

证券代码: 600143 证券简称: 金发科技 公告编号: 临 2007-38

金发科技股份有限公司 关于控股子公司竞得长沙市地块的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整, 并对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

2007 年 12 月 21 日, 公司控股子公司长沙高鑫房地产开发有限公司(以下简称:“高鑫公司”)通过拍卖方式, 竞得长沙市国土资源交易中心【2007】挂 108 号地块(原长沙市第二制鞋厂), 土地用途为居住用地, 宗地总面积 39270.75 平方米, 出让面积 39270.75 平方米, 成交价款总额为 15200 万元, 地块容积率不大于 3.2。目前, 高鑫公司已取得该地块的《国有建设用地使用权挂牌成交确认书》。

该地块毗邻高鑫公司正开发的“高鑫·麓城”楼盘项目, 竞拍成功后, 通过统一规划, 可有效提高上述两地块的单位附加值。

特此公告。

金发科技股份有限公司

董 事 会

2007 年 12 月 24 日