昌群实际控制公司 62.55% 的投票权，因此季昌群为发行人实际控制人。

（一）报告期内控股股东、实际控制人的变更情况

适用 不适用

（二）报告期内控股股东、实际控制人具体信息的变化情况

适用 不适用

五、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

发生变更 未发生变更

六、中介机构情况

（一）出具审计报告的会计师事务所

名称	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	北京市西城区阜成门外大街 2 号 22 层 A24
签字会计师姓名	丁高方、董娟

（二）受托管理人/债权代理人

债券代码	145662.SH、145788.SH
债券简称	G17 丰盛 1、G17 丰盛 2
名称	东兴证券股份有限公司
办公地址	北京市东城区东直门南大街 3 号国华投资大厦 12 层

联系人	李传玉、郭冠军
联系电话	010-66553060

债券代码	114144.SZ、114178.SZ、114253.SZ、114268.SZ
债券简称	H7 丰盛 01、H7 丰盛 02、H7 丰盛 03、H7 丰盛 04
名称	招商证券股份有限公司
办公地址	深圳市福田区益田路江苏大厦 A 座 38-45 楼
联系人	贾音、马在朋
联系电话	021-68407437

债券代码	150554.SH、136791.SH、136684.SH、135680.SH、135679.SH
债券简称	18 丰盛 01、16 丰盛 04、16 丰盛 03、16 丰盛 02、16 丰盛 01
名称	第一创业证券承销保荐有限责任公司
办公地址	北京市西城区武定侯街 6 号卓著中心 10 层
联系人	宋海莹
联系电话	010-63212085

（三）资信评级机构

债券代码	114144.SZ、114178.SZ
债券简称	H7 丰盛 01、H7 丰盛 02
名称	联合信用评级有限公司
办公地址	天津市南开区水上公园北道 38 号爱丽园公寓 508

债券代码	150554.SH、136791.SH、136684.SH、135680.SH、135679.SH
债券简称	18 丰盛 01、16 丰盛 04、16 丰盛 03、16 丰盛 02、16 丰盛 01
名称	联合信用评级有限公司
办公地址	天津市南开区水上公园北道 38 号爱丽园公寓 508

债券代码	150554.SH
债券简称	18 丰盛 01
名称	东方金诚国际信用评估有限公司
办公地址	北京市西城区德胜门外大街 83 号 701 室（德胜园区）

（四）报告期内中介机构变更情况

√适用 □不适用

债项代码	中介机构类型	原中介机构名称	变更后中介机构名称	变更时间	变更原因	履行的程序、对投资者利益的影响
150554.SH、 136791.SH、 136684.SH、 135680.SH、 135679.SH、 114268.SZ、 114253.SZ、 114178.SZ、 114144.SZ、 145788.SH、 145662.SH	会计师事务所	立信会计师事务所（特殊普通合伙）	中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）	2019年4月26日	提高审计的工作效率	履行了公司内部董事会决议和股东会决议流程，不会损害股东和债券投资者的合法权益
150554.SH、 136791.SH、 136684.SH、 135680.SH、 135679.SH、 114268.SZ、 114253.SZ、 114178.SZ、 114144.SZ、 145788.SH、 145662.SH	会计师事务所	中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）	2019年5月17日	进一步提高审计的工作效率	履行了公司内部董事会决议和股东会决议流程，不会损害股东和债券投资者的合法权益

第二节 公司债券事项

一、债券基本信息

单位：亿元 币种：人民币

1、债券代码	150554.SH
2、债券简称	18 丰盛 01
3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司 2018 年非公开发行公司债券(第一期)
4、发行日	2018 年 7 月 18 日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2021 年 7 月 18 日
8、债券余额	5
9、截至报告期末的利率(%)	7.50
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券

13、报告期内付息兑付情况	截至报告期末，本期债券尚未到达下一次付息时间。
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及执行情况	无

1、债券代码	145788.SH
2、债券简称	G17 丰盛 2
3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行绿色公司债券(第二期)
4、发行日	2017 年 9 月 8 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2019 年 9 月 8 日
7、到期日	2020 年 9 月 8 日
8、债券余额	5
9、截至报告期末的利率(%)	7.50
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本期债券已在 2018 年 9 月 8 日进行了付息，报告期内不存在付息兑付违约以及按期偿付风险的情况。
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及执行情况	无

1、债券代码	145662.SH
2、债券简称	G17 丰盛 1
3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行绿色公司债券(第一期)
4、发行日	2017 年 7 月 19 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2019 年 7 月 19 日

7、到期日	2020年7月19日
8、债券余额	20
9、截至报告期末的利率(%)	7.50
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本期债券已在2018年7月19日进行了付息，报告期内不存在付息兑付违约以及按期偿付风险的情况
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及执行情况	无

1、债券代码	114268.SZ
2、债券简称	H7 丰盛 04
3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司2017年非公开发行公司债券(第四期)
4、发行日	2017年12月6日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2019年12月6日
7、到期日	2020年12月6日
8、债券余额	2
9、截至报告期末的利率(%)	7.50
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本期债券已在2018年12月6日进行了付息，报告期内不存在付息兑付违约以及按期偿付风险的情况
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及	无

执行情况	
------	--

1、债券代码	114253.SZ
2、债券简称	H7 丰盛 03
3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行公司债券(第三期)
4、发行日	2017 年 10 月 26 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2019 年 10 月 26 日
7、到期日	2020 年 10 月 26 日
8、债券余额	2
9、截至报告期末的利率(%)	7.50
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本期债券已在 2018 年 10 月 26 日进行了付息，报告期内不存在付息兑付违约以及按期偿付风险的情况
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及执行情况	无

1、债券代码	114178.SZ
2、债券简称	H7 丰盛 02
3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行公司债券(第二期)
4、发行日	2017 年 6 月 15 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2019 年 6 月 15 日
7、到期日	2020 年 6 月 15 日
8、债券余额	3
9、截至报告期末的利率(%)	7.00
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本期债券已在 2018 年 6 月 15 日进行了付息，报告期内

	不存在付息兑付违约以及按期偿付风险的情况
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及执行情况	无

1、债券代码	114144.SZ
2、债券简称	H7 丰盛 01
3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司 2017 年非公开发行公司债券(第一期)
4、发行日	2017 年 4 月 13 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2019 年 4 月 13 日
7、到期日	2020 年 4 月 13 日
8、债券余额	8
9、截至报告期末的利率(%)	7.40
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本期债券已在 2018 年 4 月 13 日进行了付息，报告期内不存在付息兑付违约以及按期偿付风险的情况。2019 年 4 月 15 日，发行人与“H7 丰盛 01”全部投资者就利息支付方案达成一致，“H7 丰盛 01”债券利息付息日调整为 2019 年 8 月 4 日。
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及执行情况	无

1、债券代码	136791.SH
2、债券简称	16 丰盛 04

3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司 2016 年公开发行公司债券(第二期)
4、发行日	2016 年 10 月 24 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2019 年 10 月 24 日
7、到期日	2019 年 7 月 24 日
8、债券余额	8
9、截至报告期末的利率(%)	5.71
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本期债券已在 2018 年 10 月 24 日进行了付息，报告期内不存在付息兑付违约以及按期偿付风险的情况。
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及执行情况	无

1、债券代码	136684.SH
2、债券简称	16 丰盛 03
3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司 2016 年公开发行公司债券(第一期)
4、发行日	2016 年 9 月 1 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2019 年 9 月 1 日
7、到期日	2021 年 9 月 1 日
8、债券余额	22
9、截至报告期末的利率(%)	5.80
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本期债券已在 2018 年 9 月 1 日进行了付息，报告期内不存在付息兑付违约以及按期偿付风险的情况。
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	无

16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及执行情况	无

1、债券代码	135680.SH
2、债券简称	16 丰盛 02
3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司 2016 年非公开发行公司债券(第一期)(品种二)
4、发行日	2016 年 8 月 4 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2018 年 8 月 4 日
7、到期日	2019 年 8 月 4 日
8、债券余额	2
9、截至报告期末的利率(%)	8.00
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本期债券已在 2018 年 8 月 4 日进行了付息并支付了回售款，报告期内不存在付息兑付违约以及按期偿付风险的情况
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	发行人行使上调票面利率选择权，将本期债券最后一年的票面利率上调 8.00%
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	投资者行使回售选择权
16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及执行情况	无

1、债券代码	135679.SH
2、债券简称	16 丰盛 01
3、债券名称	南京丰盛产业控股集团有限公司 2016 年非公开发行公司债券(第一期)(品种一)
4、发行日	2016 年 8 月 4 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2018 年 8 月 4 日
7、到期日	2019 年 8 月 4 日
8、债券余额	8
9、截至报告期末的利率(%)	8.00

10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本期债券已在2018年8月4日进行了付息并支付回售款，报告期内不存在付息兑付违约以及按期偿付风险的情况
14、调整票面利率选择权的触发及执行情况	发行人行使上调票面利率选择权，将本期债券最后一年的票面利率上调8.00%
15、投资者回售选择权的触发及执行情况	投资者行使回售选择权
16、发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、其他特殊条款的触发及执行情况	无

二、募集资金使用情况

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：150554.SH

债券简称	18 丰盛 01
募集资金专项账户运作情况	开户银行：中信银行上海卢湾支行 银行账号：8110201013100886702 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作。
募集资金总额	5
募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，实际到账金额49,700万元，其中38,810.27万元用于偿还借款，10,889.70万元用于偿还“16 丰盛 01”本金。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	不存在
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：145788.SH

债券简称	G17 丰盛 2
募集资金专项账户运作情况	开户银行：广东华兴银行股份有限公司深圳分行营业部 银行账号：805880100033883 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作。
募集资金总额	5

募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，实际到账金额 49,800.00 万元，本期债券的募集资金中 29,800.00 万元用于句容市赤山湖景区建设与运营项目，20,000.00 万元用于南京市江北新区中心区江水源热泵区域供冷供热系统（DHC）项目一期工程。募集资金的使用审批依照公司内部审批程序的相关规定执行。发行人不存在募集资金实际使用项目变更情况。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	不存在
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：145662.SH

债券简称	G17 丰盛 1
募集资金专项账户运作情况	开户银行：中信银行南京上海路支行 银行账号：8110501011400945636 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作。
募集资金总额	20
募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，实际到账金额 199,200.00 万元，本期债券的募集资金中 79,200.00 万元用于句容市赤山湖景区建设与运营项目，120,000.00 万元用于南京市江北新区中心区江水源热泵区域供冷供热系统（DHC）项目一期工程。募集资金的使用审批依照公司内部审批程序的相关规定执行。发行人不存在募集资金实际使用项目变更情况。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	不存在
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：114268.SZ

债券简称	H7 丰盛 04
募集资金专项账户运作情况	开户银行：中信银行上海卢湾支行 银行账号：8110201014300810510 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作。
募集资金总额	2
募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，实际到账金额 19,920.00 万元，全部用于偿还银行及信托借款本息。
募集资金是否存在违规使用及	不存在

具体情况（如有）	
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：114253.SZ

债券简称	H7 丰盛 03
募集资金专项账户运作情况	开户银行：南京银行股份有限公司南京分行 银行账号：0101240000000043 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作
募集资金总额	2
募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，实际到账金额 19,920.00 万元，全部用于偿还银行及信托借款本息。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	不存在
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：114178.SZ

债券简称	H7 丰盛 02
募集资金专项账户运作情况	开户银行：广东华兴银行股份有限公司深圳分行 银行账号：805880100030257 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作。
募集资金总额	3
募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，实际到账 29,880 万元，全部用于偿还银行或信托借款本息。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	不存在
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：114144.SZ

债券简称	H7 丰盛 01
募集资金专项账户运作情况	开户银行：中信银行上海卢湾支行 银行账号：8110201013200682502 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作。
募集资金总额	8
募集资金期末余额	0

募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，实际到账金额 79,680.00 万元，其中 79,679.20 万元用于偿还银行及信托借款。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	不存在
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：136791.SH

债券简称	16 丰盛 04
募集资金专项账户运作情况	开户银行：徽商银行股份有限公司南京河西支行 银行账号：2910401021000230128 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作。
募集资金总额	8
募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，实际到账金额 79,500.00 万元，其中 20,000.00 万元用于偿还银行及信托借款，59,501.43 万元用于补充流动资金，补充流动资金的具体用途为支付南京建工集团有限公司 5.06 亿元工程款等。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	不存在
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：136684.SH

债券简称	16 丰盛 03
募集资金专项账户运作情况	开户银行：徽商银行股份有限公司南京河西支行 银行账号：2910401021000230128 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作。
募集资金总额	22
募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，实际到账金额 218,020 万元，其中 196,041.47 万元用于偿还银行及信托借款，22,000 万元用于补充流动资金，补充流动资金的具体用途为支付南京建工集团有限公司 2.20 亿元句容北部新城工程款。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	不存在
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：135680.SH

债券简称	16 丰盛 02
募集资金专项账户运作情况	开户银行：徽商银行股份有限公司南京河西支行 银行账号：2910401021000223567 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作。
募集资金总额	6
募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，“16 丰盛 01”和“16 丰盛 02”合计实际到账金额 198,100 万元，其中 178,110.00 万元用于偿还银行及信托借款，20,000.00 万元用于补充流动资金，补充流动资金的具体用途为支付南京建工集团有限公司 2.00 亿元句容北部新城工程款。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	不存在
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：135679.SH

债券简称	16 丰盛 01
募集资金专项账户运作情况	开户银行：徽商银行股份有限公司南京河西支行 银行账号：2910401021000223567 账户名称：南京丰盛产业控股集团有限公司 报告期内，本期债券的募集资金专项账户正常运作。
募集资金总额	14
募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本报告出具之日，“16 丰盛 01”和“16 丰盛 02”合计实际到账金额 198,100 万元，其中 178,110.00 万元用于偿还银行及信托借款，20,000.00 万元用于补充流动资金，补充流动资金的具体用途为支付南京建工集团有限公司 2.00 亿元句容北部新城工程款。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	不存在
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

三、报告期内资信评级情况

（一）报告期内最新评级情况

√适用 □不适用

债券代码	150554.SH
债券简称	18 丰盛 01
评级机构	联合信用评级有限公司

评级报告出具时间	2019年6月19日
评级结果披露地点	上证债券信息网
评级结论（主体）	C
评级结论（债项）	C
评级展望	负面
是否列入信用观察名单	是
评级标识所代表的含义	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，违约风险较高
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	评级下调，对发行人融资能力及投资者权益产生一定影响

债券代码	150554.SH
债券简称	18 丰盛 01
评级机构	东方金诚国际信用评估有限公司
评级报告出具时间	2019年6月18日
评级结果披露地点	上证债券信息网
评级结论（主体）	C
评级结论（债项）	C
评级展望	负面
是否列入信用观察名单	是
评级标识所代表的含义	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，违约风险较高
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	评级下调，对发行人融资能力及投资者权益产生一定影响

债券代码	135679.SH、135680.SH、114144.SZ、114178.SZ
债券简称	16 丰盛 01、16 丰盛 02、H7 丰盛 01、H7 丰盛 02
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2019年6月19日
评级结果披露地点	上证债券信息网
评级结论（主体）	C
评级结论（债项）	C
评级展望	负面
是否列入信用观察名单	是
评级标识所代表的含义	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，违约风险较高
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	评级下调，对发行人融资能力及投资者权益产生一定影响

债券代码	136684.SH、136791.SH
债券简称	16 丰盛 03、16 丰盛 04
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2019年6月19日
评级结果披露地点	上证债券信息网
评级结论（主体）	C
评级结论（债项）	C
评级展望	负面

是否列入信用观察名单	是
评级标识所代表的含义	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，违约风险较高
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	评级下调，对发行人融资能力及投资者权益产生一定影响

（二） 主体评级差异

适用 不适用

四、增信机制及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内增信机制及其他偿债保障措施变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末增信机制情况

1. 保证担保

1) 法人或其他组织保证担保

适用 不适用

2) 自然人保证担保

适用 不适用

2. 抵押或质押担保

适用 不适用

3. 其他方式增信

适用 不适用

（三）截至报告期末其他偿债保障措施情况

适用 不适用

债券代码：150554.SH

债券简称	18 丰盛 01
其他偿债保障措施概述	<p>为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用； 4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行

报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是
---------------------	---

债券代码：145788.SH

债券简称	G17 丰盛 2
其他偿债保障措施概述	<p>为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用； 4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：145662.SH

债券简称	G17 丰盛 1
其他偿债保障措施概述	<p>为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用； 4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：114268.SZ

债券简称	H7 丰盛 04
------	----------

其他偿债保障措施概述	为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益： 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用； 4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：114253.SZ

债券简称	H7 丰盛 03
其他偿债保障措施概述	为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益： 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用； 4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：114178.SZ

债券简称	H7 丰盛 02
其他偿债保障措施概述	为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益： 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用；

	4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：114144.SZ

债券简称	H7 丰盛 01
其他偿债保障措施概述	为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益： 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用； 4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：136791.SH

债券简称	16 丰盛 04
其他偿债保障措施概述	为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益： 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用； 4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响	不适用

响（如有）	
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：136684.SH

债券简称	16 丰盛 03
其他偿债保障措施概述	<p>为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用； 4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：135680.SH

债券简称	16 丰盛 02
其他偿债保障措施概述	<p>为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用； 4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：135679.SH

债券简称	16 丰盛 01
其他偿债保障措施概述	为了充分、有效维护债券持有人的利益，公司将采取一系列具体、有效的措施来保障债券投资者到期兑付本息的合法权益： 1、设立专项监管账户； 2、制定并严格执行资金管理计划； 3、充分发挥债券受托管理人的作用； 4、制定债券持有人会议规则； 5、设立专门的偿付工作小组； 6、严格履行信息披露义务； 7、发行人承诺。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内其他偿债保障措施正常执行
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

五、偿债计划

（一）偿债计划变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末偿债计划情况

适用 不适用

债券代码：150554.SH

债券简称	18 丰盛 01
偿债计划概述	<p>1、偿债计划</p> <p>（1）利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券付息日为2019年至2021年每年的7月18日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券未到下一次付息时间。</p> <p>（2）本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2021年7月18日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。报告期内，本期债券尚未到兑付日，公司尚未进行本金的支付。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更，且均得到有效执行。</p>

偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

债券代码：145788.SH

债券简称	G17 丰盛 2
偿债计划概述	<p>1、偿债计划</p> <p>（1）利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券付息日为2018年至2020年每年的9月8日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券已在2018年9月8日进行了付息。</p> <p>（2）本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2020年9月8日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。若投资者在第2年末行使回售选择权，则2019年9月8日为本期债券回售部分的兑付日。报告期内，本期债券尚未到兑付日，公司尚未进行本金的支付。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更，且均得到有效执行。</p>
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

债券代码：145662.SH

债券简称	G17 丰盛 1
偿债计划概述	<p>1、偿债计划</p> <p>（1）利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券付息日为2018年至2020年每年的7月19日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券已在2018年7月19日进行了付息。</p> <p>（2）本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2020年7月19日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。若投资者在第2年末行使回售选择权，则2019年7月19日为本期债券回售部分的兑付日。报告期内，本</p>

	<p>期债券尚未到兑付日，公司尚未进行本金的支付。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更，且均得到有效执行。</p>
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

债券代码：114268.SZ

债券简称	H7 丰盛 04
偿债计划概述	<p>1、偿债计划</p> <p>（1）利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券付息日为2018年至2020年每年的12月6日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券已在2018年12月6日进行了付息。</p> <p>（2）本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2020年12月6日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。若投资者在第2年末行使回售选择权，则2019年12月6日为本期债券回售部分的兑付日。报告期内，本期债券尚未到兑付日，公司尚未进行本金的支付。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更，且均得到有效执行。</p>
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

债券代码：114253.SZ

债券简称	H7 丰盛 03
偿债计划概述	<p>1、偿债计划</p> <p>（1）利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券付息日为2018年至2020年每年的10月26日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券已在2018年10月26日进行了付息。</p>

	<p>(2) 本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2020年10月26日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。若投资者在第2年末行使回售选择权，则2019年10月26日为本期债券回售部分的兑付日。报告期内，本期债券尚未到兑付日，公司尚未进行本金的支付。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更，且均得到有效执行。</p>
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

债券代码：114178.SZ

债券简称	H7 丰盛 02
偿债计划概述	<p>1、偿债计划</p> <p>(1) 利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券付息日为2018年至2020年每年的6月15日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券已在2018年6月15日进行了付息。</p> <p>(2) 本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2020年6月15日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。若投资者在第2年末行使回售选择权，则2019年6月15日为本期债券回售部分的兑付日。报告期内，本期债券尚未到兑付日，公司尚未进行本金的支付。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更，且均得到有效执行。</p>
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

债券代码：114144.SZ

债券简称	H7 丰盛 01
偿债计划概述	<p>1、偿债计划</p> <p>(1) 利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑</p>

	<p>付一起支付。本期债券付息日为2018年至2020年每年的4月13日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券已于2018年4月13日进行了付息。</p> <p>（2）本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2020年4月13日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。若投资者在第2年末行使回售选择权，则2019年4月13日为本期债券回售部分的兑付日。报告期内，本期债券尚未到兑付日，公司尚未进行本金的支付。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更。</p>
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

债券代码：136791.SH

债券简称	16 丰盛 04
偿债计划概述	<p>1、偿债计划</p> <p>（1）利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券付息日为2017年至2021年每年的10月24日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券已在2018年10月24日进行了付息。</p> <p>（2）本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2021年10月24日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。若投资者在第3年末行使回售选择权，则2019年10月24日为本期债券回售部分的兑付日。报告期内，本期债券尚未到兑付日，公司尚未进行本金的支付。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更，且均得到有效执行。</p>
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

债券代码：136684.SH

债券简称	16 丰盛 03
------	----------

<p>偿债计划概述</p>	<p>1、偿债计划</p> <p>（1）利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券付息日为2017年至2021年每年的9月1日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券已在2018年9月1日进行了付息。</p> <p>（2）本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2021年9月1日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。若投资者在第3年末行使回售选择权，则2019年9月1日为本期债券回售部分的兑付日。报告期内，本期债券尚未到兑付日，公司尚未进行本金的支付。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更，且均得到有效执行。</p>
<p>偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）</p>	<p>不适用</p>
<p>报告期内是否按募集说明书相关承诺执行</p>	<p>是</p>

债券代码：135680.SH

<p>债券简称</p>	<p>16 丰盛 02</p>
<p>偿债计划概述</p>	<p>1、偿债计划</p> <p>（1）利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券付息日为2017年至2019年每年的8月4日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券已于2018年8月4日完成付息。</p> <p>（2）本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2019年8月4日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。若投资者在第1年末行使回售选择权，则2017年8月4日为本期债券回售部分的兑付日；若投资者在第2年末行使回售选择权，则2018年8月4日为本期债券回售部分的兑付日。报告期内，发行人行使上调票面利率选择权，将本期债券最后一年的票面利率上调至8.00%；投资者行使回售选择权，截至报告期末债券余额为2亿。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更，且均得到有效执行。</p>

偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

债券代码：135679.SH

债券简称	16 丰盛 01
偿债计划概述	<p>1、偿债计划</p> <p>（1）利息的支付</p> <p>本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计息。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券付息日为2017年至2019年每年的8月4日，如遇法定及政府指定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息。报告期内，本期债券已于2018年8月4日进行了付息。</p> <p>（2）本金的支付</p> <p>本期债券到期一次还本。2019年8月4日为本期债券本金及最后一期利息的兑付日（如遇节假日和休息日，付息日顺延）。若投资者在第2年末行使回售选择权，则2018年8月4日为本期债券回售部分的兑付日。报告期内，发行人行使上调票面利率选择权，将本期债券最后一年的票面利率上调至8.00%；投资者行使回售选择权，截至报告期末债券余额为8亿。</p> <p>2、其他偿债保障措施</p> <p>报告期内，本期债券的偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书中披露的内容一致，未发生变更，且均得到有效执行。</p>
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

六、专项偿债账户设置情况

适用 不适用

债券代码：150554.SH

债券简称	18 丰盛 01
账户资金的提取情况	报告期内，本期债券尚未到达本年度付息时间，不涉及账户资金归集提取
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：145788.SH

债券简称	G17 丰盛 2
账户资金的提取情况	本期债券已在 2018 年 9 月 8 日进行了付息，严格按照募集说明书的相关约定归集提取付息资金
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：145662.SH

债券简称	G17 丰盛 1
账户资金的提取情况	本期债券已在 2018 年 7 月 19 日进行了付息，严格按照募集说明书的相关约定归集提取付息资金
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：114268.SZ

债券简称	H7 丰盛 04
账户资金的提取情况	本期债券已在 2018 年 12 月 6 日进行了付息，严格按照募集说明书的相关约定归集提取付息资金
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：114253.SZ

债券简称	H7 丰盛 03
账户资金的提取情况	本期债券已在 2018 年 10 月 26 日进行了付息，严格按照募集说明书的相关约定归集提取付息资金
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：114178.SZ

债券简称	H7 丰盛 02
账户资金的提取情况	本期债券已在 2018 年 6 月 15 日进行了付息，严格按照募

	集说明书的相关约定归集提取付息资金
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：114144.SZ

债券简称	H7 丰盛 01
账户资金的提取情况	本期债券已在 2018 年 4 月 13 日进行了付息，严格按照募集说明书的相关约定归集提取付息资金
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：136791.SH

债券简称	16 丰盛 04
账户资金的提取情况	本期债券已在 2018 年 10 月 24 日进行了付息，严格按照募集说明书的相关约定归集提取付息资金
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：136684.SH

债券简称	16 丰盛 03
账户资金的提取情况	本期债券已在 2018 年 9 月 1 日进行了付息，严格按照募集说明书的相关约定归集提取付息资金
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：135680.SH

债券简称	16 丰盛 02
账户资金的提取情况	本期债券已在 2018 年 8 月 4 日进行了付息，并完成了 4 亿元的本金回售，严格按照募集说明书的相关约定归集提取回售和付息资金
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的	不适用

影响（如有）	
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：135679.SH

债券简称	16 丰盛 01
账户资金的提取情况	本期债券已在 2018 年 8 月 4 日进行了付息，并完成了 6 亿元的本金回售，严格按照募集说明书的相关约定归集提取回售和付息资金
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

七、报告期内持有人会议召开情况

适用 不适用

八、受托管理人（包含债权代理人）履职情况

债券代码	150554.SH
债券简称	18 丰盛 01
债券受托管理人名称	第一创业证券承销保荐有限责任公司
受托管理人履行职责情况	第一创业证券承销保荐有限责任公司作为“18 丰盛 01”的受托管理人，在报告期内严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《募集说明书》和《债券受托管理协议》的约定，对公司资信状况、募集资金管理运用情况、公司债券本息偿付情况等进行了持续跟踪，并督促公司履行公司债券募集说明书中所约定义务，行使了债券受托管理人职责。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	否

债券代码	145788.SH
债券简称	G17 丰盛 2
债券受托管理人名称	东兴证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	1、受托管理人已根据法律、法规和规则的规定及《受托管理协议》的约定制定受托管理业务内部操作规则，明确履行受托管理事务的方式和程序。 2、受托管理人持续关注公司的资信状况及偿债保障措施的

	<p>实施情况。</p> <p>3、受托管理人对公司专项账户募集资金的接收、存储、划转与本息偿付进行监督。</p> <p>4、受托管理人在债券存续期内持续督促公司履行信息披露义务。受托管理人关注公司的信息披露情况，收集、保存与本期债券偿付相关的所有信息资料，根据所获信息判断对本期债券本息偿付的影响，并按照《受托管理协议》的约定报告债券持有人。</p> <p>5、受托管理人依法保守所知悉的公司商业秘密等非公开信息，未利用提前获知的可能对公司债券持有人权益有重大影响的事项为自己或他人谋取利益。</p> <p>6、受托管理人妥善保管其履行受托管理事务的所有文件档案及电子资料。</p>
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	否

债券代码	145662.SH
债券简称	G17 丰盛 1
债券受托管理人名称	东兴证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	<p>1、受托管理人已根据法律、法规和规则的规定及《受托管理协议》的约定制定受托管理业务内部操作规则，明确履行受托管理事务的方式和程序。</p> <p>2、受托管理人持续关注公司的资信状况及偿债保障措施的实施情况。</p> <p>3、受托管理人对公司专项账户募集资金的接收、存储、划转与本息偿付进行监督。</p> <p>4、受托管理人在债券存续期内持续督促公司履行信息披露义务。受托管理人关注公司的信息披露情况，收集、保存与本期债券偿付相关的所有信息资料，根据所获信息判断对本期债券本息偿付的影响，并按照《受托管理协议》的约定报告债券持有人。</p> <p>5、受托管理人依法保守所知悉的公司商业秘密等非公开信息，未利用提前获知的可能对公司债券持有人权益有重大影响的事项为自己或他人谋取利益。</p> <p>6、受托管理人妥善保管其履行受托管理事务的所有文件档案及电子资料。</p>
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务	否

管理/债权代理报告及披露地址	
----------------	--

债券代码	114268.SZ
债券简称	H7 丰盛 04
债券受托管理人名称	招商证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	<p>1、受托管理人已根据法律、法规和规则的规定及《受托管理协议》的约定制定受托管理业务内部操作规则，明确履行受托管理事务的方式和程序。</p> <p>2、受托管理人持续关注公司的资信状况及偿债保障措施的实施情况。</p> <p>3、受托管理人对公司专项账户募集资金的接收、存储、划转与本息偿付进行监督。</p> <p>4、受托管理人在债券存续期内持续督促公司履行信息披露义务。受托管理人关注公司的信息披露情况，收集、保存与本期债券偿付相关的所有信息资料，根据所获信息判断对本期债券本息偿付的影响，并按照《受托管理协议》的约定报告债券持有人。</p> <p>5、受托管理人依法保守所知悉的公司商业秘密等非公开信息，未利用提前获知的可能对公司债券持有人权益有重大影响的事项为自己或他人谋取利益。</p> <p>6、受托管理人妥善保管其履行受托管理事务的所有文件档案及电子资料。</p>
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	否

债券代码	114253.SZ
债券简称	H7 丰盛 03
债券受托管理人名称	招商证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	<p>1、受托管理人已根据法律、法规和规则的规定及《受托管理协议》的约定制定受托管理业务内部操作规则，明确履行受托管理事务的方式和程序。</p> <p>2、受托管理人持续关注公司的资信状况及偿债保障措施的实施情况。</p> <p>3、受托管理人对公司专项账户募集资金的接收、存储、划转与本息偿付进行监督。</p> <p>4、受托管理人在债券存续期内持续督促公司履行信息披露义务。受托管理人关注公司的信息披露情况，收集、保存与本期债券偿付相关的所有信息资料，根据所获信息判断对本期债券本息偿付的影响，并按照《受托管理协议》的约定报告债券持有人。</p>

	<p>5、受托管理人依法保守所知悉的公司商业秘密等非公开信息，未利用提前获知的可能对公司债券持有人权益有重大影响的事项为自己或他人谋取利益。</p> <p>6、受托管理人妥善保管其履行受托管理事务的所有文件档案及电子资料。</p>
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	否

债券代码	114268. SZ
债券简称	H7 丰盛 02
债券受托管理人名称	招商证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	<p>1、受托管理人已根据法律、法规和规则的规定及《受托管理协议》的约定制定受托管理业务内部操作规则，明确履行受托管理事务的方式和程序。2、受托管理人持续关注公司的资信状况及偿债保障措施的实施情况。</p> <p>3、受托管理人对公司专项账户募集资金的接收、存储、划转与本息偿付进行监督。</p> <p>4、受托管理人在债券存续期内持续督促公司履行信息披露义务。受托管理人关注公司的信息披露情况，收集、保存与本期债券偿付相关的所有信息资料，根据所获信息判断对本期债券本息偿付的影响，并按照《受托管理协议》的约定报告债券持有人。</p> <p>5、受托管理人依法保守所知悉的公司商业秘密等非公开信息，未利用提前获知的可能对公司债券持有人权益有重大影响的事项为自己或他人谋取利益。</p> <p>6、受托管理人妥善保管其履行受托管理事务的所有文件档案及电子资料。</p>
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	否

债券代码	114144. SZ
债券简称	H7 丰盛 01
债券受托管理人名称	招商证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	<p>1、受托管理人已根据法律、法规和规则的规定及《受托管理协议》的约定制定受托管理业务内部操作规则，明确履</p>

	<p>行受托管理事务的方式和程序。</p> <p>2、受托管理人持续关注公司的资信状况及偿债保障措施的 实施情况。</p> <p>3、受托管理人对公司专项账户募集资金的接收、存储、划 转与本息偿付进行监督。</p> <p>4、受托管理人在债券存续期内持续督促公司履行信息披露 义务。受托管理人关注公司的信息披露情况，收集、保存 与本期债券偿付相关的所有信息资料，根据所获信息判断 对本期债券本息偿付的影响，并按照《受托管理协议》的 约定报告债券持有人。</p> <p>5、受托管理人依法保守所知悉的公司商业秘密等非公开信 息，未利用提前获知的可能对公司债券持有人权益有重大 影响的事项为自己或他人谋取利益。</p> <p>6、受托管理人妥善保管其履行受托管理事务的所有文件档 案及电子资料。</p>
履行职责时是否存在利益冲 突情形	否
可能存在的利益冲突的，采 取的防范措施、解决机制（ 如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务 管理/债权代理报告及披露地 址	否

债券代码	136791. SH
债券简称	16 丰盛 04
债券受托管理人名称	第一创业证券承销保荐有限责任公司
受托管理人履行职责情况	第一创业证券承销保荐有限责任公司作为“16 丰盛 04”的 受托管理人，在报告期内严格按照《公司债券受托管理人 执业行为准则》、《募集说明书》和《债券受托管理协议》 的约定，对公司资信状况、募集资金管理运用情况、公司 债券本息偿付情况等进行了持续跟踪，并督促公司履行公 司债券募集说明书中所约定义务，行使了债券受托管理人 职责。
履行职责时是否存在利益冲 突情形	否
可能存在的利益冲突的，采 取的防范措施、解决机制（ 如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务 管理/债权代理报告及披露地 址	否

债券代码	136684. SH
债券简称	16 丰盛 03
债券受托管理人名称	第一创业证券承销保荐有限责任公司
受托管理人履行职责情况	第一创业证券承销保荐有限责任公司作为“16 丰盛 03”的

	受托管理人，在报告期内严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《募集说明书》和《债券受托管理协议》的约定，对公司资信状况、募集资金管理运用情况、公司债券本息偿付情况等进行了持续跟踪，并督促公司履行公司债券募集说明书中所约定义务，行使了债券受托管理人职责。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	否

债券代码	135680.SH
债券简称	16 丰盛 02
债券受托管理人名称	第一创业证券承销保荐有限责任公司
受托管理人履行职责情况	第一创业证券承销保荐有限责任公司作为“16 丰盛 02”的受托管理人，在报告期内严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《募集说明书》和《债券受托管理协议》的约定，对公司资信状况、募集资金管理运用情况、公司债券本息偿付情况等进行了持续跟踪，并督促公司履行公司债券募集说明书中所约定义务，行使了债券受托管理人职责。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	否

债券代码	135679.SH
债券简称	16 丰盛 01
债券受托管理人名称	第一创业证券承销保荐有限责任公司
受托管理人履行职责情况	第一创业证券承销保荐有限责任公司作为“16 丰盛 01”的受托管理人，在报告期内严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《募集说明书》和《债券受托管理协议》的约定，对公司资信状况、募集资金管理运用情况、公司债券本息偿付情况等进行了持续跟踪，并督促公司履行公司债券募集说明书中所约定义务，行使了债券受托管理人职责。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采	不适用

取的防范措施、解决机制（如有）	
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	否

第三节 业务经营和公司治理情况

一、公司业务和经营情况

（一）公司业务情况

公司业务主要涵盖建筑业和物资贸易行业。

其中，建筑业板块业务主要为公司针对城镇化建设等综合开发型项目进行投资，在南京及周边城市投资保障房、基础设施、能源站等项目的建设。投资方式从传统的 IBR 模式逐步过渡到在国内新兴的 PPP 模式，已成功承接“南京市浦口新城核心区江水源热泵区域供冷供热系统项目”、“句容市赤山湖整体开发”两个列入江苏省财政厅 PPP 项目库的项目。公司整合上下游产业链，采用 EPC 模式实施、管理每个项目，与若干南京本地龙头施工企业结成长期、稳定的战略联盟，共同全面负责每个项目的设计、采购、施工、运营；在所投资区域内选择优质地块进行地产开发，并采用 EMC 模式、运用地源热泵技术向所投资区域提供供冷供热服务。

物资贸易行业板块主要围绕公司建设业务建材采购需求而展开。经过多年发展，公司贸易规模持续增长，贸易业务已经实现市场化，不仅能够满足公司自身投资建设材料采购需求，也能够面向市场的其他客户开展业务，同时，产品也由较单一的建筑材料拓展到多个领域。公司贸易形式主要为大宗原材料批发，以建材（包括部分自用建材）、机电设备、化工原料、纺织品等类别的产品为主。

（二）经营情况分析

1. 各业务板块收入成本情况

单位：亿元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	收入	成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)	收入	成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)
贸易	53.36	53.09	0.52	31.04	46.94	46.51	0.91	31.84
投资建设	116.08	105.96	8.72	67.52	98.10	91.42	6.80	66.55
节能咨询收入	0.60	0.51	14.81	0.34	0.45	0.12	73.30	0.31
其他	1.86	1.12	39.98	1.08	1.92	1.26	34.25	1.30
合计	171.90	160.67	6.53	100	147.40	139.32	5.49	100

2. 各主要产品、服务收入成本情况

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

分产品或分服务	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年同期增减 (%)	营业成本比上年同期增减 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
贸易	53.36	53.09	0.52	13.68	14.15	-42.86
投资建设	116.08	105.96	8.72	18.33	15.90	28.24
节能咨询收入	0.60	0.51	14.81	33.33	325.00	-79.80
其他	1.86	1.12	39.98	-3.12	-11.11	16.73
合计	171.90	160.67	6.53	16.62	15.32	18.94

3.经营情况分析

各业务板块、各产品服务中营业收入、营业成本、毛利率等指标变动比例超过 30%以上的，发行人应当结合业务情况，分别说明相关变动的的原因。

- (1) 贸易板块受大宗商品行情影响导致毛利率下降超过 30%
- (2) 节能咨询业务板块因涉及技术研发，导致 2018 年成本增加及毛利率降低

(三) 主要销售客户及主要供应商情况

向前五名客户销售额 348,760.85 万元，占年度销售总额 20.23%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 51,880.22 万元，占年度销售总额 3.01%。

向前五名客户销售额超过年度销售总额 30%的

适用 不适用

向前五名供应商采购额 201,543.98 万元，占年度采购总额 12.54%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占年度采购总额 0%。向

向前五名客户采购额超过年度采购总额 30%的

适用 不适用

其他说明

无

(四) 新增业务板块分析

报告期内新增业务板块且收入占到报告期收入 30%的

是 否

(五) 公司未来展望

根据《中华人民共和国 2018 年国民经济和社会发展统计公报》，全年全社会固定资产投资 645675 亿元，比上年增长 5.9%。其中固定资产投资（不含农户）635636 亿元，增长 5.9%。分区域看，东部地区投资比上年增长 5.7%，中部地区投资增长 10.0%，西部地区投资增长 4.7%，东北地区投资增长 1.0%。快速增长的全社会固定资产投资规模推动着中国建筑业的迅速增长。根据国家统计局的数据显示，2018 年，全国建筑业的总产值为 235086 亿元，同比增长 9.9%，基础设施投资（不含电力、热力、燃气、及水生产和供应业）增长 3.8%，保持高位运行；其中水利管理业投资下降 4.9%；公共设施管理业投资增长 2.5%；道路运输业投资增长 8.2%；

报告期内，我国经济发展进入新常态，国家出台一系列稳增长的措施“一带一路”、

PPP项目得到进一步深化，推动建筑业继续回暖。行业总产值增速继2014年之后重回双位数时代。根据“十三五”规划，我国将转变城市发展方式，加快新型城市建设，加快城市基础设施建设及城镇棚户区和危房改造。总体上，作为稳增长的主要力量，基础设施建设仍将保持稳定增长。

近年来，我国消费品和生产资料流通活跃，2018年社会消费品零售总额380987亿元，比上年增长9.0%。按经营地统计，城镇消费品零售额325637亿元，增长8.8%；乡村消费品零售额55350亿元，增长10.1%。按消费类型统计，商品零售额338271亿元，增长8.9%。随着经济的持续增长，流通行业规模不断扩大。在国家促内需、保增长的政策拉动下，我国的流通批发行业也将保持平稳发展。

公司是南京市知名的民营企业，连续多年位居中国民营企业500强前列。在区域建设投资与综合开发领域，公司凭借雄厚的资金实力，强大的资源整合能力，形成独特的业务运作模式，为南京及周边市、区政府提供涵盖投资、建设、绿色能源供应与管理、健康养生等全方位、多层次服务的区域开发综合解决方案，并与客户在多年合作中形成了坚实的互信基础、稳定的合作关系，得到当地政府的大力支持。

二、投资状况

(一) 报告期内新增投资金额超过上年末净资产20%的重大股权投资

适用 不适用

(二) 报告期内新增投资金额超过上年末净资产20%的重大非股权投资

适用 不适用

三、与主要客户业务往来时是否发生严重违约

适用 不适用

四、公司治理情况

(一) 公司是否存在与控股股东之间不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况：

是 否

与控股股东之间在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立性的机制安排说明：

公司与控股股东南京新盟企业管理有限公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面完全分开，董事会、监事会及各职能部门均能独立运作，具有独立完整的业务和自主经营能力。

(二) 是否存在违规为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的情形

是 否

(三) 公司治理结构、内部控制是否存在其他违反《公司法》、公司章程规定的情况

是 否

(四) 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

五、非经营性往来占款或资金拆借

单位：亿元 币种：人民币

1. 发行人经营性往来款与非经营性往来款的划分标准：

是否与日常经营活动有关

2. 报告期内是否发生过非经营性往来占款或资金拆借的情形：

是

3. 报告期末非经营性往来占款和资金拆借合计：99.11 亿元，占合并口径净资产的比例（%）：51.40，是否超过合并口径净资产的 10%：√是 □否

占款/拆借方名称	与发行人之间是否存在关联关系（如有）	占款金额	是否占用募集资金	形成原因	回款安排
三胞集团有限公司	否	15.16	否	借款及利息	按约定安排回款
南京创苏投资有限公司	否	12.03	否	借款及利息	按约定安排回款
江苏赤山湖生态产业有限公司	参股	11.12	否	借款及利息	按约定安排回款
江苏苏丰投资有限公司	否	10.81	否	借款及利息	按约定安排回款
南京中阖实业投资发展有限公司	否	9.60	否	借款及利息	按约定安排回款
合计	—	58.72	—	—	—

4. 非经营性往来占款和资金拆借的决策程序、定价机制及持续信息披露安排：

公司新增非经营性往来占款或资金拆借事项，根据公司现行的内部审批流程，涉及非经营性往来占款或对外资金拆借事项，由业务部门发起，先经部门领导审批，然后由财务总监和法务总监会审，上述工作完成后，最终由总经理签批，重大事项提交董事会审议；涉及与关联方的交易事项，均参照公司关联交易管理制度的相关规定，根据性质的不同履行相应的内部签批手续。

对于新增的非经营性往来占款或资金拆借事项，公司将及时通知各期债券受托管理人。公司将依据中国证监会、上交所和深交所的相关规定及各期债券《债券持有人会议规则》和《债券受托管理协议》的相关约定，对非经营性往来占款或资金拆借事项在定期报告中进行信息披露；上述事项对公司偿债能力构成重大影响的（单笔新增的非经营性往来占款或资金拆借超过上年末净资产的百分之五），公司将进行临时信息披露。

第四节 财务情况

一、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见

会计师事务所名称	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）
审计意见类型	保留意见
所涉及的事项	1、南京建工产业集团 2019 年 3 月起出现流动性危机，连续发生债务逾期，截止 2019 年 6 月 30 日，逾期金额共计 120.48 亿元且受债务逾期的影响，部分银行账号及子公司股权被冻结；2、应收账款、长

	期应收款和其他应收款的可回收性存在重大不确定性；3、截止2018年12月31日，南京建工产业集团对外担保金额128.28亿元，截止2019年6月30日被担保人逾期未归还金额43.00亿元，债权人已起诉要求南京建工产业集团承担担保责任的金额19.70亿元，已逾期未被起诉的担保金额23.30亿元；4、南京建工产业集团未按照《会计监管风险提示第8号—商誉减值》及会计准则的要求进行商誉减值测试，因此无法对南京建工产业集团2018年末商誉减值测试结论的适当性作出准确判断。
所涉事项对公司生产经营和偿债能力的影响	对发行人偿债能力具有影响，同时也对发行人生产经营造成影响

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

变更、更正的类型及原因，说明是否涉及到追溯调整或重述，以及变更、更正对报告期及比较期间财务报表的影响科目及变更、更正前后的金额。

① 因执行新企业会计准则导致的会计政策变更

2018年6月15日，财政部发布了《关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15号）。

本公司执行此项会计政策对列报前期财务报表项目及金额的影响如下：

序号	受影响的报表项目名称	影响2017年12月31日/2017年度金额增加+/减少-
1	应收票据	-192,913,481.71
	应收账款	-12,028,695,060.45
	应收票据及应收账款	+12,221,608,542.16
2	应收利息	-18,494,033.14
	应收股利	
	其他应收款	+18,494,033.14
3	应付票据	-1,080,293,990.17
	应付账款	-8,816,316,291.12
	应付票据及应付账款	9,896,610,281.29
4	应付利息	-266,683,284.34
	应付股利	-3,302,471.27
	其他应付款	+269,985,755.61
5	管理费用	-25,734,221.48
	研发费用	+25,734,221.48

(2) 会计估计变更

本期无会计估计变更。

三、合并报表范围调整

报告期内单独或累计新增合并财务报表范围内子公司，且子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表10%以上

适用 不适用

报告期内单独或累计减少合并财务报表范围内子公司，且子公司上个报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产占该期合并报表10%以上

适用 不适用

四、主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据和财务指标（包括但不限于）

单位：万元 币种：人民币

序号	项目	本期末	上年末	变动比例 (%)	变动比例超过30%的，说明原因
1	总资产	6,736,091.93	5,756,087.05	17.00	-
2	总负债	4,807,756.58	3,811,145.18	26.14	-
3	净资产	1,928,335.35	1,944,941.88	-0.85	-
4	归属母公司股东的净资产	1,323,178.22	1,327,193.09	-0.30	-
5	资产负债率 (%)	71.37	66.21	7.79	-
6	扣除商誉及无形资产后的资产负债率 (%)	71.76	66.82	7.39	-
7	流动比率	1.37	1.17	19.63	-
8	速动比率	1.13	0.94	19.98	-
9	期末现金及现金等价物余额	48,973.62	64,540.2	-24.12	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

序号	项目	本期	上年同期	变动比例 (%)	变动比例超过30%的，说明原因
1	营业收入	1,723,866.44	1,516,848.34	13.65	-
2	营业成本	1,710,102.64	1,413,864.09	20.95	-
3	利润总额	3,396.72	95,855.27	-96.46	注1
4	净利润	-7,905.60	77,990.44	-110.14	注2
5	扣除非经常性损益后	9,366.66	52,967.64	-82.32	注3

序号	项目	本期	上年同期	变动比例 (%)	变动比例超过30%的, 说明原因
	净利润				
6	归属母公司股东的净利润	665.42	64,791.93	-98.97	注4
7	息税折旧摊销前利润 (EBITDA)	65,379.43	131,024.23	-50.10	注5
8	经营活动产生的现金流净额	152,824.64	241,195.06	-36.64	注6
9	投资活动产生的现金流净额	-838,307.92	-924,329.78	9.31	-
10	筹资活动产生的现金流净额	670,795.65	717,317.3	-6.49	-
11	应收账款周转率	1.83	1.72	6.40	-
12	存货周转率	2.43	3.86	-38.34	注7
13	EBITDA 全部债务比	0.02	0.06	-66.67	注8
14	利息保障倍数	1.02	4.32	-76.39	注9
15	现金利息保障倍数	4.78	8.97	-46.70	注10
16	EBITDA 利息倍数	1.24	4.54	-72.68	注11
17	贷款偿还率 (%)	100	100	0	-
18	利息偿付率 (%)	100	100	0	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

说明1: 非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系, 以及虽与正常经营业务相关, 但由于其性质特殊和偶发性, 影响报表使用人对公司经营业绩和盈利能力做出正常判断的各项交易和事项产生的损益。具体内容按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号---非经常性损益(2008)》执行。

说明2: EBITDA=息税前利润(EBIT)+折旧费用+摊销费用

(二) 主要会计数据和财务指标的变动原因

注1: 本年财务费用、管理费用等大幅增加、投资收益大幅下降所致

注2: 本年财务费用、管理费用等大幅增加、投资收益大幅下降、营业外收支净额大幅减少所致

注3: 本年财务费用、管理费用等大幅增加、投资收益大幅下降所致

注4: 本年财务费用、管理费用等大幅增加、投资收益大幅下降、营业外收支净额大幅减少所致

注5: 本年净利润大幅减少所致

注6: 主营业务回款不及时所致

注7: 本年末原材料、工程施工大幅增加所致

注8: 本年净利润大幅减少、年末有息负债大幅增加所致

注9: 本年净利润大幅减少、利息支出大幅增加所致

注10: 本年利息支出大幅增加所致

注11: 本年净利润大幅减少、利息支出大幅增加所致

五、资产情况

（一）主要资产情况及其变动原因

1. 主要资产情况

单位：元 币种：人民币

资产项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
货币资金	1,556,142,342.51	3,086,142,551.67	-49.58	注 1
应收票据及应收账款	6,747,989,861.39	12,221,608,542.16	-44.78	注 2
其他应收款	28,096,953,420.98	9,337,784,863.38	200.89	注 3
存货	7,956,225,040.38	6,107,239,938.32	30.27	注 4
可供出售金融资产	3,563,617,106.60	3,389,184,298.20	5.15	-
长期应收款	9,942,874,325.29	13,064,382,470.65	-23.89	-
长期股权投资	4,393,103,042.18	4,703,133,970.23	-6.59	-
其他非流动资产	1,672,941,600.00	3,126,016,000.00	-46.48	注 5

2. 主要资产变动的的原因

注 1: 本年偿付债务及利息所支出的现金大幅增加所致

注 2: 主要客户向公司结算应收款项所致

注 3: 本年借款及利息和往来款大幅增加所致

注 4: 本年工程施工增加较多所致

注 5: 发行人所投资的信托计划及 PPP 项目公司股权投资款大幅减少所致

（二）资产受限情况

1. 各类资产受限情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

受限资产	账面价值	评估价值 (如有)	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额 (如有)	由于其他原因受限的, 披露受限原因及受限金额 (如有)
货币资金	1,067,193,646.23	-	定期存单质押、银行承兑汇票保证金、履约保证金	-
投资性房地产	124,574,900.00	-	已出租的房屋建筑物抵押借款	-
固定资产	2,470,531.76	-	为嘉盛建设集团有限公司提供抵押担保、为中海外江苏	-

受限资产	账面价值	评估价值 (如有)	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额(如有)	由于其他原因受限的,披露受限原因及受限金额(如有)
			贸易发展有限公司商业承兑汇票贴现进行担保	
无形资产	64,269,189.32	-	土地使用权抵押借款、为中海外江苏贸易发展有限公司商业承兑汇票贴现进行担保	-
应收账款	225,466,000.00	-	保理、质押融资	-
长期应收款	566,500,000.00	-	保理、质押融资	-
长期股权投资	139,150,000.00	-	为南京悦盛建设发展有限公司借款提供质押担保	-
合计	2,189,624,267.31	-	-	-

2. 发行人所持子公司股权的受限情况

报告期(末)母公司口径营业总收入或资产总额低于合并口径相应金额 50%

√适用 □不适用

直接或间接持有的子公司股权截至报告期末存在的权利受限情况:

单位:亿元 币种:人民币

子公司名称	子公司报告期末资产总额	子公司报告期营业收入	母公司直接或间接持有的股权比例合计(%)	母公司持有的股权中权利受限的比例	权利受限原因
南京悦盛建设发展有限公司	10.81	0.00	49.00	49.00	为南京悦盛建设发展有限公司借款提供质押担保
合计	10.81	0.00	-	-	-

六、负债情况

(一) 主要负债情况及其变动原因

1. 主要负债情况

单位:元 币种:人民币

负债项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例(%)	变动比例超过 30% 的,说明原因
短期借款	10,463,850.00	4,935,551,000.00	112.01	注 1

负债项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
	0.00	0		
应付票据及应付账款	11,322,692,537.03	9,896,610,281.29	14.41	-
其他应付款	5,993,589,303.56	4,254,441,822.48	40.88	注 2
一年内到期的非流动负债	3,287,000,000.00	4,887,000,000.00	-32.74	注 3
其他流动负债	732,992,044.02	1,638,827,188.57	-55.27	注 4
长期借款	6,570,769,150.75	1,776,500,000.00	269.87	注 5
应付债券	7,483,276,615.24	8,957,281,163.02	-16.46	-

2. 主要负债变动的原因

注 1: 满足业务发展需要及流动性需求, 公司借入大量短期借款所致

注 2: 公司应付往来款、单位借款增加所致

注 3: 公司偿付一年内到期的非流动负债所致

注 4: 未完工已结算工程项目大幅减少所致

注 5: 满足业务发展需要及投资性资金需求, 公司借入大量长期借款所致

3. 发行人在报告期末是否存在尚未到期或到期未能全额兑付的境外负债

适用 不适用

(二) 有息借款情况

报告期末借款总额 278.05 亿元, 上年末借款总额 205.57 亿元, 借款总额总比变动 35.26%。报告期末借款总额同比变动超过 30%, 或报告期内存在逾期未偿还借款且且借款金额达到 1000 万元的

适用 不适用

1. 借款情况披露

单位: 亿元 币种: 人民币

借款类别	上年末金额	本期新增金额	本期减少金额	报告期末金额
短期借款	49.36	104.64	49.36	104.64
一年内到期的非流动负债	48.87	0	16.00	32.87
长期借款	17.77	64.35	16.41	65.71
应付债券	89.57	4.98	19.72	74.83

2. 剩余借款金额达到报告期末净资产 5%以上的单笔借款情况

存在 不存在

单位: 亿元 币种: 人民币

借款类别	债权人	金额	到期时间	利率 (%)	担保情况
短期借款	中信银行	22.00	2019年6月 21日	-	股票质押
短期借款	中信银行	13.00	2019年6月 20日	-	股票质押
短期借款	苏宁保理	10.00	2019年3月 10日	-	无
短期借款	南京银行	10.00	2019年5月 13日	-	担保
一年内到期的非流动负债	平安信托	9.91	2019年6月 11日	-	担保
长期借款	东方资产	9.70	2021年9月 27日	-	无
长期借款	信达资产	10.00	2021年4月 22日	-	担保、质押
长期借款	西部信托	10.00	2021年7月 27日	-	无
长期借款	中信信托	19.00	2020年8月 20日	-	担保
合计	-	113.61	-	-	-

（三） 报告期内新增逾期有息债务且单笔债务金额超过 1000 万元的

适用 不适用

（四） 上个报告期内逾期有息债务的进展情况

不适用

（五） 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，可对抗第三人的优先偿付负债情况：

无

（六） 后续融资计划及安排

1. 后续债务融资计划及安排

未来一年内营运资金、偿债资金的总体需求情况，大额有息负债到期或回售情况及相应的融资计划：

2018年6月13日，公司获得上海证券交易所出具的编号为“上证函[2018]576号”关于非公开发行的无异议函，获准面向合格投资者非公开发行面值总额不超过人民币30亿元（含）的公司债券。报告期内，公司已发行“18丰盛01”，发行规模5亿元，债券期限为3年，起息日为2018年7月18日。截至本报告出具日，该批文已过期。

自公司出现违约以来，公司再融资能力丧失，资金短缺。公司一直努力制定并推进偿债方

案、处置资产、回收应收款等工作，积极推动整体债务化解方案。

2. 所获银行授信情况

单位：亿元 币种：人民币

银行名称	综合授信额度	已使用情况	剩余额度
工商银行	1.23	1.23	0.00
光大银行	1.80	1.80	0.00
华夏银行	1.18	1.18	0.00
江西银行	5.00	5.00	0.00
交通银行	13.30	13.30	0.00
南京银行	16.63	16.63	0.00
浦发银行	2.40	2.40	0.00
浙商银行	14.96	14.96	0.00
中信银行	38.50	38.50	0.00
合计	95.00	95.00	0.00

上年末银行授信总额度：62.05 亿元，本报告期末银行授信总额度 95 亿元，本报告期银行授信额度变化情况：32.95 亿元

3. 截至报告期末已获批尚未发行的债券或债务融资工具发行额度：

2018 年 6 月 13 日，公司已获得上海证券交易所出具的编号为“上证函[2018]576 号”关于非公开发行的无异议函，获准面向合格投资者非公开发行面值总额不超过人民币 30 亿元（含）的公司债券。报告期内，公司已发行“18 丰盛 01”，发行规模 5 亿元，债券期限为 3 年，起息日为 2018 年 7 月 18 日。截至报告期末，本次债券剩余尚未发行额度为 25 亿元。

七、利润及其他损益来源情况

单位：元 币种：人民币

报告期利润总额：33,967,197.93 元

报告期非经常性损益总额：-109,855,591.51 元

报告期公司利润构成或利润来源的重大变化源自非主要经营业务：适用 不适用

八、报告期内经营性活动现金流的来源及可持续性

收到“其他与经营活动有关的现金”超过经营活动现金流入 50%

是 否

九、对外担保情况

（一）对外担保的增减变动情况及余额超过报告期末净资产 30%的情况

单位：亿元 币种：人民币

上年末对外担保的余额：59.26 亿元

公司报告期对外担保的增减变动情况：69.02 亿元

尚未履行及未履行完毕的对外担保总额：128.28 亿元

尚未履行及未履行完毕的对外担保总额是否超过报告期末净资产 30%：√是 □否

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
南京悦盛建设发展有限公司	参股子公司	28,400.00	工程施工	良好	借款担保	30,000	2023年10月31日	较小
江苏赤山湖生态产业有限公司	无关联关系	100,000.00	工程建设	良好	借款担保	10,000.00	2019年10月25日	较小
江苏赤山湖生态产业有限公司	无关联关系	100,000.00	工程建设	良好	借款担保	50,000.00	2019年9月21日	较小
海南中坤渝安投资有限公司	发行人联营企业控制的公司	18,000.00	房地产经营、旅游开发	良好	借款担保	30,000.00	2020年12月22日	较小
南京高速齿轮制造有限公司	同一控制人控制的其他公司	200,000.00	齿轮等的制造、销售	良好	借款担保	40,000.00	2019年11月28日	较小
南京市浦口新城开发有限公司	无关联关系	215,000.00	实业投资；新能源科技研发	良好	借款担保	2,000.00	2019年4月19日	较小
南京江盛建材有限公司	无关联关系	12,581.2	建筑材料；装饰材料	良好	借款担保	19,000.00	2021年11月16日	较小
南京江盛建材有限公司	无关联关系	12,581.2	建筑材料；装饰材料	良好	借款担保	14,250.00	2021年12月6日	较小

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
南京江盛建材有限公司	无关联关系	12,581.2	建筑材料；装饰材料	良好	借款担保	9,500.00	2021年11月23日	较小
中海外江苏贸易发展有限公司	无关联关系	15,000.00	商品批发与销售	良好	借款担保	30,000.00	2019年9月27日	较小
张家港保税区耀炜国际贸易有限公司	无关联关系	2,500.00	钢材、焦炭、建筑材料的购销	良好	借款担保	7,000.00	2019年3月20日	较小
南京龙威建筑劳务有限公司	无关联关系	500	建筑工程	良好	借款担保	4,000.00	2019年4月18日	较小
南京迪锐铂进出口贸易有限公司	无关联关系	580	商品和技术的进出口	良好	借款担保	450	2019年10月23日	较小
江苏汉唐国际贸易集团有限公司	无关联关系	35,800.00	商品批发与销售	良好	借款担保	3,000.00	2019年2月21日	较小
江苏金翔石油化工有限公司	无关联关系	13,000.00	汽油、柴油批发等	良好	借款担保	4,697.63	2019年4月26日	较小
南京蓝燕石化储运实业有限公司	无关联关系	20,000.00	油料批发、销售	良好	借款担保	5,000.00	2019年6月29日	较小
中海外建设集团有限	无关联关系	100,000.00	公路工程 施工	良好	借款担保	7,500.00	2019年5月31日	较小

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
公司			总承包					
中海外建设邯郸有限公司	无关联关系	20,000.00	公路工程	良好	借款担保	10,000.00	2028年6月6日	较小
中海外建设集团安徽有限公司	无关联关系	12,000.00	工程施工	良好	借款担保	5,000.00	2019年4月19日	较小
中海外四川建设工程有限公司	无关联关系	10,000.00	工程施工	良好	借款担保	12,000.00	2019年3月26日	较小
成都四海永住建筑有限公司	无关联关系	5,000.00	工程施工	良好	借款担保	5,900.00	2019年3月15日	较小
江苏鸿海建设工程有限公司	无关联关系	12,000.00	工程建设	良好	借款担保	2,000.00	2019年3月25日	较小
中海外江苏贸易发展有限公司	无关联关系	15,000	酒类及其它预包装食品；乳制品的销售	良好	借款担保	5,000.00	2021年11月19日	较小
南京市时代装饰工程有限公司	无关联关系	1,500.00	装饰工程、安装工程的建设	良好	借款担保	2,000.00	2019年1月10日	较小
嘉盛建设集团有限公司	无关联关系	120,000.00	工程施工、建材销	良好	借款担保	14,100.00	2020年1月13日	较小

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
			售、机械租赁					
嘉盛建设集团有限公司	无关联关系	120,000.00	实业	良好	借款担保	12,000.00	2019年6月10日	较小
嘉盛建设集团有限公司	无关联关系	120,000.00	工程施工、建材销售、机械租赁	良好	借款担保	12,344.00	2024年12月27日	较小
嘉盛建设集团有限公司	无关联关系	120,000.00	工程施工、建材销售、机械租赁	良好	借款担保	7,070.00	2019年7月5日	较小
深圳安科高技术股份有限公司	无关联关系	11,400.00	医疗器械研发、生产、销售	良好	借款担保	500.00	2019年7月3日	较小
江苏信嘉建设发展有限公司	无关联关系	30,000.00	市政公用配套设施	良好	借款担保	99,000.00	2018年12月17日	较小
江苏信嘉建设发展有限公司	无关联关系	30,000.00	市政公用配套设施	良好	借款担保	1,000.00	2019年1月27日	较小
新光控股集团有限公司	无关联关系	366,700.00	机械制造销售、实业投资	良好	借款担保	190,000.00	2019年3月8日	较小
新光控股集团	无关联关	366,700.00	机械制造	良好	借款担保	20,000.00	2019年12	较小

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
有限公司	系		销售、实业投资				月26日	
深圳安科高技术股份有限公司	无关联关系	11,400.00	医疗器械研发、生产、销售	良好	借款担保	1,000	2019年11月11日	较小
三胞集团有限公司	无关联关系	200,000.00	房地产开发经营	良好	借款担保	70,495.00	2019年6月28日	较小
南京中山园林建设（集团）有限公司	无关联关系	2,000.00	工程建设	良好	借款担保	5,000.00	2019年1月10日	较小
南京燕子矶保障房开发有限公司	无关联关系	170,000.00	房地产开发经营	良好	借款担保	25,000.00	2020年6月17日	较小
南京燕子矶保障房开发有限公司	无关联关系	170,000.00	房地产开发经营	良好	借款担保	25,000.00	2020年11月25日	较小
南京市住房制度改革办公室	无关联关系	-	-	良好	借款担保	33,000.00	2019年6月1日	较小
南京市第四建筑工程有限公司	无关联关系	30,100.00	土木工程建筑	良好	借款担保	50,000.00	2020年7月26日	较小
南京市第四建筑工程有限公司	无关联关系	30,100.00	土木工程建筑	良好	借款担保	40,000.00	2019年2月7日	较小

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
司								
南京市第四建筑工程有限公司	无关联关系	30,100.00	土木工程建筑	良好	借款担保	40,000.00	2019年6月29日	较小
南京市第四建筑工程有限公司	无关联关系	30,100.00	土木工程建筑	良好	借款担保	12,315.45	2019年11月29日	较小
南京三宝科技集团有限公司	无关联关系	163,300.00	高新技术产业投资	良好	借款担保	5,000.00	2019年6月11日	较小
南京龙威建筑劳务有限公司	无关联关系	500.00	劳务服务；建筑工程；建筑安装工程	良好	借款担保	5,000.00	2019年4月18日	较小
南京朗清贸易有限公司	无关联关系	5,700.00	工程机械设备销售及租赁	良好	借款担保	20,000.00	2019年1月18日	较小
南京嘉群市政工程有限公司	无关联关系	4,000.00	普通货运、市政工程	良好	借款担保	6,000.00	2019年1月7日	较小
南京昊禾建设工程有限公司	无关联关系	6,000.00	工程建设	良好	借款担保	13,300.00	2019年1月18日	较小
南京航油实业有限公司	无关联关系	3,000.00	汽油、柴油批发等	良好	借款担保	5,000.00	2017年9月27日	较小
南京丰	同一	300,000.00	房地	良好	借款	57,370.41	2021	较小

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
盛大族科技股份有限公司	控制人控制的其他公司	0	产开发、经营；物业管理		担保		年3月15日	
江苏金翔石油化工有限公司	无关联关系	13,000.00	汽油、柴油批发等	良好	借款担保	5,000.00	2019年9月24日	较小
中海外江苏贸易发展有限公司	无关联关系	15,000.00	商品批发与销售	良好	借款担保	40,000.00	2019年6月28日	较小
南京市第四建筑工程有限公司	无关联关系	30,100.00	土木工程建筑	良好	借款担保	80,000.00	2019年1月19日	较小
南京燕子矶保障房开发有限公司	无关联关系	170,000.00	房地产开发经营	良好	借款担保	50,000.00	2019年2月3日	较小
嘉盛建设集团有限公司	无关联关系	120,000.00	工程施工、建材销售、机械租赁	良好	借款担保	30,000.00	2021年1月5日	较小
合计	—	—	—	—	—	1,282,792.49	—	—

（二）对外担保是否存在风险情况

适用 不适用

第五节 重大事项

一、关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项

适用 不适用

二、关于破产相关事项

适用 不适用

三、关于被司法机关调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人等事项

（一）发行人及其董监高被调查或被采取强制措施

适用 不适用

（二）控股股东/实际控制人被调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人

报告期内发行人的控股股东、实际控制人涉嫌犯罪被司法机关立案调查或被采取强制措施：是 否

报告期内发行人的控股股东、实际控制人被列为失信被执行人或发生其他重大负面不利变化等情形：是 否

四、关于暂停/终止上市的风险提示

适用 不适用

五、其他重大事项的信息披露情况

适用 不适用

第六节 特定品种债券应当披露的其他事项

一、发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

二、发行人为创新创业公司债券发行人

适用 不适用

三、发行人为绿色公司债券发行人

适用 不适用

发行人于2017年7月19日发行南京丰盛产业控股集团有限公司2017年非公开发行绿色公司债券(第一期)，于2017年9月8日发行南京丰盛产业控股集团有限公司2017年非公开发行绿色公司债券(第二期)。

四、发行人为可续期公司债券发行人

适用 不适用

五、其他特定品种债券事项

无

第七节 发行人认为应当披露的其他事项

一、审计报告披露的重大期后事项

（一）收购少数股东股权

2019年2月1日，南京赛擎科技有限公司与本公司签订以股抵债协议，将其实际控制的本公司子公司南京建工集团有限公司21.31%的股权作价933,755,062.97元转让给本公司，以此抵销其应向本公司支付的债务欠款933,755,062.97元。

2019年2月1日，南京中阖实业投资有限公司与本公司签订以股抵债协议，将其实际控制的本公司子公司南京建工集团有限公司26.27%的股权作价908,160,000.00元转让给本公司，以此抵销其应向本公司支付的债务欠款908,160,000.00元。

2019年2月1日，南京赛擎科技有限公司与本公司签订以股抵债协议，将其实际控制的本公司子公司南京建工集团有限公司1.21%的股权作价20,000,000.00元转让给本公司，以此抵销其应向本公司支付的债务欠款20,000,000.00元。

（二）对外转让

1、本公司一级子公司南京南中医丰盛健康学院有限公司签订股权转让协议，将二级子公司江苏丰华养老管理有限公司及三级子公司马鞍山晚庭养老服务有限公司以1元转让给南京汇门子贸易有限公司。

2、本公司一级子公司南京丰盛新能源科技股份有限公司将所持二级子公司上海法斯克能源科技有限公司100%的股权转让给丰盛（南京）休闲农业发展有限公司，转让价格8,350,000.00元。

3、2019年3月18日，南京建工产业集团将其持有的南京赛华企业管理有限公司全部股权（占注册资本的48%）以25亿元转让给天时养老产业投资基金（深圳）企业（有限合伙）。根据江苏国衡土地房地产资产评估咨询有限公司出具的资产评估报告[苏国衡评报字（2019）第0415]中列示的2018年12月31日股东全部权益价值为86亿元，48%对应的股权价值为41亿元，转让价款明显低于按权益价值计算的金额。截止报告批准报出日，已收到转让款19.65亿。

（三）期后重大诉讼

截止2019年6月30日，南京建工产业集团作为被告涉及诉讼较多，其中大额诉讼列示如下：

1、根据（2019）沪民初19号，2016年2月3日，原告重庆苏宁小额贷款有限公司与

被告南京燕子矶保障房开发有限公司、上海金元百利资产管理有限公司(以下简称金元公司)签订《资金通道业务合同》一份,约定上海金元百利资产管理有限公司委托重庆苏宁小额贷款有限公司向南京燕子矶保障房开发有限公司发放贷款5亿元。同日,重庆苏宁小额贷款有限公司分别与南京新港开发总公司、南京建工产业集团有限公司、南京建工集团有限公司签订《保证合同》,南京新港开发总公司、南京建工产业集团有限公司、南京建工集团有限公司同意为南京燕子矶保障房开发有限公司在《资金通道业务合同》项下的全部债务提供连带责任保证担保。上述合同签订后,重庆苏宁小额贷款有限公司按约发放了贷款,但2019年2月3日合同到期后,南京燕子矶保障房开发有限公司未按约履行还本付息义务。2019年3月7日重庆苏宁小额贷款有限公司遂向上海市高级人民法院提起诉讼,要求南京燕子矶保障房开发有限公司偿还贷款本金人民币5亿元,支付到期应付利息5,381,250.00元,合计人民币505,381,250.00元。要求南京新港开发总公司、南京建工产业集团有限公司、南京建工集团有限公司对上述债务承担连带保证责任。目前案件已经移送南京中院管辖,尚未收到开庭通知。

2、根据(2019)苏民初13号,2017年1月18日,原告安徽国元信托有限责任公司与被告南京市第四建筑工程有限公司签订《债权收益权转让合同》,南京市第四建筑工程有限公司将其持有的对南京市住房制度改革办公室的98823万元债权收益转让给安徽国元信托有限责任公司,安徽国元信托有限责任公司向南京市第四建筑工程有限公司支付8亿元的对价款。同日,安徽国元信托有限责任公司与南京市第四建筑工程有限公司签订《债权收益权回购合同》,约定南京市第四建筑工程有限公司在2019年1月19日之前将安徽国元信托有限责任公司支付的8亿元一次性回购,并于每季度末月21日支付溢价。同时,安徽国元信托有限责任公司与南京建工产业集团有限公司签订《保证合同》,约定南京建工产业集团有限公司为该笔《债权收益权回购合同》的履行承担连带保证责任。2019年1月19日,《债权收益权回购合同》约定的债权收益权回购期限届满,南京市第四建筑工程有限公司未能按约向安徽国元信托有限责任公司支付8亿元的债权收益回购价款,构成违约,南京建工产业集团有限公司也未履行保证责任。遂安徽国元信托有限责任公司向江苏省高级人民法院提起诉讼,目前案件仍在审理中,尚未判决。

3、根据(2019)津02民初73号、74号、75号、76号、77号、78号,2018年1月5日,原告华运金融租赁股份有限公司与被告嘉盛建设集团有限公司签订了编号为HYFL-2017-049-HZ-01至06号的《融资租赁合同(售后回租)》,租赁期限36个月,租金总额为344,259,812.46元。同日,华运金融租赁股份有限公司与南京建工产业集团有限公司签订《法人保证合同》,为嘉盛建设集团有限公司在《融资租赁合同(售后回租)》项下的债务提供连带保证责任。合同签订后,华运金融租赁股份有限公司按约定支付了购买价款,但随后发现嘉盛建设集团有限公司提供的关于租赁物的所有权承诺存在虚假陈述情况,违反了合同约定,导致双方继续履行合同的基础发生根本性变化。因此,华运金融租赁股份

有限公司与嘉盛建设集团有限公司提前终止合同，嘉盛建设集团有限公司对此未持异议，并提起返还了部分款项。2018年11月后，因保证人南京建工产业集团有限公司出现重大财务危机，保证能力下降，嘉盛建设集团有限公司也未能按照要求提供新的担保。在此情况下，华运金融租赁股份有限公司通知嘉盛建设集团有限公司终止合同，要求嘉盛建设集团有限公司在2018年12月29日前偿还全部债务，但嘉盛建设集团有限公司逾期未支付。因此，华运金融租赁股份有限公司2019年2月22日向天津市第二人民法院提起诉讼，要求嘉盛建设集团有限公司支付全部租金268,289,937.48元，南京建工产业集团有限公司承担连带担保责任。目前案件仍在审理中，尚未判决。

4、根据（2019）苏0105民初1632号，南京铁丰物资贸易公司与被告南京朗清贸易有限公司签订LQ18-07-30《供需合同》，并以履行该合同为由向原告江苏紫金农村商业银行股份有限公司城西支行贷款9000万元整。双方于2019年1月18日签订《流动资金借款合同》，规定借款用途为购货，借款期限为2019年1月18日至2020年1月17日。同日，江苏紫金农村商业银行股份有限公司城西支行与中海外建设集团有限公司、南京建工产业集团有限公司、季昌群签订《保证合同》，约定中海外建设集团有限公司、南京建工产业集团有限公司、季昌群对南京朗清贸易有限公司的还款及违约责任承担连带清偿责任。合同签订后，江苏紫金农村商业银行股份有限公司城西支行按合同要求将借款9000万支付给南京铁丰物资贸易公司。资金支付后，南京朗清贸易有限公司提出因生产经营变化无法继续履行与南京铁丰物资贸易公司的购销合同，并且双方也已解除合同。后南京朗清贸易有限公司未经江苏紫金农村商业银行股份有限公司城西支行同意就将此笔借款用于归还其他债务，改变资金用途。遂江苏紫金农村商业银行股份有限公司城西支行向南京市建邺区人民法院提起诉讼，要求南京朗清贸易有限公司归还借款，海外建设集团有限公司、南京建工产业集团有限公司、季昌群承担连带担保责任。目前案件仍在审理中，尚未判决。

5、根据（2019）陕财保2号，长安国际信托股份有限公司设立“长安信托·南京东部路桥应收账款投资集合资金信托计划”。南京东部路桥工程有限公司将因代建龙潭北路拓宽改造工程、平江路拓宽改造工程、兴隆路拓宽改造工程、临港路东延工程对南京新港东区建设发展有限公司享有的人民币201302万元的应收账款转让给长安国际信托股份有限公司，转让价款160000万元，并规定在约定期限内按约定价格溢价回购该标的的应收账款。因南京东部路桥工程有限公司未按约定履行信托合同，长安国际信托股份有限公司向陕西省高级人民法院提起诉讼，要求南京东部路桥工程有限公司归还本金及利息1,628,925,306.67元。目前案件仍在审理中，尚未判决。

6、根据（2019）陕财保3号，长安国际信托股份有限公司设立“长安信托·南京丰盛应收账款投资集合资金信托计划”。以信托资金受让江苏省房地产发展实业有限公司因承建六合马集万顷良田安置区工程和六合新簧紫竹林小区工程两个项目对南京建工产业集团有限公司享有的标的应收账款12.5亿元，由南京建工产业集团有限公司向长安国际信托股份

有限公司按照约定期限及金额偿还上述标的应收账款，同时南京建工产业集团有限公司按年化9.5%溢价率支付标的的应收账款溢价款至长安国际信托股份有限公司。因南京建工产业集团有限公司未按约定履行信托合同，长安国际信托股份有限公司向陕西省高级人民法院提起诉讼，要求南京建工产业集团有限公司归还剩余本金及利息980,926,995.61元。目前案件仍在审理中，尚未判决。

7、根据（2019）粤03财保36号，2017年6月15日安信证券股份有限公司通过承销商招商证券股份有限公司购买南京建工产业集团有限公司非公开发行的债券“H7丰盛02债券”3亿元整，期限为3年期，附第2年末发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权，若投资者放弃回售选择权，则此债券的到期日为2020年6月15日，若投资者部分或全部行使回售选择权，则回售部分债券的到期日为2019年6月15日，未回售部分债券的到期日为2020年6月15日。截至2019年6月15日，安信证券股份有限公司放弃回售选择权，3亿元债券全部到期。因南京建工产业集团有限公司到期未能按时偿还债券债务，安信证券股份有限公司向深圳市中级人民法院提起诉讼。目前案件仍在审理中，尚未判决。

8、根据（2019）浙01民初734号，2016年8月12日，浙商金汇信托股份有限公司与江苏赤山湖生态产业有限公司、南京建工集团有限公司签订编号为浙金信（转）字HS-2016-010号的《债权转让三方协议》，确认南京建工集团有限公司对江苏赤山湖生态产业有限公司享有的债权本金额为人民币5.8亿元，并将该标的债权以人民币4亿元整的价格一次性转让给浙商金汇信托股份有限公司。同日，南京建工集团有限公司、南京建工产业集团有限公司与浙商金汇信托股份有限公司签订《保证合同》，约定南京建工集团有限公司、南京建工产业集团有限公司对江苏赤山湖生态产业有限公司的还款及违约责任承担连带清偿责任。2018年6月14日，江苏赤山湖生态产业有限公司向浙商金汇信托股份有限公司发出《关于提前还款的申请》，要求提前向浙商金汇信托股份有限公司偿还债务并支付相应的资金占用费还款期限为2018年11月30日。同时江苏赤山湖生态产业有限公司向浙商金汇信托股份有限公司承诺，若未能完全偿还债务并支付资金占用费的，浙商金汇信托股份有限公司有权宣布全部债务提前到期并要求江苏赤山湖生态产业有限公司偿还全部债务并支付相应的资金占用费。2018年6月24日，浙商金汇信托股份有限公司向江苏赤山湖生态产业有限公司回函，同意提前还款的申请。截止2018年11月30日，江苏赤山湖生态产业有限公司已还款4亿元给浙商金汇信托股份有限公司，尚余未清偿的债务本金为人民币1亿元整，资金占用费17,706,354.58元。因江苏赤山湖生态产业有限公司未如期归还借款本金及支付资金占用费，南京建工集团有限公司、南京建工产业集团有限公司也未能承担连带担保责任，浙商金汇信托股份有限公司向杭州市中级人民法院提前诉讼。目前案件仍在审理中，尚未判决。

9、根据（2019）苏0582民初3980号，张家港保税区耀炜国际贸易有限公司向中国建

设银行股份有限公司张家港分行借款，由南京建工集团有限公司、南京东部路桥工程有限公司、宁夏荣之耀冶金有限公司、柳锋、柳荣伟、黄永芬提供担保。由于张家港保税区耀炜国际贸易有限公司未能及时偿还账务，申请人中国建设银行股份有限公司张家港分行于2019年3月21日向法院提出财产保全申请以及诉讼请求，目前案件仍在审理中，尚未判决。

10、根据（2019）苏0682民初1949号，南通市大道交通工程有限公司与被告南京东部路桥工程有限公司建设工程合同纠纷一案的民事裁定书，申请人南通市大道交通工程有限公司于2019年2月26日向如皋市人民法院提出民事诉讼，要求被告立即支付拖欠的工程款人民币10,831,069.89元及利息2,242,319.71元，本息合计13,073,389.60元。

11、根据（2019）苏执18号，2017年5月，四川信托有限公司与南京建工集团有限公司签订了SCXT2017（JXD）字第29号-2信托贷款合同，合同金额为8亿元整，信托计划期限为2017年5月10日至2018年6月27日，在2018年期间南京建工集团有限公司已偿还2亿元本金，剩余本金6亿元在到期后进行展期，展期期间为2018年5月8日至2019年6月15日。2019年6月15日信托计划到期后，南京建工集团有限公司未能按计划偿还四川信托有限公司信托本金及利息，四川信托有限公司向江苏省高级人民法院提起诉讼，要求南京建工集团有限公司偿还本金及利息638,988,616.20元。目前案件仍在审理中，尚未判决。

12、根据（2019）浙07执60号之一，新光控股集团有限公司向北方国际信托股份有限公司借款2亿元，由南京建工产业集团有限公司、季昌群等提供担保。因新光控股集团有限公司未能按约偿还北方国际信托股份有限公司，北方国际信托股份有限公司在2019年4月11日向金华市中级人民法院提起诉讼。目前案件仍在审理中，尚未判决。

（四）逾期借款

单位名称	贷款银行	借款金额（单位：元）	开始日	结束日	逾期金额
南京建工产业集团有限公司	交通银行	440,000,000.00	2018/08/22	2019/02/20	440,000,000.00
南	江西银行	500,000,000.00	2018/06/11	2019/06/10	500,000,000.00

京建 工产业 集团有 限公司					
南京建 工产业 集团有 限公司	平安信托	1,791,000,000.00	2014/06/11	2019/06/11	1,291,000,000.00
南京建 工产业 集团有 限公司	招商证券 股份有限 公司	300,000,000.00	2017/06/15	2019/06/15	300,000,000.00
南京建 工集团 有限公 司	四川信托	600,000,000.00	2018/05/08	2019/06/15	600,000,000.00
南京建 工集	苏宁保理	585,000,000.00	2018/06/28	2019/03/10	585,000,000.00

团有限公司					
南京建工集团有限公司	苏宁保理	415,000,000.00	2018/06/29	2019/03/10	415,000,000.00
南京建工集团有限公司	工商银行	20,000,000.00	2018/05/08	2019/03/15	17,901,389.43
南京建工集团有限公司	工商银行	10,000,000.00	2018/05/09	2019/03/15	10,000,000.00
南京建工集团有限公司	工商银行	33,000,000.00	2018/05/10	2019/03/15	33,000,000.00
南京建工集团	工商银行	60,000,000.00	2018/05/11	2019/03/15	60,000,000.00

团有限公司					
南京建工集团有限公司	长安信托	720,000,000.00	2018/04/01	2019/03/31	720,000,000.00
南京建工集团有限公司	中信银行	2,200,000,000.00	2018/06/21	2019/06/21	2,200,000,000.00
南京建工集团有限公司	中信银行	1,300,000,000.00	2018/06/20	2019/06/20	1,300,000,000.00
南京建工集团有限公司	交通银行	110,000,000.00	2018/06/22	2019/06/20	110,000,000.00
南京建工集团	交通银行	220,000,000.00	2018/06/20	2019/06/19	220,000,000.00

团有限公司					
南京建工集团有限公司	交通银行	380,000,000.00	2018/06/19	2019/06/18	380,000,000.00
南京建工集团有限公司	众邦租赁	47,500,000.00	2017/08/21	2019/08/21	23,750,000.00
南京建工集团有限公司	江西银行	232,500,000.00	2018/05/24	2019/05/24	232,500,000.00
南京建工产业集团有限公司	长安国际信托股份有限公司	1,250,000,000.00	2016/01/25	2019/03/29	980,926,995.61
南京东	长安国际信托股份有限公司	1,600,000,000.00	2016/03/25	2019/06/13	1,628,925,306.67

部 路 桥 工 程 有 限 公 司					
计		12,814,000,000.00			12,048,003,691.71

（五）对外担保

截至2019年6月30日，本公司对外担保金额较2018年12月31日减少14.30亿元，新增3.71亿元。

（六）其他事项

截至2019年6月30日，本公司部分银行账户涉及诉讼导致冻结，被冻结账户55个个，涉及冻结金额共计0.44亿元。

二、债券违约事项

1、发行人于2019年5月10日披露《南京建工产业集团有限公司关于“17丰盛02”债券持有人回售申报情况的公告》，根据中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司对本期债券回售情况的统计，“17丰盛02”公司债券的回售有效申报数量为3,000,000.00张，回售金额为人民币3亿元。2019年6月17日（因2019年6月15日为非交易日，故顺延至2019年6月17日）为南京丰盛产业控股集团有限公司2017年非公开发行公司债券（第二期）的兑付日，该期债券利息2,100.00万元。该期债券的回售及利息支付金额合计为32,100.00万元。截至2019年6月17日，发行人由于资金紧张，未能按期足额划付债券的回售及利息32,100.00万元。发行人于2019年6月17日披露《南京建工产业集团有限公司关于未能清偿到期公司债券的公告》。

2、发行人于2019年7月1日披露《南京建工产业集团有限公司关于“G17丰盛1”公司债券投资者回售权实施结果公告》，根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司对本期债券回售情况的统计，“G17丰盛1”公司债券的回售有效申报数量为2,000,000手，回售金额为200,000.00万元。2019年7月19日为本次回售申报的资金及债券利息发放日。该期债券利息15,000.00万元。该期债券的回售及利息支付金额合计为215,000.00万元。截至2019年7月19日，公司资金紧张，未能足额划付债券的回售及利息215,000.00万元；同时亦尚未与中信银行达成利息展期协议，中信银行亦尚未撤回回售申请。

3、根据《南京丰盛产业控股集团有限公司2016年非公开发行公司债券（第一期）募集说明书》的约定，2019年8月4日为“16丰盛01”和“16丰盛02”未回售部分的到期日和还本付息日（因2019年8月4日为非交易日，还本付息日顺延至2019年8月5日）。其中，“16丰盛01”应付本金8亿元，应付利息0.64亿元；“16丰盛02”应付本金2亿

元，应付利息 0.16 亿元。截至 2019 年 8 月 5 日，公司资金紧张，未能按期划付“16 丰盛 01”的本息 8.64 亿元和“16 丰盛 02”的本息 2.16 亿元。

4、公司于 2019 年 4 月 15 日披露《南京建工产业集团有限公司关于“17 丰盛 01”利息支付与投资人达成一致的公告》，公司与“17 丰盛 01”全部投资人就利息支付方案达成一致后付息日调整为 2019 年 8 月 4 日（因 2019 年 8 月 4 日为非交易日，付息日顺延至 2019 年 8 月 5 日），该期债券利息 7,876.60 万元。截至 2019 年 8 月 5 日，公司资金紧张，未能按期足额划付债券的利息 7,876.60 万元。

5、根据《南京丰盛产业控股集团有限公司 2018 年非公开发行公司债券（第一期）募集说明书》的约定，2019 年 7 月 18 日为“18 丰盛 01”付息日，应付利息 3,750 万元。截至本报告出具之日，发行人未能按期划付“18 丰盛 01”的全部应付利息。

第八节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

(以下无正文)

(以下无正文，为《南京建工产业集团有限公司公司债券年度报告（2018年）》之盖章页)



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2018年12月31日

编制单位：南京建工产业集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,556,142,342.51	3,086,142,551.67
结算备付金	-	-
拆出资金	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	155,101,577.47	5,986,400.00
衍生金融资产	-	-
应收票据及应收账款	6,747,989,861.39	12,221,608,542.16
其中：应收票据	-	192,913,481.71
应收账款	-	12,028,695,060.45
预付款项	333,669,900.31	338,554,548.69
应收保费	-	-
应收分保账款	-	-
应收分保合同准备金	-	-
其他应收款	28,096,953,420.98	9,337,784,863.38
其中：应收利息	-	18,494,033.14
应收股利	-	-
买入返售金融资产	-	-
存货	7,956,225,040.38	6,107,239,938.32
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	598,500,000.00	-
其他流动资产	80,402,418.86	72,195,457.89
流动资产合计	45,524,984,561.90	31,169,512,302.11
非流动资产：		
发放贷款和垫款	-	-
可供出售金融资产	3,563,617,106.60	3,389,184,298.20
持有至到期投资	-	-
长期应收款	9,942,874,325.29	13,064,382,470.65
长期股权投资	4,393,103,042.18	4,703,133,970.23
投资性房地产	334,872,200.00	333,437,489.00
固定资产	948,673,241.79	814,992,013.27
在建工程	429,409,777.45	371,055,151.08
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-

无形资产	223,185,238.03	336,874,629.54
开发支出	-	-
商誉	144,890,073.11	186,823,888.47
长期待摊费用	9,700,316.68	11,611,500.00
递延所得税资产	172,667,832.92	53,846,823.39
其他非流动资产	1,672,941,600.00	3,126,016,000.00
非流动资产合计	21,835,934,754.06	26,391,358,233.83
资产总计	67,360,919,315.96	57,560,870,535.94
流动负债：		
短期借款	10,463,850,000.00	4,935,551,000.00
向中央银行借款	-	-
吸收存款及同业存放	-	-
拆入资金	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据及应付账款	11,322,692,537.03	9,896,610,281.29
预收款项	896,165,728.68	235,394,895.53
合同负债	-	-
卖出回购金融资产款	-	-
应付手续费及佣金	-	-
应付职工薪酬	44,873,414.08	43,895,064.35
应交税费	430,534,483.97	771,206,492.54
其他应付款	5,993,589,303.56	4,254,441,822.48
其中：应付利息		266,683,284.34
应付股利	-	3,302,471.27
应付分保账款	-	-
保险合同准备金	-	-
代理买卖证券款	-	-
代理承销证券款	-	-
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	3,287,000,000.00	4,887,000,000.00
其他流动负债	732,992,044.02	1,638,827,188.57
流动负债合计	33,171,697,511.34	26,662,926,744.76
非流动负债：		
长期借款	6,570,769,150.75	1,776,500,000.00
应付债券	7,483,276,615.24	8,957,281,163.02
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
长期应付款	-	-
长期应付职工薪酬		
预计负债	-	-

递延收益	279,501,391.32	294,915,479.42
递延所得税负债	524,931,117.34	370,152,634.11
其他非流动负债	47,389,984.85	49,675,734.05
非流动负债合计	14,905,868,259.50	11,448,525,010.60
负债合计	48,077,565,770.84	38,111,451,755.36
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,639,000,000.00	1,639,000,000.00
其他权益工具	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
资本公积	8,953,608,018.79	8,953,607,009.73
减：库存股	-	-
其他综合收益	61,091,139.52	107,901,878.50
专项储备		
盈余公积	205,289,096.41	186,054,296.25
一般风险准备	-	-
未分配利润	2,372,793,983.99	2,385,367,746.47
归属于母公司所有者权益合计	13,231,782,238.71	13,271,930,930.95
少数股东权益	6,051,571,306.41	6,177,487,849.63
所有者权益（或股东权益）合计	19,283,353,545.12	19,449,418,780.58
负债和所有者权益（或股东权益）总计	67,360,919,315.96	57,560,870,535.94

法定代表人：赵建 主管会计工作负责人：王洪生 会计机构负责人：王洪生

母公司资产负债表

2018年12月31日

编制单位：南京建工产业集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	14,850,929.53	598,907,274.42
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据及应收账款	506,853,965.57	5,314,444,609.83
其中：应收票据		
应收账款		
预付款项	15,588,499.56	149,485,161.57
其他应收款	16,554,653,229.63	5,821,943,934.34
其中：应收利息		
应收股利		
存货		

持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	598,500,000.00	
其他流动资产	2,606,646.26	
流动资产合计	17,693,053,270.55	11,884,780,980.16
非流动资产：		
可供出售金融资产	1,741,504,144.50	1,416,687,544.50
持有至到期投资		
长期应收款	5,834,308,945.20	6,426,413,013.69
长期股权投资	10,248,091,587.34	10,208,929,412.69
投资性房地产	290,462,400.00	289,046,700.00
固定资产	640,470,538.03	636,214,109.84
在建工程		40,546,101.99
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	45,003,157.05	64,301,552.29
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	80,664,856.17	16,000,572.50
其他非流动资产	640,811,600.00	1,619,506,000.00
非流动资产合计	19,521,317,228.29	20,717,645,007.50
资产总计	37,214,370,498.84	32,602,425,987.66
流动负债：		
短期借款	1,560,000,000.00	400,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据及应付账款	2,255,452,342.79	3,069,450,331.74
预收款项	3,000,000.00	120,126,672.47
应付职工薪酬	20,252,968.20	12,090,208.29
应交税费	220,968,315.72	366,441,688.39
其他应付款	6,663,467,543.00	3,181,025,461.63
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,791,000,000.00	2,253,000,000.00
其他流动负债	130,538,459.20	106,202,719.09
流动负债合计	13,644,679,628.91	9,508,337,081.61
非流动负债：		
长期借款	2,868,000,000.00	1,300,000,000.00
应付债券	7,483,276,615.24	8,957,281,163.02
其中：优先股		

永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	279,501,391.32	292,615,479.42
递延所得税负债	296,944,597.68	95,434,574.56
其他非流动负债		
非流动负债合计	10,927,722,604.24	10,645,331,217.00
负债合计	24,572,402,233.15	20,153,668,298.61
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,639,000,000.00	1,639,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	8,877,707,776.11	8,877,707,776.11
减：库存股		
其他综合收益	72,369,525.44	71,506,950.44
专项储备		
盈余公积	205,289,096.41	186,054,296.25
未分配利润	1,847,601,867.73	1,674,488,666.25
所有者权益（或股东权益）合计	12,641,968,265.69	12,448,757,689.05
负债和所有者权益（或股东权益）总计	37,214,370,498.84	32,602,425,987.66

法定代表人：赵建 主管会计工作负责人：王洪生 会计机构负责人：王洪生

合并利润表

2018年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	17,238,664,452.14	15,168,483,448.16
其中：营业收入	17,238,664,452.14	15,168,483,448.16
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	17,101,026,418.18	14,845,787,985.87
其中：营业成本	16,068,034,752.19	14,138,640,924.44
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		

保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	30,297,064.56	82,189,350.81
销售费用	19,373,997.33	22,164,676.77
管理费用	445,518,793.58	362,938,688.67
研发费用	46,989,240.96	25,734,221.48
财务费用	400,242,578.00	288,793,314.38
其中：利息费用	1,915,751,774.93	1,334,757,056.27
利息收入	1,518,435,267.24	1,091,439,426.40
资产减值损失	90,569,991.56	-74,673,190.68
加：其他收益	26,125,509.06	29,323,170.99
投资收益（损失以“－”号填列）	121,709,003.81	424,934,813.58
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-210,720,305.04	-162,970,684.44
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	-141,012,077.18	-152,776,418.13
资产处置收益（损失以“－”号填列）	-1,129,953.94	26,829,349.34
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	143,330,515.71	651,006,378.07
加：营业外收入	756,656.73	334,989,352.12
减：营业外支出	110,119,974.51	27,442,995.03
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	33,967,197.93	958,552,735.16
减：所得税费用	113,023,184.78	178,648,300.57
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-79,055,986.85	779,904,434.59
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-79,055,986.85	779,904,434.59
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.少数股东损益	-85,710,145.99	131,985,109.13
2.归属于母公司股东的净利润	6,654,159.14	647,919,325.46
六、其他综合收益的税后净额	-88,598,884.47	130,969,914.69
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-46,810,738.98	103,947,139.29
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		

1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	-46,810,738.98	103,947,139.29
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益	-40,079,111.13	28,741,426.86
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额	-7,594,202.85	3,698,761.99
6.其他	862,575.00	71,506,950.44
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-41,788,145.49	27,022,775.40
七、综合收益总额	-167,654,871.32	910,874,349.28
归属于母公司所有者的综合收益总额	-40,156,579.84	751,866,464.75
归属于少数股东的综合收益总额	-127,498,291.48	159,007,884.53
八、每股收益：		
(一)基本每股收益(元/股)		
(二)稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0元，上期被合并方实现的净利润为：0元。

法定代表人：赵建 主管会计工作负责人：王洪生 会计机构负责人：王洪生

母公司利润表

2018年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	3,896,682,232.89	3,549,845,555.60
减：营业成本	3,639,448,416.97	3,160,271,824.52
税金及附加	11,294,770.55	61,112,557.42
销售费用	566,080.17	621,056.86
管理费用	223,629,004.76	215,661,017.38
研发费用		
财务费用	-277,548,241.85	62,292,556.46
其中：利息费用	954,856,470.66	931,645,589.11
利息收入	1,232,595,629.11	869,741,119.67
资产减值损失	7,950,259.29	-100,076,799.96

加：其他收益	15,134,055.67	21,729,191.79
投资收益（损失以“－”号填列）	49,423,227.69	48,109,518.58
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-204,160,974.14	-148,143,622.08
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	265,600.00	-152,500,834.44
资产处置收益（损失以“－”号填列）	22,663,734.69	-443.87
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	378,828,561.05	67,300,774.98
加：营业外收入	51,234.43	33,290,244.27
减：营业外支出	54,506,797.02	22,743,244.02
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	324,372,998.46	77,847,775.23
减：所得税费用	132,024,996.82	52,570,293.54
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	192,348,001.64	25,277,481.69
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	192,348,001.64	25,277,481.69
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	862,575.00	71,506,950.44
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	862,575.00	71,506,950.44
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他	862,575.00	71,506,950.44
六、综合收益总额	193,210,576.64	96,784,432.13
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

法定代表人：赵建 主管会计工作负责人：王洪生 会计机构负责人：王洪生

合并现金流量表

2018年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	16,826,571,878.40	9,850,867,013.88
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	4,993,341.82	3,649,480.21
收到其他与经营活动有关的现金	6,946,571,553.82	39,711,998,029.95
经营活动现金流入小计	23,778,136,774.04	49,566,514,524.04
购买商品、接受劳务支付的现金	14,679,737,626.60	11,006,602,781.66
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	395,794,815.83	219,398,635.47
支付的各项税费	458,892,028.87	278,187,225.10
支付其他与经营活动有关的现金	6,715,465,861.74	35,650,375,296.80
经营活动现金流出小计	22,249,890,333.04	47,154,563,939.03
经营活动产生的现金流量净额	1,528,246,441.00	2,411,950,585.01
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	5,752,667,809.73	3,439,461,282.07
取得投资收益收到的现金	137,965,346.56	125,079,794.27
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	9,071,617.75	361,832,345.52
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	490,507,822.66	1,065,007,927.58

收到其他与投资活动有关的现金	3,820,473,239.39	33,397,814,045.29
投资活动现金流入小计	10,210,685,836.09	38,389,195,394.73
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	174,941,886.14	1,311,701,095.56
投资支付的现金	2,028,341,684.01	5,592,555,162.76
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	24,619,501.00	2,502,901,825.50
支付其他与投资活动有关的现金	16,365,861,918.64	38,225,335,134.26
投资活动现金流出小计	18,593,764,989.79	47,632,493,218.08
投资活动产生的现金流量净额	-8,383,079,153.70	-9,243,297,823.35
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		5,575,743,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	17,533,580,188.68	3,115,166,100.00
发行债券收到的现金	497,169,811.32	3,984,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	5,408,138,433.41	1,572,761,388.89
筹资活动现金流入小计	23,438,888,433.41	14,247,670,488.89
偿还债务支付的现金	9,982,186,397.03	4,409,807,130.15
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,954,023,935.03	891,762,862.98
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	4,794,721,582.71	1,772,927,514.92
筹资活动现金流出小计	16,730,931,914.77	7,074,497,508.05
筹资活动产生的现金流量净额	6,707,956,518.64	7,173,172,980.84
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-9,577,081.21	124,736.55
五、现金及现金等价物净增加额	-156,453,275.28	341,950,479.05
加：期初现金及现金等价物余额	645,401,971.57	303,451,492.52
六、期末现金及现金等价物余额	488,948,696.29	645,401,971.57

法定代表人：赵建 主管会计工作负责人：王洪生 会计机构负责人：王洪生

母公司现金流量表

2018年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,746,038,384.75	3,005,566,000.42
收到的税费返还		

收到其他与经营活动有关的现金	29,109,460,804.51	49,968,077,400.43
经营活动现金流入小计	34,855,499,189.26	52,973,643,400.85
购买商品、接受劳务支付的现金	4,070,423,424.70	3,277,395,057.15
支付给职工以及为职工支付的现金	56,960,472.70	49,470,674.09
支付的各项税费	205,527,030.30	196,888,881.42
支付其他与经营活动有关的现金	25,476,622,608.50	48,374,387,227.66
经营活动现金流出小计	29,809,533,536.20	51,898,141,840.32
经营活动产生的现金流量净额	5,045,965,653.06	1,075,501,560.53
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	4,793,481,005.75	3,373,601,856.90
取得投资收益收到的现金		53,216,857.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	46,600,008.58	308,051,342.05
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	24,234,167,553.00	29,254,895,978.76
投资活动现金流入小计	29,074,248,567.33	32,989,766,035.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	41,502,854.44	19,449,602.10
投资支付的现金	789,355,007.46	2,096,132,477.42
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		3,124,538,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	34,310,522,208.13	34,814,931,635.56
投资活动现金流出小计	35,141,380,070.03	40,055,051,715.08
投资活动产生的现金流量净额	-6,067,131,502.70	-7,065,285,680.03
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		3,000,000,000.00
取得借款收到的现金	2,630,830,188.68	2,100,000,000.00
发行债券收到的现金	497,169,811.32	3,984,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	3,817,273,181.25	1,600,000,000.00
筹资活动现金流入小计	6,945,273,181.25	10,684,000,000.00
偿还债务支付的现金	1,336,004,547.78	2,259,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	901,006,942.67	563,731,786.59
支付其他与筹资活动有关的现金	3,820,620,785.22	1,751,655,772.70
筹资活动现金流出小计	6,057,632,275.67	4,574,387,559.29
筹资活动产生的现金流量净额	887,640,905.58	6,109,612,440.71
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-1,400.83	48,730.81
五、现金及现金等价物净增加额	-133,526,344.89	119,877,052.02

加：期初现金及现金等价物余额	148,377,274.42	28,500,222.40
六、期末现金及现金等价物余额	14,850,929.53	148,377,274.42

法定代表人：赵建 主管会计工作负责人：王洪生 会计机构负责人：王洪生

担保人财务报表

适用 不适用