

发行人名称：云南世博旅游控股集团有限公司

债券简称：19 云南世博 CP002

债券代码：041900268.IB

债券简称：20 云南世博 SCP001

债券代码：012001460.IB

债券简称：16 滇博 01

债券代码：136494.SH

云南世博旅游控股集团有限公司关于 重大资产转让的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、出售、转让资产概述

云南世博旅游控股集团有限公司（以下简称“云南世博”或“本公司”）控股的全资子公司云南云旅房地产开发有限公司于2020年5月11日与昆明锦瑞房地产开发有限公司签署《产权交易合同》，产权转让方为云南云旅房地产开发有限公司，产权受让方为昆明锦瑞房地产开发有限公司，产权转让标的为昆明万澜房地产开发有限公司50%股权及132951.1598万元债权，交易价格为172951.1598万元。根据《产权交易合同》，转让价款将在《产权交易合同》生效后5个工作日内支付，交易完成后云南云旅房地产开发有限公司对昆明万澜房地产开发有限公司的持股比例为0.00%。

二、相关决策情况

上述事项经云南世博旅游控股集团有限公司董事会决策审议通过。

根据《企业国有资产交易监督管理办法》（国资委、财政部令 32 号）的规定，本次股权转让采用公开挂牌的方式进行，该协议转让行为已取得华侨城集团的批准，评估结果已报华侨城集团备案。

三、交易执行重大进展或变化情况

目前，产权交易相关工作有序推进，已完成工商变更登记手续，后续公司将按照相关要求及时履行信息披露义务。

四、影响分析

标的公司昆明万澜房地产开发有限公司不纳入云南世博合并报表范围，本次

交易对云南世博生产经营、财务状况及偿债能力未产生重大不利影响。

本公司承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

(本页无正文，系《云南世博旅游控股集团有限公司关于重大资产转让的公告》
盖章页)

